



Side  
2100000  
14  
Penny  
Cherry

झारखण्ड JHARKHAND

318  
84010

015545

23  
29/12/17

किशोर प्रसाद  
वाशराम अन्सारी

इशाक अन्सारी

सराजुदीन अन्सारी



मुरविया जीवा  
63000=0

लेख्यकारीगण :- (1). श्री ब्रज किशोर प्रसाद (आधार संख्या-3093 1680 4356) पिता स्व0 प्रयाग प्रसाद, जाति-अवधिया कुर्मी, पेशा-सेवानिवृत, निवास स्थान वो थाना-बी. एस. सिटी, (2). बरारत अन्सारी (आधार संख्या-3361 6164 3228), पिता मृत सहरू अन्सारी, (3). इसहाक अन्सारी (आधार संख्या-9031 4140 7237), पिता इस्माईल अन्सारी, (4). सराजुदीन अन्सारी (आधार संख्या-4476 4562 6355, पेन-BBFPA4475G) पिता उसमान अन्सारी, जाति-अन्सारी (मुसलमान), पेशा-खेती, निवास स्थान-मोहनडीह, पो0-घटियाली, थाना-पिण्डाजोरा, जिला-बोकारो (झारखण्ड)। (सी0 एन0 टी0 एक्ट के दायरे से बाहर है।)

9.50  
12-0.94  
3.44  
63003-44

दरियाचक - झारखण्ड की धरती (जिला) श्री स्वपुरा - (फहर)

29/12/17

लेख्यधारीगण :- (1). श्री कामेश्वर गोरॉई (आधार संख्या-6200 2751 3130, पेन-AQMPG2078G) निवास स्थान-पूनर्वास क्षेत्र गवानीपुर साईड चारा, पो0 वो थाना-चास, (2). श्री अशोक कुमार गोरॉई (आधार संख्या-6450 3404 7493, पेन-AQMPG2070Q) पिता श्री बिन्देश्वर गोरॉई, जाति-तेली, पेशा-व्यवसाय, निवास स्थान-सेक्टर 12/बी क्वाटर नं0 3135 बी. एस. सिटी, जिला-बोकारो (झारखण्ड)।



झारखण्ड JHARKHAND

पत्र क्रि. नं. २९१२/१८

बायार प्रखण्ड-सारा  
(2)

सारा जमीन अन्वयही

015543  
सारा जमीन अन्वयही  
२९१२/१८

विक्रीत सम्पत्ति का मूल्य 21,00,000/रु० (एक्कीस लाख रुपये) मात्र, मौजा "कमलडीह" के अन्दर रकवा 14 डि० (चौदह डिसमिल) जमीन मात्र, जिसका सालाना खारिजी प्र० लगान 3.00 रुपया मात्र अलावे शेष, जमाबन्दी नं० 271 वो 03 में लगान धार्य है, मालिक जमीन्दार झारखण्ड सरकार अंचल कार्यालय चास।

जमीन का किस्म :- नया एन. एच. 23 के बगल में आवासीय वो व्यवसायिक योग्य खाली जमीन है।

नया वार्ड नं० :- 31 चास नगर निगम अंतर्गत मौजा कमलडीह में जमीन अवस्थित है। Holding No. 03/0000086000 MO. 2 03/0000 103000 MO 03



झारखण्ड JHARKHAND

015544

रकवा अस्तालीस  
 प्लॉट अठारस  
 29/11/85

बजरि शौर प्रसाद  
 29/11/85  
 वायार अस्तालीस  
 (3)

