

सेवा में,

सहायक अभियंता

-सह-

नगर निवेशक

चास नगर निगम।

विषय:- भवन नक्शा स्वीकृति हेतु ऑनलाईन प्राप्त आवेदन संख्या-CMC/BP/0088/109/2024 का भू-सत्यापन के संबंध में।

महाशय,

उपरोक्त विषय के संबंध में आवेदक/आवेदिका श्री मनीष कुमार भदानी पिता- सुदामा राम एवं श्रीमति जीवन लता कुमारी भदानी पति- श्री मनीष कुमार के द्वारा समर्पित आवेदन भू- संबंधित दस्तावेज में अंकित खाता सं0-585 प्लॉट सं0-1356 रकबा- 6.88 डिंसमील मौजा-चास, थाना संख्या-30 में आवेदक/एल0टी0पी0 श्री अमृत कुमारा के उपस्थिति में स्थल में स्थलीय जाँच किया गया जिसका जाँच प्रतिवेदन निम्न प्रकार से है :-

क्र० सं०	आवेदक द्वारा प्रस्तुत दस्तावेज	जाँच उपरान्त पाया	अभियुक्ति
1	डिड का प्रति	संलग्न	
2	शुद्धी पत्र	संलग्न	
3	मालगुजारी रशिद	संलग्न	
4	खतियान एवं अचल कार्यालय द्वारा निर्गत जमाबन्दी प्रमाण पत्र।	लगानीय/संलग्न	
5	खतियान/जमाबन्दी प्रमाण पत्र के अनुसार भूमि प्रकृति (शासकीय/लगानीय)	लगानीय	
6	सर्वे नक्सा में भूमि की स्थिति (सही/ भ्रमक)	सही	
7	आवेदक द्वारा भूमि का मापी संबंधित जानकारी (सही/भ्रमक)	सही	
8	सर्वे नक्सा के अनुसार भूमि की प्रकृति (शासकीय/ लगानीय)	लगानीय	

उपरोक्त दस्तावेजों का अवलोकन एवं स्थलीय जाँच के क्रम में भूमि का मापी करतें हुए ट्रेडिंग नक्सा तैयार कर अग्रेतर कार्रवाई हेतु समर्पित किया जा रहा है।

अनु०:- ट्रेडिंग नक्सा मूल प्रति।

Dr. Manish Palwal
A.P.A.

विश्वासभाजन

12/08/2024
अमीन

राजेश कुमार

अमीन -सह- स्थल निरक्षण रिपोर्ट

मौजा- चास

मौजा नं०-30

शीट नं०-2

अंचल- चास

अनुमंडल- चास

जिला- बोकारो

भू- स्वामी का नाम- श्री श्री मनीष कुमार भदानी एवं श्रीमति जीवन लता कुमारी ।

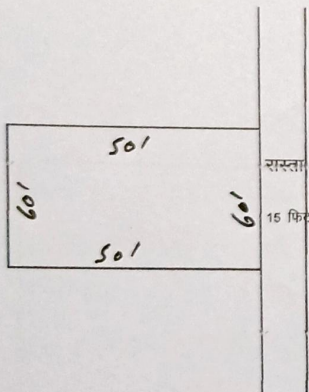
आवेदन सं०-

तफशील सम्पत्ति:- जिला -बोकारो, अनुमंडल-चास, रजिस्ट्री ऑफिस -चास, थाना- चास, अन्तर्गत मौज- चास
मौजा सं०-30 खाता सं०-585 शामिल प्लॉट सं०-1356 रकबा- 6.88 डिसमील में कुल रकबा-
6.88 डिसमील में भवन निर्माण हेतु भूमि प्रस्वावित किया गया है। उक्त भूमि आवेदक को
निबंधन सं० 885 के द्वारा प्राप्त है। जिसे ट्रेडिंग नक्शा में लाल रंग से दर्शाया गया है।

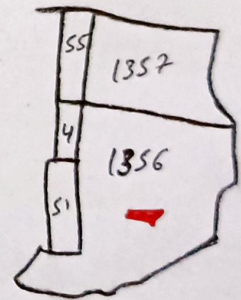
नोट:- आवेदक द्वारा समर्पित राजस्व कागजाद में वर्णित खाता संख्याएं एवं प्लॉट संख्या को सर्वे नक्शा में
मिलान किया गया। सही मिला।

मुस्तकिल:- सर्वे नक्शा में वर्णित गरगा नंदी।

चौहद्दी:-
उ०:- उक्त प्लॉट का अंश।
द०:- उक्त प्लॉट का अंश।
पू०:- मानव निर्मित रास्ता।
प०:- उक्त प्लॉट का अंश।



क०स०	मौजा	खाता	प्लॉट	रकबा
1	चास	585	1356	6.88 डि०



[Signature]
12/08/2024

अमीन

राजेश साव