Deed 4227/54 Vol. 24/54 P. 488-490.

(142)

3RS

INDIA

तीन रुपये

तीन रुपये

सत्यमेव जयते

THREE RUPEES भारत THREE RUPEES

— 4227 —

Stamp Twelve Rupees Eight annas.
Stamp eight Rupees.
Stamp Two annas.
= Rs 20/10/-

Rs.

Total Rs. 10/=

Jamshedpur
Jamal Ahmad
Mahammad Sohan.
Mahaka Liya
Golmuri
Singhbhum
Jamal Ahmad
15/11/54.

Sd/- S. Hussain
15/11/54
Sub-Registrar.
Jamshedpur.

Chaibasa.
10/12/54.

(Jamal Ahmad. 15-11-54). (কেবলমাত্র)

Sale Deed:-

(কেবলমাত্র:- শ্রী হুসেন [illegible] পিতা [illegible] হোসেন [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible] (Jamal Ahmad).

দ্বিতীয়:- [illegible] পিতা [illegible] [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible] (Md. Badruddin).

[illegible]

[illegible]

[illegible]

(Rule 2. Jamal Ahmad (15/11/54) Sale deed [illegible]

Date of application for the copy	Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios	Date of delivery of the requisite stamps and folios	Date on which the copy was ready for Delivery	Date of making over the copy to the applicant

Certified Cope of Rent Fixation Chart in respect of Plot No 1523 Khata No 1249 of Case No 34/2004 U/S 85 C. N. T. Act, Ward No 8 of Jamshedpur, Dist Singhbhum

In the Court of A. S. O. Rent Fixation Camp at Sakchi Jamshedpur

रेंट रौल गणना पत्र

छोटानागपुर कास्तकारी अधिनियम की धारा 85 के अन्तर्गत लगान निर्धारण

अधिसूचित क्षेत्र / नगरपालिका क्षेत्र जमशेदपुर (मानगो) वार्ड सं० 8

1 खाता सख्या	2 खाताधारी रैयत का नाम	3 प्लॉट संख्या	4 भौतिक जाँच के अनुसार: जमीन का किस्म	5 उपयोग	6 क्षेत्रफल	7 लगान दर 40.47 वर्गमीटर अथवा प्रति डिसमील	8 लगान	9 अभ्युक्ति
[illegible]	[illegible] सरकार अवैध कब्जा अब्दुल [illegible] पिता शेख इमाम अली अपील 1955 ई० से T.S. केश न० 12-1987 आदेश दिनांक 1-12-2000 आवेदकगणों के पक्ष में डिग्री मिला है। नरगिश खातुन पति स्व० अली इमाम, खुर्शीद आलम, परवेज आलम, फिरदौस परवीन, इरम परवीन, कौशर परवीन, गुल अफसना परवीन, मलिका तरनुम, मस्लीम परवीन पिता स्व० अली इमाम		[illegible]	आवासीय	0.0020	10=00 रुपये		
		अंश	स्नानागार, मकान पक्का टीना शेड आंगन	"	0.0471 "	"		
		2	मकान पक्का खपड़ा पोश सहन	"	0.0050 "	"	133=68 रु	
		अंश	मकान पक्का खपरैल पोश	आवासीय	0.0039 "	50=00 रुपये	49=15 "	
					0.0580 "		182=83 रुपये अथवा 153=00 रु एक सौ तिरपन रुपये अलावे सेस।	महदेव साहू 26/7/2004

ह/ भगवान महतो

ह/ गोती शंकर

Sd/ illegible 317

BIHAR

15.nP

INDIA

पन्द्रह नये पैसे

पन्द्रह नये पैसे

भारत

FIFTEEN NAYE PAISE

Execution is admitted by the above Jamal Ahmad, who is identified by Sk. Afzal Ahmad S/o Sk. Imam, of the same place, caste & profession.

3/23/54 Jamal Ahmad. 15/11/54.

4/23/54. Sk. Imam, Sign is the original signature character. 15/11/54.

