

भारत राज्य आवासबोर्ड, जमशेदपुर प्रमंडल जमशेदपुर ।

अ धि कार - पृ ष त्र
=====

1. आवंटी का नाम एवं पूरा पता :- **जिनेरल मैनेजर, निरभय-विल्डकन प्रा० लि० (श्री विभव अस्पताल)**
 2. स्थायी पता :- **205, तुलसीयानी चैम्बर, नारीमन पोस्टाफिस, मुंबई-४०००४५**
 3. बोर्ड मुख्यालय का आवंटन आदेश संख्या एवं तिथि :- **582 दिनांक 31/5/2007**
 4. **श्री अफस** — **2011 एक्स**
 5. कार्यपालक अभियंता का आदेश संख्या एवं तिथि :- **1545 दिनांक 21/8/2007**
 6. मकान/भूखंड/प्लॉट संख्या :- **Plot No (4)**
 7. दखल-कब्जा की तिथि :- **30/8/2007**
- Nirbhay Buildcon Private Limited
Shuman
दखल-कब्जा निरभय-विल्डकन Manager
आवंटी का हस्ताक्षर ।

30/8/2007
दखल-कब्जा निरभय-विल्डकन अधिकारी
का हस्ताक्षर ।
ASSISTANT ENGINEER
RAMPUR STATE HOUSING BOARD
JAMSHEDPUR DIVISION

पत्रांक : 1037



कार्यपालक अभियंता का कार्यालय,
झारखण्ड राज्य आवास बोर्ड, जमशेदपुर प्रमंडल।

प्रेषक,

कार्यपालक अभियंता,
झारखण्ड राज्य आवास बोर्ड,
जमशेदपुर प्रमंडल।

सेवा में,

निर्भय बिल्डकोन प्रा0 लि0,
होली डे इन प्लाजा,
टाटा कान्द्रा मेन रोड,
आदित्यपुर।

जमशेदपुर, दिनांक : 14-07-16

विषय :- डिण्डली, आदित्यपुर स्थित भूखण्ड संख्या-4 के सम्बन्ध में।

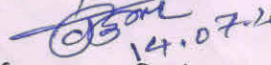
महाशय,

उपरोक्त विषय के सम्बन्ध में कहना है कि आपको आवंटित डिण्डली, आदित्यपुर स्थित भूखण्ड संख्या-4 की वास्तविक मापी की गई है। इस मापी के अनुसार वास्तविक उपलब्ध रकवा 1.98 एकड़ आता है। जिसे नक्शा पर अंकित कर सूचनार्थ प्रेषित किया जा रहा है।

अनुलग्नक :- यथोक्त।

नक्शा की दो प्रति मूल रूप में।

विश्वासभाजन


14.07.16
कार्यपालक अभियंता

ADITYAPUR MUNICIPAL CORPORATION

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 419352020119125417

Date : 02-01-2019

प्रभावी : 1 2016-2017

श्री/श्रीमती/सुश्री NIRBHAY BUILDCON PVT.LTD .DIRECTOR - NAVEEN SINGH S/O LATE BHAGWATI PRASAD SINGH,

मोहल्ला J S H B ,PLOT NO - 4 ,DINDLI, ADITYAPUR 1 ADITYAPUR , 9308498916
SARAIKELA KHARSAWAN , 831013

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं° - 0150001729000M0 वार्ड सं° 15 हुआ है, आपके स्व° निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रू° निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं°	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	5,002.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		5,002.00



To be signed by the Applicant

नोट:-

- कर निर्धारण की सूची, ADITYAPUR MUNICIPAL CORPORATION Website, www.jharkhandsuda.net पर प्रदर्शित है।
- नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा। हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करे तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पायें।
- प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
- यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
- किसी देय घृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
- यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण -सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच यथा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडीका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
- ADITYAPUR MUNICIPAL CORPORATION द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ति कर इन इमरतों/ढांचों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मालिकों / दखलदार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
- अगर आपके नये होल्लिंग नंओ का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.