

पत्रांक ..05/आ0/254/07.....
झारखण्ड राज्य आवास बोर्ड (मुख्यालय), राँची

प्रेषक ,

जे0 जी0 तिर्की,
भू-सम्पदा पदाधिकारी।

सेवा में

श्री/श्रीमती....जनेश्वर कुमार.....
...लोक स्वास्थ्य अभियन्त्रण अंचल,.....
...आदित्यपुर, जमशेदपुर।.....

राँची, दिनांक

विषय : डिंडली, आदित्यपुर स्थित उच्च आय वर्गीय भूखण्ड का आवंटन करने के संबंध में।

महोदय/महोदया,

उपर्युक्त विषयक बिहार राज्य आवास बोर्ड, पटना के पत्रांक4037/आ0..... दिनांक 17.09.1994.... द्वारा आपको डिंडली, आदित्यपुर स्थित उच्च आय वर्गीय भूखण्ड संख्या- एच/...118.... का आवंटन किया गया था। भूखण्ड अतिक्रमित होने के कारण दखल कब्जा नहीं दिया जा सका।

2. उक्त भूखण्ड के बदले भूखण्ड का आवंटन करने हेतु दिनांक 07.05.2007 को कार्यपालक अभियन्ता, झारखण्ड राज्य आवास बोर्ड, जमशेदपुर के कार्यालय प्रांगण में लाटरी का आयोजन किया गया।

3. उक्त लाटरी द्वारा आपको पूर्व में आवंटित उच्च आय वर्गीय भूखण्ड संख्या- एच/...118.. ..के बदले उच्च आय वर्गीय भूखण्ड संख्या एच/.....213..... का आवंटन किया गया है।

4. पूर्व में बिहार राज्य आवास बोर्ड के पत्रांक...4037/आ0..... दिनांक....17.09.1994... द्वारा किये गये उच्च आय वर्गीय भूखण्ड संख्या-एच/.....118.... का आवंटन रद्द किया जाता है।

5. बोर्ड का शर्त एवं उपबंध जो पूर्व के आवंटन पत्र में था वह पूर्ववत् आप पर लागू रहेगा और आपको मान्य होगा।

6. कार्यपालक अभियन्ता, झारखण्ड राज्य आवास बोर्ड, जमशेदपुर से सम्पर्क स्थापित कर आवंटित उच्च आय वर्गीय भूखण्ड संख्या- एच/.....213..... का एकरारनामा एक पखवारा के अन्दर करा लें। निर्धारित समय सीमा के अन्दर एकरारनामा नहीं कराने पर आवंटन रद्द कर दिया जायेगा।

विश्वासभाजन

६०

भू-सम्पदा पदाधिकारी

ज्ञापांक 1215/3115 राँची दिनांक 26/7/07

प्रतिलिपि कार्यपालक अभियन्ता, झारखण्ड राज्य आवास बोर्ड, जमशेदपुर प्रमंडल को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

2. निर्धारित समय के अन्दर एकरारनामा नहीं कराये जाने पर भूखण्ड रद्द करने का प्रस्ताव भेजने का कष्ट करें।

६०
24/7/07
भू-सम्पदा पदाधिकारी



झारखण्ड राज्य आवास बोर्ड, राँची (मुख्यालय)

(22)
5/11/18

शुद्धि पत्र

श्री जनेश्वर कुमार को डिंडली, आदित्यपुर स्थित उच्च आय वर्गीय भूखण्ड संख्या एच/118 के बदले एच/282 का आवंटन लाटरी द्वारा किया गया है जिसे भूलवश बोर्ड के पत्रांक 1215/आ0 दिनांक 26.07.2007 में एच/118 के बदले एच/213 अंकित हो गया है।

अतः एच/118 के बदले एच/282 संशोधन किया जाता है। निर्गत आवंटनादेश में उल्लेखित अन्य शर्त एवं बंधन यथावत् रहेगा।

13/8/18
12/5/18

रूप/ भू-सम्पदा पदाधिकारी

ज्ञापांक राँची, दिनांक

प्रतिलिपि श्री जनेश्वर कुमार, लोक स्वास्थ्य अभियंत्रण अंचल आदित्यपुर, जमशेदपुर को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

रूप/ भू-सम्पदा पदाधिकारी

ज्ञापांक 1251/3110 राँची, दिनांक 7/8/07.....