Sd. S. Hussain. 15/11/54.

Sub-Registrar, Jamalpur.

[illegible]

[illegible] 15/11/54

[illegible]

Typ by Satya Ranjan Biswas, Jamalpur. 5.11.54.

Registered in
Book no: I
Volume no. 24.
Pages 488 to 490
Being no. 4227. (Seal)
For the year 1954
Sd/- S. Hussain.
R.O. 8/12/54.

Copied by
Sd/- B.N. Saha.
dt. 8/12/54.

Read by.
Sd/- K.P. Mukherjee.
dt. 8-12-54.

Compared by.
Sd/- S.C. Chowdhury.
dated. 8/12/54.

Copied & Read by.
Sd/-
dt 10/12/54.

Compared by.
10/12/54.

Karali Pada Bhattacharjee. Jamshedpur, 15-11-54.
Gouna Bihari Banerjee. Jamshedpur. 15-11-54.

ইহা নং ২৪/১১/৫৪ তারিখের অবিক্রয় ও হস্তান্তর কোবালা দলিল ২২১১। শ্রী. ক. চ. ঠাকুর. ইহা নং ২২১১, ইহা নং ৪ নং দফা. ইহার ১, ২০১১/৫৪. একত্র জুড়িয়া রেজিষ্ট্রী। শ্রী. ক. চ. ঠাকুর. S.V. Jamshedpur. ইহা নং ৪ নং ২৪/১১/৫৪ তারিখের অবিক্রয় ও হস্তান্তর কোবালার দলিল ১, ইহার ১৩২-ইহা নং ৪ তারিখের অবিক্রয় ও হস্তান্তর কোবালা দলিল ২৪/১১/৫৪ ইহা নং ৪ শ্রী. ক. চ. ঠাকুর. S.V. Jamshedpur.

Copied by.
Sd/- Bimalananda Saha.
dt. 8/12/54.

Read by.
Sd/- K.P. Mukherjee.
8-12-54.

Compared by.
Sd/- S.C. Chowdhury.
dated. 8/12/54.

True Copy.
Sd/- S. Hussain.
8/12/54.
R.O.

Copied & Read by.
Hara Kinkar Saha.
dt 10/12/54.

Compared by.
10/12/54.

Sanchidari do Haji gram

BIHAR INDIA 2Rs

TWO RUPEES TWO RUPEES

913.

Rs. 2 Twenty Rupees
Rs. 20 Six annas
Rs. 20 Four annas = Rs 20/12

78

22

Ali Hasan S. Hussain
No. 41 16/3/84
No. 41
T.A. Rs 101 S.A. Rs 115 16/3/84

Rd. 10.30 am to 1.30 pm

16/3/84

Rd. Rand
Janaki
Chanchari Debi
W/o Daso Kumar
Kumarpur
Jhunjhunu
Kumar
Talk

Ali S. Hussain
79 সাকিনী 16/3/84
মৌজা ০. শ্রীযুত বজরঙ্গ সিংহ
সাকিনী মৌজা জীবন সিংহ
শ্রীযুত বজরঙ্গ সিংহ জীবিত

