

6347 6455 5000Rs

330.0



Handwritten notes on the left side of the stamp, including '100/100' and '100/100'.



निम्नलिखित 24 अं. कर्तव्य अर्थात् - 1904  
कारणवती इति (1904) 36  
प्रायतः सुदृढकुल अर्थात् अर्थात् अर्थात्  
या 22 अर्थात् 12

28/9/07

2550

सरस्वती देवी

इत्यादि सुदृढ अर्थात्  
28/9/07

(1)  
लेख्यकारी:- श्रीमति सरस्वती देवी, पति:- श्री राज कुमार साहू जाति:- तेली.  
पेशा:- गृहस्थी वो व्यवसाय, निवास स्थान:- गुजरात कॉलौनी वास, पो. दो  
थाना:- चास जिला:- बोकारो, (झारखण्ड)

21310  
45  
21355  
2-50  
21358-44



Sunita Bhattacharya

20  
21x4  
84 107

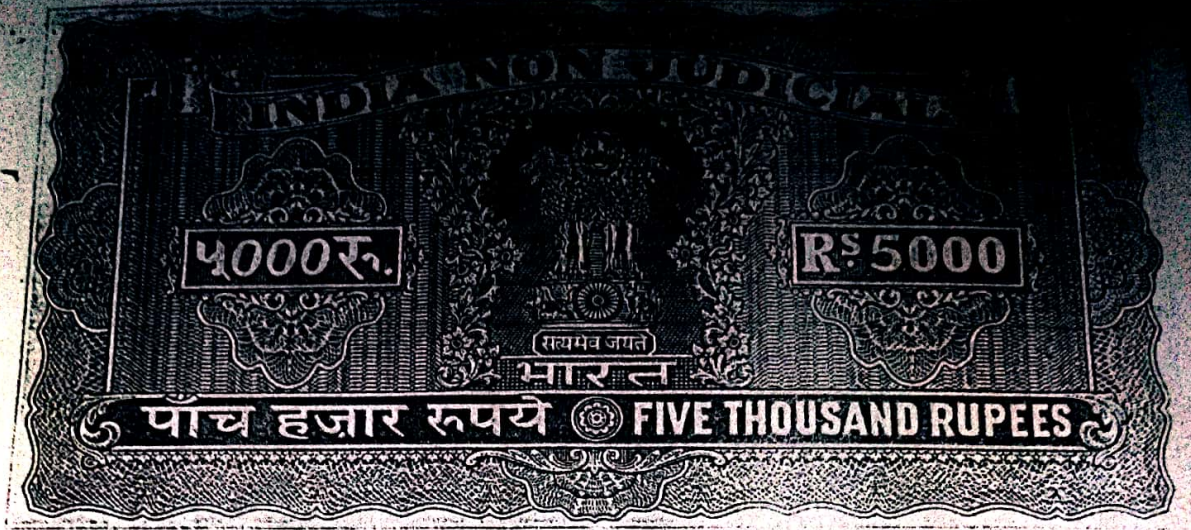


सारस्वती देवी  
२४.९.०२

(2)

लेख्यधारी:- श्रीमति सुनीता भारती, पति:- श्री शैलेन्द्र कुमार भारती, जाति:- यादव, पेशा:- व्यवसाय, निवास स्थान ग्राम:- मानपुर, पो0:- दिघवारा, थाना:- दरियापुर, जिला:- छपरा, (सारण) बिहार, वर्तमान पता:- सेक्टर 9 डी0, स्ट्रीट:- 37, क्वाटर नं0:- 903, बी0. एस0. सिटी, जिला:- बोकारो, (झारखण्ड) भारतीय।  
विक्रेता एवं क्रेता दोनों अनुसूचित जनजाति के नहीं है।  
लेख्यप्रकार:- विक्रय पत्र केवाला (Sale Deed)

