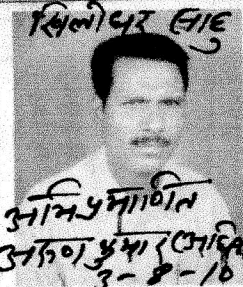


अनिल कुमार (अधिकारी)  
3-8-10



अनिल कुमार (अधिकारी)  
3-8-10

05AA 090548

विधम 21 के अधिन एवं छोडानागपुर कास्तकारी अधिनियम 1909 की धारा ही प्राप्य के अधिन 23 भारतीय स्टाम्प अधिनियम इडियन स्टाम्प एक्ट 1879 का अनुच्छेद (ख) का संख्या 46 के अधिन यथावत स्टाम्प सहित या) स्टाम्प शुल्क से विमुक्त का स्टाम्प शुल्क अपेक्षित नहीं।

Fee paid  
AO 9757.50  
Sala 2.50  
Pbe 0.94  
9760.94

कर्मचारी (अधिकारी) का नाम अनिल कुमार (अधिकारी) पता - 57 डी 0 लेक पान (डी 0) गुमना 03/08/2010

1] नाम मीकर :- श्री जोय प्रकाश नाथ तिवारी वल्द गज गोपाल

नाथ तिवारी कायम जात कान्य कुब्ज ब्राह्मण

धाना नौकरी साकिन मोजा सितई रोड गुमना धाना वी जिला गुमना । स. वी. आर. पी. टी. 6780 जी. 667/010-11

2] नाम मीकर :- श्री खिलोधार साहु पिता श्री नुना साहु अलैद जाति तेली पेशा होती साकिन मोजा पालकोट धाना पालकोट जिला गुमना भारतीय नागरिक । वी. एन. आर. पी. एस्. 5782 ती. 668/010-11

3] क्लिीम क्लीका :- दस्तावे ज विक्री केला क्लामी हमेगा के लिए तलाना मालगुजारी 50 पैसा अलावे शोडा ।

3  
2/0  
9/8/10

अधिकारी  
3/8/10

निबंधन पदा  
3-8-10

3/8/10

कर्मचारी  
3/8/10

कर्मचारी (अधिकारी) का नाम अनिल कुमार (अधिकारी) पता - 57 डी 0 लेक पान (डी 0) गुमना 03/08/2010

अधिकारी



-: 2 :-

05AA 090547

44 ताएदाद ल्मैया :- जुरतमन जमीन का मूल्य मो 4, 62,000/- ल्मैया

चार लाख चारसठ हजार ल्मैया ।

750 वर्ग फीट में मकान छानुमा

10x10 का चार बेडरूम

11x11 का एक डैनिंग रूम

8x10 का एक किचन रूम

7x10 का एक तिड़ी रूम

7x7 का बाथ रूम

6x 5 का एक बैटरिन रूम का मूल्य 5, 13, 750/- ल्मैया

मिल जुमले मूल्य 9, 75, 750 /- ल्म

श्री प्रकाश जाला  
03/08/2010

55 जायदाद :- म्वाजी 0.05  $\frac{1}{2}$  एकड़ जमीन वो मकान हैकिस्त का रमी

खरीदगी पट्टी नं0 254 कि 21. 12. 83 बुक नं01 भोलुम

नं011 पेज नं0 97 से 101 द्वारा हातिल अन्दर छाता नं01

वाके मोंपा गुमला वार्ड नं017 थाना नं0 59 थाना

वो जिला गुमला मुअलके कलकदी वो डिस्ट्रीक्ट रजिस्ट्रार

मोकाम गुमला अन्दर जमीनदारी हारखण्ड सरकार वजरीस

सर्कल औफिसर गुमला अंतल । गोकुल नगर सम्पूर्ण मुहल्ला

जमीन का विवरण

छाता नं0	प्लॉट नं0	नाम जमीन	रकवा
01	854	बड़का टाँड़	0.05 $\frac{1}{2}$ एकड़

सक आठ सौ चौवन

चौहवी :- ऊपर - नगर पालिका उप पथ को हरिनाथ भागा का मकान

प्रभात रंजन सिंघर स-को केपार मजि-सिउर  
वीरल्ल वीरु रोड, सुरली वजीचा, 26444  
जाना - 26मवा जिला 25मवा  
03/08/10