(T.S. সাকিনী মৌজা ৮. শ্রীযুত বজরঙ্গ
সিংহ সাকিনী মৌজা জীবন সিংহ
শ্রীযুত বজরঙ্গ সিংহ ১১.৩.৮৪)
কোবালা মোতাবেক Sale Deed.
মাফে - শ্রীমতি সাকিনী - মৌজা জমীন
নামে দাবে দুরস্ত ক্রমে ক্রয় দেনা
পুরশ্রীদিগে ৮. দুরস্ত মতে কোবালা-
নামা - মজুলপত্র দায়রাণী নামের
আমার কোবালাদ্বারা মধ্যে সাকিনে ২. ৮.
সিংহ জেলা সিংহ, Chanchari Debi
পতীর. শ্রীমানের দায়রাণী সিংহ মতে
শ্রীমান - জাতি দুরস্তমান দেনা চাহুতি
মৌজা - সং. 62 ৮. দায়রাণ নামের পত্র -
তেড়া মধ্যে কোবালাদ্বারা মধ্যে সাকিনে ২.
৮. সিংহ জেলা সিংহ। Jamal Ahmad,
পিং মৌজা জীবন সিংহ মৌজা জমীন ক্রয়িত
মোকে কোবালা মোতাবেক Sale of Sehi land
land 0.49½ acres of 1 Bigha 10 Nolla
মূল্য - ১০০০ হাজার ১০০০ এক হাজার
টাকা মাত্র। Rs 1000/- ——
বিক্রিত সাকিনী মৌজা - জেলা সিংহ
পি. ও. চাঁদপুর মধ্যে ও. সাকিনে ২.
৮. সিংহ জেলা সিংহ সাকিনী সাকিনী
সাকিনে কোবালাদ্বারা ১৩৮ ৮. জমা
দ্বারা সাকিনে কোবালা মধ্যে ৩ ৮.

BIHAR 40nP

चालीस नये पैसे | चालीस नये पैसे

FORTY NAYE PAISE

Execution is admitted by the above Sanichare Shah. Shah is identified by Deo-Kishor Hilas Kumar of the same place Cash-broker.

The sum of Rupees one thousand (Rs. 1000) only is paid as my premium.

901/26/54

ও শ্রীসুরেন্দ্র নারায়ণ সিংহ
২৬/৩/৫৪

সনিচরী কেওট কাম অর্জুন
শ্রীসুরেন্দ্র সিংহ
২৬/৩/৫৪

202/26/54

দেবকীনন্দন
16.3.54

Md S. Hussain
16/3/54

Sale Registration granted

(১) ও: শনিচরী কেওট
৪ ও: পূর্ব দিকে
৯ ও: দক্ষিণ - সনিচরী সহিতের জমি ।
ও: পশ্চিম - মৃত হরি কেওট ও: বর্তমানে সনিচরী কেওট
(২ ও:) দুই বিঘা মাত্র জমি বিক্রয় করা হইল
এক্সারে ৮০ ফুট ৩০ ফুট ৯-১০-০ ফুট
Bigha 10 Katha or (0.49½) acre. অধিক সরল 11 কাম
Raut ... কাম ...
কেবল ডিক্রিজারী অধীন সর্ব্বসাধারণে
জানান যাহা যিনি; কোন প্রকার হস্তান্তর
করিলে বর্ত্তি সম্পত্তি - আমার নিকট
অধীন সম্পত্তি - Page 2. T.S: সনিচরী কেওট
ও শ্রীসুরেন্দ্র সিংহ সনিচরী কেওটের
নিকট শ্রীসুরেন্দ্র সিংহ ২৬/৩/৫৪ (2)
শ্রীদেব ও: সনিচরী কেওট সম্পত্তি
শ্রীসুরেন্দ্র সিংহ নিকট হইতে
৪/১০/৫২ তারিখে ৪/১০/৫২ তারিখের
৩৬০৭ নং রেজেষ্ট্রী দ্বারা সোনার মাসিক
মূল্যে সোনার সনিচরী কেওটের
সাক্ষ্য - ও - ফিল নং: শ্রীদেব ও: শ্রীকিশোর
কাজ কোনো সম্পত্তি - আমার কাছে অধিক
না অর্থাৎ স্বত্বের কারণ উপরে প্রদেশ
হইলাম ... - সম্পত্তি - মূল্য ...

Compared by
Kalikadas Mukherjee
Ext. 26/3/54

Read by
Prabodh Chandra
Ext. 26/3/54

True copy
S. Hussain
A.O. 26/3/54

Compared by
D.C. Sharma
H.C.
26/3/54

True copy

Compared by
Abinash Chandra
19/5/54 Ext.

for Registrar, Jangipur
19/5/54

Compared by
19/5/54

Jagabandhu
Ext. 26/3/54

Read by
Prabodh Das
Ext. 26/3/54

Compared by
D.C. Singh
H.C.
26/3/54

3887 200Rs

BIHAR

INDIA NON JUDICIAL

२००रु. Rs.200

भारत

दो सौ रुपया TWO HUNDRED RUPEES

19/4/71

19.4.71

Sale Deed.

