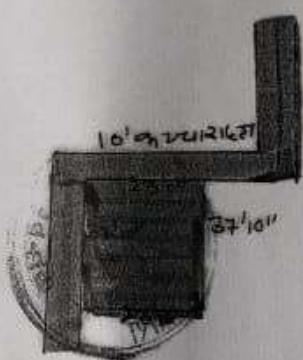


वेस्टिंग:- मी अलगर वाली विगा एक
 अकपुल गंगी सावीर भतर
 दुर्जा विगाहा काता रन

वेस्टिंग:- श्रीमति प्रिती देवी की 84 -
 लंबोय लोनी सावीर 12 ई
 लालक कार्ड नंबर 16 नंबर
 + पत्रालय + ठिकाना भतर



मोबा - 9876
 आवा. नं. 175
 आवा - 9876
 प्लान - आहुरी
 प्रिती - 9876
 पैमाना - 1" = 1 मी
 अक्षांश. नं. 244
 लंबाई. नं. 131
 अक्षांश - नं. 02-11

नामी
 पुत्र व पुत्रिका की लंबाई 23' 6"
 अक्षांश व लंबाई 40' 00' 33' 11"

कोटी
 30 - 10' कक्षा राहगा
 40 - आठ पक्के
 50 - आठ पक्के
 60 - 10' कक्षा राहगा
 अक्षांश पुत्रा काठिनी का 6
 ए. नं. 1054/89A

✓ श्री अलगा चामर

प्रिती देवी



भारत प्रसाद
आ।नं. 10-7/05



भारत प्रसाद
आ।नं. 10-7/05



भारत प्रसाद
आ।नं. 10-7/05

23.11.2020
आ।नं. 10-7/05



कम्प्यूटर/मोबाइल

भारत प्रसाद -
प्राकृपकर्ता 23.11.20

प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज में
लगाये गये चपूटेला से गैर उरसा किरा-
कयें हार के अंकित निशानों की
बिना गमा की

कम्प्यूटर/मोबाइल

भारत प्रसाद
आ।नं. 10-7/05

कम्प्यूटरीकृत / मोबाइल
मनमीत

आर्या मानष इन्फोटेक।

5. भूमि के हस्तांतरण/विक्री पर किसी भी न्यायालय अथवा कार्यालय, के द्वारा किसी प्रकार की रोक नहीं है।
 6. उक्त भूमि किसी भी सरकारी श्रेणी, प्रतिबंधित श्रेणी या वन सीमा के अन्तर्गत नहीं है, गोचर भूमि नहीं है तथा सीलिंग से मुक्त है।
 7. किसी भी सार्वजनिक स्थल के रूप में व्यवहार में नहीं है।
 8. भूमि भूदान का नहीं है।
 9. केवाला के साथ सभी अनुलग्नक मेरे द्वारा सत्यापित है।
 10. विक्रेता/क्रेता द्वारा भूमि का भौतिक सत्यापण कर लिया गया है तथा भूमि से संबंधित सभी कागजातों की जाँचोपरान्त पूर्ण रूप से संतुष्ट होकर दस्तावेज पर हस्ताक्षर किए।
- उपरोक्त सभी कथन सत्य है, विसंगति या त्रुटिपूर्ण पाये जाने की स्थिति में पक्षकार पूर्ण रूप से जिम्मेवार होंगे।
लेख्यकारी का हस्ताक्षर :- ✓

लेख्यधारी का हस्ताक्षर :-

पहचान का हस्ताक्षर/नि०

पिता 29. राजपत शर्मा
2-11-15 पता पाराडीह

गवाह का हस्ताक्षर/नि०

आदर्श निवासी
Fajesh Kumar



A 9

प्रारखण्ड JHARKHAND

बिक्रय भूमि का नाप

- I. लम्बाई उत्तर से दक्षिण 37' फीट (सैतीस फीट) दोनो तरफ
- II. चौड़ाई पुरब से पश्चिम 23' फीट (तेईस फीट) दोनो तरफ

बिक्रय भूमि का नक्शा बिक्रय पत्र के साथ संलग्न है।

यह कि सैमोवईया जमीन सर्वे खतीयान में भूस्वमि अजीज खलीफा वगैरह का इन्दराज है। अजीज खलीफा निःसंतान स्वर्गवास कर गये, उनके चचेरा भाई मो० सुलेमान खलीफा वहैसीयत जायज वारिस के काबीज दाखीलकार हुए चतरा अंचल सिरीसता के माँग पंजी II के पृष्ठ संख्या 128/17 में लेख्यकारी के दादा मो० सुलेमान खलीफा का नाम दर्ज होकर निर्गत हो रहा है तथा मो० सुलेमान खलीफा रिटर्न भी दाखील किये है बिक्रय सम्पदा मौजूदा हकियत रैयती कायमी हुआ। मो० सुलेमान खलीफा ता जिन्दगी

से मुन्तकील होकर क्रेता वो वारसान कायम मोकामियान को हासील हुआ वो होगा वो लेख्यधारी सदर काबीज दाखीलकार होकर वो रहकर दाखील खारीज कराके अपना नाम सदर अंचल चतरा के सिरीस्ता के मांग पंजी II में अंकीत कराके प्रत्येक वर्ष मालगुजारी अदाय करके सरकारी मालगुजारी रसीद प्राप्त करें।

यह कि लेख्यकारी अपने खुशी राजी एवं स्वेच्छा से केवाला बैयला कलामी हाजा लिख दिया की समय पर काम आवे।

आज तारीख:- 23 माह नवम्बर सन् 2020
दो हजार बीस ईस्वी।

घोषणा

प्रमाणित किया जाता है कि उक्त भूमि का वर्तमान श्रेणी अवासीय भूमि है। इसके अनुसार मुद्रांक शुल्क दिया गया है।

1. बिक्रय भूमि मौजूदा रैयती भूमि है। आदिवासी खाते का नहीं है।
2. भारत या राज्य सरकार या किसी कंपनी द्वारा भूमि अधिग्रहित नहीं है।
3. किसी भी धार्मिक स्थल/निकाय की भूमि नहीं है।
4. छोटानागपुर कास्तकारी अधिनियम के अन्तर्गत विक्रेता की जाति मुस्लमान दर्जी प्रतिबंधित सूची (BC-51.ST-32,SC-21) नहीं है।

1
श्री. अलग (प.म.)