इशारा अस्तालीस  
 सराफा अस्तालीस  
 29/11/85

तफशील :- जिला बोकारो वो जिला अवर निबंधन कार्यालय बोकारो स्थान चास परगना खासपेल थाना पिण्ड्राजोरा अन्तर्गत 31 नं० थाना भुक्त मौजा "कमलडीह" के अन्दर 1 नं० दाता का विगत दिनांक 06/02/1985 को चास रजिस्ट्री ऑफिस का रजिस्ट्री किया हुआ 1219 नं० केवाला दस्तावेज के द्वारा ग्राम तेलीडीह निवासी शशिभूषण महतो वगैरह के पास से रैयती स्वत्व खाता नं० 48 (अड़तालीस) शामिल प्लॉट नं० 28 (अठारस) कुल रकवा में से खरीदा रकवा 09 डिसमिल सम्पूर्ण। तथा 2 से 4 नं० दाता का पैतृक रैयती स्वत्व सम्पत्ति जो आपसी सरिकान सह विभाग बंटन प्राप्त निजांश खास दुखली प्लॉट भुक्त सम्पत्ति होता है, खतियान हमलोग के पूर्वज मृत बिजु मियाँ वगैरह वो खेलू महतो वगैरह के नाम पर एजमाल में दर्ज है। जिसका खाता नं० उक्त 48 (अड़तालीस) शामिल प्लॉट नं० उक्त 28 (अठारस) में से निजांश रकवा 05 डिसमिल बिक्री किया। इस प्रकार हमलोग चारो दाता मिलकर एकत्र में माय नक्शा सह चौहद्दी मुताबिक कुल रकवा 14 डि० (चौदह डिसमिल) जमीन मात्र, आज आपके हाथ केवाला विक्री किया वो दखल कब्जा दिया।



पं. ज. मिश्रा प्रसाद  
29/06/17  
बासांतक अंशारी

इशाक अंशारी

सुरजिंदर अंशारी  
29/06/17

जिसका चौहद्दी

उत्तर-एन. एच. 23	दक्षिण-प्लॉट नं0 28 का बाकी अंश
पूरब-आई. टी. आई. का बाउण्ड्री	पश्चिम-बंशीधर 'माहथा का खरीदा जमीन

उपरोक्त सम्पत्ति का मूल्य बावत कुल 21,00,000 / रू0 निम्नलिखित चेको द्वारा प्राप्त हुआ।

चेक संख्या	दिनांक	बैंक का नाम	रकम
037077	04/04/2017	बी. ओ. आई. चास	2,00,000 / रू0
000029	17/06/2017	एच. डी. एफ. सी. बी. एस. सिटी	5,00,000 / रू0
021088	17/06/2017	आई. डी. बी. आई. बी. एस. सिटी	7,00,000 / रू0
021087	29/06/2017	आई. डी. बी. आई. बी. एस. सिटी	7,00,000 / रू0
कुल			21,00,000 / रू0



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु. 1000



ONE THOUSAND RUPEES

Rs. 1000

झारखण्ड JHARKHAND

A 644562

वृत्त फिशेर-पल्लव

29/12/11

बाजारतन्त्रब्यादी

दशाक अन्सादी

11/11/11

11/11/11

(6)

चुंकि बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज का विवरण यह है कि हमलोगो का संसारिक खर्च तथा अन्यान्य आवश्यक घरेलू खर्च के कारण रुपये कि विशेष जरूरत होने पर तत्फशीलोक्त सम्पत्ति बिक्री करने का प्रस्ताव करने पर आपलोग इसे खरीदने के लिए राजी हुए एवं हम भी आपलोग के हाथ बिक्री करने को तैयार होकर हमदोनो पक्षो के बीच उक्त सम्पत्ति का समयोचित सर्वोच्च मूल्य 21,00,000 / रु० (एककीस लाख रुपये) धार्यकर तथा आज तक आपलोग से उपरोक्त चेको द्वारा समझ पाकर उक्त सम्पत्ति आज आपलोग के हाथ केवाला बिक्री करते हुए हमलोग तथा हमलोगो के उत्तराधिकारीगण संदा के लिए सम्पूर्ण रूप से निःसत्व हुए तथा सबकुछ हक अधिकार दखल कब्जा यानी पूरा-पूरा मिलकियत आपलोग के हाथ हस्तान्तर कर दिया।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये  
रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES  
Rs.1000



