

9062
2/15

Date of application for the copy	Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios	Date of delivery of the requisite stamps and folios	Date on which the copy was ready for Delivery	Date of making over the copy to the applicant
16/2/2000	16/2/2000	16/2/2000	17/2/2000	17/2/2000

Certified copy of 1st and last order sheet in order No. 79 (3) / 99-2000 of the S.M.T. Act. relating to ward No. 9 M.A. of Jammu - pur. Dist. Jammu. In the court of Court of A.C.O. Rent fixation Camp Jammu. pur.

सहायक जन्दा वस्तु पदाधिकारी का न्यायालय
 मगान निवारण विभाग जम्मू
 मगान - रिश्वत भूमि वाद संख्या - 79 (3) / 1999-2000
 द्योका अधि. की धारा 85 (3) (i) के अन्तर्गत।
 खाता संख्या - 908
 पडि संख्या - 9
 अधिस्थित / नगरपालिका क्षेत्र जम्मू टकानेवा

26.8.99: - श्रीमति रश्मि कौर के पिता एवं साहिल कौर के पिता साक्षात् कान में वारीडी में द्योका अधि. की धारा 85 (3) (i) - अन्तर्गत अधिस्थित क्षेत्र जम्मू पडि संख्या - 9 के खाता संख्या 908 की भूमि का मगान निवारण हेतु आवेदन किया है। श्री प्रधानी यादव अमान को आदेश दिया जाता है कि वे भौतिक मापक प्रतिवेदन तीन दिनों के अन्दर निश्चित रूप से दाखिल करें। अधिदक को स्थित कर कि वे अपने आवेदन के पत्र में खर्चों के साथ शिवि न्यायालय में दिनांक 26.10.99 को उपस्थित हों।

Sd/- H. Jall
 सहायक जन्दा वस्तु पदा

26.10.99: - आवेदिका के विश्व अधिवक्ता अधि. हे तथा मजरी देते हैं। जींच प्रतिवेदन प्राप्त है। विश्व अधिवक्ता को खर्चों के साथ खाता - प्रतिवेदन का अवलोकन किया। अभिलेख स्वतंत्र के समय आदेश देते हैं।

लेखित
 Sd/- H. Jall
 सहायक

आदेश
 स्वतंत्र के साथ अभिलेख प्रस्तुत किया गया। जींच प्रतिवेदन एवं स्वतंत्र का अवलोकन किया। आवेदित भूमि गुरा मुन्डारी पिता जी. मुन्डारी के नाम का किल मगान खाता सा. एवं खाता संख्या की धारा 90 के अन्तर्गत वाद संख्या 692/84-85 एवं 693/84-85 में पारित आदेशानुसार किया गया है। अधिदक को संख्या 2272 एवं 2274 अनावाद विवाद संख्या

S. S. PRASAD
 Govt. and Vendor
 PURCHASE COURSE
 L.No. 21ABC 187-88

S. S. PRASAD
 Govt. and Vendor
 PURCHASE COURSE
 L.No. 21ABC 187-88

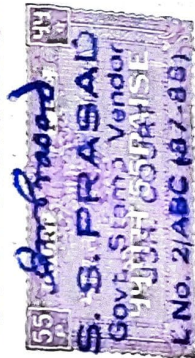
Date of application for the copy	Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios	Date of delivery of the requisite stamps and folios	Date on which the copy was ready for Delivery	Date of making over the copy to the applicant
		21		

को ली रकम में दर्ज है। अतः उक्त दोनों खेसरा पर लगान - निर्धारण की कार्रवाई नहीं की जा रही है। आवेदन के समर्थन में आवेदिका द्वारा दारिद्र्य निबंधित पत्नी संख्या 1194 दिनांक 8.2.91 के अवलोकन से पता चलता है कि लगान धारिद्र्य हेतु आवेदित भूमि ब्लॉक संख्या 2259 एवं 2273 अधिसूचित क्षेत्र जमीन दफ्तर ए सानगे 3 वडि संख्या - 9 खाता संख्या - 908 गुरा मुन्डारी पिना एवं गौरी मुन्डारी से त्राय की गई भूमि है। विक्रय के पूर्व ख. ख. टी. ख. का द्वारा 49 के अन्तर्गत शिवर मिस. केरा संख्या - 15। 90-91 में उपायुक्त पूर्वी सिंढभूम से अनुमति प्राप्त कर ली गई थी।

आवेदिका के विक्रय अधिवक्ता को सुविधा तथा जानकारी पर अमीन द्वारा दारिद्र्य निबंधित प्रतिवेदन के अवलोकन से पता चलता है कि त्राय की गई भूमि रकबा 0.3880 हे. दोन दो, रकबा 0.0931 हे. आवासीय प्रयोजन से तथा रकबा 0.1049 हे. भूमि गौरी ख. के रूप में वागवानी प्रयोजन से है।