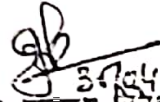
प्रतिलिपि कार्यपालक अभियन्ता, झारखण्ड राज्य आवास बोर्ड, जमशेदपुर को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

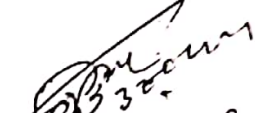
रूप/ भू-सम्पदा पदाधिकारी

झारखंड राज्य आवास बोर्ड, जमशेदपुर प्रमंडल, जमशेदपुर ।

अ धि का र - पृ थ क
=====

1. आवंटी का नाम :- श्री लक्ष्मी कुमारी
दिनांक 13/7/94
2. आवंटन आदेश संख्या एवं तिथि :- 4078/का/र दिनांक 13/7/94 & 1219/का/र दिनांक 26/7/07 & 1281/का/र दिनांक 26/7/07
3. मकान/फ्लैट/भूखंड संख्या :- एच/282
श्रेणी/सहित
4. कार्यपालक अभियंता का आदेश संख्या एवं तिथि :- 880 दिनांक 28/4/2011
5. मकान/फ्लैट/भूखंड का प्लॉट - 1885 920 132
6. चौकदर्दी :- उत्तर- H/283 दक्षिण- 124/281
पुरब- 444 पश्चिम- 4/164
4/165
7. दफ्त-कब्जा की तिथि - 30/4/2011


30/4/11
दफ्त-कब्जा निवेदन
आवंटी का हस्ताक्षर ।


30/4/11
दफ्त-कब्जा निवेदन
हस्ताक्षर
जमशेदपुर

3019 Agreement Stamp-50 Adityapur

3005



HAND

A-127049

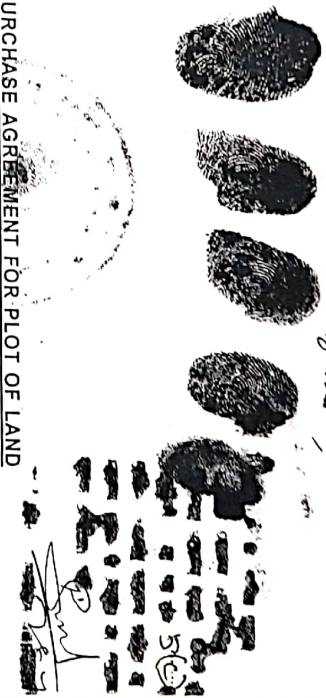


HIRE PURCHASE AGREEMENT FOR PLOT OF LAND

This agreement is made this day the 14th of March of the year 2011 between the Jharkhand State Housing Board (hereinafter referred to as the board which expression shall unless the context does not so admit include its Administration, successor and assigns) of the one part and SRI JANESHWAR KUMAR, S/o SHRI JITAN, Address- Mohalla - Digha, Sudha V/la, P. O. & P. S. Digha, Patna, Bihar (herein after called Settle, which expression shall unless the context does not so admit include his/her heir, successor, executor, administrators and permitted assigns) of the other part.

Jageswar Kumar

[Signature]
SRI JANESHWAR KUMAR
S/o SHRI JITAN
Address- Mohalla - Digha, Sudha V/la,
P. O. & P. S. Digha, Patna, Bihar



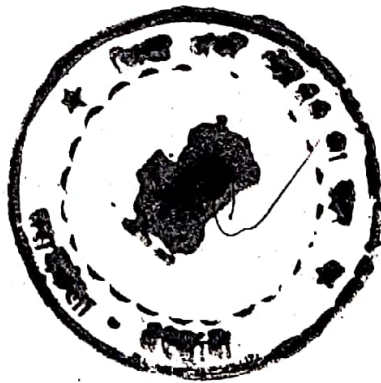
11/02/11
21/1/11
28/1/11
Fee paid
B
Mr. Bawla

SL No. 9355 Date of Issue 12/3/2011
Value Rs. 50/- Sold to Shri. Jyotshwar Kumar
Total Value of Stamp Purchased 50/-
H.A. Ref No H
Dindly f

