(1)

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

C 390448

Regd. Sl. No 792 Date 15/11/2023

Gift Deed

नाम लेख्यकारी (दान दाता) पिता का नाम वो निवास स्थान आदि।	श्रीमती वाणी पाल पति सौरेण कुमार पाल, पेशा- गृहिणी, साकिन- बोलपुर, कचहरी पट्टी, थाना- बोलपुर, सबडिविजन वो निबंधन कार्यालय बोलपुर, जिला- विरभूम, पश्चिम बंगाल, भारतीय नागरिक। उम्र करीब 54 वर्ष।
नाम दानग्रहिता पति/पिता का नाम वो निवास स्थान आदि।	श्रीमति संचिता दे पति श्री विश्वजीत दे, पेशा- गृहिणी, साकिन - रसिकपुर, थाना- दुमका टाउन, सबडिविजन वो निबंधन कार्यालय दुमका, जिला दुमका, झारखण्ड, भारतीय नागरिक।
लेख्य प्रकार : -	दान-पत्र (Gift Deed)
सम्पत्ति का मूल्य : -	मो0 3,10,000/- (तीन लाख दस हजार) रुपये मात्र।

NOTARY S.K. Gorai Dumka A/Nal - Vidhi 2012/02 Government of Jharkhand

1/4

Bani Pal

गवाह Shubhojeet Dey

गवाह Tapas Lurrapy

वाणी पाल
पति - सौरेन्द्र कुमार पाल
बोलपुर (कपसटिकुरी)
बिरभूम

5650
11-11-23

500x12=500.00

जिला कोषागार कार्यालय
3 ... 2023
दुमका, झारखण्ड

H. K. Bardhan
Stamp Vender
L. No. 1/08
Dumka Court
11-11-23

सम्पति का पूर्ण विवरण जिसे दान करते है ।

तफसील हक बसौड़ी परती सहन जमीन मय कुल हक वो अधिकार इत्यादि अन्दर मौजा रसिकपुर नम्बर 02, तालुकघाट रसिकपुर, थाना- दुमका टाउन, सबडिविजन वो रजिस्ट्री ऑफिस दुमका जिला - दुमका का तौजी नं0 616, बसौड़ी जमाबन्दी नम्बर - 91, जो नगरपालिका वार्ड नम्बर- 08 में अवस्थित है, जिसका मानचित्र दस्तावेज में संलग्न है, जिसमें दान में दी जाने वाली सम्पति को लाल रंग से दर्शाया गया है ।

दाग नम्बर	चौहद्दी	किस्म	बि.क.धु.
1087 (दस सौ सतासी)	उत्तर - रसिकपुर दुधानी रोड़ । दक्षिण - परती जमीन । पुरब - 8 फीट प्रस्तावित रास्ता बाद उर्मिला राय । पश्चिम - रविन्द्र नाथ दे ।		इसी चौहंद्दी के अन्दर बसौड़ी स्वत्व की परती जमीन मय कुल हक वोअधिकार इत्यादि रकवा- मवाजी - 00-04-04 0-7 डिसमिल

चार कट्ठा चार धूर मात्र सलाना खजाना मोताबिक रसीदी ।
जिसकी चौड़ाई 42 फीट एवं लम्बाई 72 फीट है ।

NOTARY S.K. Goel Dumka Advt.- Regd. 2010/02 Government of Jharkhand

2/4

विदित हो कि उपरोक्त सम्पत्ति लेख्यकारी दानादाता द्वारा स्वपार्जित खरीदगी सम्पत्ति है जिसे लेख्यकारी दानादाता ने बजरिये बिक्रय पत्र- 200, जिल्द संख्या- 7, पृष्ठ संख्या- 457 से 476, पुस्तक संख्या- 01 सन् 2010 ई० जिसकी रजिस्ट्री दुमका सदर निबंधन कार्यालय दुमका में हुई है के द्वारा प्राप्त कर तथा अंचल कार्यालय दुमका में अपना नाम पंजी -2 में दर्ज कराकर सम्पत्ति का खजाना साल व साल देते हुए संम्पत्ति भोग दखल करती आ रही हैं, उपरोक्त सम्पत्ति पर लेख्यकारी का दखल कब्जा निर्विवाद रूप से है यह सम्पत्ति बसौड़ी है तथा इसे दान बिक्रय आदि करने का लेख्यकारी को सम्पूर्ण अधिकार प्राप्त है ।

यह कि लेख्यकारी दानदाता एवं लेख्यधारी दानग्रहिता एक ही परिवार के सदस्य हैं तथा आपस में ननद-भाभी के रिश्ता से संबंधित हैं दानदाता की उम्र करीब 54 वर्ष की हो चुकी है तथा वृद्धावस्था को प्राप्त कर चुके हैं । दानदाता