एक हजार रुपये
रु. 1000

ONE THOUSAND RUPEES
Rs. 1000

सत्यमेव जयते

INDIA

A 980

3 JHARKHAND

दखलकार रहे पूर्वजों के मृत्यु के पश्चात लेख्यकारी एवं हिस्सेदारान में आपसी मौखिक खानगी बटवारा सादीर हुआ जिसमें सैयमोवईया जमीन लेख्यकारी को खास हिस्सा में मिला है। वो लेख्यकारी अपना खास हक हिस्सा का जमीन साथ क्रेता के बिक्री किया।

यह के बिक्रय भूमि पर लेख्यकारी का शांति पूर्ण निर्विवाद दखल कब्जा एवं स्वामित्व चला आ रहा है वो है।

यह कि सैयमोवईया जायदाद पर लेख्यकारी बेला सिरकत उलगैरे वो वेमोदाखलात दीगरे काबीज दाखीलकार मुतसरीफ महासील चले आते हैं वो हैं।

यह कि बिक्रय भूमि में ऋण विवाद नहीं है। ऋण विवाद से मुक्त है, उसकी पुरी जवाब देही देनदारी दायित्व लेख्यकारी एवं उनके वारीसान कायम मोकामियान को है वो होगा वो देना करेंगे।



राज्य JHARKHAND

A 98078

नाम मालिक - झारखण्ड सरकार सदर अंचल चतरा।

खाता न०	प्लॉट न०	सर्वे रकवा ए०-डी०	मधे बिक्री रकवा ए०-डी०
244 (दो सौ चौब्वलीस)	131 (एक सौ एकतीस)	0-60	0-02 (दो डी०)

जांचकर्ता
23/1/20
जांचकर्ता

महोदय

जमा खाता एक जमा प्लॉट एक जमा सैयमोवईया रकवा 02

डी० जमीन साथ क्रेता के बिक्री किया।

बिक्रय भूमि का चौहदी निम्न प्रकार है :-

उत्तर :- 10' फीट चौड़ा कच्चा रास्ता।

दक्षिण :- निज बिक्रेता

पुरब :- निज बिक्रेता

पश्चिम :- 10' फीट चौड़ा कच्चा रास्ता।

प्रसाधित किया जाता है कि कसा ना
परिमोक्षना श्रेत्र के लिए भूमि की भूमि
अर्जित नहीं है

बाए
दृष्टिवासी



लेख्य प्रकार :- कैवाला बैयला कलामी (बिक्रय पत्र) ।

भू सम्पति का मूल्य :- मोवलीग 4,50,000/- (चार
लाख पचास हजार रुपये मात्र)

तफसील जायदाद सैयमोवइया वार्ड न0 3 अन्य पथ

मवाजी 02 डी0 (दो डीसमील) जमीन आवासीय हकियत
रैयती कायमी वाके कसबे चतरा (CHATRA) प्रगना अहुरी,
थाना चतरा थाना नम्बर 175 सब रजिस्ट्री चतरा डिस्ट्रीक्ट
रजिस्ट्री वो जिला चतरा तौजी नम्बर 28 खेवट नम्बर 21/1
बिक्रय भूमि चतरा नगरपालीका के वार्ड नम्बर 3 मुहल्ला दर्जी
बिगहा में अवस्थित है। होल्डिंग नम्बर 0030000296000M0
जिसका पूर्ण विवरण निम्न प्रकार है :-

रसदी मालगुजारी मोवलीग 02 (दो पैसा) सालाना अलावे
शेष ।



23/6/11
 मार्गदर्शक पंजी से मिलान किया एवं फही पाया।

200
 100000
 नियम 21 के अर्धीन
 प्रारह्य

806AA 4831
 12000
 A-13500
 B- 90
 R- 14
 13504

से मिलान किया गया
 23/6/11
 भारतीय

भारती : स्टाप अडि विम 1889
 की अनुसूची 1 ल 1 ड के
 अधीन
 स्टाप एव स्टाप शुल्क से विमुक्त
 खिलाफत निबंधक
 मतस
(SALE DEED)

लेख्यकारी का नाम :-

मो० असगर अली पिता स्वर्गीय अब्दुल गनी जाति मुसलमान दर्जी, पेशा गृहस्थी, राष्ट्रीयता भारतीय, साकीन कसबे चतरा मुहल्ला दर्जी बिगहा, प्रगना अहुरी, थाना एवं पत्रालय चतरा वो जिला चतरा "झारखण्ड,"

लेख्यधारी का नाम :-

श्रीमती प्रिति देवी धर्मपत्नी श्री संतोष सोनी, जाति स्वर्णकार, पेशा गृहस्थी, राष्ट्रीयता भारतीय साकीन कसबे नईकी तालाब, वार्ड नम्बर 16 थाना एवं पत्रालय चतरा, जिला चतरा "झारखण्ड"

12 4.50000 (मॉलालाख के ब्यापक)

12 4.50000

100000

100000

100000 100000 100000

100000

100000

		100000				100000			
100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000

Binding Space

Binding Space