21
D.N. MUKHERJEE
Govt. Stamp Vendor
Seraikeella
LICENCE No. - 1/90 - 91

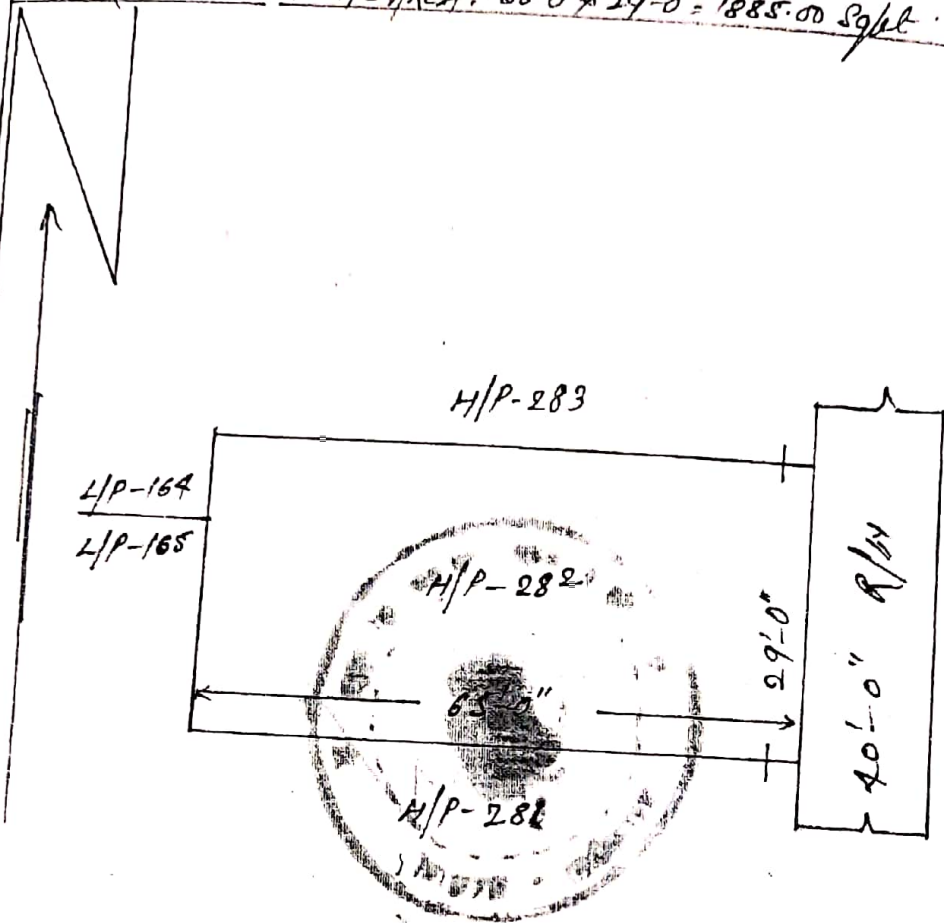
22.08.2011
कोषागार पदाधिकारी
सरायकेला-खरसावां
21/4/2011

कोषागार पदाधिकारी
सरायकेला-खरसावां



SHOWING PART SITE PLAN FOR D.DINDLY SECTION No. 94-9. PLOT No. H/P-282 WHICH
 IS ACCOTED TO SRI JANESHWAR KUMAR S/O. DATE 11/9/21. A/DINDLY ADIT-
 YAPUR, JAMSHEDPUR. SCALE:- 1" = 20'-0"

REFERENCE = TOTAL AREA :- 65'-0" x 29'-0" = 1885.00 Sq.ft.



CERTIFIED THAT THE ORIGINAL AND DUPLICATE MAPS ARE TRUE AND EXACT REPRODUCTION OF EACH OTHER.

Janeswar Kumar
 SIGNATURE
 OF THE
 OFFICER

[Signature]
 14.03.21
 EXECUTIVE ENGINEER
 J.S.H.
 JAMSHEDPUR.

SCHEDULE

Details of the Plot Allotted.

