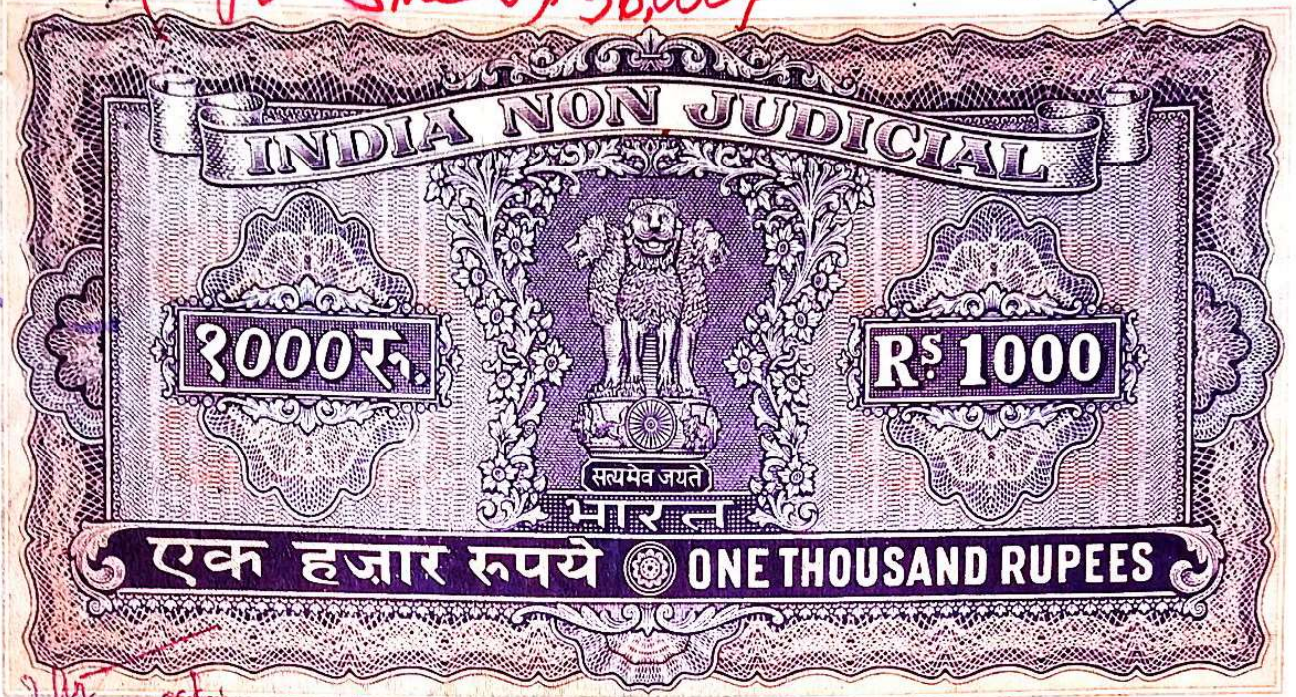


3006/1000 Sale Rs 36,000/-

2607 1000Rs.



value of the
area in District
Jamshedpur
460

Rs 3030 = 0
Rs 720 = 0
3750 = 0

Abdul Rab Anjum
17-05-01

521-526
58

SALE DEED

This Deed of Sale is made on this the 17th day of May 2001 at Jamshedpur B Y :-

Fee paid
A @ 720 = 0
A @ 270 = 0
Subscribed
P. Fee of 4
75044

Abdul Rab Anjum, son of Abdul Rashid, by faith Muslim, by occupation Business, by Nationality Indian, resident of 'C' Road No.1, H.No. 15 Azadnagar, P.S. Mango, town Jamshedpur District Singhbhum East, hereinafter called the VENDOR of the one part;

IN FAVOUR OF

Mr. Nasim, son of Late Sahadet Hussain, by faith Muslim, by occupation Service, by Nationality Indian, resident of Old Purulia Road, Road No.1, Holding No.1 Azad Nagar, P.S Azadnagar, Mango, town Jamshedpur, District Singhbhum East, hereinafter called the PURCHASER of the other part.

