Chas ward No. 10

7093 1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

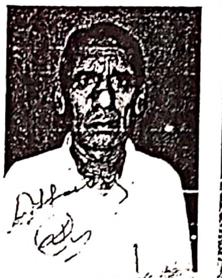
१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE T[…] RUPEES



Stamp Rs. 3600/-

नियम 21 के अधीन ... भारतीय अधिनियम (1904) धारा 23 ... मुद्रांकशुल्क यथावत लगाया गया है

23 निबंधन पदाधिकारी

24-9-09

Fees paid Rs. 900-00

Salami 2.50
pro 0.94
3.44
903.44

**केवाला दाता** :— श्री सरयुग ठाकुर पिता स्व0 भतु ठाकुर जाति हजाम पेशा सेवानृवीत निवास स्थान मोर थाना मोकामा जिला पटना हाल निवास स्थान सर्वोदय नगर चास थाना चास जिला बोकारो । गैरआदिवासी

**केवाला ग्रहिता** :—श्रीमती सरीता देवी पति श्री महेन्द्र कुमार जाति कांदु पेशा गृहस्थी निवास स्थान रफीगंज अब्दुलपुर जिला औरंगाबाद, बिहार हाल निवास स्थान पटेल नगर चास थाना चास जिला बोकारो। (भारतीय)

विकय पत्र (Sale Deed)

विकीत जमीन की मूल्य 90,000रू0 (नब्बें हजार) रुपये मात्र, मौजा चास के अंदर रकवा $2\frac{1}{2}$डी0 दो पुर्णांक एक बटा दो डिसमील मात्र। जिसका सलाना माल गुजारी लगान 09 पैसा, मालिक जमीनदार झारखण्ड सरकार अंचल कार्यालय चास।

Sarita Devi

Scanned with OKEN Scanner

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

सरयुगा ठाकुर
ता० 24.7.09

विक्रीत जमीन वार्ड न0. 10 में कच्चा रास्ता के किनारे आवासीय योग्य खाली जमीन है।

**सम्पत्ति की विवरण तफशील:–** जिला बोकारो सदर रजिष्ट्री ऑफिस बोकारो (चास) थाना चास परगणा खासपेल के अन्तर्गत 30 नं0 थाना भुक्त मौजा चास के अंदर मेरे निज नाम से इसी चास रजिष्ट्री ऑफिस का रजिष्ट्री कृत विते दिनांक 21/01/1985 तारिख का 589 न0. केवाला दस्तावेज के द्वारा श्रीमती सावित्री देवी पति चन्द्र घोष चौधरी एवं रामचन्द्र चौधरी पिता गनौरी चौधरी के पास से खरीदा हुआ कायमी रैयती स्वत्वीय खास दखल कि सम्पति है। जिसका खाता न0. 455 (चार सौ पचपन) सामिल प्लाट न0. 6587 (छः हजार पॉच सौ सतासी) में सें खरीदा हुआ रकवा $2\frac{1}{2}$–डी0 दो पुर्णांक एक बटा दो डिसमील जमीन वही सम्यक आज आपके हाथ विकी किया। जो इस दस्तावेज में नत्थी किया गया नक्शा में लाल रंग से रंगाकर B/2 मार्क चिन्हीत कर विशेष रूप से दर्शाया गया है। जिसका चौहद्दी – उ0– कच्चा रास्ता द0–भोलुबांध का आईल, पू0– ग्रहिता का निज, प0– इसी प्लॉट का जमीन।

Sarita Devi

Scanned with OKEN Scanner

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

चूंकि विकय पत्र केवाला दस्तावेज का विवरण यह है कि मेरे निजी आवश्यक धरेलु खर्च के कारण रूपये की विशेष जरूरत आ जाने पर तफशील प्रकाशित जमीन बेचने का प्रस्ताव करने पर आप ने उसे सर्वोच्च मूल्य 90,000/– नब्बें हजार रूपये में खरिदने के लिए इच्छुक हुए जो मैं आज आप से मूल्य का कुल रूपये लेकर तफशील प्रकाशित जमीन आज दिन आप के हाथ बेच कर सम्पूर्ण रूप से निःस्वत्व होकर वंचित हुआ एवं आज से आपको दखल दिया।

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND 899307

आप आज तारिख से उक्त जमीन का सलाना मालगुजारी लगान उपरोक्त हिसाब से बराबर मालिक जमिनदार झारखण्ड सरकार को अदाय देकर मेरा नाम खारिज कर आप अपने नाम से लगान रशिद लेकर स्वेच्छा से कच्चा पक्का मकान आदी का निर्माण कर स्वयं बसवास पुर्वक दान बिकी हस्तान्तर आदि हर तरह का मालिक बन कर वंश परम्परा पर परम सुख से भोग दखल करते रहे। इसमें मेरा तथा मेरे वारिसान उत्तराधिकारीगण को किसी प्रकार उज्र आपत्ति दावी दावा नहीं रहा।

उक्त विकीत जमीन पर मेरा जो भी दखल स्वत्व तथा कब्जा एवं अधिकार में था वो सम्पुर्ण रूप से निःस्वत्व हो गया, वही दखल स्वत्व कब्जा एवं अधिकार आज ता0 से आपको या आपके पुत्र पुत्रादी गण को प्राप्त हुआ।

उक्त जमीन सम्पूर्ण निर्दाय एवं निर्दोष अवस्था में है। इसपर कुछ भार या दाय संयोग हस्तान्तर बेनामी आदी नहीं है, ऐसा कुछ त्रुटि मिलने पर सम्पूर्ण क्षतीपूर्ति के लिए बाध्य रहुँगा।

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये **Rs. 100**

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND 747311

सरयुग ठाकुर ता 24-9-09

अतः मूल्य बाबत कुल रूपये समझ बूझ पाकर स्वेच्छा से स्वस्थ शरीर व सरल मन में यह विक्रय पत्र केवाला दस्तावेज लिख दिया की समय पर काम आवे। ईति सन् 2009 साल ता0 24 सितम्बर।

पक्षो को पढ़ कर सुनागा।

प्रारूप कर्ता – दुर्गापद लाई, सां0–चास, बोकारो, Durgapada Lai Deedwriter Chas Bokaro

गवाह :

रवीन्द्र ठाकुर पीता उपेन्द्र ठाकुर

रामनगर कालोनी चास

24-9-09

योगेन्द्र ठाकुर

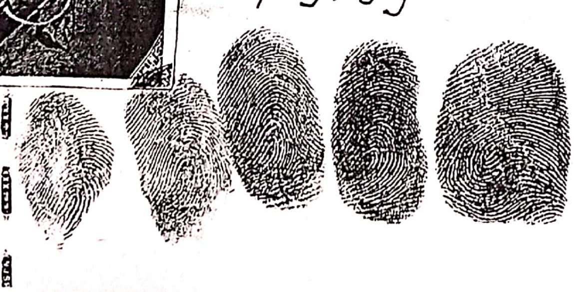
सरयुग ठाकुर

चास

24.09.09

सरिता देवी

24.9.09



Sarita Devi