का सेवासजम दानग्रहिता करते आ रहे हैं तथा दानदाता हर तरह से दानग्रहिता पर खुश वो प्रसन्न हैं। दानदाता ने खुश वो प्रसन्न होकर अपनी दुमका स्थित रसिकपुर मौजा की सम्पति जिसका विवरण उपर खाना नं0 5 में दिया गया है, को दानग्रहिता को दान स्वरूप दे देने का निश्चय किया और दानग्रहिता को कहा कि उपरोक्त सम्पति दान स्वरूप ले लें। दानग्रहिता ने उपरोक्त सम्पति को दान में लेना सहर्ष स्वीकार किया। इसलिए लेख्यकारी दानदाता आज अपनी खुशी राजी, बिना कोई दबाब वो बहकाव किसी अन्य के अपने स्वस्थ्य शरीर वो स्वच्छंद मस्तिष्क की दशा में होकर वो रहकर उपरोक्त खाना नम्बर 5 में वर्णित सम्पति को दानग्रहिता को दानस्वरूप देकर ठीक अपने तुल्य अधिकार करा दिया। तथा सब दिन के लिए दान में दे दिया तथा दानग्रहिता ने भी उपरोक्त सम्पति को सहर्ष दान में ले लिया।

Boni Pal

अब चाहिए कि आप दानग्रहिता उपरोक्त जमीन पर गृहादि का निर्माण करें एवं वसोवास करें तथा उपरोक्त सम्पति का सरकारी सिरिस्ते में प्रचलित नाम कटवा कर अपना नाम दर्ज करवा लेवे वो साल ब साल सिरिस्तें में खजाना आदि अपने नाम से देकर वसूली का रसीद अपने नाम से प्राप्त किया करें तथा वारिसानुक्रमेण उपरोक्त सम्पति का भोग दखल, दान बिक्रय जो ईच्छा करें, इसमें दानदाता मय वारिसान को किसी तरह की उजुर वो आपत्ति नही होगी। अगर कोई आपत्ति करें तो कुल आपत्ति नाजायज वो वातिल होगी।

यह सब एकरार कर देकर यह दानपत्र बहक श्रीमति संचिता दे पति श्री विश्वजीत दे, के तहरीर वो तामिल कर दिया जो समय पर काम आवें। इति आज तारिख- 12.11.2023 ई0।

3/4

Boni Pal

... Smt-
Who Is Identified by Sri- M.K. Gorai
Advocate /Pleader Solermniy Affirm
That the Contents of the affidavit are
True to his /her Knowledge and belie

NOTARY
S.K. Gorai
Dumka
A/No - Vidhi
20/07
Government of Jharkhand

SK GORAI
NOTARY
DUMKA COUR
15/11/2023

THE LAND DONET BY :- SMT BANI PAL W/O SRI SOUREN KR. PAL AT BOLPUR KACHARIPATTI P.S BOLPUR DIST BIRBHUM (W.B)

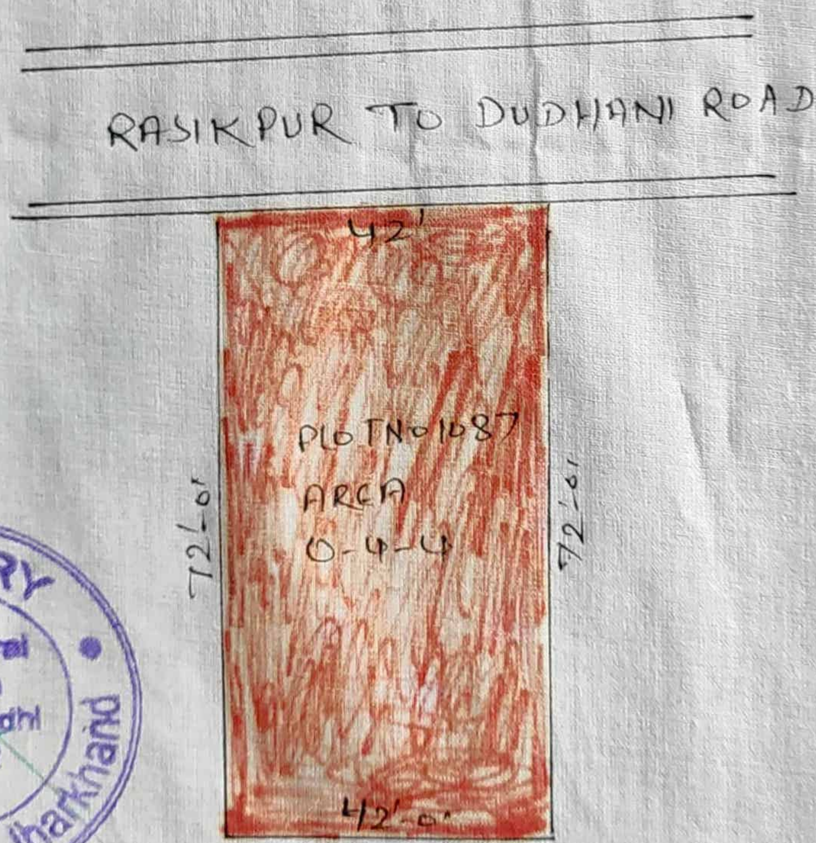
LAND DONEE BY :- SMT SANCHITA DEY W/O SRI BISWAJEET DEY AT RASIKPUR WARD N-8 P.S DUMKA TOWN DIST DUMKA

N

MOUZA - RASIKPUR NO 2 P.S DUMKA TOWN DIST DUMKA BASURI J.B.N. 91 PLOT NO 1087 PART AREA - B.K.D 0-4-4

LAND SHOWN IN RED

S



4/4

NOTARY
S.K. Gorai
Dumka
A/No - Vidhi
201/02
Government of Jharkhand

Bani Pal

Tracing By

[signature] Dumka