



653/2/9

Date of application for the copy	Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios	Date of delivery of the requisite stamps and folios	Date on which the copy was ready for Delivery	Date of making over the copy to the applicant
8/12/99	8/12/99	8/12/99	9/12/99	9/12/99

Certified copy of 1st & last order sheet in case No-37(C)/1999-2000 u/s 85 C.H.T. et relating to ward No-8 J.H.A.C. District-Singbhum. In the court of A.S.O. at Jamsh. edpur.

न्यायालय, सहायक वकीलस्त पदाधिकारी,  
जमशेदपुर।  
जिला- सिंघुमुम, वाद संख्या- 37(C)/1999-2000.  
सी० का० अधीनकी द्वारा 85(2)(1) के अन्तर्गत  
खाता संख्या- 1062  
पडि संख्या- 8

26.8.99

अधिसूचित/नगरपालिका क्षेत्र- जमशेदपुर (मानगो)  
श्रीमति नूर जहां पति मो० मुस्तफा निवासी जाकीर नगर जामन गोंडा में  
सी० का० अधीनकी द्वारा 85(2)(1) अन्तर्गत अधिसूचित क्षेत्र जमशेदपुर वाडि संख्या  
8 के खाता संख्या- 1062 की भूमि का लगान निर्धारण हेतु आवेदन किया है।  
श्री सुरेन्द्र प्रसाद साहव अमीन को आदेश दिया जाता है कि वे मौखिक जांच  
कर प्रतिवेदन तीन दिनों के अन्दर निश्चित रूप से दाखिल करें।  
आवेदक को सूचित करें कि वे अपने आवेदन के पत्र में सबूतों के साथ  
शिबिर न्यायालय में दिनांक 16.11.99 को उपस्थित हों।

दो० कि० लाल  
सहायक वकीलस्त पदा०

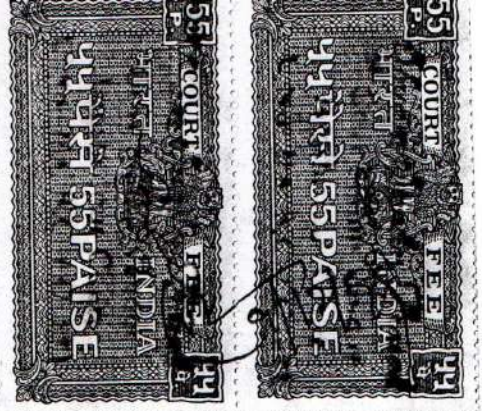
26.11.99

आवेदिका को ओर से हाजरी है। जांच प्रतिवेदन प्राप्त है। सुना एवं जांच  
प्रतिवेदन का अवलोकन किया। अभिलेख खतिज्ञान के साथ आदेश हेतु रखे।

लेखापतित्र  
दो० कि० लाल  
स० क० प०

आदेश

खतिज्ञान के साथ अभिलेख प्रस्तुत किया गया।  
जांच प्रतिवेदन एवं खतिज्ञान का अवलोकन किया। अधिसूचित क्षेत्र जमशेदपुर  
(मानगो) वाडि संख्या- 8 का खाता संख्या- 1062 मिर्जा लाल पिता नारायण साह  
के नाम ग्रीहवाड़ी खाता है। सी० एन० टी० एक्ट की द्वारा 90 के अन्तर्गत वाद संख्या  
नं० 84-85 में पारित आदेशानुसार प्रॉट संख्या- 266 में एक बट्टा संख्या 266/1  
डाली है जिसका रकवा 0.0300 है। आवेदिका वरजहा के नाम एक नया खाता  
अंतिम किया गया है। जांच प्रतिवेदन के अवलोकन एवं आदेशानुसार



Date of application for the copy	Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios	Date of delivery of the requisite stamps and folios	Date on which the copy was ready for Delivery	Date of making over the copy to the applicant

