

10063  
2/1-5

| Date of application for the copy | Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios | Date of delivery of the requisite stamps and folios | Date on which the copy was ready for Delivery | Date of making over the copy to the applicant |
|----------------------------------|--|---|---|---|
| 16/11/2000                       | 16/11/2000   | 16/11/2000  | 17/11/2000                                    | 17/11/2000                                    |

certified copy of 1st and last order sheet in order No. 78(C)/199-2000 u/A 85 of The C.M.T. Act relating to word No. 9 M.A. of Jamshedpur Dist. Singhbhum. In the court of A.S.O. Rent fixation camp Singhbhum.

सहायक वन्देवस्त पदाधिकारी कान्धाधालय

मजगान विधरारा विरारि जमशेदपुर

जिला - सिंहभूम वाद खंख्या 78(C)/1999-2000

द्वारका अधि की धारा 85(2)(1) के अन्तर्गत

खता खंख्या - 183

वडि खंख्या - 9

अधिसूचित। नगरपालिका क्षेत्र जमशेदपुर जमशेदपुर

26.8.99: - श्री रश्मि केर केरा पिता स्व. साईकम केर केरा वरिष्ठ - सासी कमिन्ट वारी डीह विधरारा सासी कमिन्ट वारी डीह से - द्वारका अधि की धारा 85(2)(1) अन्तर्गत अधिसूचित क्षेत्र - जमशेदपुर वडि खंख्या - 9 के खता खंख्या 183 का भूमि का मजगान विधरारा हेतु आवेदन किया है।

श्री हथानी घादव अमीन को आवेदा दिया जाता है कि वे

भौतिक जांचकर प्रतिवेदन तीन दिनों के अन्दर विशिष्ट रूप से दारिजल करें।

आवेदन को सूचित करें कि वे अपने आवेदन के पत्र में खती के साथ विरारि न्धाधालय से दिनांक 26.10.99 के उपरिमत हैं।

Edi k. d. all

सहायक वन्देवस्त पदाधिकारी

26.10.99: - आवेदका के विश अधिवक्ता अधि है एवं नजर देते है विश अधिवक्ता को सुना एवं जांच प्रतिवेदन का अवलोकन किया। अभिलेख खतिधान के साथ आवेदा हेतु रहे।

लिखपिन

Edi k. d. all

सहायक

उपदेश

खतिधान के साथ अभिलेख प्रस्तुत किया गया। जांच प्रतिवेदन एवं खतिधान का अवलोकन किया। आवेदन भूमि जोर सुधारी पिता रमोहन सुधारी के नाम पर दर्ज कारिल मजगान कान्धाधालय खता की खता है। आवेदन के समर्थन से अधिवक्ता करार



| Date of application for the copy | Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios | Date of delivery of the requisite stamps and folios | Date on which the copy was ready for Delivery | Date of making over the copy to the applicant |
|----------------------------------|--|---|---|---|
|                                  |  | 21  |   |   |

दरिद्र निबंधित चलीक संख्या 1194 दिनांक 8.2.91 के अवलोकन से पता चलता है कि लगान धारक है आवेदित भूमि अधिसूचित क्षेत्र जामशेदपुर 2 मानगी 1 वडि संख्या 9 खाता संख्या 183 क्लैर संख्या 2258 रकबा 0.1670 हे. भूमि आवेदिका की गुरा सुन्दरी पिता स्व. श्री सुन्दरी से क्रय की गई भूमि है। जमीन विक्रय के पूर्ण रसीद रज. रकब की धारा 49 के अन्तर्गत रज. मिस. क्र. संख्या 15/90-91 से उपायुक्त पूर्ण रसीद भूमि से अनुसूचित प्राप्त कर ली गई थी।

आवेदिका के विरा अधिवक्ता को रज. तथ्यात्मक पर जमीन द्वारा दरिद्र जीन्य प्रतिवेदन के अवलोकन से पता चलता है कि क्रय की गई भूमि दोन दो के रूप से बागवानी प्रयोजन से है।

