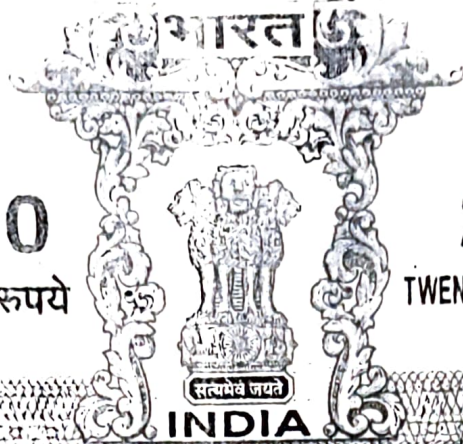


भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000
पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



झारखण्ड JHARKHAND

पप्ता नं 609 ब्लॉक नं 269 प्रफोर्ट 119518

रुपये में नव्वे हैं

31/12

32000



ATTESTED
A.K. PRADHAN
Advocate
Civil Court

L. K. Deb
(RAKISHOR DEB)
31/12



निम्न अन्तर नियंत्रक
कमराधिकार प्रदाकेन से लेखकारों/ प्रिंसपल
लादि के राजपूत अंकित की गई है।
छांट-नामपुत्र काशीपुरी अधिनियम 1972
की धारा 46 (1) (B) के अन्तर्गत नहीं है।
31/12

बिक्री केवाला -पत्र

यह बिक्री केवाला पत्र आज दिनांक 31-07-2012 को जम्शेदपुर
न्यायालय परिसर में निम्न पक्षों के बीच सम्पादित हो रहा है -

विक्रेता-

श्री राज किशोर देव, पिता- श्री गौरी शंकर देव,
धर्म- हिन्दू, पेशा- व्यवसाय/ नौकरी, राष्ट्रियता-
भारतीय, जाति - राजपूत, निवासी- पारडीह,
मेन रोड, पो0 आज्ञादनगर, थाना- मानगो, शहर-
जम्शेदपुर, जिला - पूर्वी सिंहभूम, झारखण्ड।

प्रेता-

1. श्री राजेश प्रसाद सोनार, 2. श्री रवि
प्रसाद सोनार, दोनों पिता- महाबीर प्रसाद
सोनार, धर्म- हिन्दू, पेशा- व्यवसाय, जाति -
सोनार, राष्ट्रियता- भारतीय, निवासी - ग्राम

27
Sec. paid
NO 24000=10
C/P 250
ff. 0.94
31/12

INDIA NON JUDICIAL

₹ 4000

₹ 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

PO Box 113
21/11/13

बहीबंदी में माँ मंगल हाई स्कूल के माता पी० व पी० मा - चंडिदा

जिला - तराईका - बरना, भारत ।
(N.I. PAN ANWPP0016)

व्यक्तिगत का प्रकार - फिरो जमाना पत्र ।

मात्रिका - 8,00,000/- आठ लाख रुपये । मात्र

तफ्तीक

जिला - पूर्वी सिद्धपुर, परगना - धौलपुर, जिला अर जिला अर जिला अर जिला अर
एवं शहर - प्रदीपपुर, जिला - पारडीह, जिला नं० 164, काज-मन्दी,
मार्ड नं० 9, मानगी अक्षिपि जिला के तमिति जिला नं० 409,
प्लाट नं० 269, रकबा - 720 वर्गफिट जिले सब हुआ 12 1/2 बीर
का निर्मित है, का बहीबंदी का प्रकार है -

हजार - प्रथम पक्ष नीच मात्रिका - 12 फीट रीड
पूरव - प्रथम पक्ष नीच मात्रिका - पारडीह में रीड

कुंठि तफ्तीक पत्रिका पत्रिका का पत्रिका पत्रिका पत्रिका है जो
निर्दिष्ट जमाना नं० 8264/9988 दिनांक 30-11-2010 द्वारा जारी
का, अपने नाम पर नाम नारम मात नं० 198/10-11 द्वारा जारी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000



झारखण्ड JHARKHAND

700191

R. K. Singh
31/11/12

कराकर अपने नाम पर तफ्तील अर्थात् करते हुए शान्ति पूर्वक भोग - दर्शन
करते आ रहे हैं। वर्तमान प्रथम पक्ष/ विक्रेता को कुछ आवश्यक ज़रूरी धरो
वार्य का निपटारा एवं अन्य पारिवारिक खर्च के लिये पैसे की तदत ज़रूरत
हुई जिनके लिये अन्य कोई विकल्प न पाकर तफ्तील जमीन बिक्री हेतु
आत-पात प्रचार किये और इसी संदर्भ में केला पक्ष से भी बातचीत हुई।
अन्ततः आज के बाजार तरह के अनुसार माफ़ी उपर्युक्त अंतिम माफ़ीयत
पर तय पाया जिसके लिये यह अन्तिम विक्रयनामा तम्पादित हो रहा है।

