2629

Sale Value 162500/ Area Rent 13 Decimal 10 Paisa Rs. 6500/=

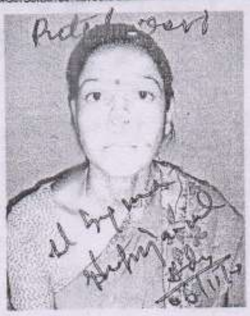
25.10
1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु.   Rs 1000

सत्यमेव जयते
भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES



Fees Paid
A.V. 1625=00
Salami 2=50
P. fees 0=94
1628=44

7.11.09

नाम मोकिरा :- रेखा देवी पति मनोज कुमार गुप्ता जात रौनियार पेशा गृहिणी निवासी ग्राम धोबी मोहल्ला गुमला वार्ड नं0-13 थाना वो जिला गुमला। शपथ पत्र नं0- 774/09-10

नाम मोकिर :- अलेहुम ॥1॥ सुरेश साव पिता स्व0 देवी साव वो ॥2॥ पुतुल देवी पति सुरेश साव दोनो जात रौनियार पेशा व्यवसाय निवासी साकिन धोबी मोहल्ला गुमला वार्ड नं0 13 थाना वो जिला गुमला भारतीय नागरिक हैं शपथ पत्र नं0- 775/09-10

किसिम वसिका :-केवाला बिक्री बयला कलामी हमेशे के वास्ते जिसकी सलाने मालगुजारी 10 पैसे अलावे शेष ।

सुरेश साव   पुतुल देवी

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

2.

तायदाद :-जर समनमो0 1,00,000/-एक लाख रुपया जिसका आधा मो0 रुपया 50,000/-रुपया होता है। वो निर्धारित बाजार मूल्य मो0 1,62,500/- एक लाख बासठ हजार पांच सौ रुपया होता है।

जायदाद :-मवाजी 0.01$\frac{3}{4}$ एकड़ जमीन मय कच्चा मकान खपरैल 2 कमरा 8 फीट × 7 फीट का दिवाल चौखट दरवाजा खिड़की अगुती-पिछुती खरीदगी वो रैयती वो अपना हक वो दखल अन्दर खाता नं0-332 वाके मौजा गुमला धोबी मुहल्ला वार्ड नं0-13 थाना नं0-59 थाना वो जिला गुमला जिसके मुतअलके कलक्ट्री वो डिस्ट्रीक्ट रजिस्ट्रार वो सब रजिस्ट्रार मोकाम गुमला अन्दर जमीनदारी झारखण्ड सरकार द्वारा अंचल पदाधिकारी गुमला अंचल जमीन आवासीय है ।

तफसील जमीन मय बिक्री

खाता नं0	प्लॉट नं0	रकबा
332	534	0.01$\frac{1}{4}$ एकड़
(तीन सौ बत्तीस)	(पांच सौ चौंतीस)	
,,	534 / 1596	0.0$\frac{1}{2}$ एकड़
	(पांच सौ चौंतीस)	
	(पन्द्रह सौ छेयानबे)	0.01$\frac{3}{4}$ एकड़

सुरेखा साव

2

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

3.

दोनो प्लॉटों का चौहद्दी- उत्तर मोहम्मद इसाक का मकान दक्षिण नगर-पालिका उपपथ पुरब गोपाल वर्मा वगैरह का मकान पश्चिम पुतुल देवी का हिस्सा जमीन ।

जमा रकबा पौने दो डीसमिल ।

जमीन का कीमत मो0 1,06,750/-एक लाख छः हजार सात सौ पचास रू0

दो कमरा 8फीट× 7 फीट का मूल्य मो0 50,400/-पचास हजार चार सौ रूपया

आगे मनमोकिरा मो0 1,00,000/-एक लाख रूपया नगद वास्ते अपने जरूरी वो अन्य दिगर कार्य के मोकिर अलेहुम से पहले ही ले चुके हैं उसी रूपया को जरसमन करार देकर वाजिब वो अदल जरसमन के बदला में ऊपर लिखा जमीन मय कच्चा खपरैल मकान को आज के रोज साथ मोकिर अलेहुम के बेचा वो बिक्री बयला कलामी किया वो बिक्री लिख दिया चाहिए कि मोकिर अलेहुम मय उनके वारीसान सय बिक्री जमीन पर बहैसियत खरीदार के दखलकार होकर वो रहकर मुनासिब इंतजाम करें वो करावे वो अपने नाम से दाखिल खारीज करा लेंगे मनमोकिरा यह भी घोषित करती है कि उपरोक्त विवरणी की भूमि खतियान के अनुसार सरकारी नही है और न सरकार के द्वारा अधिग्रहण ही किया गया है यह भूमि खनन एवं वन सीमा से बाहर है यह भूमि मठ मन्दिर मस्जिद गिरजा सरना तथा गुरूद्वारा का नही है यह भूमि आदिवासी खाते की नही है यह भूमि को पूर्व में बिक्री नही किया गया है अब मनमोकिरा वो उनके वारीसानों का कोई वास्ता सरोकार हक वो दाबी सय बिक्री जमीन मय मकान पर बाकी न रहा वो न आइन्दे कभी होगा इसलिए बखुशी वो खाहिश अपने दस्तावेज बिक्री बयला कलामी लिख दिया कि समय पर काम आवेमोकाम गुमला आज तारीख 6.11.09 ई0 ।

सुरेखा साव

पुतुल देवी

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

A 068708

झारखण्ड JHARKHAND

4.