Sumita Bheozaki

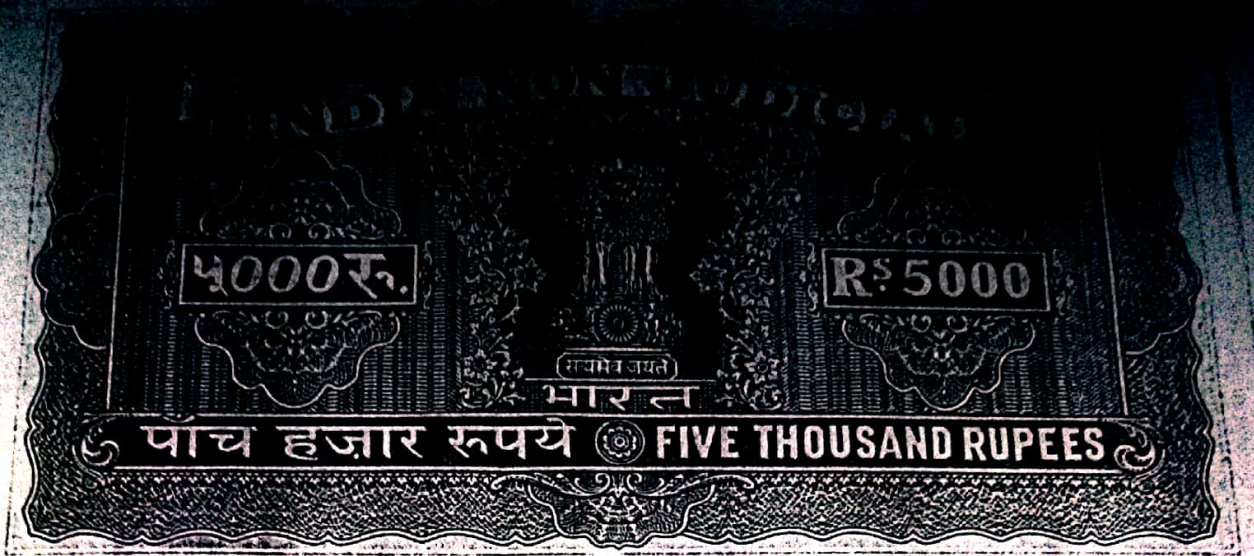


संख्या १९९  
२४९०८

मूल्य मोवलग:- 21,31,000/= रूपयें (एकीस लाख एकतीस हजार रूपये) मात्र।

मौजा:- चास के अन्दर रकवा 05 3/4 डी0. (पाच पुर्णाक तीन बट्टा चार डीसमील) जमीन सह संरचना, जिसका राजस्व कर 10 पैसे अलावे शेष प्रतिवर्ष लगान पानेवाला भू-स्वामी झारखण्ड सरकार अंचल कार्यालय चास। (C.O. Office Chas)

