

सेवा में,

सहायक अभियंता
-सह-
नगर निवेशक
चास नगर निगम।

विषय:- भवन नक्शा स्वीकृति हेतु ऑनलाईन प्राप्त आवेदन संख्या-CMC/BP/0105/W04/2024 का भू-सत्यापन
के संबंध में।

महाशय,

उपरोक्त विषय के संबंध में आवेदक/आवेदिका 1. श्रीमती सुषमा सिंह, पति- श्री शिवपुजन कुमार के द्वारा समर्पित आवेदन भू-संबंधित दस्तावेज में अंकित खाता सं0- 254 शामिल प्लॉट सं0- 1964 रकवा- 0.5 डिसमील एवं खाता सं0-359 शामिल प्लॉट सं0-1972 रकवा- 3.83 डिसमील दोनो प्लॉटों में कुल रकवा-4.33 डिसमील मौजा- चास, थाना संख्या- 30 में आवेदक/एल0टी0पी0 के उपस्थिति में स्थल में स्थलीय जांच किया गया। जिसका जांच प्रतिवेदन निम्न प्रकार से है:-

क्र0 सं0	आवेदक द्वारा प्रस्तुत दस्तावेज	जांच उपरान्त पाया	अभियुक्ति
1	डिड का प्रति	संलग्न	
2	शुद्धी पत्र	संलग्न	
3	मालगुजारी रशिद	संलग्न	
4	खतियान एवं अंचल कार्यालय द्वारा निर्गत जमाबन्दी प्रमाण पत्र।	संलग्न	
5	खतियान/जमाबन्दी प्रमाण पत्र के अनुसार भूमि प्रकृति (शासकीय/लगानीय)	लगानीय	
6	सर्वे नक्सा में भूमि की स्थिति (सही/ भ्रमक)	सही	
7	आवेदक द्वारा भूमि का मापी संबंधित जानकारी (सही/भ्रमक)	सही	
8	सर्वे नक्सा के अनुसार भूमि की प्रकृति (शासकीय/ लगानीय)	लगानीय	

उपरोक्त दस्तावेजों का अवलोकन एवं स्थलीय जांच के क्रम में भूमि का मापी करतें हुए ट्रेडिंग नक्सा तैयार कर अग्रोत्तर कार्रवाई हेतु समर्पित किया जा रहा है।

अनु0- ट्रेडिंग नक्सा मूल प्रति।

Singuresh Parrot
A.P.O.

विश्वासभाजन

23/09/2024

अमीन

राजेश कुमार



अमीन -सह- स्थल निरक्षण रिपोर्ट

मौजा- चास

मौजा नं०- 30

शीट नं०- 3

अंचल- चास

अनुमंडल- चास

जिला- बोकारों

भू- स्वामी का नाम- श्रीमती सुषमा सिंह ।

आवेदन सं०- CMC/BP/0105/W07/2024

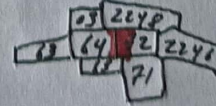
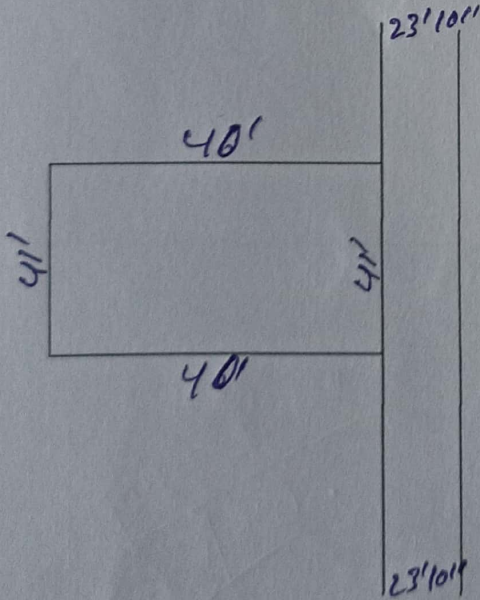
क०स०	मौजा	खाता	प्लॉट	रकवा
1	चास	254 एवं 359	1964 एवं 1972	4.33 डि०

तफशील सम्पत्ति:- जिला -बोकारो, अनुमंडल- चास, रजिस्ट्री ऑफिस - चास, थाना- चास, अन्तर्गत मौज- चास मौजा सं०-30, खाता सं०- 254 शामिल प्लॉट सं०- 1964 में रकवा- 0.5 डिसमील, एवं खाता सं०- 359 शामिल प्लॉट सं०-1972 रकवा- 3.83 कुल खरिद रकवा- 4.33 डिसमील, भवन निर्माण हेतु प्रस्तावित रकवा-4.33 डिसमील, जिसे ट्रेडिंग नक्शा में लाल रंग से दर्शाया गया है।

नोट:- आवेदक द्वारा समर्पित राजस्व कागजाद में वर्णित खाता संख्याएं एवं प्लॉट संख्या को सर्वे नक्शा में मिलान किया गया। उक्त आवेदन पर विचार किया जा सकता है।

मुस्तकिल:- सर्वे नक्शा में वर्णित रोड़।

चौहदी:-
उ०:- प्लॉट संख्या- 2248 का अंश।
द०:- प्लॉट संख्या- 1967 का अंश।
पू०:- मानव निर्मित रास्ता।
प०:- प्लॉट संख्या- 1964 का अंश।



Soma
23/08/2024

अमीन

राजेश साव