

CORRECTION SLIP SHOWING MUTATION IN RESPECT OF TENANCIES IN ESTATED IN GOVERNMENT

District : East Singhbhum

Sub Division : Dhalbhum

Circle/Anchal : Janshedpur

Halka : IX

Name of State : Jharkhand

Tauzi Number :

Sl. No.	Mutation case number in Register 27	Village	Thana and Thana Number	Khata No. with which mutation relates	Authority sanctioning mutation with date of order	Whether mutation is due to sale gift exchange succession or partition	Full details of exchanges affected by Mutation	Date of Correction of the Halkas Register by the karmachari	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	704/C-693 2008-09	अधिसूचित क्षेत्र मानगो	घाटशिला वार्ड नं०-9	113 20-12	अंचल अधिकारी जमशेदपुर 27.08.2008	निबंधित बिक्री केवाला संख्या 5615, दिनांक 12.07.2007	जमाबन्दी रैयत-मो. अली हुसैन अंसारी, पिता करमदीन अंसारी खाता नं० 529 रॉट नं० 0.03.00 कट्टा 113 रकबा		वार्षिक लगान 10.00 (दस) रुपये प्रति डिसमिल अलावे सेस के साथ श्रीमती नदिमा अख्तर, पति मो. संजर आलम एवं मो. संजर आलम, पिता मो. अनिस अहमद, साकिन - कदमा, जमशेदपुर के नाम पर नामान्तरण स्वीकृत किया गया ।

EMO No.

Forwarded to the karmachari, Halka No. IX

आनन्द मोहन मंडल

Date

For Information and necessary action

Circle Officer/Anchal Adhikari, Janshedpur.

Circle/Anchal Janshedpur.

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

लगान रसीद



sch XIV F. No. 180

जिला का नाम पूर्वी सिंहभूम
 अनुमण्डल का नाम बालमन- W/P
 अंचल का नाम जमशेदपुर
 मौजा अधिकारी बाग
 थाना वी थाना नम्बर कॉन्सि-10-पी

रसीद क्रमांक JH 12 A000085
 रैयत का नाम नीयम अखर
 पिता का नाम पति- मोर खर्च डाल
 जमाबंदी नम्बर Vol- D. 75
पि- 143

V

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
113/4	529/10	0-03-00 881

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

मांग	वार्षिक	2009-10	2011-12	2012-13	2013-14	2014-15
हाल	2014-15	10-11	3 वर्ष से ज्यादा	3 वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष
लगात	49.50	/	/	/	/	/
सेस	72.50	/	/	/	/	/
*ब्याज	/	/	/	/	/	/
विविध	/	/	/	/	/	/
योग	122-00	244-00	122-00	122-00	122-00	122-00

भुगतान का विवरण

अदायगी	2009-10	2011-12	2012-13	2013-14	2014-15	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष		
लगात	99-00	49-50	49-50	49-50	49-50	/
सेस	145-00	72-50	72-50	72-50	72-50	/
*ब्याज	/	/	/	/	/	/
विविध	/	/	/	/	/	/
योग	244-00	122-00	122-00	122-00	122-00	/

- कुल योग शब्दों में रुपये 122 हजार मात्र
- नाम अदाकर्ता नीयम अखर
- कुल बकाया रुपये 122 हजार मात्र

(हल्का चमकरी)

हस्ताक्षर एवं दिनांक

* ग्राम महाल का बकाया मासगा जारी पर (सिवाय ऐसे बकायों जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

MANGO NAGAR NIGAM, MANGO

HOLDING TAX RECEIPT

Receipt No. ONL195242220072023042615

Date : 20-07-2023

Department / Section : Revenue Section

Ward No : 9

Account Description : Holding Tax & Others

Holding No. : 0090006304000M0

Owner Name SANJAR ALAM S/O MD ANIS AHMAD

, NADEEMA AKHTAR W/O SANJAR ALAM

Address : N.H COLONY NEAR CHEPAPUL PARDIH MANGO JAMSHEDPUR,
MANGO, EAST SINGHBHUM Pin - 832110

MOB No : 9031093088,9031093088

A Sum of Rs. 572.00 (in words) Five Hundred and Seventy Two Only

towards Holding Tax & Others vide Online Online No.

Dated 20-07-2023 Drawn on NA

Place Of The Bank.

N.B. Online Payment/Cheque/Draft/ Bankers Cheque are Subject to realisation

Account Description	Period	Amount
Holding Tax Arrear		0.00
Holding Tax Current	1 / 2023-2024 To 4 / 2023-2024	600.00
	Total	600.00
	Rainwater Harvesting Tax	0.00
	Penalty / Interest Amount	2.00
	Rebate on current Demand	30.00
	Adjust amount	0.00
	Amount Received	572.00
	Advance Amount	0.00



Signature of Tax Collector

Note:-

- This is a Computer generated Receipt. This receipt does not require physical signature.
- Avail 5% rebate yearly Holding Tax amount by paying the tax before 30th June of the Financial Year.
- without prejudice to land right

For Details Please Visit : suda.jharkhand.gov.in
or Call us at 18002586545

In Collaboration With

Sparrow Softech Pvt. Ltd.

