



SL. No... 2991
 Date... 03.11.22
 BDBA... 43327

Government of Jharkhand

Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Receipt Number : 3ec4d69786be68c3d8be

Receipt Date : 03-Nov-2022 12:09:50 pm

Receipt Amount : 100/-

Amount In Words : One Hundred Rupees Only

Document Type : Partition

District Name : Bokaro

Stamp Duty Paid By : SHASHDHAR MAHTO

Purpose of stamp duty paid : DEED OF PARTITION

First Party Name : KRITI BHUSHAN MAHTO AND OTHERS

Second Party Name : SHASHDHAR MAHTO AND OTHERS

GRN Number : 2214137004



-: This stamp paper can be verified in the jharnibandhan site through receipt number :-

R.N. Ghosal
 R. N. GHOSAL
 NOTARY PUBLIC
 CIVIL COURT, BOKARO
 File No.-1A/Note-Vidhi-164/2002-2558/1



This Receipt is to be used as proof of payment of stamp duty only for one document. The use of the same receipt as proof of payment of stamp duty in another document through reprint, photo copy or other means is penal offence under section-62 of Indian Stamp Act, 1899

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दूसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

- 1) शश धर महता
- 2) सुश्रवण महता
- 3) सुहृद अर महता
- 4) कल्प जा निवी

J. Mahto

11/11/2022



वंटननामा

1. कृति भूषण महतो उर्फ शेखर, पिता-स्व० गंगाधर महतो, उम्र लगभग 42 वर्ष, स्थाई पता-बांधगोड़ा साईट, पो०-सतनपुर, थाना-पिण्ड्राजोरा, जिला-बोकारो, झारखण्ड, आधार सं०-5359 9381 4368, वर्तमान पता-सेक्टर-2/डी, क्वा० नं०-3-241, पो० व थाना-बी०एस० सिटी, जिला-बोकारो, झारखण्ड।

————— प्रथम पक्ष

2. जिमुत महतो, पिता-स्व० राधानाथ महतो, उम्र लगभग 45 वर्ष, पता-बांधगोड़ा साईट, पो०-नारायणपुर, थाना-पिण्ड्राजोरा, जिला-बोकारो, झारखण्ड, आधार सं०-7919 7248 1156।

————— द्वितीय पक्ष

एवम्

1. शशधर महतो, उम्र लगभग 63 वर्ष, आधार सं०-5365 3143 4531
2. सुखदेव महतो, उम्र लगभग 55 वर्ष, आधार सं०-8695 3273 7049
3. श्रृष्टिधर महतो, उम्र लगभग 46 वर्ष, आधार सं०-6438 0392 2016 सभी के पिता-स्व० आशुतोष महतो
4. कल्पना देवी, पति-स्व० शौकीन महतो, उम्र लगभग 44 वर्ष, आधार सं०-5971 5754 7198

————— तृतीय पक्षगण

यह वंटननामा आज दिनांक को व्यवहार न्यायालय में उक्त वर्णित पक्षों के मध्य निम्नलिखित वंटवारा के साथ सम्पादित किया गया:-

1. यह कि, प्रथम पक्ष, द्वितीय पक्ष एवं तृतीय पक्ष सभी ग्राम-हरला के प्रथम श्रेणी के विस्थापित हैं। उनके पूर्वज स्व० गंगाधर महतो, स्व० आशुतोष महतो एवं स्व० राधानाथ महतो, सभी के पिता स्व० नुईयाँ महतो को पंचाटी घोषित किया गया तथा विस्थापित श्रेणी के

J. Mahato



① स्व. शि. शंकर महतो
② जिमुत महतो

① शशधर महतो
② सुखदेव महतो
③ श्रृष्टिधर महतो
④ कल्पना देवी

Handwritten signature and date: 6.11.2022



विस्थापित होने के नाते मौजा-बांधगोड़ा अन्तर्गत खाता सं०-06, प्लॉट सं०-2302, रकवा 18 डी० एवं मौजा-तेलीडीह अन्तर्गत खाता सं०-43, प्लॉट सं०-1629, 1247, कुल रकवा 97 डी० जमीन पुनर्वास हेतु आवंटित किया गया था। उक्त सभी एवार्डी अलग-अलग घर बनाकर सपरिवार रह रहे थे।

2. यह कि, उक्त जमीन में से मौजा-बांधगोड़ा अन्तर्गत खाता सं०-06, प्लॉट सं०-2302, कुल रकवा 18 डी० में से 10 डी० जमीन NH-23 राष्ट्रीय राजमार्ग निर्माण हेतु अधिग्रहित की गई तथा शेष 08 डी० जमीन बची हुई है तथा मौजा-तेलीडीह के अन्तर्गत खाता सं०-43, प्लॉट सं०-1629, 1247, कुल रकवा 97 डी० में से 64 जमीन NH-23, राष्ट्रीय राजमार्ग निर्माण हेतु अधिग्रहण हो चुका है तथा शेष 33 डी० जमीन बचा है। इस तरह दोनों मौजा को मिलाकर कुल 41 डी० जमीन शेष बचा है। जमीन का विवरण अनुसूची 'क' में दर्शाया गया है।