-: 3 :-

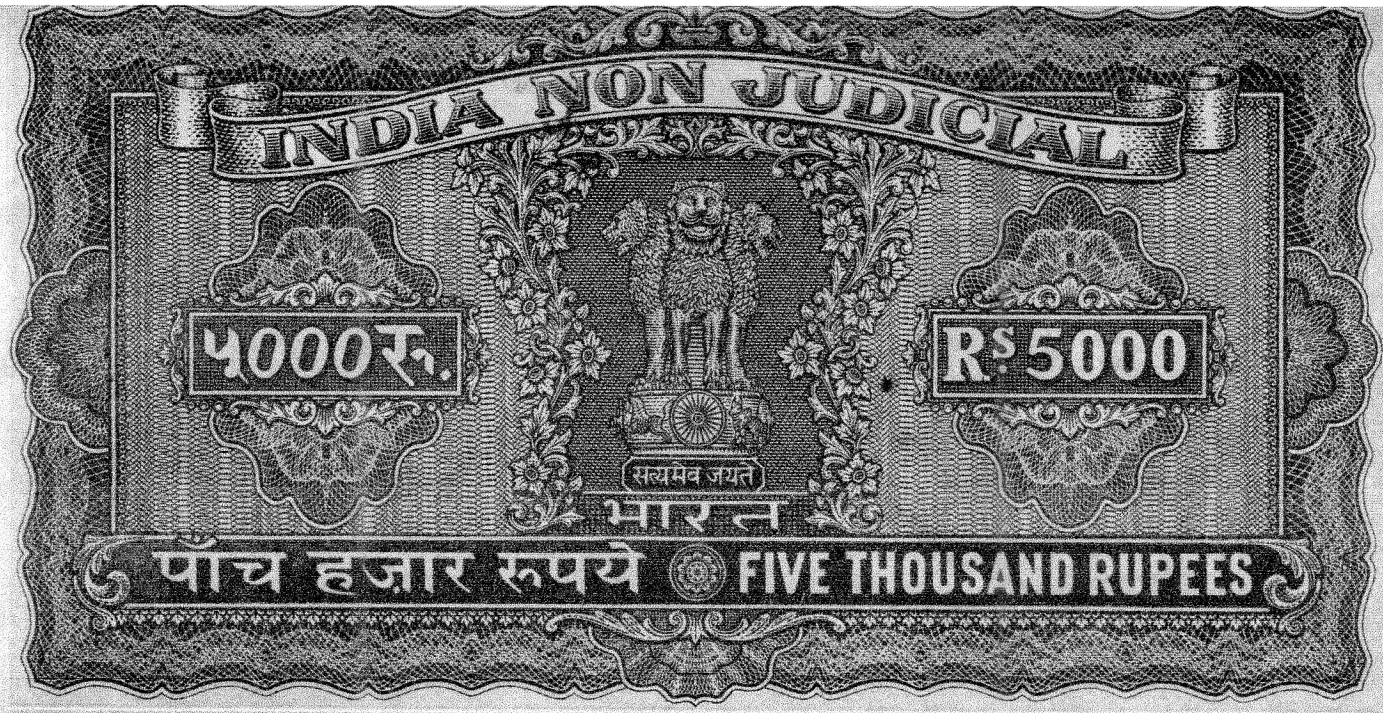
05AA 090546

जिल्ला पैमाईश :- उत्तर दक्षिण दोनो तरफ चौडाई 40-40' फीट  
 एवं लम्बाई पूरब पश्चिम दोनो तरफ 63-63' फीट  
 कुल जमा रक्वा सादे पाँच डीसमि । आवासीय