Nature of Deed : Sale Deed
Consideration Money : Rs.36,000/-
(Rupees Thirty six thousand) only.

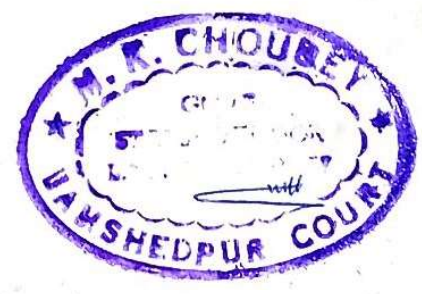
3783 17/5/2001 Md. Nasim J.



3783	-	1000	-	00
3784	-	750	-	00
3785	-	500	-	00
3786	-	500	-	00
3787	-	500	-	00
3788	-	500	-	00

Mangro K

Salidun
6, 1000



2750/00

Muhammad Raza Anjum
17/5/2001

आबदुल रक आबदुल आबदुल रसिद
 आबदुल रक - आबदुल - आबदुल
 17/5/2001



17/5/2001

आबदुल रक आबदुल
 आबदुल रक
 आबदुल रक

284
17/5/2001



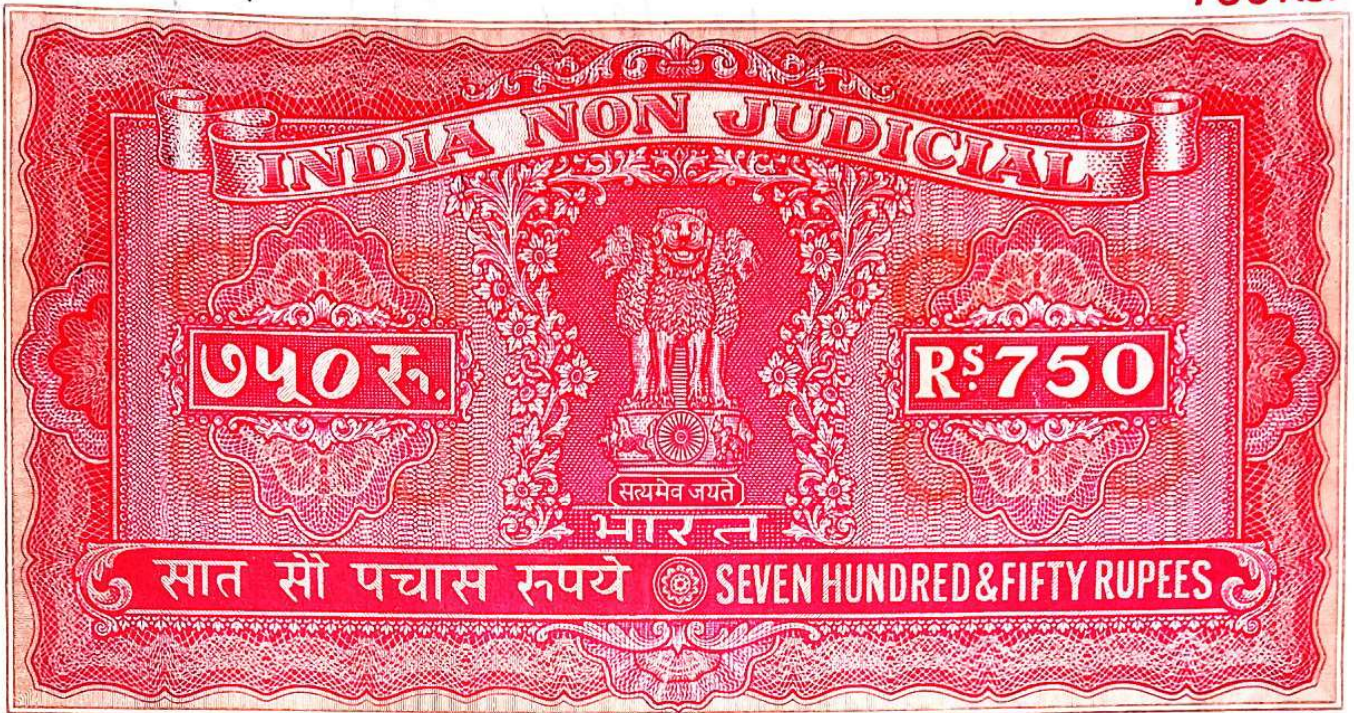
Muhammad Raza Anjum
17/5/2001

285
17/5/2001



17/5/2001

175.2



Akshay. Ravi. Anjum
 17.05.01

- : 2 :-

SCHEDULE

(Description of the property hereby sold)