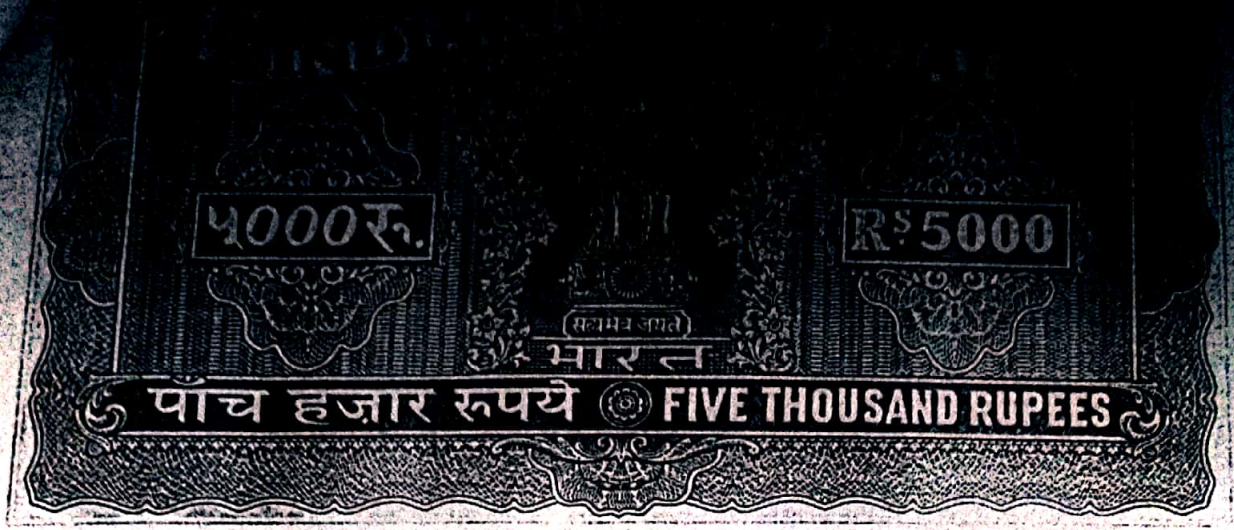
Sunita Dheerani



(4) सरस्वती देवी  
२४.१.७२

जमीन का किस्म:- आवासीय है। पी०. सी०. सी०. रास्ता किनारे है।  
जमीन का मुल्य 4,29,000/= रुपये एवं संरचना का मुल्य 17,02,000/= रुपये  
बिक्रीत सम्पत्ति चांस नगरपालिका का वार्ड नं० 11 B में अवस्थित है।

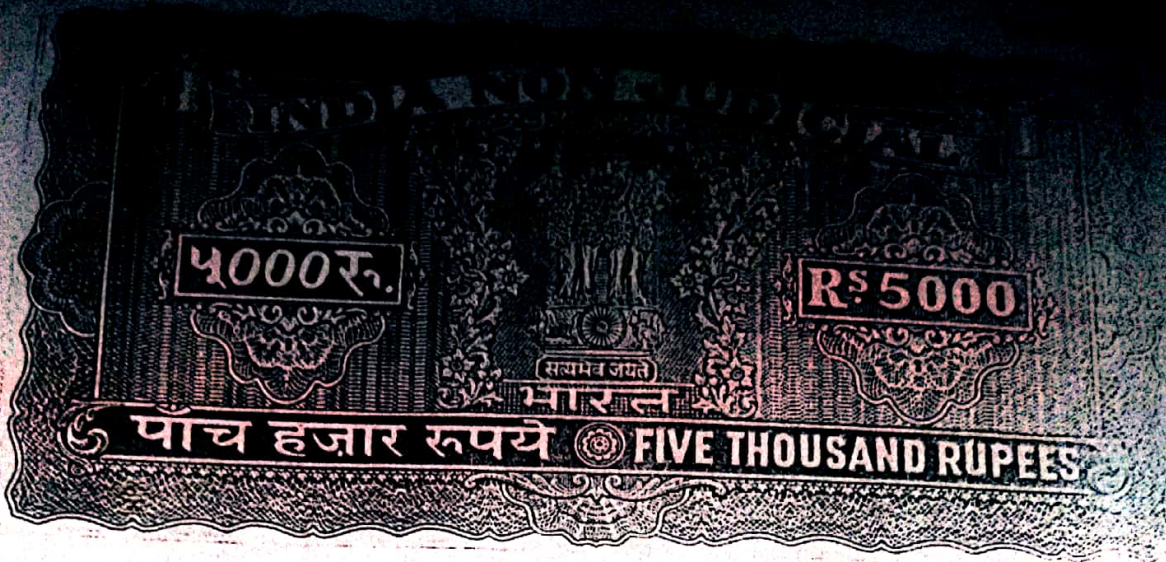
Sunita Bhaszari



सुरस्त्रीपद  
२४.१.०४  
(5)

तफशील:- जिला बोकारो वो जिला अवर त्रिबंधन कार्यालय बोकारो चास परगना खासपेल थाना:- चास अन्तर्गत 30 नं० थाना भूक्त मौजा चास के अन्दर गत् दिनांक 22/05/2001 अत्र चास रजिस्ट्री ऑफिस का रजिस्ट्रीकृत 2600 नं० केवाला दस्तावेज द्वारा 1. श्री गोलक बिहारी मोदक, 2. श्री सन्तोष कुमार मोदक, पिता:- स्व० कांगाल चन्द्र मोदक, 3. श्री निर्मल कुमार मोदक, 4. श्री भूदेव मोदक, पिता:- स्व० नव कुमार मोदक, 5. श्री अजित मोदक, पिता:- स्व० घनश्याम मोदक। उक्त लेख्यकारीयों ने दिनांक 25/09/2000 को अत्र चास रजिस्ट्री आफिस का बुक IV नं० 45 द्वारा आम मोख्तार श्री विमलचन्द्र मोदक, पिता:- श्री कालीपद मोदक से खरीदा रैयती स्वत्व का खास दखली सम्पत्ति है।