3. यह कि उक्त जमीन का बंटवारा उक्त तीनों पक्षों ने आपसी सहमति से पारिवारिक स्तर पर कर लिया है। उक्त तीनों पक्षों को जो जमीन हिस्से में प्राप्त हुआ है, उसका विवरण अनुसूची 'ख' में दर्शाया गया है। साथ ही एक नक्शा इस बंटननामा के साथ अनुसूची 'ग' के रूप में संलग्न है।

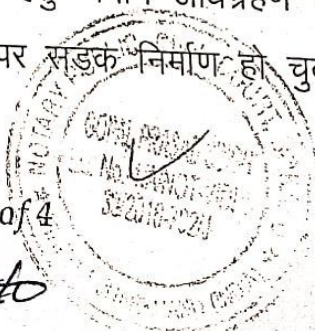
4. यह कि उक्त तीनों पक्षों का वंशावली अनुसूची 'घ' में दर्शाया गया है।

5. यह कि, NH-23 सड़क निर्माण हेतु जमीन अधिग्रहण की प्रक्रिया वर्ष 2015 में शुरू हुई थी, जिसपर सड़क निर्माण हो चुका है तथा गाड़ियां सरपट चल रही है।

① यह कर्ण अर्थात्
② निश्चित महती

① यह कर्ण अर्थात्
② निश्चित महती
③ साहिब अर्थात्
④ कायना देवी

1
J. Mahto
03-11-2022

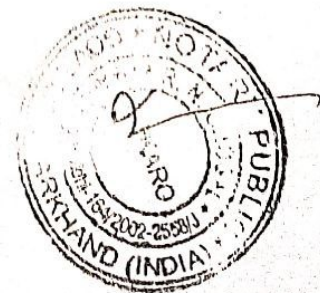
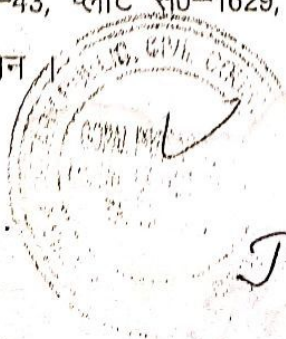




6. यह कि, प्रथम पक्ष कृति भूषण महतो उर्फ शेखर को नक्शा में वर्णित 'B' जमीन 6000 वर्गफीट प्राप्त हुआ है।
7. यह कि द्वितीय पक्ष जिमुत महतो को नक्शा में वर्णित 'C' जमीन 6000 वर्गफीट प्राप्त हुआ है।
8. यह कि तृतीय पक्षगण को संयुक्त रूप से नक्शा में वर्णित 'A' जमीन 6000 वर्गफीट प्राप्त हुआ है।
9. यह कि, नक्शा में वर्णित 'B' में एक 25' x 26' का एक कुँआ है, जिसका उपयोग सभी पक्ष का रहे हैं तथा भविष्य में भी सभी पक्षों का इसपर समान अधिकार होगा।
10. यह कि, द्वितीय पक्ष एवं तृतीय पक्ष के मध्य 702 वर्गफीट जमीन का अदला-बदली हुआ, जो नक्शा में स्पष्ट रूप से वर्णित है।
11. यह कि यह बंटननामा उक्त तीनों पक्षों ने स्वेच्छापूर्वक एवं आपसी सहमति से तैयार की गई है, जिसको सभी पक्ष सहर्ष स्वीकार करते हैं। भविष्य में बंटवारा को लेकर किसी तरह का विवाद उत्पन्न न हो, इसलिए यह बंटननामा तैयार किया गया, जिसपर गवाहों ने भी हस्ताक्षर किया है।

अनुसूची 'क'

अंचल-घास, जिला-बोकारो, मौजा बांधगोड़ा अन्तर्गत खाता सं०-06, प्लॉट सं०-2302, शेष बचा रकवा 08 डी० एवं मौजा- तेलीडीह, अन्तर्गत खाता सं०-43, प्लॉट सं०-1629, 1247, शेष बचा रकवा 33 डी०, कुल 41 डी० जमीन।



1. उर्फ शेखर महतो
2. जिमुत महतो

3. शशि चंद्र महतो
4. कल्पना देवी

Gopal Prasad
Notary Public
03-11-2022



अनुसूची 'ख'

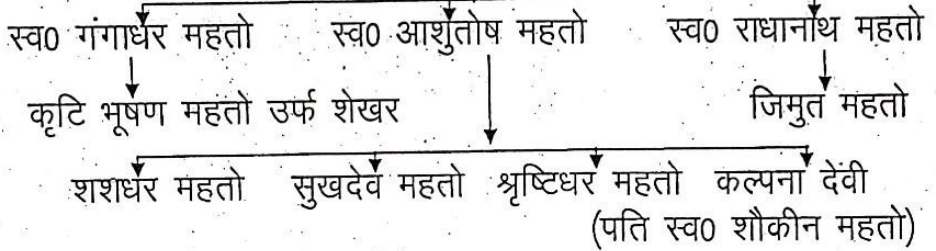
प्रथम पक्ष को अपने हिस्से में नक्शा में वर्णित 'B' जमीन प्राप्त हुआ। द्वितीय पक्ष को हिस्से में नक्शा में वर्णित 'C' जमीन प्राप्त हुआ एवं तृतीय पक्षकार को संयुक्त रूप से अपने हिस्से में नक्शा में वर्णित 'A' जमीन प्राप्त हुआ।