हूँकि मन मोकिर मोकिर औड मजकुर से मो09,75,750 नौ लाख पचास हजार सात सौ पचास रुपैया नगद जरूरी काम के लिया वो रुपैया मजकुर को जरतमन करार केरु छाना नं05 का जमीन वो मकान को आज के रोज बदलत मोकिर औड से को वो विक्री वेला क्लामी किया चाहिये अब तय विक्री में आज के रोज से छारीददार मजकुर को छुद छालकार किया चाहिये वो छुद छालकार होकर वो रह कर अपने मारफ में लावे के तय विक्री में मामोकिर वारिसान कारम मोकाशियान का जिस किलीम को एक वो दावी धा या आइन्दे होता तो सब एक वो दावी छरीददार मजकुर का हुआ वो होगा तय विक्री का दाखिल छारीज स्टेट ऑफ इण्डिया के तिरती में करा कर छाल रतीद लिया करेगें। इतमें मन मोकिर वारिसान कारम मोकाशियान को कोई उजूर नहीं है वो न आइन्दे होगा इतलिए अपने छुती वो राजी से कुल रुपैया वरून पाकर विक्री वेला क्लामी लिखा दिया के वला पर काम आवे । यह घोषित किया जाता है कि अपर्युक्त विवरणी की भूमि छारियान के अनुसार तरकारो नहीं है और न ही तरकार के द्वारा अधिग्रहणात्मिक या औनिक ही किया गया है। यह भूमि भूदान, झूठखन्दी, लीज, भू-अर्जन तथा भूखन्दोवस्ती की नहीं है। यह भूमि छानन एवं वन सीमा से वाहर है। यह भी घोषित किया जाता है कि प्रासांगिक भूमि को विक्री पूर्व में नहीं की गई है। इत संदर्भ में यह भी घोषित किया जाता है कि संविदा पत्रा में वर्णित भूमि आक्वासी छाले की नहीं है।

श्रीमत्पण्डित रामचन्द्र  
 03/08/2010








-: 4 :-

मैं लेखक/तारी घोषणा करता हूँ कि इरिखण्ड भूद्वन्द्वी अधिनियम 1961 की धारा 16(2) के अधीन घोषणा करता हूँ कि मेरे द्वारा विक्री की जाने वाली जमीन भूद्वन्द्वी अधिकतम सीमा से अधिक नहीं है।  
 और प्रकाश नाथ तिवारी 03/08/2010

और प्रकाश नाथ तिवारी  
 03/08/2010


  
 सगुला तिवारी मधुसूदन शर्मा केशव

मैं लेखक/तारी घोषणा करता हूँ कि इरिखण्ड भूद्वन्द्वी अधिनियम 1961 की धारा 16(2) के अधीन घोषणा करता हूँ कि मेरे द्वारा खरीद ली जाने वाली जमीन भूद्वन्द्वी अधिकतम सीमा से अधिक नहीं है।

Khilodkar, saks  
 8/8/10





  
 सगुला तिवारी मधुसूदन शर्मा केशव





-: 5 :-

प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज में 5 पेज

टाईप किया गया है। अरुण कुमार (आधिपत्या) 3-8-10

दंडक जित मोहन साव साकिन गुप्ता

इफ्तकतार्ता अरुण कुमार (आधिपत्या)

के इफ्ट पर पढा विक्री वेला क्लामी दंडक किया वो मजबूत फरिक्तेन को पढ कर सुना समझा दिया ।

प्रमाणित किया जाता है कि लेखकारी एवं लेखकारों का फोटो दस्तावेज में लगा है एवं वयि होटा के पांचो अंगुलियों का निशान मेरे समक्ष लिया गया ।

