भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

10000रु.Rs.10000 दस हजार रुपये

10000रु.Rs.10000 RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

10000 रु. Rs.10000

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

05AA 343074

निबंधन पदाधिकारी
बोकारो

केवाला दस्तावेज

लेख्यकारी :– श्री अक्षयवर सिंह पिता स्व0 मनबोध सिंह, जाति–कोईरी, पेशा–सेवानिवृत, निवास स्थान–सेक्टर 12/डी, क्वाटर नं0–1131, थाना–बी0एस0सिटी, जिला–बोकारो (झारखण्ड)। सी0एन0टी0 एक्ट की धारा 46(बी) के दायरे से बाहर है। आधार नं0–

लेख्यधारिणी :– श्रीमती हेमलता कुमारी पति श्री माथुर प्रसाद, जाति–तांती, पेशा–गृहस्थी, निवास स्थान–आदर्श कॉलोनी तेलीडीह, पोस्ट वो थाना–चास, जिला–बोकारो (झारखण्ड)। राष्ट्रीयता–भारतीय।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

A 389048

हेमलता कुमारी
12/12/18

लेख्यप्रकार :– विक्रय पत्र केवाला हमेशा के लिए (SALE DEED)।

बिक्रीत सम्पत्ति का मुल्य 4,00,000/– (चार लाख रूपये) मात्र मौजा "तेलीडीह" के अन्दर रकवा 04डि0 (चार डिसमिल) जमीन मात्र, जिसका सलाना खारिज लगान 05 पैसा मालिक जमीन्दार झारखण्ड सरकार अंचल कार्यालय चास।

जमीन किस्म :– प्रस्तावित रास्ता के बगल में आवासीय योग्य खाली भूमि है जो कि चास नगरपालिका वार्ड नं0 15 में अवस्थित है।

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

A 389050

दस्तावेज में अंकित खाता/प्लॉट अंचल से मांग सूची से बाहर है।

जिसका खाता नं0 **31 (एकतीस)** प्लॉट नं0 82/1626 (बिरासी बट्टा एक हजार छः सौ छब्बीस) रकवा 10डि0 वो प्लॉट नं0 82/1627 (बिरासी बट्टा एक हजार छः सौ सताईस) रकवा 71डि0, कुल दोनों प्लॉटों में कुल रकवा 81डि0 में से खरीदा रकवा 16डि0 में से प्लॉट नं0 **82/1627 (बिरासी बट्टा एक हजार छः सौ सताईस)** में ही बिक्री रकवा **04डि0 (चार डिसमिल)** जमीन मात्र नक्शा सह चौहदी मुताबिक आज आपके हाथ केवाला बिक्री किया एवं आज ही दखल कब्जा देकर वंचित हुये। जिसका चौहदी :–

उ0–गंगा सागर,	द0–रास्ता
पू0–गंगा सागर	प0–रास्ता

साथ में एक प्रति नक्शा नत्थी किया गया है जो लाल रंग से रंगाकर 'D/1' चिन्ह से चिन्हीत कर बिक्री जमीन को दर्शाया गया है। उपरोक्त सम्पत्ति सरकारी भूमि, वन भूमि एवं अधिग्रहण क्षेत्र से बाहर है।

वंशावली :– उपरोक्त जमीन लेख्यकारी के नीज नाम पर केवाला खरीदगी सम्पत्ति है।

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

A 389051

हेमलता कुमारी
12/12/18

चुंकि बिक्री केवाला दस्तावेज का विवरण है कि मुझे घेरलू खर्च तथा अन्य–अन्य आवश्यकीय खर्चो के लिए रूपयें का विशेष आवश्यकता आ जाने पर तफशील प्रकाशित सम्पति की समयोचित सर्वोच्च मूल्य 4,00,000/– (चार लाख रूपये) मात्र आज आपके पास से नगद ग्रहण कर इस केवाला दस्तावेज के द्वारा आपके बराबर केवाला बिक्री कर मेरा तथा मेरे वारीसन पूर्ण रूप से सदा के लिए निःसत्व हुए।

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

C 284984

हेमलता कुमारी
12/12/18

आज तारीख से उक्त बिक्रीत जायदाद के लिए सालाना खारिज लगान 05 पैसा के हिसाब से सन्–सन् वर्तमान जमीन मालिक झारखण्ड सरकार को अदाय देकर मेरा नाम खारिज कर आप अपने नाम से दाखिल खारिज करवा कर सरकारी रसीद निर्गत किया करे तथा अपने इच्छानुसार कच्चा पक्का मकान बाग बगीचा कुंआ आदि निर्माण कर व्यवसाय किया करे तथा दान, बिक्री तथा हर प्रकार के हस्तांतरण का मालिक बनकर पुत्र–पोत्रादी सह वंश परम्परा में परम सुख से भोग दखल करते रहेंगे।

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

C 284985

हेमलता कुमारी
12/12/18

30/5/16

इसमें मेरा तथा मेरे वंशजों को कभी किसी को किसी प्रकार का हक वो अधिकार नहीं होगा करने पर बिल्कुल नाजायज एवं नामंजुर समझा जाएगा। बिक्रीत सम्पत्ति पूर्ण रूप से निर्दाय एवं निर्दोष अवस्था में बिक्री किया इसके पहले कभी किसी को किसी प्रकार बैंक मोर्गेज, एग्रीमेन्ट, बेनामी, हस्तातंरण इत्यादि नहीं किया हुँ। अगर भविष्य में किसी प्रकार त्रुटि प्रमाण हो तो उपरोक्त मूल्य सह क्षति के साथ चल एवं अचल सम्पत्ति द्वारा हम तथा हमारे वंशजो के द्वारा पूर्ण करने के लिए कानूनी बाध्य होंगे।

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

C 28498

30/4/16

अतः मैं अपने मन की सरलता तथा शरीर की स्वथावस्था में तथा किसी के दवाब में नहीं आकर मूल्य का कुल रूपया नगद ग्रहण कर यह बिक्रय केवाला दस्तावेज लिखकर सही सम्पादन किया जो कि समय पर काम आवें। इति सन् 2016 साल दिनांक 26 अप्रैल।

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

C 284987

हेमलता कुमारी 12/12/18

प्रमाणित किया जाता है कि प्रत्येक व्यक्ति जिनका छायाचित्र इस दस्तावेज में लगा हैं, एवं दोनों पक्षों के कथनासुर यह दस्तावेज प्रारूप तैयार किया गया एवं लेख्यकारी एवं लेख्यधारिणी को पढ़कर सुनाया एवं मर्म समझा दिया गया।

प्रारूपकर्ता :– श्री दीनबन्धु महतो, मो० चास

दीनबन्धु महतो

गवाहगण

[illegible]

2) Jaylal Kumar
S/o SRI Umesh Mah
Telidih

Hemlata Kumari