अनुसूची 'ग'

इस बंटननामा के साथ जो नक्शा संलग्न है, उसे अनुसूची 'ग' में दर्शाया गया है।

अनुसूची 'घ'

स्व० नुईर्यो महतो



गवाहों का हस्ताक्षर:-

1. बुचन महतो
2. सोनारामरजवार

प्रथम पक्ष का हस्ताक्षर

- ① कृति भूषण महतो
- ② जिमुत महतो

द्वितीय पक्ष का हस्ताक्षर

- (1) शशधर महतो
- (2) सुखदेव महतो
- (3) श्रृष्टिधर महतो
- (4) कल्पना देवी

द्वितीय पक्षगण का हस्ताक्षर

J. Mahato

Identified by
[Signature]
Advocate

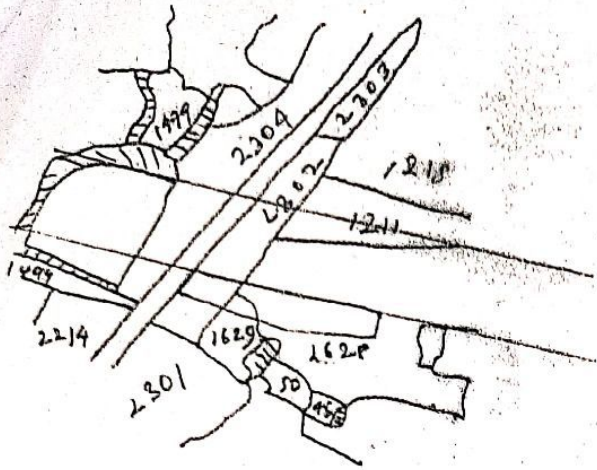


ATTESTED
R. SINGH
NOTARY PUBLIC
CIVIL COURT, BOKARO
File No. 1A/Note-Vidhi-164/2002-2558/J

DEPONENT K. B. Mahato WHO
IS DULY IDENTIFIED BY
K. B. Mahato ADVOCATE
BEFORE ME

Gopal Prasad Singh
3/11/22
NOTARY PUBLIC
CIVIL COURT, BOKARO (JHARKHAND)
LIC. NO. 1A/NOT-VCHI-33/2018-19

अनुसूची - "डा"

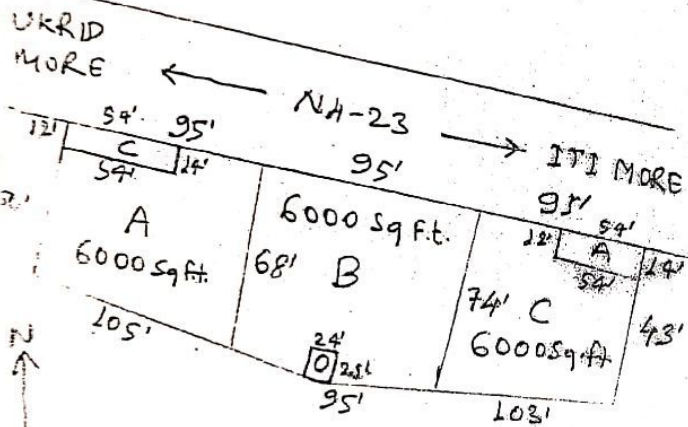


मौजा - तेलीडीह
 थाना - चास
 एवं

मौजा - बाँधगोड़ा
 थाना - पिण्डालोड़ा
 जिला - बोकारो

स्केल - 16" = 1 मइल

खता नं०	प्लॉट नं०	रकबा
43	1247	41 बी.
43	1629	
06	2302	



दशार्ज गण्ड चिन्ह	पर्यावर्ती का नाम	वर्तमान वारिस	हस्ताक्षर
B	गंगाधर महतो	श्री कृति भूषण महतो पिता - स्वं. गंगाधर महतो	कृति भूषण महतो
C	राधानाथ महतो	श्री जिभुत महतो पिता - स्वं. राधानाथ महतो	जिभुत महतो
A	आशुतोष महतो	1) श्री शशाधर महतो 2) श्री सुकरव महतो 3) श्री सूरिधर महतो 4) श्री के. पिता - स्वं. आशुतोष महतो 5) कल्पना देवी पति - स्वं. शौकिन महतो	शशाधर महतो सुकरव महतो सूरिधर महतो कल्पना देवी

ATTESTED
 09/11/22

GOPAL PRASAD
 NOTARY PUBLIC
 CIVIL COMPLAINT
 LIC. No. 11
 J. Mehto

Handwritten signature and date: 09-11-2022

True Copy

Trace by
 Kishor Kumar
 (Kishor Kumar)