Sunita Bhazani

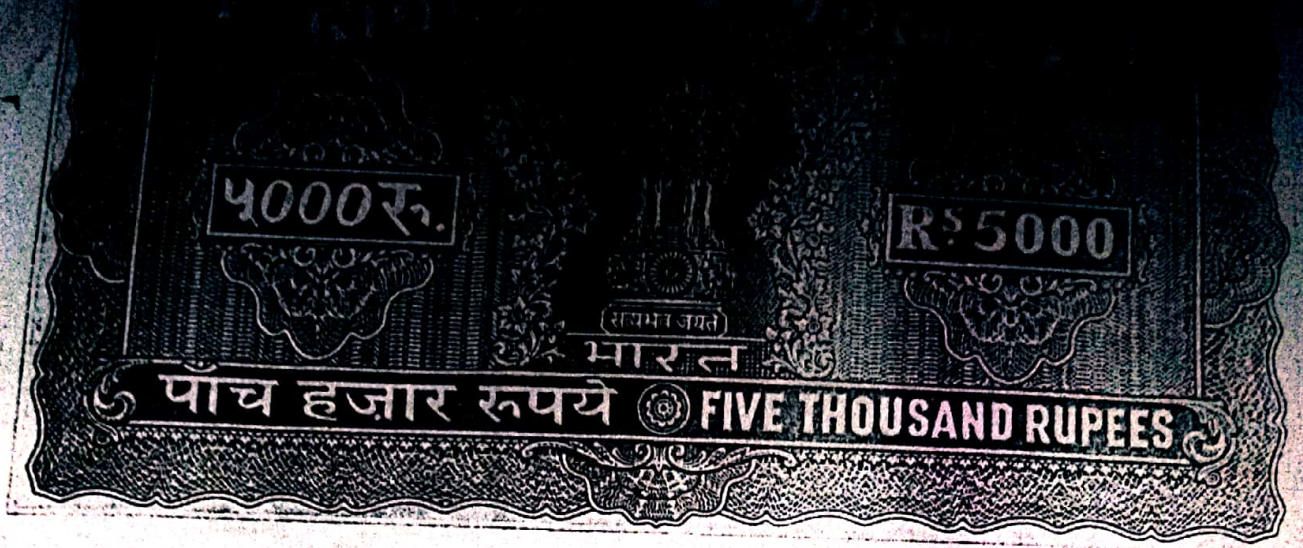


र. ५००० रु.  
भारत स्वतंत्र

(6)

जिसका खाता नं० 197, (एक सौ सन्तावने) अन्तर्गत प्लॉट नं० 6857 (एक हजार आठ सौ सन्तावन) खरीदा रकम 05 3/4 डी०, (पाच पुर्णाक तीन वहा आ डीसर्माल) जमीन सह संरचना, आज श्रीमति सुनिता भारती, पति:- शैलेन्द्र कुमार भारती को केवाला बिक्री किया। जो कि दस्तावेज के साथ नक्सा नक्शे किया हुआ "A/2" चिन्हीत जमीन लाल रंग से रंगा हुआ दर्शाया गया है।