आर्थे प्रतिनिधि को चुनने से पता चलता है कि आवेदित भूमि आवासीय प्रयोजन में है।

तदनुसार गणना पत्र तैयार कर प्रस्तुत किया गया है। इसे भी भूकलौकन किया। भूमि को उपभोगितावार निर्धारित दर पर गणना किया गया है, जिसके अनुसार सम्बन्धित प्लॉट का लगान 74.15 रु (चौदतर रुपये पन्ध्र पैसे) गणना किया गया है। इसकी जांच भी कर ली गई है।

अतः तद आधार पर ठीक खाला सरणां- 1062 प्लॉट सरणां 266/1 कुल रकबा 0.0300 हे० का वार्षिक लगान 74.15 रु (चौदतर रुपये पन्ध्र पैसे) अलावे सेस निर्धारित किया जाता है, जो वित्तिष वर्ष 1998-99 से देय होगा।

लेखापति एवं संशोधित  
हरकिशोर लाल  
26/11/99

हर देवलाल  
26/11/99  
सहायक बन्दोवस्त पदाधिकारी

सहायक बन्दोवस्त पदाधिकारी

एस० अरुण  
26/11/99  
सहायक बन्दोवस्त पदाधिकारी

श्रीवा प्रताप  
प्रमुख क्लर्क  
9/12/99  
सहायक बन्दोवस्त पदाधिकारी

सहायक बन्दोवस्त पदाधिकारी  
सहदेव साहू  
9/12/99



Date of app for the copy	the requisite number of stamps and folios	requisite stamps and folios	copy was re Delive
			65/2/19

Certified copy of Amin Enquiry Report in case No. 37(1) | 1999-2000 W/S 85.C.M.T  
relating to wan No- 8 J.N.A.C. District Singhbhum. In the court of A.S.O. at  
Jamshespur.

छो० का० अधिनियम की धारा 85 के अन्तर्गत लगान निर्धारण सम्बन्धी आवेदन पत्र ।

Sd/K.Lal

**जाँच प्रतिवेदन**

**वाद संख्या - 37(1) | 99/200**

1. आवेदक / आवेदिका का नाम — श्रीमति तुरजहात
2. पिता / पति का नाम — मो० मुस्तफा निबत्सी - जाफर नगर बासन गोंडा
3. आवेदित भूमि का खाता — 1062 रकबा - 5 क० वर्डि सख्तो - 8  
अधिसूचित क्षेत्र / नगरपालिका क्षेत्र — जमशेदपुर (मात्रगी)
4. अधिकारिक अभिलेख में आवेदित खाता किसके नाम पर है — सीढाई लाल पिता नारायण साह
5. आवेदक से खाता दार का सम्बंध — कथ  
आवेदन खातेदार / उत्तराधिकारी ने दिया है अथवा क्रय/ (विक्रय)  
की जमीन पूर्ण विवरण दें — खाते दार से।
7. आवेदित खाता में कुल कितने प्लॉट एवं कितना रकबा है — एक खेसरा तथा रकबा 0.03700 है०
8. खाता अधिन प्लॉटवार रकबा खतियान किस्म एवं भौतिक जाँच  
में वर्तमान पाया किया किस्म तथा किस रूप में व्यवहार  
किया जाता है —

V.O.S.  
Sd/K.Lal  
A.S.O.  
26/4

प्लॉट संख्या	प्लॉट का कुल क्षेत्र फल	खतियान किस्म	वर्तमान किस्म	किस रूप में व्यवहार में है	मन्तव्य
266 अंका	0.0300 है०	पुरानी परती	मकान पक्का कित्तो - 4 मप आंगन सड़त	आवासीय	

आमान के आदेशानुसार मौके पर जाकर स्थल का जाँच किया  
आवेदिका मौके पर मकान बनाकर रहती है जिसका केबाला व० 668 दि०  
5-2-79 विक्रय-सिढाई लाल पिता नारायण लाल कृता तुरजहात पाते  
मो० मुस्तफा है तथा प्रभारी पदाधिकारी द्वारा वाद सं० 71/1984-85 धारा  
90 से ए० ए० एफ्ट द्वारा आदेशा खेसरा व० 266/1 रकबा 0.0300 है० सी०  
का अलग करने का आवेदिका का दखल शान्ति प्रसा है लगान निर्धारण  
किया जाय।

जाँच कर्ता का मन्तव्य :-

एस० अरुण  
21/11/99

डॉ० सुरेन्द्र प्रसाद यादव  
अमीन

भारतीय गैर न्यायिक

पचास  
रुपये  
₹.50



FIFTY  
RUPEES  
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND



M. Begum

*[Signature]*

Declaration

Signed Put L.T.I.  
in my presence

Advocate

Date: .....