H-117, Harmu Housing Colony, Sajjanand Chowk, Ranchi



राजस्व, निबंधन एवं भूमि सुधार विभाग

Home

Official Login

पंजी # विवरण

Go Back

विवरण

भाग वर्तमान	: 25	पृष्ठ संख्या	: 143
जिला का नाम	: पूर्वी सिहभूम	अनुमोदित नाम	: धाराभूम
अंचल का नाम	: घानगो	हलका का नाम	: इन्फ-2
मोबा वय नाम	: वार्ड नं.-9 अ.क्षे.घानगो	होस्टिंग संख्या	: 113/अ-न्दर
शान्ध नाम	: घाटखिला	थाना नंबर	: 16412
तोली संख्या	: 0	इस्टेट का नाम	: धारखंड
खेती का प्रकार	: रेयती		
रेयत का नाम			
	क्रम सं.	रेयत का नाम	जाति निवासी
	1.	श्रीमती नादिमा अखतर पति - मो. संजर आलम	अज्ञात
	2.	मो. संजर आलम पति - मो. अनिस आहमद	अज्ञात

खेती का प्रकार

रेयती

रेयत का नाम

	क्रम सं.	रेयत का नाम	जाति निवासी
	1.	श्रीमती नादिमा अखतर पति - मो. संजर आलम	अज्ञात
	2.	मो. संजर आलम पति - मो. अनिस आहमद	अज्ञात

प्लॉट का विवरण

	खण्डा नंबर	प्लॉट संख्या	रकबा
113	529		0 बीघा 3 कठा 0 धुर
	कुल परिमाण		0 बीघा 3 कठा 0 धुर

सुधार का विवरण

समान	रोड सेस	शिक्षा सेस	स्वास्थ्य सेस	एग्जि सेस	इतर
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

विवरण

भाग वर्तमान	: 25	पृष्ठ संख्या	: 143
जिला का नाम	: पूर्वी सिहभूम	अनुमोदित नाम	: धाराभूम
अंचल का नाम	: घानगो	हलका का नाम	: इन्फ-2
मोबा वय नाम	: वार्ड नं.-9 अ.क्षे.घानगो	होस्टिंग संख्या	: 113/अ-न्दर
शान्ध नाम	: घाटखिला	थाना नंबर	: 16412
तोली संख्या	: 0	इस्टेट का नाम	: धारखंड
खेती का प्रकार	: रेयती		
रेयत का नाम			
	क्रम सं.	रेयत का नाम	जाति निवासी
	1.	श्रीमती नादिमा अखतर पति - मो. संजर आलम	अज्ञात
	2.	मो. संजर आलम पति - मो. अनिस आहमद	अज्ञात

बकाया राशि का विवरण

बकाया राशि का विवरण

1 मा 5309 5615
Date 25/7/2007



KAISER SHAKIL AHMAD
ADVOCATE
Road No.-1, Azad Nagar,
Jamshedpur
Ph. 461221 (2)

Hussain Ansari

Handwritten signatures and notes, including '05AA 119617'.



Permitted to sell by the order of Deputy Commissioner East Singhbhum
Sale Deed
dated 20/6/2007

This Sale Deed is made on this the 12th day of July 2007 at Jamshedpur, B Y :

Seller :- MD. ALI HUSSAIN ANSARI, s/o Md. Karamdin

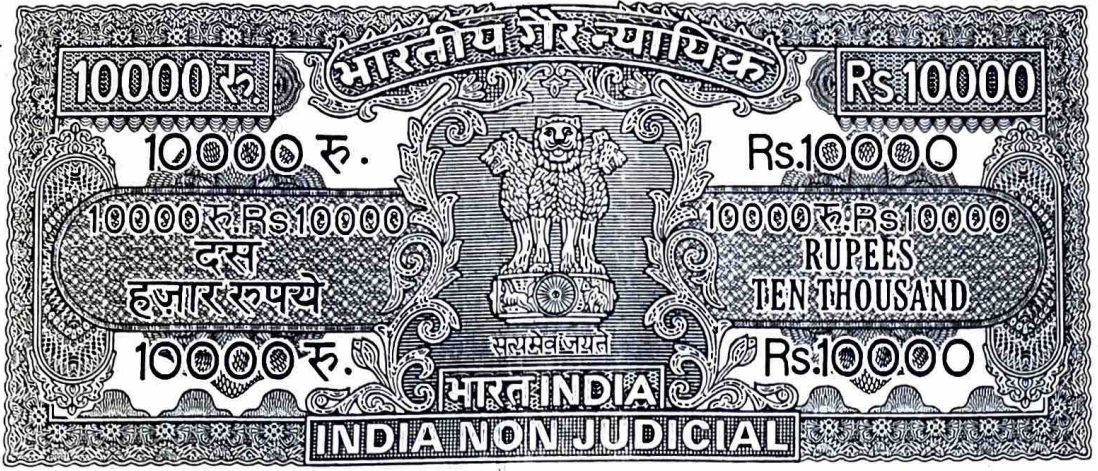
Ansari, by faith Muslim, by occupation ex-employee, resident of Road No. 14, New Building, Jawaharnagar, P.S. Mango, town Jamshedpur, Dist. Singhbhum-East, Jharkhand, Nationality Indian ;