अरुण कुमार (आधिपत्या) 3/8/2010

अरुण कुमार (आधिपत्या)  
3-8-10  
इफ्तकतार्ता का हस्ताक्षर

Franchis #14  
→ मंडलाका  
दंडक साव

*[Handwritten signature]*





6

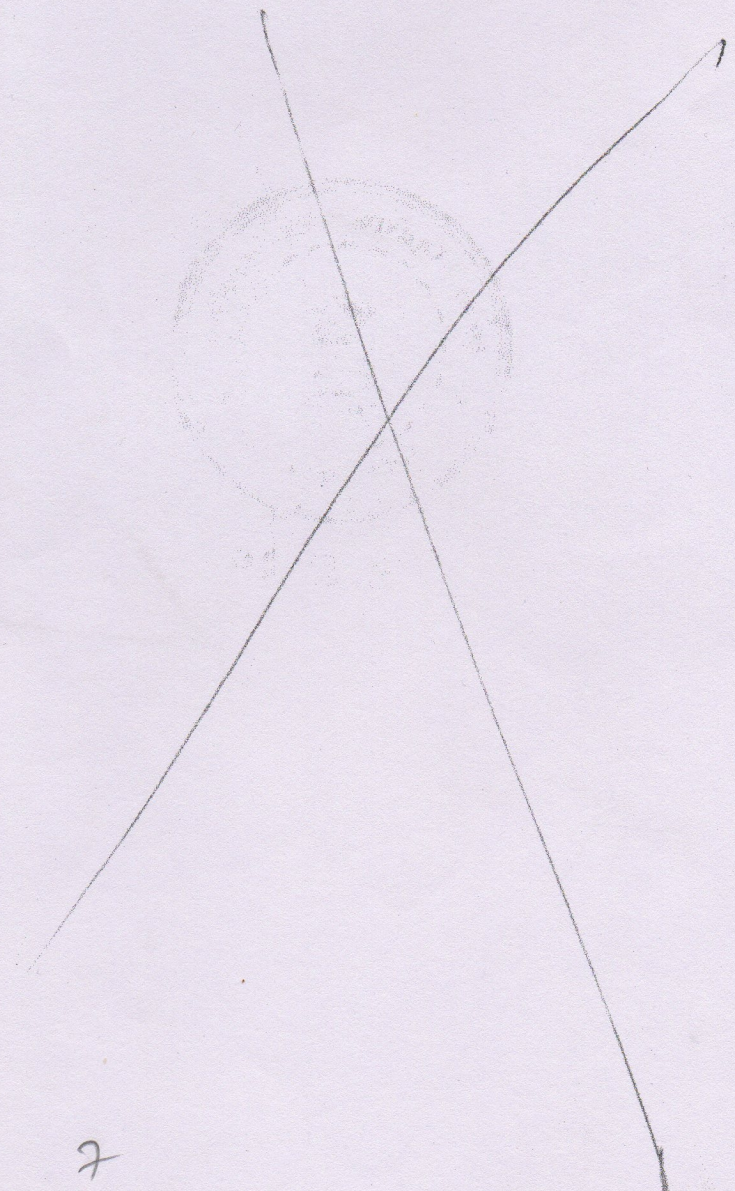
D-2  
8/8/10



श्री प्रकाश चान विवाह  
03/08/2010

6

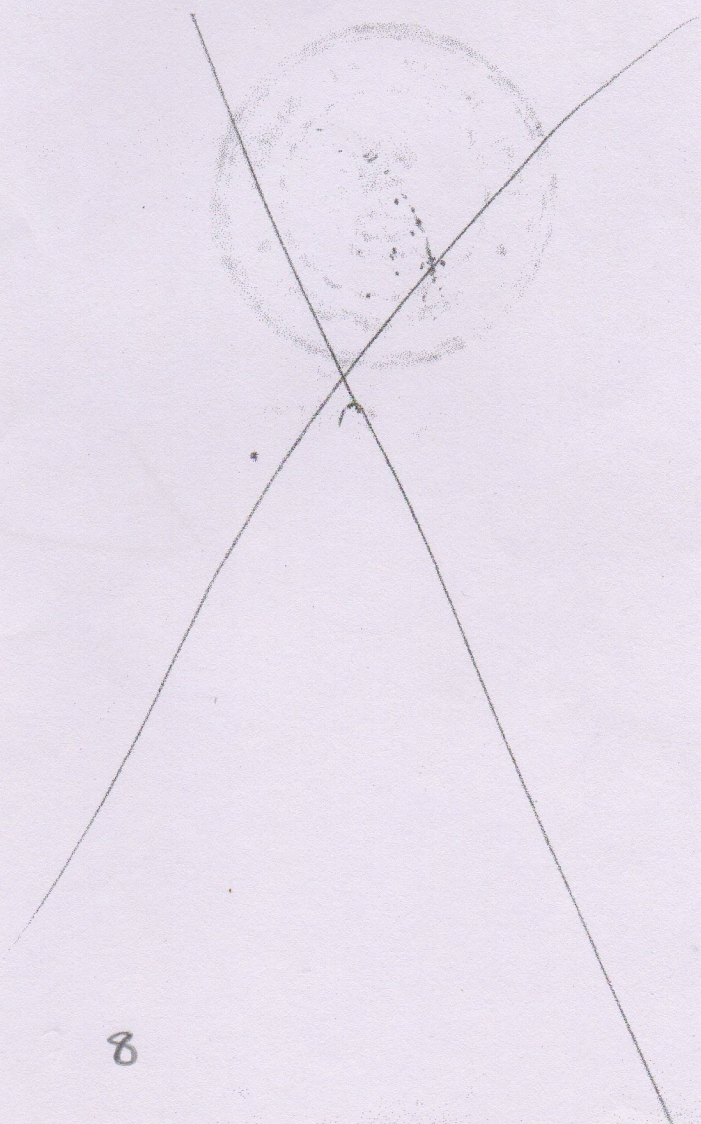




श्री प्रकाश ज्ञान विद्या  
03/08/2010

*[Handwritten signature]*





डॉ. प्रमोद नाथ शर्मा  
03/08/2010.

*(Handwritten signature)*



भारतीय गैर न्यायिक

पचास

रुपये

₹.50

भारत

FIFTY  
RUPEES

Rs.50

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

245509

श्री प्रकाश नाथ तिवारी  
03/08/2010





निबंधन विभाग, झारखंड  
गुमला  
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 7

Token Date/Time: 03/08/2010 14:59:21

Document Type	Sale Deed	Presenter	Om Prakash Nath Tiwary
Presenter Name & Address	Sisai Road Gumla	DOE	Date of Entry 03/08/2010
Stampable Doc. Value	975000	Stamp Value	39050
Document Value	975000	Serial No.	0
Special Type			
Remarks / Other Details			

## Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
GUMLA NAGAR PALIKA	x	17	GOKUL NAGAR SAMPURNA MUHALLA	1	854	RSP		OR_RES	5.5 Decimal	335500

## Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

## Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	Address
1	VENDOR	Om Prakash Nath Tiwary	Madan Gopal Nath Tiwary	Cultivation	Other	Form 60	sisai road gumla
2	VENDEE	Khilodhar Sahu	Nuna Sahu	Cultivation	Other	Form 60	palkot gumla