25.7.19

C 815748

Know All Men By These Presents that:

WE (1) Mrs. Mariyam Begum, wife of Md. Adeel Ahmad,  
resident of Road No. 29, Noor Colony, Zakimnagar West,  
P.S. Azadnagar, Mango, Jamshedpur;

A n d

(2) Mrs. Abda Begum, wife of Abdul Rauf, resident of  
H.No.02, 'B' Block, Line No. 28, Tuiladungri, P.S. Golmuri,  
Jamshedpur, District Singhbhum East, Jharkhand, are daughters  
of Late Syed Idullah, Son of Late Syed Rahmatullah.

That our father died on 09/08/2018 at his residence  
situated at Road No.3, Masih Complex, Flat No.504, Jawahar-  
nagar, Azadnagar, Mango (NAC), Jamshedpur, District  
Singhbhum East, Jharkhand. A Death Certificate to this

Confid.....p/2

M. Begu

Regist. :-  
-: 2 :-

Signed Put L.I.  
in my presence  
Advocate  
Date: 29.7.18

29.7.18

effect was issued by the Registrar (Birth & Death), Mango. Notified Area Committee, bearing Registration No. D-2018: 20-90020-000372 dated 04/10/2018, under the seal and signature of the Registrar (Birth & Death), Mango. Notified Area Committee.

That our father had purchased a piece of land situated in Mouza: Pardi, P.S. Mango, Thana No. 1641, Ward No. 8, M.N.A.C., Khata No. 1062, Plot No. 266/1, measuring an area 0.0300 Hectars i. e. 3270 sq. ft. including a house sprawling upon 440 sq. ft. comprising of 4 rooms, latrine and bathroom bounded as follows:-

North : Rasta;  
South : Jamaluddin Khan;  
East : Road;  
West : Md. Jamal;

from Noor Jahan, wife of Md. Mustafa, by virtue of a Sale Deed No. 1771, Serial No. , dated 19/04/2006, registered at the District Sub-Registry, Jamshedpur, entered in Volume No. , Pages , It has been mutated in his name, vide Mutation Case No. and rent is paid in his name.

That our father executed and registered a WILL in our

Cont'd. ....p/3



M. begu

-: 3 :-

Reguar.

Signed Put L.T.I.  
In my presence  
Advocate  
Date: 29.7.19

favour, vide Deed No.III-17 dated 05/05/2006, registered at the District Sub-Registry, Jamshedpur, with respect to his aforesaid property. We, being the only legal heirs inherited entire property, jointly and equally, left by our deceased father.

That by this Declaration, we hereby, clearly and specifically, declare that we are the joint and equal owners of entire property left by our deceased father. Whenever the property is partitioned, it will be, equally, owned and possessed by us. Each of us will be fully entitled to hold, possess, enjoy and even to alienate, transfer or sell one's own portion of the property according to one's own volition, need, convenience and discretion to which none will have any objection or obstruction, at all.





In witnesses whereof, we have, voluntarily, executed this Declaration at Jamshedpur on 29/07/2019, to confirm the facts mentioned hereinabove for future reference

Cont'd.....p/4

-: 4 :-

and action with respect to the property left by our deceased father.

Witnesses:-

✓ 1)  (i) M. Begun  
 ✓ (ii)  Begun.

Signatures of the Declarants/  
Executants.

2) 


Signed Put L.T.I.  
In my presence

Date: .....

  
Advocate  
29.7.19



Attested the Signatures of the  
Executant/Executants, who Signed/  
Put L.T.I., In my Presence or Sri.....  
..... Advocate  
District Court, Jamshedpur and also  
Identified by him.

  
Pramod Kr. Bhagat  
NOTARY  
E. Singhbhum, JSR