All that piece and parcel of raiyati agricultural land situated in Mouza Pardih P.S. Mango Thana No. 1641 recorded under Khata No. 312, portion of Plot No. 3654 within Ward No. 8 M.N.A.C. measuring an area 0-3-0 (Three kathas) in the District Singhbhum East, District Sub Registry office at Jamshedpur, Pargana Dhalbhum, which is bounded by :-

North	:	Gadadhar Mahato
South	:	Road
East	:	Smt. Imteyaz
West	:	Md. Anwar & Zohara Khatoon.

Annual Rent Rs. 6/- payable to the landlord, the State of Jharkhand through the C.O. at Jamshedpur.

KNOW ALL MEN BY THESE PRESENTS that the vendor is the lawful, bonafide and absolute owner of the land morefully described in the schedule above; and

Whereas the vendor has purchased



Attested by the Vendor
 21/5/2017

-: 3 :-

the aforesaid land from its previous owner Tajender Singh Viridi, son of late Gurbachan Singh Viridi, constituted Attorney of Smt. Sumitra Devi w/o late Gurbachan Singh Viridi resident of 69, Pennar Road, Sakchi P.S. Sakchi, Jamshedpur by registered General Power of Attorney Deed No. IV 155 dated 27.3.2001; and vide Sale Deed No. 2639 dated 17.5.2001, and after purchase the vendor is in peaceful physical possession over the same without any interruption of others.

And whereas the vendor being in need of money approached the purchaser for sale of his aforesaid land and the purchaser offered Rs. 36,000/- (Rupees Thirty six thousand) as the price of aforesaid land.

And whereas the vendor received Rs. 36,000/- (Rupees Thirty six thousand) only as consideration money from the purchaser today and does hereby convey his land fully described in above schedule to the purchaser by this deed of sale.

That all the right, title and interest of the above land of the vendor



Atul K. R. Anjum
12/12/2014

-: 4 :-

is now vested in the purchaser and the purchaser with his heirs will enjoy and possess the same for ever without any interruption of others.

That the vendor or his heirs and successors will have no claim over the land hereby conveyed.

That the delivery of possession of the above land has been given in favour of the purchaser and the purchaser will pay rent of the above land to the landlord in place of the vendor.

That the vendor will have no objection whatsoever if the aforesaid land is mutated and transferred in the name of the purchaser in the office and record of landlord - viz. the State of Jharkhand and the vendor hereby undertakes to assist



Alwar Lal. Anjan
17/7/2007

--: 5 :-

and co-operate the purchaser in such matters.

That the land hereby conveyed is free from all encumbrances, and if it transpires that the said land is not free from all encumbrances then the vendor with his heirs and successors will be civilly and criminally liable to the purchaser and his heirs and successors and will be bound to make good loss, if any, sustained by the purchaser or his heirs and successors.

That the terms "Vendor" and "Purchaser" used in this Deed of Sale will mean and include, unless repugnant to the context, their respective heirs and successors also.



Alchut Raha. Anjura
17/5/2001

-: 6 :-

In witness whereof the vendor has hereunto set and subscribed his hands after fully understanding the contents of this sale deed, this the day, month and year mentioned above at Jamshedpur.

Read over and explained the contents of this sale deed to the vendor who admitted the same to be correct.

Witnesses :

1. 17/5/2001
2. Jagan Khandu 17/5/2001

Typed by : G.B. Rana
G.B. Rana, Jsr court

Certificate

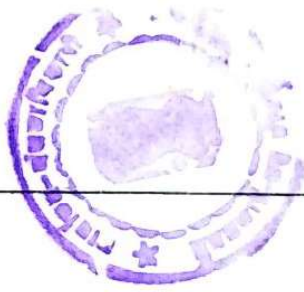
Certified that the original and the duplicate deeds are the exact copy of each other and each contains 895 words.