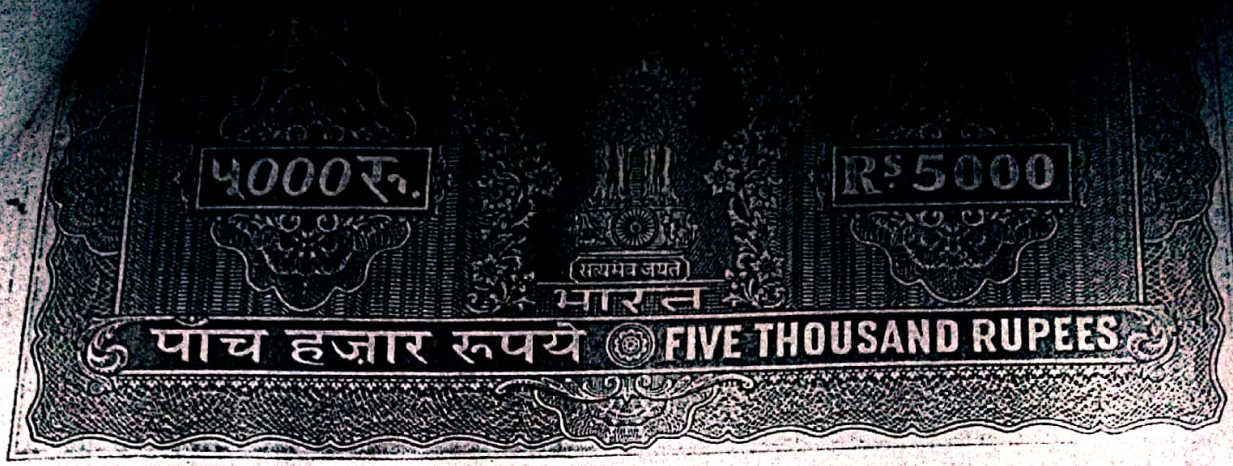
Sunita Bhoorahi



स्मरस्वती देवी  
28.9.21

(7)  
जिसका चौहद्दी उत्तर:- 12 फीट चौड़ा पी० सी० सी० रास्ता तत्पर संतनेरी  
स्कूल। दक्षिण:- श्री रामचरित्र साव। पुरब:- 12 फीट चौड़ा रास्ता तत्पर लता  
जैन। पश्चिम 03 फीट चौड़ा गली रास्ता। जिसका उत्तर भुजा 58 फीट 02 इंच,  
दक्षिण भुजा 52 फीट 06 इंच, पुरब भुजा 45 फीट 03 इंच, पश्चिम भुजा 47 फीट  
03 इंच, कुल परिमाण 05 3/4 डी०।  
विक्रीत सम्पत्ति का थोका नं० 171/27 सन् 2007-08, रसीद नं० JN/29-050268  
है।

Sumit Bhardwaj

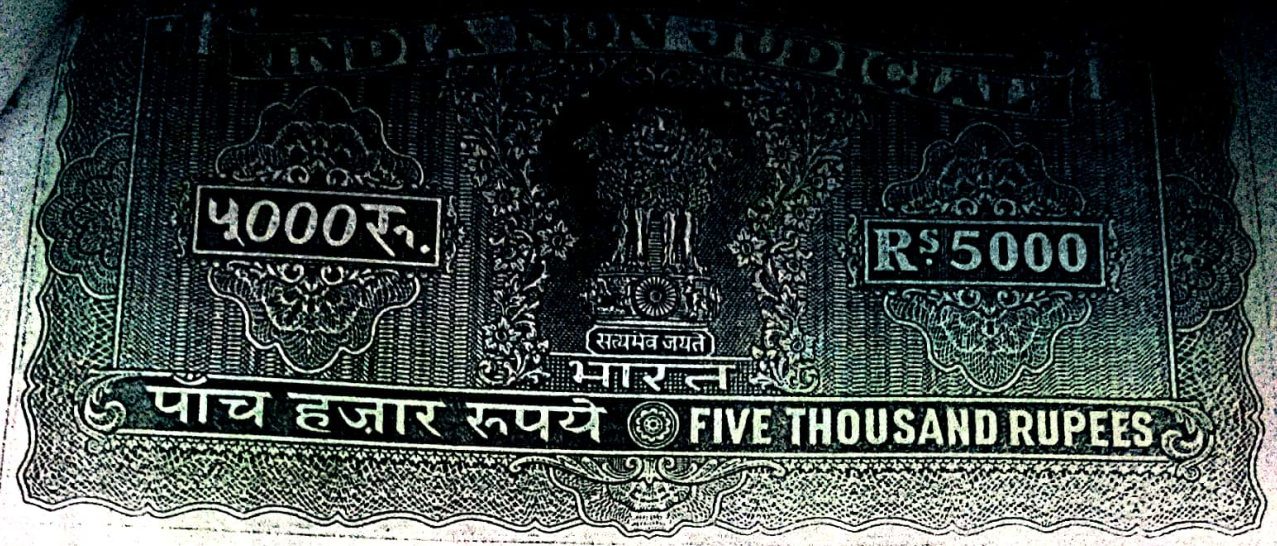


(8) सरस्वती देवी  
28.9.51

चूँके बिक्रय केवाला दस्तावेज का विवरण यह है कि उक्त जमीन गत दिनांक 28/02/1958 तारिख का 2933 नं० केवाला दस्तावेज द्वारा षष्ठी दे के पास से 1 नं० श्री गोलक बिहारी मोदक 2 नं० श्री सन्तोष कुमार मोदक के नात तथा 3 नं० श्री निर्मल कुमार मोदक 4 नं० श्री भूदेव मोदक 5 नं० श्री अजित मोदक लेख्यकारीयों के पितामही स्व० खिरोदा वाला दास्या के नाम से खरीदा एवं विगत दिनांक 16/09/1951 तारिख का पुरुलिया रजिस्ट्री ऑफिस का रजिस्ट्रीकृत 7717 नं० केवाला द्वारा षष्ठी दे मोदक के पास से 1, 2, नं० लेख्यकारीयों के नीज नाम से तथा 3, 4, 5, लेख्यकारीयों के पिता के नाम से खरीदा हुआ रैयती स्वत्व का सम्पत्ति है।