Purchasers :- 1/ NADBEEMA AKHTAR, w/o Md. Sanjar Alam, 2/ MD. SANJAR ALAM, s/o Md. Anis Ahmad, by faith Muslim, by occupation no.1, House-wife no.2, Service, and both residents of K.F No.1/67, G.P. Slope Flat, Kadma, P.S. Kadma, Jamshedpur, Dist. Singhbhum-East, Jharkhand, Nationality Indian ;

Nature of Deed :- Sale Deed.

Consideration Money :- Rs.5,50,000/- (Rs. Five Lakh Fifty thousand) only. --p/2--

Handwritten notes and signatures on the left side, including 'A(55000)', 'N(36000)', and '5335-44'.



05AA 119618

Ali Hussain Ansari
12/1/21

— 2 : —

SCHEDULE

In the District of Singhbhum-East, Pergana Dhalbhum,
Dist-Sub-Registry Jamshedpur, mouza Pardih, P.S. Mango,
Thana No. 1641, Ward No.9, M.N.A.C, under Khata No.113
(One hundred Thirteen), Plot No. 529 (Five hundred
Twentynine), area measuring 36'ft X 60'ft i.e. 3 (Three)
Kathas = 4.95 (Four Point Nine Five) Decimals of
raiyaati Homestead land, which is bounded as follows :-

North :- 16'ft. proposed Rasta ;

South :- 2'ft. Proposed Alley ;

East :- Sumitra Devi and another ;

West :- Portion of Plot No. 529 (Aasim Ansari) ;
(Colony Sub-Plot No.3) ;

Rent, payable to the Superior landlord, the State of
Jharkhand through the C.O. at Jamshedpur.

--p/3--



Ali Husain Ansari
12/10/07

--: 3 :--

Whereas the above named seller is the absolute owner with respect to the scheduled property which he purchased the same from Mahboob, s/o late Abdul Razzak, by means of a sale deed no.4173, Serial No. 4903, dated 5-8-2004, registered at the office of the Dist-Sub-Registrar Jamshedpur and then got it mutated in his name vide Mutation Case No. 1766/2005-06 dated 14-2-2006 and pay rent in his name, and has been in peaceful physical possession and enjoyment of the same.

Whereas the above named seller being in need of money voluntarily expressed his intent of selling the scheduled property and the purchasers agreed to purchase the same.

Now, Therefore, Witnesseth as follows :-

Ali Hussain Ansari
10/11/10

--: 4 :--

1- That the purchasers have paid the full and final consideration money of Rs.5,50,000/- (Rupees Five Lakh Fifty thousand) only, to the seller today and he does hereby admit and acknowledge to have received the above sum in presence of witnesses.

2- That the seller has delivered the physical possession of the scheduled property to the purchasers today.

3- That the seller has ceased his all rights, title, claims and interest in the scheduled property from today and same have vested unto the above named purchasers and the purchasers will hold, possess and enjoy the same as an absolute owners for ever without any let or hindrance from any corner whatsoever.

--p/5--

Ali Hossain Akhter
10/1/21

--: 6 :--

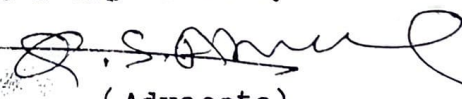
In witnesses whereof the seller has set his hand on this sale deed in presence of witnesses on the date mentioned above at Jamshedpur.

Witnesses:-

1. Mohammad Isa. S/o - Late Md. Talif
Road no - 12 Jawahar Nagar (Mango) JSR.

2. Rashid Kamal Akhter.

Drafted, Read over and explained the contents of this sale deed to the seller and he admitted the same to be true and correct and signed in my presence.


(Advocate).

Certified that the original and duplicate deeds are exact copies of each other and each deeds are contains 1900 words.


(Advocate).

Typed by
Jsr. Court.

Abi Hussain Ansari
12/8/21

--: 7 :--

Name of Purchaser :-1/ Nadeema Akhtar.

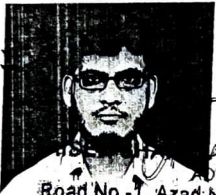


QAISE...
Road No. 1, Azad Nagar,
Jamshedpur
Ph. 461221 (P)

Nadeema Akhtar.



Name of Purchaser :-2/ Md. Sanjar Alam



...
Road No. 1, Azad Nagar,
Jamshedpur
Ph. 461221 (P)

Md. Sanjar Alam



Certified that the finger print of left hand of each person whose photographs has been affixed in the document have been obtained/taken by me.

S. S. Anand
(Advocate).