उपायुक्त सह वन्दोवस्त पदाधिकारी सहोदय द्वारा शहर क्षेत्र की दोन दो भूमि का पुनरीक्षित लगान दर प्रति जिसकी अर्थात् प्रति 40 47 वर्गमीटर एक रूपमा वालीस धेरे अलोक सेस निर्धारित किया गया है।

तद् आधार पर गणना पत्र भी तैयार एवं जीन्य कर प्रस्तुत किया गया है, जिससे पुनरीक्षित दर पर उक्त भूमि का वर्गित लगान 57.75 रु. 2 संतावन रूपये पचहत्तर धेरे 3 अलोक सेस अंका गया है। इसके अलोक से विनीय वर्ष 1998-99 से भूमि का लगान दर से एक रूपमा बनी रहे इस उद्देश्य से आवेदित भूमि अधिसूचित क्षेत्र जामशेदपुर 2 मानगी 1 वडि संख्या - 9 खाता संख्या 183 क्लैर संख्या - 2258 रकबा 0.1670 हे. का वर्गिक लगान 57.75 रु. 2 संतावन रूपये पचहत्तर धेरे 3 अलोक सेस निर्धारित किया जाना है जो जमावन्ती पुषक कायम होने पर वैध होगा।



9063  
2/19

| Date of application for the copy | Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios | Date of delivery of the requisite stamps and folios | Date on which the copy was ready for Delivery | Date of making over the copy to the applicant |
|----------------------------------|--|---|---|---|
|                                  |  | 31  |   |   |

पट लगान का राशि चुक रवाना में सम्मिल कर ताकि स्वतंत्रता में लगान को सही पब्लिश हो सके।

दोखापित एवं संशोधित

Sd/- K. Jall.  
26/10/99  
सहायक बन्दोवस्त  
पदाधिकारी

Sd/- K. Jall.  
26/10/99  
सहायक बन्दोवस्त  
पदाधिकारी

नमो  
17.2.2000  
विविधियां

नवा प्रतिनिधि  
प्रमुख कर्मचारी  
अभिलेख कार  
17/2/2000  
सिद्धेश्वर बन्दोवस्त  
पदाधिकारी

सुरदेव राठ  
17/2/2000

Applicati.  
for the copy

S. S. PRASAD  
Govt. ...  
ONE COURT  
L.No. 2/ABC (87-88)

S. S. PRASAD  
Govt. ...  
ONE COURT  
L.No. 2/ABC (87-88)

constituted copy of enquiry Report in ... 78(2)/97-2000 ...  
85 of The ... Act ... of ...  
In the court of ... Rent fixation ...

अधिनियम की धारा 85 के अन्तर्गत लगान निर्धारण सम्बन्धी आवेदन पत्र।

V.O.A  
A-50  
261X

जाँच प्रतिवेदन

वाद संख्या - 3 78(2)/97-2000

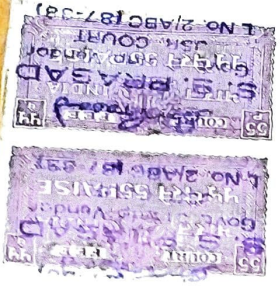
1. आवेदक / आवेदिका का नाम - रश्मि कैरकेवा।
2. पिता / प्रति का नाम - स्व. साजिक कैरकेवा निवासी सरली कन्भेन्ट वाशी 316
3. आवेदित भूमि का खाता - 183 रकबा 0.1670 हे. वजि संख्या 9 (जमिंदारपुर) अधिसूचित क्षेत्र / नगरपालिका क्षेत्र - जमिंदारपुर सानोडा।
4. अधिकारिक अभिलेख में आवेदित खाता किसके नाम पर है - जति सुब्बारी पिता रीतन सुब्बारी
5. आवेदक से खाता दार का सम्बंध - केवाला दार के रूप में।
6. आवेदन खातेदार / उत्तराधिकारी ने दिया है अथवा क्रय/ (विक्रय) की जमीन पूर्ण विवरण दें - क्रय - विक्रय।
7. आवेदित खाता में कुल कितने प्लॉट एवं कितना रकबा है - 3 खेसरा तथा रकबा 0.40 40 हे. है।
8. खाता अभिन प्लॉटवार रकबा खतियान किस्म एवं भौतिक जाँच में वर्तमान पाया किया किस्म तथा किस रूप में व्यवहार किया जाता है -