Sunder Shashi

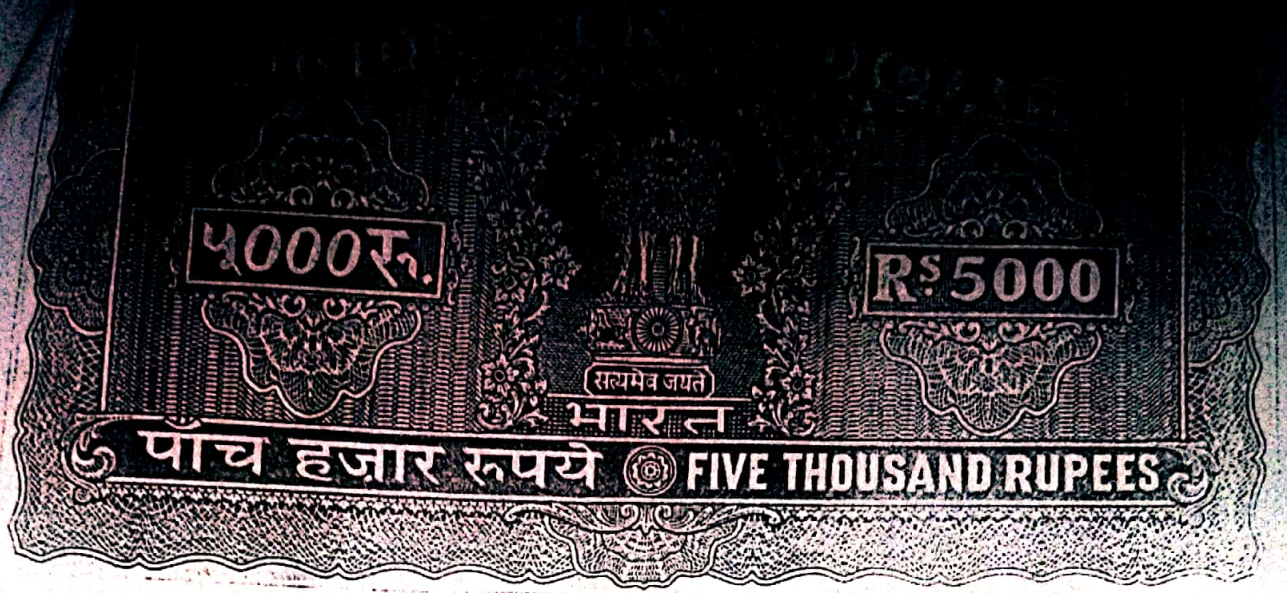




सुरेश कुमार  
28.9.07

(9) जो वर्तमान समय में लेख्यकारी के संसारिक खर्च तथा सुविधाजनक जमीन खरीदने के वास्ते रूपयों की सख्त जरूरत पड़ने पर तफशील प्रकाशित सम्पत्ति बिक्री के सिवा दूसरा अन्य उपाय नहीं रहने के कारण लेख्यकारी ने अपना निजांश जमीन एवं मकान केवला बिक्री के बात लेख्यधारी से किये तब चंद मानिन्द व्यक्तियों के समक्ष तफशील वर्णित सम्पत्ति का वाजिब बाजार मुल्य 21,31,000/= रूपये तय हुआ जो दोनों पक्षों को मान्य है।

Sunita Ghosh



सरस्वती देवी  
08.09.07  
(10)