झारखण्ड JHARKHAND

A 644563

श्री ज किशोर प्रसाद

29/10/11

कासारनखण्ड-सारी

(7)

श्री अ-सारी

समाजिक विकास

29/10/11

आपलोग आज तारीख से बिक्री तपशील प्रकाशित सम्पत्ति का सालाना मालगुजारी वर्तमान मालिक जमीन्दार झारखण्ड सरकार को प्रति वर्ष लगान वसूल देते हुए आपलोग अपने नाम पर चेक दाखिला आदि लेकर उक्त तपशील प्रकाशित सम्पत्ति पर आप अपने इच्छानुसार कच्चा पक्का मकान, बाग-बगीचा, कूप, शौचालय आदि निर्माण कर वसवास तथा दान बिक्री हस्तान्तरण आदि सर्व प्रकार का मालिक बनकर बंशानुक्रम पर परम सुख से विशेष प्रकार से भोग दखल करते रहेंगे, इसमें हमलोग तथा हमलोगो के वारिशान में से किसी को किसी प्रकार का दावी दावा उजर आपत्ति नहीं होगा, करने पर वो कानूननः बिल्कुल वातिल और नामंजूर समझा जाएगा।



झारखण्ड JHARKHAND

A 644564

पत्र नं. 29/12/17  
29/12/17  
काशरान अन्वारा  
(8)  
इशाक आशाद  
काशरान अन्वारा  
29/12/17

विक्रीत सम्पत्ति सम्पूर्ण रूप से निर्दाय निर्दोष में रहते हुए आज केवाला बिक्री किया, इसके पहले दूसरे किसी को किसी प्रकार का दान बिक्री हस्तान्तरन बेनामी आदि नहीं किया हूँ प्रमाण होने पर सारा क्षतिपूर्ति का दायी होकर हमलोग माय वारिशान क्षति पूरा करने को बाध्य रहा।

अतः हमलोग अपनी-अपनी ईच्छा मन वो शरीर कि स्वस्थयता अवस्था में बिना किसी के जोर दवाब पर सरल मन से मूल्य का कुल रूपये उपरोक्त चेक द्वारा सम्पूर्ण समझ कर यह बिक्रय पत्र केवाला दलिल सही सम्पादन कर दिया कि वक्त पर काम आवे तथा प्रमाण रहे इति अंग्रेजी सन् 2017 साल तारिख 29 जून।



# भारतीय गैर न्यायिक



INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

प्रजापति  
बजर किशोरी

(9)

वाराणसी

इशक अर

सुरेश्वर अर  
29/11/17

5AA 755300

दोनों पक्षों के कथनानुसार उक्त दस्तावेज का प्रारूप तैयार किया तथा पढ़कर सुनाया वो समझा दिया।

दिनांक 29/11/17

प्रारूपकर्ता :- सीता राम गौराई  
दस्तावेज लेखक मो० चास क्रम संख्या  
12/1996-97 बोकारो उपायुक्त द्वारा अनुमोदित

प्रमाणित किया जाता है कि प्रत्येक व्यक्ति जिनका छाया चित्र इस दस्तावेज में लगा है, के बायें हाथ के अंगुलियों के निशान मेरे सामने लिया गया है।

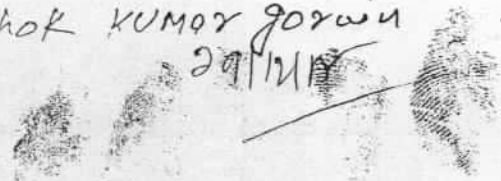


केतागण का छायाचित्र हस्ताक्षर व अंगुलियों के निशान

Kameshwar Koraik  
29/11/17



Ashok Kumar Gorain  
29/11/17



गवाहगण  
Mantosh Kumar  
S/o Braj Kishore Prasad.  
प्रांती अवधीन कुर्मी  
Occupation - Services.  
D. No - 2319  
Sec - 6/B  
Bokaro Steel City.  
29/11/17