17/5

CORRECTION SLIP SHOWING MUTATION IN RESPECT OF TENANCIES IN ESTATED IN GOVT.

District : East Singhbhum Division : Dhalbhum Circle / Anchal : Golmuri-cum-Jugsalai Halka No.

Sl. No.	Mutation case number in Register 27	Village	Thana and Thana Number	Khata No.	Authority Sanctioning mutation with date of order	Whether mutation is due to sale gift exchange succession or partition	Full details of exchange affected by mutation	Date of Correction of the Halka Register by the Karmachari
1	2 856 2003-04	3 आदि स्थिति झोन मानगो	4 Ghatsila चार्डिन-8	5 312	6 Anchal Adhikari Jamshedpur दि 07-9-03	7 विक्री दलिल सं-2705 दिनांक 17-5-03	8 आदि स्थिति झोन मानगो चार्डिन-8 खता नं- 312 3654 0.03.00 रुका मा 0.02.01 हे वार्षिक खगात रु 47=50 (उन पचास रूपै पचास पैसे) अलावे सेव के खाय आवेदक गौं नयमी पिता सं- साहदत दुयेन सां- आजो इनगए जमगोदर के नाम पर नामान्तरण सीकृत ।	9



(Signature)
Anchal Adhikari
Jamshedpur
1319

Forwarded to the Karmachari, Halka No IX. श्रीराजेंद्र सं चादर For information and necessary action

Sch. XIV. - F. No. 180V

रसीद मालगुजारी

नाम संकल। नाम मौजा मय

शाना वो थाना नम्बर

फरद मालकी / फरद रयती

नाम रयत मय वलियत जमाबन्दी

वो संकुनत नम्बर।

JN 1285511

39

3/12

V

अराजी नकदी 8 अराजी भावली तफसील हिसाब लगान भावली

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मालगुजारी 0.0310 9/8/2018 3654 (नौवा) 1/5

मांग बावद	सालाना	बकाया			हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	२रा वर्ष	१ला वर्ष	
माल-गुजारी	49.50	/	/	/	122.00
सेस	12.50	/	/	/	122.00
*सूद	25.00	/	/	/	122.00
मुतफरकात	257.00	/	/	/	122.00
मीजान	10.00	/	/	/	122.00
मीजान अदायकारी	122.00	/	/	/	122.00

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावद	तीन वर्ष से ज्यादा	बकाया			फाजिल
		३रा वर्ष	२रा वर्ष	मोतालबा हाल	
माल-गुजारी	/	49.50	12.50	49.50	/
सेस	/	12.50	25.00	12.50	/
*सूद	/	25.00	25.00	25.00	/
मुतफरकात	/	257.00	10.00	257.00	/
मीजान अदायकारी	/	122.00	122.00	122.00	/

- (१) मीजान कुल (लपजों में) 244.00
 (२) नाम देहिया-
 (३) कुल बकाया-

दस्ताखत वो तारीख अमला तहसील कुर्गल

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सेवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिखा जाता है।

SPL-2002

रसीद मालगुजारी

नाम संकल। नाम मौजामय

शाना वो थाना नम्बर

V

नाम रयत मय वलियत जमाबन्दी

वो संकुनत नम्बर।

AA 9491225

अराजी नकदी 8 अराजी भावली तफसील हिसाब लगान भावली

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मालगुजारी 0.0310 9/8/2018 3654 (नौवा) 1/5

मांग बावद	सालाना	बकाया			हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	३रा वर्ष	२रा वर्ष	
माल-गुजारी	49.50	/	/	/	03.10
सेस	12.50	/	/	/	03.10
*सूद	25.00	/	/	/	03.10
मुतफरकात	257.00	/	/	/	03.10
मीजान	10.00	/	/	/	03.10
मीजान अदायकारी	122.00	/	/	/	03.10

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावद	तीन वर्ष से ज्यादा	बकाया			फाजिल
		३रा वर्ष	२रा वर्ष	मोतालबा हाल	
माल-गुजारी	/	49.50	12.50	49.50	/
सेस	/	12.50	25.00	12.50	/
*सूद	/	25.00	25.00	25.00	/
मुतफरकात	/	257.00	10.00	257.00	/
मीजान अदायकारी	/	122.00	122.00	122.00	/