लेख्यधारी ने लेख्यकारी को भुगतान इस प्रकार किया (1) दिनांक 26/07/2007 को 50,000/= रुपये (पचास हजार रुपये) Indusland Bank, बोकारो शाख द्वारा खाता नं० 0127-K90228-020 चेक नं० 27984। (2) दिनांक 28/07/2007 को 1,50,000/= रुपये (एक लाख पचास हजार रुपये) Indusland Bank, बोकारो शाख द्वारा खाता नं० 0127-K90228-020 चेक नं० 279185 द्वारा। (3) दिनांक 20/08/2007 को 6,00,000/= रुपये (छह लाख रुपये) भरतीय स्टेट बैंक सेक्टर 9, खाता नं० 10446-836668, चेक नं० 086220 द्वारा।

Sunita Bharti



सुनीता भारती  
23.08.07

(11)

(4) दिनांक 23/08/2007 को 2,00,000/= रुपये (दो लाख रुपये) Industrial Bank, बोकारो शाख द्वारा खाता नं० 0127-K90228-020 चेक नं० 279203 द्वारा। जो लेख्यकारी के पति श्री राज कुमार साहु के नाम से चेक निर्गत है। 5 दिनांक 25/09/2007 को 9,50,000/= रुपये (नौ लाख पचास हजार रुपये) ICICI Bank, A/C No. 000405039853, D.D.No. 171923, द्वारा निर्गत सरस्वती देवी एव आज नगद 1,81,000/= रुपये (एक लाख एकासी हजार रुपये) इस प्रकार कुल भुगतान 21,31,000/= रुपये प्राप्त कर उक्त जमीन एवं मकान - लेख्यधारी श्रीमति सुनीता भारती, पति:- शैलेन्द्र कुमार भारती के हाथ जेठान बेचा वो आज दिन तारीख से दखल देकर मालिक बना दिया।

Sunita Bhardi





सं. नं. १५५  
(13)

प्रकाश रहे कि उक्त द्विक्रयित सम्पत्ति किसी दूसरे अन्य व्यक्ति को किसी प्रकार का कच्चा-पक्का वेनामी, ऐग्रीमेन्ट बैंक मोरगेज किया हुआ नहीं है। अगर भविष्य में किसी प्रकार का दखल या कब्जा करने में त्रुटि या क्षति प्रमाण हो, तो सारा क्षति पूर्ति का देनदार स्वयं लेख्यकारी होंगे, या उनके वारिशगण होंगे।

Sunita Sharma



₹ 5000

अतः मुल्य का कुल 21,31,000/- रुपये (एकतीस लाख एकतीस हजार रुपये) चेक, ड्रफ्ट एवं नगद भुगतान पाकर मैं लेख्यकारी अपने दिमाग के स्वच्छता वो होस हवास में यह केवाला दस्तावेज पर सही सम्पादन किया जो कि समय पर काम आवें इति अंग्रेजी रोज 2007 दिनांक 27/09/2007

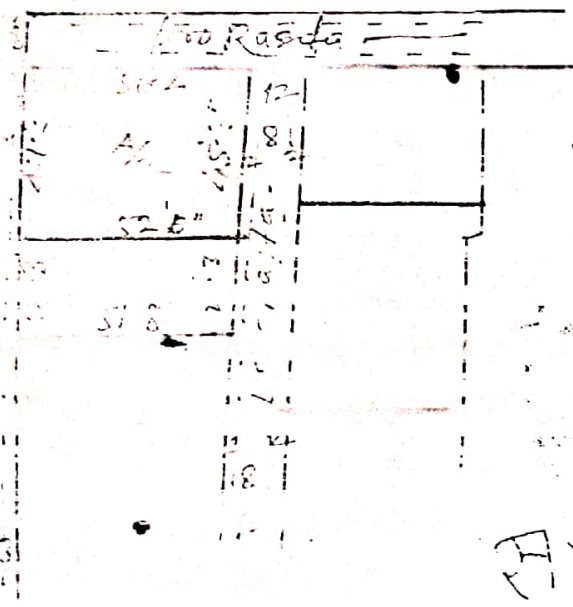
Sunita Bhasin

A Part Plan of Mouza Chas  
 Thana Chas No. 30 Paragana Kharak  
 Dist. Bokoer. Scale 1" = 200'.  
 Jharkhand.