उपायुक्त सह बन्दोवस्त पदाधिकारी सहायक द्वारा शहरी क्षेत्र की दोन दो, आवासीय एवं गौरी ख. भूमि का पुनरीक्षित लगान दर प्रति इसीम अर्थात् प्रति 40.47 वर्ग - कमरा: एक रूपया चालीस पैसे, दर सपने एवं एक रूपया तीस पैसे आजीव खेस निर्धारित किया गया है।

तद् आधार पर गणना पत्र भी तैयार एवं जीन्य कर प्रस्तुत किया गया है, जिसमें पुनरीक्षित दर पर उक्त भूमि का वार्षिक लगान 397.95 एवं ए तीन से खंता निबंध रूपये - पंचानेव पैसे 3 आजीव खेस आंका गया है। इसके आजीव से वित्तीय वर्ष 1998-99 से भूमि का लगान दर में एक - रूपया वनी रहे, इस उद्देश्य से आवेदित भूमि अधिसूचित क्षेत्र जमीन दफ्तर ए सानगे 3 वडि संख्या 9 खाता संख्या 908 खेसरा संख्या - 2259 एवं 2273 कुल रकबा 0.5860



9062
2-1-99

Date of application for the copy	Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios	Date of delivery of the requisite stamps and folios	Date on which the copy was ready for Delivery	Date of making over the copy to the applicant
		31		

भूमि का वार्षिक लगान 397.95 रु. है जो स्वतंत्र रूप से पंचानव पैसे 3 अंशों में निर्धारित किया जाता है जो प्रथम जमावन्दी कायम होने पर देय होगा। यह लगान की राशि चुका रवाना से सम्बन्धित करें ताकि स्वतंत्रता से स्वतंत्र लगान की प्रवृत्ति हो सके।

निर्वाचित एवं संशोधित

Sd/k-dall
26/10/99

Sd/k-dall
26/10/99

सहायक जन्दीवर
पदाधिकारी

सहायक जन्दीवर
पदाधिकारी

न. क. क. क.
17.2.2000
मिनिस्ट्रि

मुद्रा/क.प.

17/2/2000

मुद्रा/क.प.
17/2/2000
मिनिस्ट्रि

सहायक जन्दीवर
पदाधिकारी

Date of application for the copy



certified copy of enquiry report in case No. 79(D)/99-2000 U/A 85 of the e.M.T. Act relating to ward no. 9 N.A.e. of Jamshedpur Dist. Singhbhum. In the court of A.D.O. Rent fixation camp Jamshedpur.

छा. का. अधिनियम की धारा 85 के अन्तर्गत लगान निर्धारण सम्बन्धी आवेदन पत्र ।

र.०.४
Sd/- Jall
A-2-0
26/17

जाँच प्रतिवेदन

वाद संख्या - 79(D)/99-2000

1. आवेदक / आवेदिका का नाम — राशिम कैरकेटा ।
2. पिता / प्रति का नाम — स्व. साइकिल कैरकेटा निवासी सरा किन्डिन्ट वाडी स्ट
3. आवेदित भूमि का खाता — 908 रकबा 0.7110 यहि खेल्मा-9 जमिशेदपुर ।
अधिसूचित क्षेत्र / नमस्पालिका क्षेत्र — जमिशेदपुर जामशेदा ।
4. अधिकारिक अभिलेख में आवेदित खाता किसके नाम पर है — नुरा सुन्दरी पिता जोटा सुन्दरी ।
5. आवेदक से खाता दार का सम्बंध — जोटा जोवाला दार के रूप में ।
6. आवेदन खातेदार / उत्तराधिकारी ने दिया है अथवा क्रय/ (विक्रय) की जमीन पूर्ण विवरण दें — क्रय - विक्रय ।
7. आवेदित खाता में कुल कितने प्लॉट एवं कितना रकबा है — 4 खेल्सरा तथा रकबा 0.7110 हेर ।
8. खाता अधिन प्लॉटवार रकबा खतियान किस्म एवं भौतिक जाँच में वर्तमान पाया किया किस्म तथा किस रूप में व्यवहार किया जाता है —

