

4882L

ans w' 10 19

4536



Government of Jharkhand

Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Receipt Number : 1f6a2370a7708ee264b8

Receipt Date : 26-Nov-2020 06:59:01 pm

Receipt Amount : 56700/-

Amount In Words : Fifty Six Thousands Seven Hundred Rupees Only

Token Number : 20200000101646

Office Name : SRO - Bokaro

Document Type : Gift

Payee Name : GOUTAM KUMAR BHAGAT (Vendee)

GRN Number : 2002922962



Handwritten notes:
5182
300,000
03 Dec
Dm

-: For Office Use :-

नियम- नोन ग्राह्यः भारतीय स्टाम्प अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।
अधिनियम- 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।
के अधीन ~~...~~ स्टाम्प शुल्क लगाया गया है। यह स्टाम्प शुल्क स.....विमुक्त है।

Swb) 56700

Handwritten calculations:
27000 = 00
3 = 00
1 = 00

27004 = 00
28/12/20

28/12

Handwritten signature and date:
33
28/12/20

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दूसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

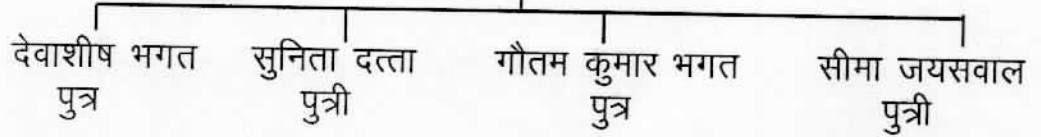
Handwritten signature and date:
28/12/20

Seema Jaiswal

28/12/2020

वंशावली

कमला, वाला भगत



जो चास अंचल के पंजी ॥ के भोलुम न0.1 पेज न0. 640 में लगान दर्ज है।

जिसका चौहददी -

उत्तर - पी0 डब्लु0डी0 रोड

दक्षिण - दान दात्री निज

पूरब - दान ग्रहिता का निज

पश्चिम - पुर्ण चन्द्र महादानी

चूंकि दान पत्र दस्तावेज का विवरण यह है कि तुम मेरे सहोदर भाई हो और उक्त सम्पत्ति हमलोगो के माँ के नाम से खरीदा सम्पत्ति होता है तथा बाद में न्यायालय सिविल जज सिनियर डिवीजन सव जज प्रथम बोकारो का टाईटल बंटननामा मुकदमा संख्या 31/2013 द्वारा सुलहनामा डिग्री प्राप्त सम्पत्ति होता है उक्त खाता प्लॉट भुक्त जमीन मेरे हिस्से में पडा, मेरी विवाह सुखी सम्पन्न परिवार में हुई है, तुम मेरे सहोदर भाई हो, तथा माता पिता के मरनोउपरांत तुम ही मेरा देखभाग एवं मेरे यहाँ आना जाना करते हो तथा मेरा लगाव भी तुमही से होने के कारण मुझे आशा है कि भविष्य में भी हमलोगो के बीच इसी तरह का रिस्ता बना रहेगा, इस लिए उक्त खाता प्लॉट भुक्त जमीन मैं अपने इच्छा से तुम्हे दान देने के लिए इच्छा जाहीर किया और तुम भी उक्त जमीन दान लेने के लिए सहर्ष स्वीकार किया इस लिए मैं आज तुम्हें उक्त खाता प्लॉट भुक्त जमीन दान में दिया।

आप आज तारिख से उक्त जमीन का सलाना मालगुजारी लगान उपरोक्त हिसाब से बराबर मालिक जमिनदार झारखण्ड सरकार को अदाय देकर मेरा नाम खारिज कर आप अपने नाम से लगान रसीद लेकर स्वेच्छा से कच्चा पक्का मकान, दुकान आदि बनाकर बाग बगीचा तैयार स्वयं वसोवास पुर्वक दान बिक्री हस्तांतरण आदि सर्व प्रकार का मालिक बनकर वंस परम परा में भोग दखल करते हरे इसमें मेरा तथा मेरे वारिसान एवं उत्तराधिकारीगण को किसी प्रकार उज्र आपत्ति दावी दावा नहीं रहा।

गौतम कुमार

Seema Jaiswal
28/12/2020

उक्त बिक्रीत सम्पत्ति पर मेरा जो भी दखल स्वत्व तथा कब्जा एवं अधिकार में था वो सम्पूर्ण रूप से निःस्वत्व हो गया, वही दखल स्वत्व कब्जा एवं अधिकार आज ता 0 से आपको या आपके पुत्र पुत्रादीगण को प्राप्त हुआ, और आज तारीख से मैं तथा मेरे उत्तराधिकारीगण का किसी प्रकार दावा दावी हक दखल अधिकार नहीं रहा करने पर कानूनन विलकुल नाजायज एवं नामंजुर समझा जायेगा।

उक्त सम्पत्ति सम्पूर्ण निर्दाय एवं निर्दोष अवस्था में है। इसपर कुछ भार या दाय संयोग हस्तान्तर बेनामी आदी तथा किसी प्रकार बैंक मोर्टगेज या किसी को एग्रीमेंट आदि किया हुआ नहीं है, ऐसा कुछ त्रुटि मिलने पर सम्पूर्ण क्षतीपूर्ति के लिए बाध्य रहूंगा। तफशील वर्णित भूमी सरकारी भूमी, वनभूमी एवं अधिग्रहण क्षेत्र से बाहर है।

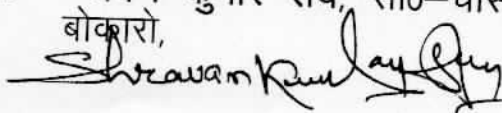
घोषणा पत्र

दान दाता एवं दान ग्रहिता यह घोषणा करता हूँ कि दस्तावेज में वर्णित सभी तथ्य बिलकुल सही है, तथा जो भी दस्तावेज के साथ कानूनी कागजात का छायाप्रति संलग्न है बिलकुल सही है, यदि किसी प्रकार गलत साबित होता है तो हम पक्षगण दण्ड के भागी होंगे।

अतः मूल्य बाबत कुल रूपये समझ बूझ पाकर स्वेच्छा से स्वस्थ शरीर व सरल मन में यह बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज लिख दिया की समय पर काम आवे।
ईति सन् 2020 साल तारीख-28 दिसम्बर।

प्रमाणीत किया जाता है कि दान दाता एवं दान ग्रहिता का हस्ताक्षर एवं पाँचों अंगुलियों का निशान मेरे सामने लिया गया है।

प्रारूप कर्ता - श्रवण कुमार राय, सा 0-चास,
बोकारो,



गवाह :

Chakradhar Sharma

S/o Late - Mishra Nath - 5200

V. - Dama Anand

Chus Bokaro

28/12/2020

जन पुरन सिंह
पिताल देव सिंह

श्री - 912 को 3/1

कैशरी
28/12/2020



श्री - 912 को 3/1
28/12/2020



श्री - 912 को 3/1
28/12/2020