Schedule of Land $\frac{1}{2}$			
Khata No.:-	Plot No.:-	out of area	
		A	D.
197	6857	-	5 $\frac{3}{4}$
Total area:-		5 $\frac{3}{4}$	



Vender:- Shri Saraswati Devi  
 wife of Sri Raj Kumar Sahu  
 of Gujarat Colony Chas  
 Bokoer



Vender:- Shri Sunita Bharti  
 wife of Sri Shailendra Kumar  
 of Gujarat Colony  
 Bokoer

197

193: Schedule of 1/2 demas Coted  
 of Bokoer in this map.

Sunita Bharti

# CHAS MUNICIPAL CORPORATION, CHAS

## HOLDING TAX RECEIPT

Receipt No. TRAN410369090119011108

Date : 09-01-2019

Department / Section : Revenue Section  
 Account Description : Holding Tax & Others  
 Application Type : New Assessment

Ward No : 13

SAF No. : SAF511724011118050105

Name : SUNITA BHARTI  
 W/O- SHILENDRA KUMAR BHARTI  
 Address : GUJRAT COLONY, CHAS

Property Type : Independent Building

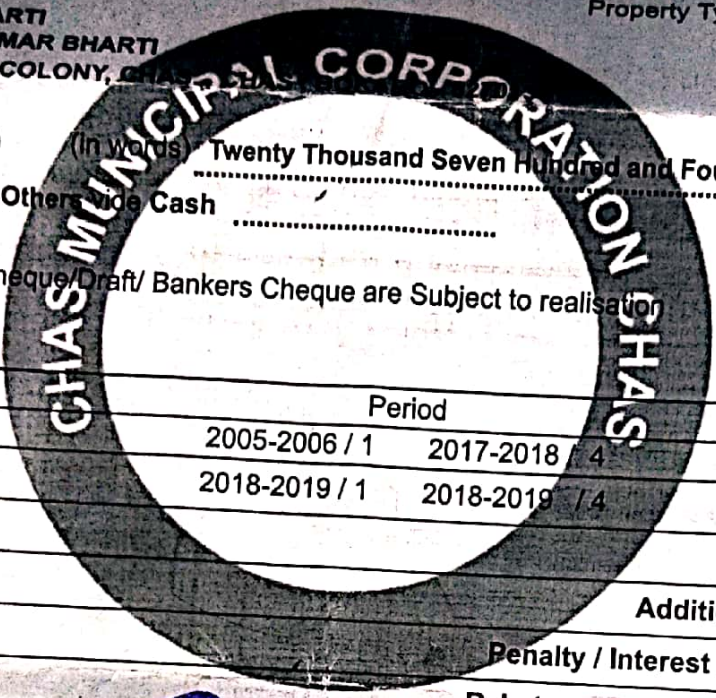
MOB : 8210237923

A Sum of Rs. 20,745.00

(In words) Twenty Thousand Seven Hundred and Fourty-Five Only

towards Holding Tax & Others vide Cash

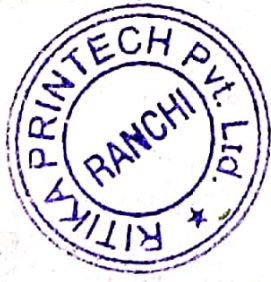
N.B. Online Payment/Cheque/Draft/ Bankers Cheque are Subject to realisation



**Holding Tax Details**

Account Description	Period	Amount
Holding Tax Arrear	2005-2006 / 1 2017-2018 / 4	16,396.00
Holding Tax Current	2018-2019 / 1 2018-2019 / 4	2,280.00
<b>Total</b>		<b>18,676.00</b>
Additional Tax		0.00
Penalty / Interest Amount		2,069.00
Rebate on current Demand		0.00
Adjust amount		0.00
Amount Received		20,745.00
Advance Amount		0.00

**PAID**



*Maje*  
 Signature of Tax Collector

- Note:-**
- This is a Computer generated Receipt. This receipt does not require physical signature.
  - Avail 5% rebate yearly Holding Tax Amount by paying the tax before 30th June of the Financial Year.
  - without prejudice to land right

For Details Please Visit : [udhd.jharkhand.gov.in](http://udhd.jharkhand.gov.in)

In Collaboration With  
 Ritika Printech Pvt. Ltd.

[suda.net/jharkhandmunicipal/admin/propertypaymentreceipt.php?uld=1d34411eda9b8f596a8151927fda043b](http://suda.net/jharkhandmunicipal/admin/propertypaymentreceipt.php?uld=1d34411eda9b8f596a8151927fda043b)