प्लॉट संख्या	प्लॉट का कुल क्षेत्र फल	खतियान किस्म	वर्तमान किस्म	किस रूप में व्यवहार में है	मन्तव्य
2259	0.3880	दीनदी	दीनदी पक्का धेरा	0.3880	श्वेती
2272	0.0360	जोडा रक	पक्का धेरा सहन	0.0360	आवासीय
2273	0.1980	जोडातीन	सकान पक्का दो मंजिला दो तीना धेरा सहन पुल्वाडी	0.0931	आवासीय
2274	0.0890	जोडातीन	जोडातीन पक्का धेरा अन्दर	0.0890	वागवगीचा पुल्वाडी

7110

जाँच कर्ता का मन्तव्य :- जोके पर जाकर खेल्सरा न. 2259 वी 2272 तथा 2273 वी 2274 का जाँच किया किस्म निम्न लिखित खेल्सरा - पक्का धेरा के अन्दर सकान पक्का दो मंजिला तथा सहन - पुल्वाडी वी सकान पक्का तीना धेरा 'हे' वी वागवगीचा पुल्वाडी के रूप में हे जो आवेदक के दखल में हे आवेदक ऐसे

COURT FEB 17
S. S. PRASAD
GOVT. DISTRICT JUDGE
MADRAS
L No. 2150/197-98

COURT
S. S. PRASAD
GOVT. DISTRICT JUDGE
JSS COURT
L No. 2150/197-98

Date of application for the copy	Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios	Date of delivery of the requisite stamps and folios	Date on which the copy was ready for Delivery	Date of making over the copy to the applicant
----------------------------------	--	---	---	---

केवाला द्वारा खरीद किए हैं, जिसका केवाला नं० 1194 दि० 18-2-99 विक्रित गुरा सुन्दरी पिता जीता सुन्दरी है जो - खाता खेत के पुत्र है। किता - सुरी क० जेठ वारी की - जमिंदारपुर द्वारा सिद्ध रश्मि करिका पिता खण्डाकिता करिका है जिसका खात नं० 908 खेत 2259, 2272, 2273 जो 2274 है रकबा 0.3110 है। है।

जांचकर्ता का लखनऊ
पदनाम के साथ
ल/हथानी यादव
ठाकौर

[Signature]
17-2-2000
नमिनिधि

17/2/2000

17/2/2000
17/2/2000

सहदेव साह
17/2/2000

S. S. PRASAD
Govt. Camp Vendor
L No. 2/ABC (87-88)
S. S. PRASAD
Govt. Camp Vendor
L No. 2/ABC (87-88)

Date of application for the copy
Date of making over the copy to the applicant
Delivery
S. S. PRASAD
Govt. Camp Vendor
L No. 2/ABC (87-88)

79(D)/99-2060
2259, 2273
Certified Copy of Rent Fixation Chart in respect of Plot No Khata No of Case No of Jamshedpur Dist Singbhum
In the Court of A.S.O. Rent Fixation Camp at

खेत रौलखणना पत्र
छोटानागापूर कास्तकारी अधिनियम की धारा 85 के अन्तर्गत लगान निर्धारण
अधिसूचित क्षेत्र / नगरपालिका क्षेत्र जमशेदपूर (मानगो) वार्ड सं-9

1 खता संख्या	2 खता धारी रथत का नाम	3 प्लॉट संख्या	4 भौतिक जाँच के अनुसार जामीन का किसम	5 उपयोग	6 क्षेत्रफल	7 लगान दर 40. 47 वर्ग मिटर अथवा प्रति डिस मील	8 लगान	9 अम्युक्ति
908	जामशेदपुरी पिता-जीवाबाबू	2259	धान की पंक्का धारा	खेत	0 3880 हे०	1 40 ₹०	134 22 ₹०	
	रही रानी, रानी की धारा 90 के अन्तर्गत धारा	2273	सकान पंक्का की चीकाला की रीना पोरा	बाजार/घर	0 0931 हे०	10 80 ₹०	230 05 ₹०	
	खालसा 692/1984-85	"	खारन पंक्का/घर	पुल्वाडा	0 1049 हे०	1 30 ₹०	33 70 ₹०	
	खान बाप खालसा 693/1984-85 की परिदर नौकरा नुरबाय	"	खारन पंक्का/घर	पुल्वाडा	0 5860 हे०		397 97 आशाना	
	खाना - आली, जनाओर आली की रानी खाना रानी आली, रानी की रानी	"	खारन पंक्का/घर	पुल्वाडा			397 95 ₹० खान खो खो रानी खारन पंक्का आली, आली खाना	
	खाना काडिकार केरिका	"	खारन पंक्का/घर	पुल्वाडा				28110 09

28/11/09
S. S. PRASAD
Govt. Camp Vendor
L No. 2/ABC (87-88)
S. S. PRASAD
Govt. Camp Vendor
L No. 2/ABC (87-88)
00022261
00022261
13/10/00