

49
Sale PS Area Rent Stamp 489
5,00,000/- Gumla 05 Dec 2016 20,000/-

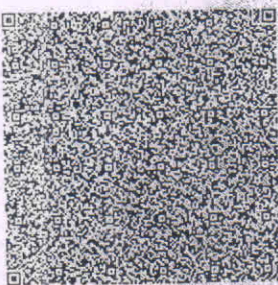


सत्यमेव जयते

Government of Jharkhand

e-Stamp

Certificate No. : IN-JH040486812376180
Certificate Issued Date : 02-Dec-2016 11:11 AM
Account Reference : NONACC (FI)/ jhdopjc07/ GUMLA/ JH-GM
Unique Doc. Reference : SUBIN-JHJHDOPJC07056050331889700
Purchased by : VIJAY KUMAR LAL
Description of Document : Article 23 Conveyance
Property Description : VILL- CHETAR PS NO- 47 WARD NO-04 PS- GUMLA DIST
GUMLA KHATA NO-73 PLOT NO- 648 AREA- 5 DISMIL
Consideration Price (Rs.) : 5,00,000
(Five Lakh only)
First Party : MD ZABIR
Second Party : VIJAY KUMAR LAL
Stamp Duty Paid By : VIJAY KUMAR LAL
Stamp Duty Amount(Rs.) : 20,000
(Twenty Thousand only)



-----Please write or type below this line-----



विजय कुमार लाल

MD ZABIR

WN 0004402531

2. मैं लेख्यधारी झारखण्ड सरकार भूदब्दी अधिनियम 1961 की धारा 16828 के अधीन घोषणा करता हूँ कि मेरे द्वारा खरीद की जानेवाली जमीन भूदब्दी की सीमा से अधिक नहीं है।



विजय कुमार लाल
23/1/17



विजय
श्री कुमार
06/06/17

प्रमाणित किया जाता है कि लेख्यकारी एवं लेख्यधारी के वार्यें हाथ के पांचों अंगुलियों का निशान मेरे सामने लिया गया है जिनका फोटो दस्तावेज में चिपकाया गया है।

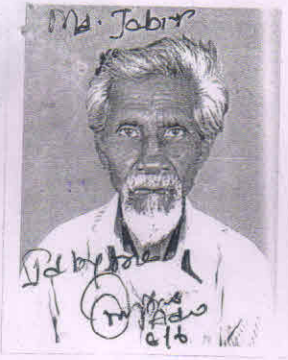
टंकक, कपिलदेव प्रसाद श्री (श्री गोकुल प्रसाद, श्री अमिता) के ड्राफ्ट से दस्तावेज टंकित किया आज दिनांक- 23/1/17

कपिलदेव प्रसाद
23-1-17

हस्ताक्षर टंकक,
गुमला कोर्ट.

हस्ताक्षर (Signature)
ड्राफ्टकर्ता, 23/1/17
गुमला कोर्ट.

विजय कुमार लाल



46 अदिन
 भारतीय स्टाम्प अधिनियम
 स्टाम्प एक्ट 1899 का अनुच्छेद
 (या) क संख्या 23 के
 अधिन यथावत स्वामि
 सहित (या) स्टाम्प शुल्क से निवृत्त
 का स्टाम्प शुल्क अपेक्षित नहीं।

freepaid

AD 15000.00
 150.00

निबंधन पदाधिकारी
 6/6/17 Salami 2.50
 Pfee 0.94

15,153.44

6/6/17

2
 66-17

मार्ग दर्शिका पंजी में मिलान किया
 नहीं गया।
 6/6/17
 लिपिक

वन भूमि सूची से जाँचा
 प्रविष्टी नहीं पाया
 प्रधान लिपिक
 6/6/17

1. नाम मोकिर :- मो० जाबीर पिता स्व० मो० बशीर मियां जाति
 मोख मोमीन पेशा व्यवसाय साकिन मौजा धोबी
 मुहल्ला गुमला थाना वो जिला गुमला , भारतीय
 नागरिक । आधार नं. 561942090020.
 पिन नं. -ABSP22960R
 शपथ-पत्र नं. - 102/2017

2. नाम मोकिर अलैह - विजय कुमार लाल पिता स्व० मदन मोहन
 लाल जाति कायस्थ पेशा व्यवसाय साकिन मौजा
 कौयंजारा थाना वो जिला गुमला, भारतीय
 नागरिक । आधार नं. 497116420150.
 पिन नं. - AFYPL 1898L
 शपथ-पत्र नं. - 103/2017

3. किसी वसिका :- पट्टा बिक्री बैलाकलामी हमेशा के लिए जिसका
 सालाना मालगुजारी 50 पैसा जो सम्बत् 2073 साल
 से झारखण्ड सरकार को वाजेबुल अदाय होगा ।

Handwritten notes and signatures on the right side of the page, including a large signature and some illegible text.

विजय कुमार लाल

4. तायदाद रूपया :- मौबलिंग 5,00,000/- पांच लाख रूपया ।

5. जायदाद :- मवाजी 0.05 एकड़ १ पांच डीसमिल १ जमीन दोन अपने हक वो हिस्से का खरीदगी है जो मौजा घेटर थाना नं. 47 वाई नं. 4 अंदर खाता नं. 73 जिसके मुतअलके कलकट्टी डिस्ट्रिक्ट वो तब रजिस्ट्रार मौकाम गुमला जमींदारी शाखण्ड सरकार द्वारा अंचल अधिकारी गुमला के वाके है ।

तफ्तील जमीन जो बिक्री होती है :

आवासीय योज्य खाली भूमि है ।

खाता नं.	प्लॉट नं.	नाम जमीन	रकबा
73	648	पाट टौंगरी दोन-II	0.05 एकड़

तेहत्तर छः सौ अड़तालिस

चौहद्दी उत्तर- रास्ता 10 फीट, दक्षिण इसी प्लॉट का आ
पूरब- इसी प्लॉट का आ बिक्रेता का, पश्चिम रास्ता 8 आठ
फीट ।

पैमांझा उत्तर से दक्षिण जानिब पूरब तरफ 48 फीट 6 इंच एवं
पश्चिम तरफ 57 फीट है और पूरब से पश्चिम जानिब उत्तर तरफ
41 फीट 3 इंच एवं दक्षिण तरफ 41 फीट 3 इंच है ।

उपरोक्त वर्णित जमीन मोकिर के पिता की खरीदगी जमीन है
जिसका खरीदगी पट्टा नं-506 रजिस्ट्री तारीख 10.3.59 जिसका
बुक नं. -1 श्री. 7 पेज नं. 364 निबन्धन कार्यालय गुमला द्वारा हक हासिल
है जिसे मन मोकिर के पिता खरीद करने के बाद अपने जीवन काल तक
शांतिपूर्वक दखलकार रहे वो पिता की मृत्यु के बाद मन मोकिर
शांतिपूर्वक दखलकार चले आ रहे हैं । उपरोक्त जमीन का आर. एस. खति-
यान मंगल सिंह के नाम से कायमी दर्ज है ।

आगे मन मोकिर मौबलिंग 5,00,000/- पांच लाख रूपया नगद
करने कारोबार वो श्री दिग्गर काम जरूरी के लिए मोकिर अलैह से ले
चुके हैं उसी रूपया को जरतममन करा कर अदल जरतममन रूपया के

विजय कुमार जाय

21/9/20
मौबलिंग

पुस्तक नं. 259
खाली भूमि
पुस्तक नं. 259
खाली भूमि
पुस्तक नं. 259
खाली भूमि
पुस्तक नं. 259
खाली भूमि

1/75