- (१) मीजान कुल (लपजों में) 244.00
 (२) नाम देहिया-
 (३) कुल बकाया-

दस्ताखत वो तारीख अमला तहसील कुर्गल

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सेवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिखा जाता है।

SPL-2002

Sch. XIV-F.No.180V

जिला का नाम *अमरावती*

अनुमण्डल का नाम *अमरावती*

अंचल का नाम *अमरावती*

नाम सर्कल। नाम मौजा मय *अमरावती*

थाना वो थाना नम्बर *अमरावती*

खाला संख्या

312/82

खेसरा संख्या

3654/82

अराजी नकदी

0-03.01 4881

अराजी भावली

MR 072517A

तफसील हिसाब लगान भावली

MR 072517A

तफसील हिसाब लगान भावली

MR 072517A

खेसरा संख्या

3654/82

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबद	सालाना	बकाया			हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष	2रा वर्ष	
माल गुजारी	49.50				/
सेस	12.50				
*सूद	25.00				
मुतफरकात	25.00				
मीजान	10.00				
	122.00				122.00

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबद	तीन वर्ष से ज्यादा	बकाया			फाजिल
		3रा वर्ष	2रा वर्ष	1ला वर्ष	
माल गुजारी					/
सेस					
*सूद					
मुतफरकात					
मीजान अदायकारी					
					122.00

- मीजान कुल (लफ्जों में) *488* अंश *91527* अमला *MR 072517A*
- नाम देहिन्दा - *2455*
- कुल बकाया - *0*

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

Sch. XIV-F.No.180V

जिला का नाम *अमरावती*

अनुमण्डल का नाम *अमरावती*

अंचल का नाम *अमरावती*

नाम सर्कल। नाम मौजा मय *अमरावती*

थाना वो थाना नम्बर *अमरावती*

खाला संख्या

312/82

खेसरा संख्या

3654/82

अराजी नकदी

0-03.00 821

अराजी भावली

MR 072517A

तफसील हिसाब लगान भावली

MR 072517A

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबद	सालाना	बकाया			हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष	2रा वर्ष	
माल गुजारी	49.50				/
सेस	12.50				
*सूद	25.00				
मुतफरकात	25.00				
मीजान	10.00				
	122.00				122.00

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबद	तीन वर्ष से ज्यादा	बकाया			फाजिल
		3रा वर्ष	2रा वर्ष	1ला वर्ष	
माल गुजारी					/
सेस					
*सूद					
मुतफरकात					
मीजान अदायकारी					
					122.00

- मीजान कुल (लफ्जों में) *488* अंश *91527* अमला *MR 072517A*
- नाम देहिन्दा - *2455*
- कुल बकाया - *0*

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

झारखण्ड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
लगान रसीद



V

000684

जिला का नाम - पूर्वी सिंहभूम
अनुमण्डल का नाम - धालभूम
अंचल का नाम - जमशेदपुर
मौजा - अधि रैत मानगो
थाना वो थाना नम्बर - 33-8

रसीद क्रमांक JH 12 A
रैयत का नाम मो. नसीम
पिता का नाम
जमाबन्दी नम्बर

WSP

181-R/5 P-60

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकवा (एकड़ में)
312/अ	3654/अ	0-03-00 881

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

मांग	वार्षिक 2015-16	बकाया			हाल 2015-16
		3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	
लगान	49.50				
सेस	72.50				
*ब्याज					
विविध					
योग	122.00				488.00

भुगतान का विवरण

अदायगी	झारखण्ड सरकार				हाल 2015-16	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	14 विगत वर्ष 15		
लगान				198.00	49.50	
सेस				290.00	72.50	
*ब्याज						
विविध						
योग				488.00	122.00	

- कुल योग (शब्दों में) - छह सौ दस रुपये मात्र।
- नाम अदाकर्ता -
- कुल बकाया -

610.00
[Signature]
(हल्का कर्मचारी)

हस्ताक्षर एवं दिनांक

* खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।