3	Identifier	Prabhat Ranjan	Late Kedar Nath Thakur	Cultivation	Other	Form 60	dsp road murli bagicha gumla

## Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	2.50
2	P	0.94
3	A1	9,750.00
4	SP	360.00
Total		10,113.44

ओम प्रकाश नाथ तिवारी  
03/08/10

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंट्रि की गई है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर  
डाटा इंट्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर  
03/08/2010

उपर्युक्त ..... ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष  
स्वीकार किया .....  
जिसकी

महचान ..... पिता .....  
नेवासी ..... पेशा .....


ओम प्रकाश नाथ तिवारी  
03/08/10

प्रभात रंजन  
03/08/10







निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

*(Signature)*



  
**निबंधन विभाग, झारखंड**  
**गुमला**

oken No.7 Token Date: 03/08/2010 14:59:21  
 rial/Deed No./Year :2322/2282/2010  
 eed Type: Sale Deed

N	Party Details	Photo	Thumb
	<b>Om Prakash Nath Tiwary</b> Father/Husband Name:Madan Gopal Nath Tiwary  (VENDOR) sisai road gumla		
	<b>Khilodhar Sahu</b> Father/Husband Name:Nuna Sahu (VENDEE) palkot gumla		
	<b>Prabhat Ranjan</b> Father/Husband Name:Late Kedar Nath Thakur (Identifier) dsp road murli bagicha gumla		

ok No. ..... 1 .....  
 lume ..... 61 .....  
 se ..... 93 ..... To ..... 116 .....  
 ed No ..... 2322/2282 .....  
 ir ..... 2010 .....  
 e ..... 03/08/2010 15:42:13 .....