- 1. Mohalla : Dindily
- 2. Town : Jamshedpur
- 3. P.O. : Adityapur
- P. S. : Adityapur
- Distt. : Saraikela Kharsawa.

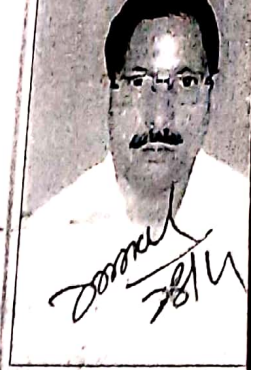
4. Plot No. Assigned by the Board: H/282

5. Housing Board Letter No. 1215/Aadt. 26.07.07 & letter no. 1281/Aadt. 07.08.07

6. Area of Land (in Sq.ft) : 1885 sft.

- 7. Boundary : North :
- South :
- East :
- West :

8. Sketch : Map Attached



ATTN

P. N.

L. No

Jameswar Kumar
28.04.11



(Handwritten signature)
14-03-11

अध्यापक

Signature of the Officer for and on behalf of
The Jharkhand State Housing Board.

P. N. SAMAL
(Handwritten signature)
DEED WRITER
L. No. 29/97
28/4/2011

(Handwritten signature)
Signature of Settlee

Certified that the Original Deed are the
Exact copy of each after and contain 2,213 words

Certified that the finger print of the left hand of
The Purchaser whose photograph is affixed in the document
has been obtained by me or before me.

P. N. SAMAL
(Handwritten signature)
DEED WRITER
L. No 29/97
28/4/2011



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 10

Token Date/Time: 28/04/2011 15:17:51

Document Type
Presenter Name & Address
Stampable Doc. Value
Document Value
Special Type
Remarks / Other Details
Property Details:

Agreement
J.S.H.B. Jamshedpur
0
0

Presenter
Ganouri Prasad Yadav
DOE
Stamp Value 50
Serial No. 0

Date of Entry 28/04/2011
Total Pages 24
Book 1
CNO/PNO

Anchal	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
--------	--------	---------	-------	---------	---------	-----------	------	----------	------	------------

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	Address
1	Executant	Binod Kumar	Na	Ser.	Other		J.S.H.B. Jamshedpur
2	Claimant	Janeshwar Kumar	Shri Jitan	Ser.	Other		Digha, Sudha Vila. Ps.-Digha Patna
3	Identifier	Satendra Kumar Singh	Chandradev Singh	Ser.	Other		Adityapur-2, Jsr Ps - R.I.T
4	Witness1	Satendra Kumar Singh	Chandradev Singh	Ser.	Other		Adityapur-2, Jsr Ps - R.I.T
5	Witness2	Sajay Kumar	R.B. Singh	Ser.	Other		William Town, Deoghar

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	E	250.00
2	SP	360.00
Total		610.00

उपरोक्त दस्तावेज

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंट्री की गई है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर
डाटा इंट्री ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त स्वीकार किया जा सका है कि उपरोक्त दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

पहचान किया जा रहा है।

निवासी के पेशे के बारे में जानकारी दी गई है।

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर





Execution by
who is exempt from personal appearance in this office Under Section 88 Act. XVI of 1908 is. Proved by His Seal and Signature

Handwritten notes and signatures at the bottom right of the page.



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला

Token No.10 Token Date: 28/04/2011 15:17:51
Serial/Deed No./Year :3019/3005/2011
Deed Type: Agreement

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Binod Kumar Father/Husband Name:Na (Executant) J.S.H.B. Jamshedpur	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Janeshwar Kumar Father/Husband Name:Shri Jitan (Claimant) Digha, Sudha Vila. Ps.-Digha Patna		
3	Satendra Kumar Singh Father/Husband Name:Chandradev Singh (Identifier) Adityapur-2, Jsr Ps.- R.I.T		
4	Satendra Kumar Singh Father/Husband Name:Chandradev Singh (Witness1) Adityapur-2, Jsr Ps.- R.I.T	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sajay Kumar Father/Husband Name:R.B. Singh (Witness2) William Town, Deoghar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Book No. I
Volume 109
Page 61 To 84
Deed No 3019/3005
Year 2011
Date 28/04/2011 17:08:13

District Sub Registrar

Signature of Operator