Vendor :- Md.Badruddin son of late Mahboob Hassan Ansari, by faith Muslim,by occupation business,resident of Azadnagar,P.S.Mango,Pergana Dhalbhum,Town Jamshedpur District Singhbhum.

Purchaser:-Abdul Hamid Son of late Hemayet Ali,by faith Muslim,by occupation retired Tisco employee, resident of Azadnagar,P.S.Mango,Pergana Dhalbhum, Town Jamshedpur,District Singhbhum.

Sale of 35' x 180' ft Dihi Bari land with 3(three) rooms, Verandahs,Latrine .

Consideration:- Rs.7000/-(Rupees seven thousand) only.

Schedule :- (Description of the property sold) :- In District Singhbhum,Pargana Dhalbhum,P.S.Mango,Mouza Mango,Thana No.135 (old) Thana No.1642(new) khata No.1,Plot No.16 (old) plot No.325 (new) Dihi Bari lands with 3(three) rooms,varandahs, latrine fitted with electric lines,measuring 35' ft from North to South and 180' ft from East to West and bounded as follows :-

BIHAR

100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००रु.

Rs 100

भारत

एक सौ रुपया ONE HUNDRED RUPEES

19/4/71

North :- Nij and then Bashiruddin.

South :- Jamal Ahmed.

East :- Purulia Road.

West :- Alley.

Whereas the vendor is the owner of the land described in schedule above hereby sold which he has acquired by means of a Registered Deed of S ale No.4227 dated 15.11.1954 and he is in peaceful possession over the same.

And whereas the vendor has agreed with the purchaser for the absolute sale to him of the aforesaid land with 3(three) rooms, verandahs, latrine with boundary wall on two sides ,Dihi Bari land measuring 35' x 180' at a price of Rs.7000/-(Rupees seven thousand) only and in pursuance of the said agreement and in consideration of the said sum of Rs.7000/-(Rupees seven thousand) only paid by the purchaser to the vendor, the receipt of which sum the vendor hereby acknowledges and admits, the said vendor as the

BIHAR

8 Rs

INDIA

आठ रुपया

आठ रुपया

EIGHT RUPEES भारत EIGHT RUPEES

beneficial owner conveys to the purchaser by way of sale all i.e.piece of land measuring 35' ft x 180' ft consisting of 3(three) rooms,verandah,latrine ,Dihi Bari land with bounda wall on two sides absolutely.The vendor hereby delivers up possession over the said land and boundary wall and structur thereon in favour of the purchaser.The purchaser will enjoy and possess the same throughout his heirs and successors and representatives and assigns and without any interruption from the vendor or any body claiming under him. All the right, title and interest of the vendor will vest upon the purchaser henceforth.The purchaser will get his name mutated in the office of the State of Bihar in respect of the said land and structures thereon ,pay the annual rental for the same and obtain rent receipts in his name.The property hereby transferr ed is free from all encumbrances,lien or charges and the vendo has not charged the same or any portion thereof to any body else previously.If due to any defect of title of the vendor the purchaser is dispossessed of the property hereby transferr

ed or if he is put to any loss in future, the vendor and his heirs and successors shall remain legally liable to the purchaser and his heirs and successors and shall make good all loss and incidental thereto.

In witness whereof the vendor doth hereunto set his hands on this the 19th day of April, 1971.

Head over and explained the contents of this Deed of Sale to the vendor and he admits the contents to be true.

Md. Hanif Ansari
19.4.71.

Witnesses:-

1. 19/4/1971

2. 19/4/71

Typed by me:-
M.H. Ansari,
Bar Lby JSR.
19.4.71.