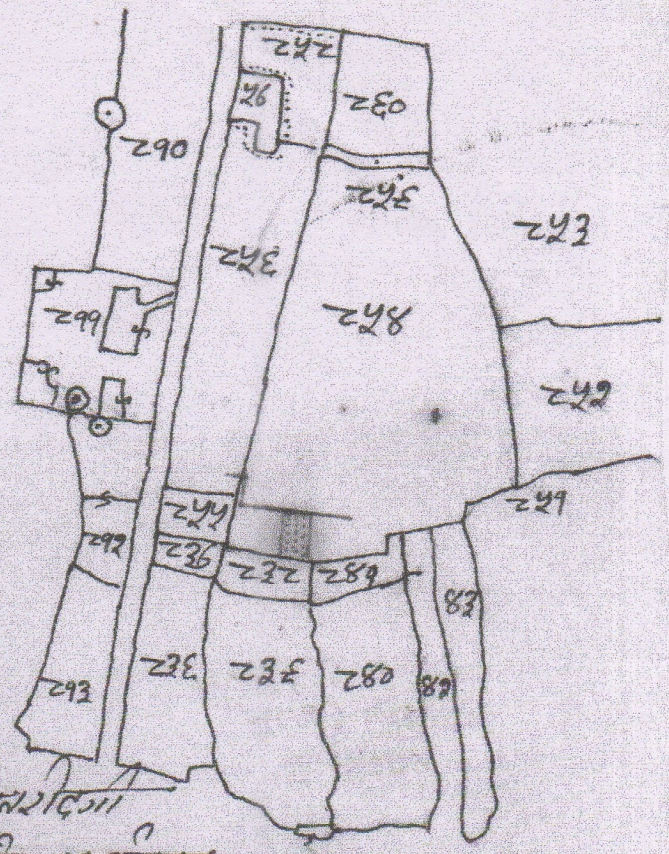
District Sub Registrar

Signature of Operator





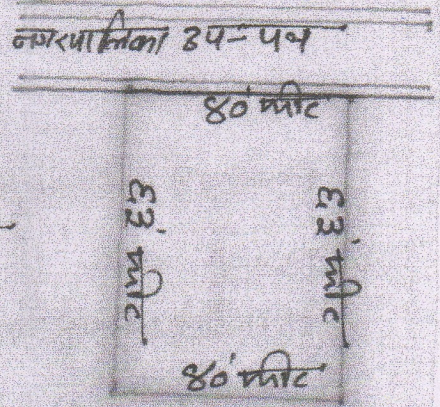
शाय मोजा गुमला गाँव नं० १  
 नाम थाना गुमला  
 थाना नम्बर ५६  
 जिला गुमला  
 स्केल एक माईल बराबर १६ इंचे  
 प्लॉट नं० १-६३० - ३१-६०



बनावतानो ०१  
 प्लॉट नं० २५४  
 अकार ०.०५ १/२ एकड़

पूर्व पट्टा एवं दैरा लकड़ा के अनुसार पैमाइश संकित है तथा बरतारिगी प्लॉट को लकड़ा में लाना बंद से दर्शाया गया है। जिसकी पैमाइशः  
 उत्तर दैरा दोनो तरफ चौड़ाई ४०'-४०' फीट  
 एवं लम्बाई पुरब पश्चिम दोनो तरफ ६३'-६३' फीट है।

Index ↓



चौहदी उत्तर- नगरपालिका उप-पथ  
 दक्षिण- धरनाच भगत का मकान  
 पुरब- गुलाब चन्द प्रसाद का मकान  
 पश्चिम- राजा देवी का मकान

नाममाकिर- श्री श्याम प्रकाश नाथ निगारी कन्द मदन गीपाल  
 नाथ निगारी कायम जात काल्यकुवत ब्राह्मण पेशा  
 नौकरी साकिन मोजा सिराई २।५ गुमला थाना  
 जिला गुमला ।  
 नाममाकिर सलेह- श्री बिलोहर साहू पिता श्री नुनासाहू  
 चारि नौली पेशा कौली साकिन मोजा  
 पालकोट बाना पालकोट जिला गुमला ।

*(Handwritten signature)*