मैं लेख्यकारी झारखण्ड भूहदबंदी अधिनियम 1961 की धारा 16(2) के अधीन घोषणा करती हूँ कि मेरे द्वारा बिक्री की जानेवाली जमीन भूहदबन्दी की अधिकतम सीमा से अधिक नही है । बाजे रहे कि मनमोकिरा सिर्फ अपना हस्ताक्षर करना जानती है । रेखा देवी

अंगूठा तर्जनी मध्यमा अनामिका कनिष्ठा

हमलोग लेख्यधारी झारखण्ड भूहदबंदी अधिनियम 1961 की धारा 16(2) के अधीन घोषणा करते हैं कि हमलोगों के द्वारा खरीदी जाने वाली जमीन भूहदबंदीकी अधिकतम सीमा से अधिक नही है ।

सुरेन्द्र साव -6-11-009

अंगूठा तर्जनी मध्यमा अनामिका कनिष्ठा

पुतल देवी
6/11/09

अंगूठा तर्जनी मध्यमा अनामिका कनिष्ठा

रेखा देवी
6/11/09

सुरेन्द्र साव पुतल देवी

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND 5. A 068709

प्रमाणित किया जाता है कि यह दस्तावेज 5 पन्नों में टाईप किया गया है जिसमें खण्डन नहीं है वो इस दस्तावेज के साथ ट्रेश नक्शा संलग्न है । कमी स्टाम्प 6 से 9 तक सादा है।

मनमोकिरा एवं मोकिर अेलहुम का बायें हाथ का पाँचों अंगुलियों का छाप मेरे समक्ष लिया गया है तथा दोनों पक्षों का फोटो इस दस्तावेज में चिपकाया गया है मेरे द्वारा प्रमाणीत किया गया है ।

Shivpujan prasad
Adv
06/11/09

टंकक बासुदेव उरांव कोर्ट परिसर गुमला ड्राफ्टकर्त्ता श्री शिव पूजन प्रसाद (अधिवक्ता) कोर्ट गुमला के ड्राफ्ट से टाईप किया ।

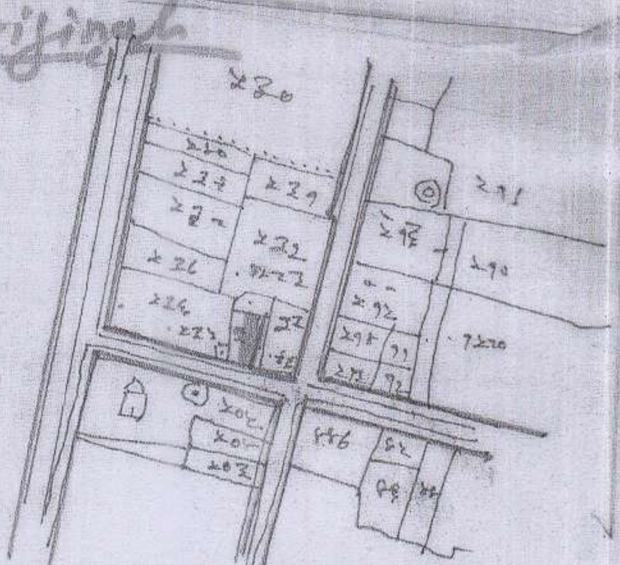
बासुदेव उरांव
6-11-09
टंकक

Shivpujan prasad
ड्राफ्टकर्त्ता का ह० Adv
06/11/09

5

सुरेखा साव फुलदेवी

Original



मौजा :- गुमला शीट-२
थाना :- गुमला
थाना नं० :- ५६
जिला - राँची (गुमला)
स्केल एक माईल बराबर ...
वर्ष १९३०-३१ ईस्वी

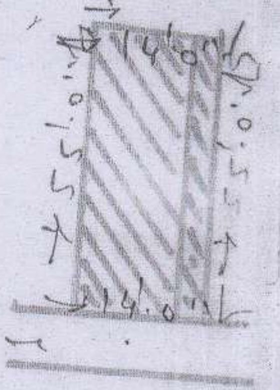
विक्रय -

संकेत :-

खाता नं० - प्लॉट नं० - रकवा
३३२ - ५३४ - ०.०३ हेक्टेयर
- ५३४ - ०.०१ ६/८ (डिसमिल)
- ५३६ - ०.०० १/२

०.०१ ३/४ एकड़ (पौने डेढ़)

दोनों खरीदगी जमीन का लम्बाई एवं चौड़ाई नक्शा + ... में उपरोक्त अनुसार है दर्शाया गया है।
पूरब तरफ उत्तर से दक्षिण की लम्बाई - ५५'.०" फीट
पश्चिम तरफ उत्तर से दक्षिण की लम्बाई - ५५'.०" फीट
उत्तर तरफ पूरब से पश्चिम की चौड़ाई - १४'.०" फीट
दक्षिण तरफ पूरब से पश्चिम की चौड़ाई - १४'.०" फीट
दोनों प्लॉट का चौहद्दी इस प्रकार है -
उत्तर - मोहम्मद इलाह का मकान
दक्षिण - नगरपालिका उपपथ
पूरब - गोपाल वर्मा का हिस्सा मकान
पश्चिम - पुतुल देवी का हिस्सा जमीन



1 - नाम लेनेवाली ! - रेखा देवी पति मनोज कुमार गुप्ता जाति सोनार पेशा - गृहिणी निवासी ग्राम - चौकी मोहल्ला थाना व जिला - गुमला झारखण्ड

रेखा देवी

2 - नाम बेचनेवाली :- (i) सुरेश साव पिता स्व० देवी साव
सुरेश साव (ii) पुतुल देवी पति सुरेश साव दोनों

सुरेश साव

पुतुल देवी

S.D. Mahto
Amin, Gumla

Prepared by
S.D. Mahto
Amin
Gumla
109.