1. कि तफ्तील वर्णित जमीन के बाका विक्रेता यह स्वरार करते
हैं कि इस सम्पत्ति के परिशुद्ध कोई देन-बार देन या देस - मुकदमा लंबित नहीं
है और ग. ह. के पूर्व किसी अन्य के हाथ बिक्री - बन्धक किया गया है या नि
हर तरह से पाक- साफ एवं त्राण भाग से मुक्त है। भविष्य में किसी प्रकार
का देनदारी ताकिया होने पर इसका जिम्मेवारी विक्रेता और उनके
कानूनन वारीतान् मौकभियानों पर होगी और इसका पूरा हर्जाना धरय
आदि के अदायगी विक्रेता के अन्य अचल सम्पत्ति से केला गम न्यायालय का
शरण लेकर करल पा लेंगे।

पेज/4

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

झारखण्ड JHARKHAND

700192

R. K. S. S. S.
31/7/12

- 4 -

2. कि आज यह जमीन बिक्री हेतु दलील बनाने एवं पूरा रकम का अधीर एक मुद्रा 8,00,000/- ₹ आठ लाख रुपये मात्र प्राप्त कर जमीन का हस्तान्तरण करते हुए क्रेता गण को कब्जा दे रहे हैं और अब चाहिए कि क्रेता गण एवं उनके कानून वारिसान, उत्तराधिकारी इस जमीन पर हर प्रकार के कब्जा वार रहकर आवश्यकतानुसार जहाँ भी चाहें सरकारी सिधिते में अपने हक में नाम इन्द्राज करवै और सरकारी लगान अदाय करते हुए रसीद प्राप्त करें, इसमें विक्रेता को और न इनके वारिसान को किसी तरह का बाधा- आपत्ति है और न दावा, अधिकार है और न होगा तथा हर प्रकार से क्रेता गण को विक्रेता सहयोग दें।

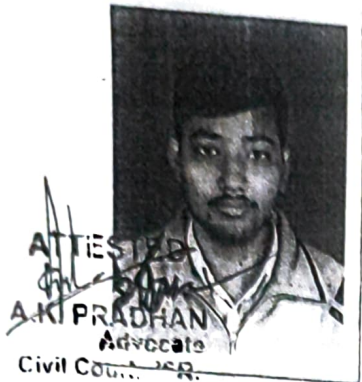
आज से इस जमीन पर बजापते कब्जा लेकर क्रेता गण इस जमीन को जिस प्रकार चाहें अपने हक में काम लायें, व्यवहार करें या जो चाहें करें। इसके लिये विक्रेता या उनके वारिसानों का कोई आपत्ति न है और न अधिकार में होगा।

तय कीमत गुणता नका विस्तृत विवरण निम्न प्रकार से है -

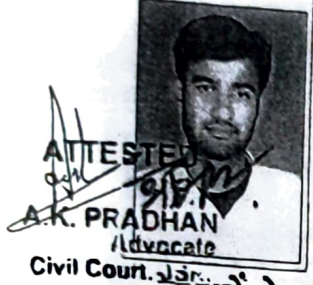
पृष्ठ/5

R. Anand . D. Es
21/11/12

- 6 -



राजेन्द्र प्रसाद खोसला



अ. प्रसाद



क्रि. प्रसाद के हस्ताक्षर

प्रमाणित किया जाता है कि क्रेता एवं विक्रेता का फोटो इस विक्रीनामा केवाला पत्र के यथार्थान पर चिपकाते हुए उनके हस्ताक्षर एवं पांचों उँगलियों के निशान मेरेद्वारा मेरी उपस्थिति में ली गयी है ।

मेरे द्वारा टंकित
साक्षी कोर्ट, जमशेदपुर ।












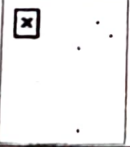
साक्षी

12
निबंधन विभाग, झारखंड
जमशेदपुर

Created Date: 31/07/2012 16:44:49

Deed No. Year: 5457/4396/2012

Deed Type: Sale Deed

	Party Details	Photo	Thumb
1	Raj Kishore Deb Father/Husband Name:Gouri Shankar Deb (VENDOR) pardih main road, p.s - mango, jsr		
2	Rajesh Prasad Sonar Father/Husband Name:Mahabir Prasad Sonar (VENDEE) kadamdih, near bhawani high school, chandil, seraikella kharsawan		
3	Ravi Prasad Sonar Father/Husband Name:Mahabir Prasad Sonar (VENDEE) Kadamdih, Near Bhawani High School, Chandil, Seraikella Kharsawan		
4	Mahabir Prasad Sonar Father/Husband Name:Late Bhagirath Sonar (Identifier) Kadamdih, Near Bhawani High School, Chandil, Seraikella Kharsawan		
5	Mahabir Prasad Sonar Father/Husband Name:Late Bhagirath Sonar (Witness1) Kadamdih, Near Bhawani High School, Chandil, Seraikella Kharsawan		
6	Mahesh Prasad Father/Husband Name:Late Shiv Gulam Singh (Witness2) old purulia road, mango, jsr		

Book No. I
Volume 198
Page 123 To 140
Deed No 5457/4396
Year 2012
Date 31/07/2012 18:39:31

District Sub Registrar

Signature of Operator