| प्लॉट संख्या | प्लॉट का कुल क्षेत्रफल | खतियान किस्म | वर्तमान किस्म | किस रूप में व्यवहार में है | मन्तव्य |
|--------------|------------------------|--------------|---------------|----------------------------|---------|
|--------------|------------------------|--------------|---------------|----------------------------|---------|

|      |        |        |                         |        |               |
|------|--------|--------|-------------------------|--------|---------------|
| 2258 | 0.1670 | दोनिया | पक्का धैराके अन्दर वाडी | 0.1670 | पुलवाडी वगीचा |
|------|--------|--------|-------------------------|--------|---------------|

जाँच कर्ता का मन्तव्य: - जाँच पत्र साकर खेसरा नं 2258 का जाँच किया जाके पत्र खेसरा नं 2258 का किस्म जमीन पक्का धैरा के अन्दर अन्य खेसरा के साथ पुलवाडी तथा वगीचा के रूप में है। आवेदक रीत केवाला द्वारा खेसरी द किया है। जिसका केवाला नं 1194 दि. 18.2.99 विक्रय - गुरा सुब्बारी पिता जति सुब्बारी है तथा केवा सरली कन्भेन्ट वाशी 316 जमिंदारपुर द्वारा सिस्टम रश्मि कैरकेवा पिता स्व. साजिक कैरकेवा है, खाता नं 183 वी खे. नं 2258 रकबा 0.1670 हे. है। बाकी खे. खा. रीयत का है।

जाँचकर्ता हस्ताक्षर पदनाम के साथ  
T. H. ...  
17.2.2000  
मतिनिधि  
T. H. ...  
हथानी यादव  
अमीन



Date of application for the copy

Date of making over the copy to the applicant

90/3/19

Certified Copy of Rent Fixation Chart in respect of Plot No ..... Khata No 183 7800/99-2000 of Case No ..... U/S 85 C.N.T. Act. Ward No 9 of Jamshedpur Dist ..... Singhbhum In the Court of A.S.O. Rent Fixation Camp at .....Jamshedpur

खेत रोल गणना पत्र  
छोटानागपुर कास्तकारी अधिनियम की धारा 85 के अन्तर्गत लगान निर्धारण अधिसूचित क्षेत्र / नगरपालिका क्षेत्र जमशेदपुर (मानगो) वार्ड सं 0-9

| 1          | 2   | 3            | 4   | 5         | 6  | 7  | 8    | 9                                       |
|------------|---|--------------|---|-----------|--|--|------|---|
| खता संख्या | खता धारी रैथत का नाम  | प्लॉट संख्या | भौतिक जंच के अनुसार जमीन का किसिम           | क्षेत्रफल | लगान दर 40.47 वर्ग मिटर अथवा प्रति डिय मील | लगान   | अन्य |   |
| 183        | जादे आदारी<br>गुपना खोहन<br>खोदारी  | 2258         | खेत<br>पक्का खेरा<br>के अन्तर्गत<br>वार्ड 1 | 81670 हे. | 140 रु.                                    | 5777<br>अथवा<br>5775 रु.<br>खेतबाना रूप में<br>पचहत्तर पैसे<br>अन्तर्गत खेरा |      | 2612<br>2000<br>खोदारी<br>खोदारी खोदारी |
|            | खोदारी -<br>खोदारी कर्मिन्<br>खोदारी जमशेदपुर<br>खोदारी खोदारी<br>खोदारी खोदारी<br>खोदारी खोदारी<br>खोदारी खोदारी |              |   |           |  |  |      |   |

17/3/2000  
17/3/2000

17/3/2000