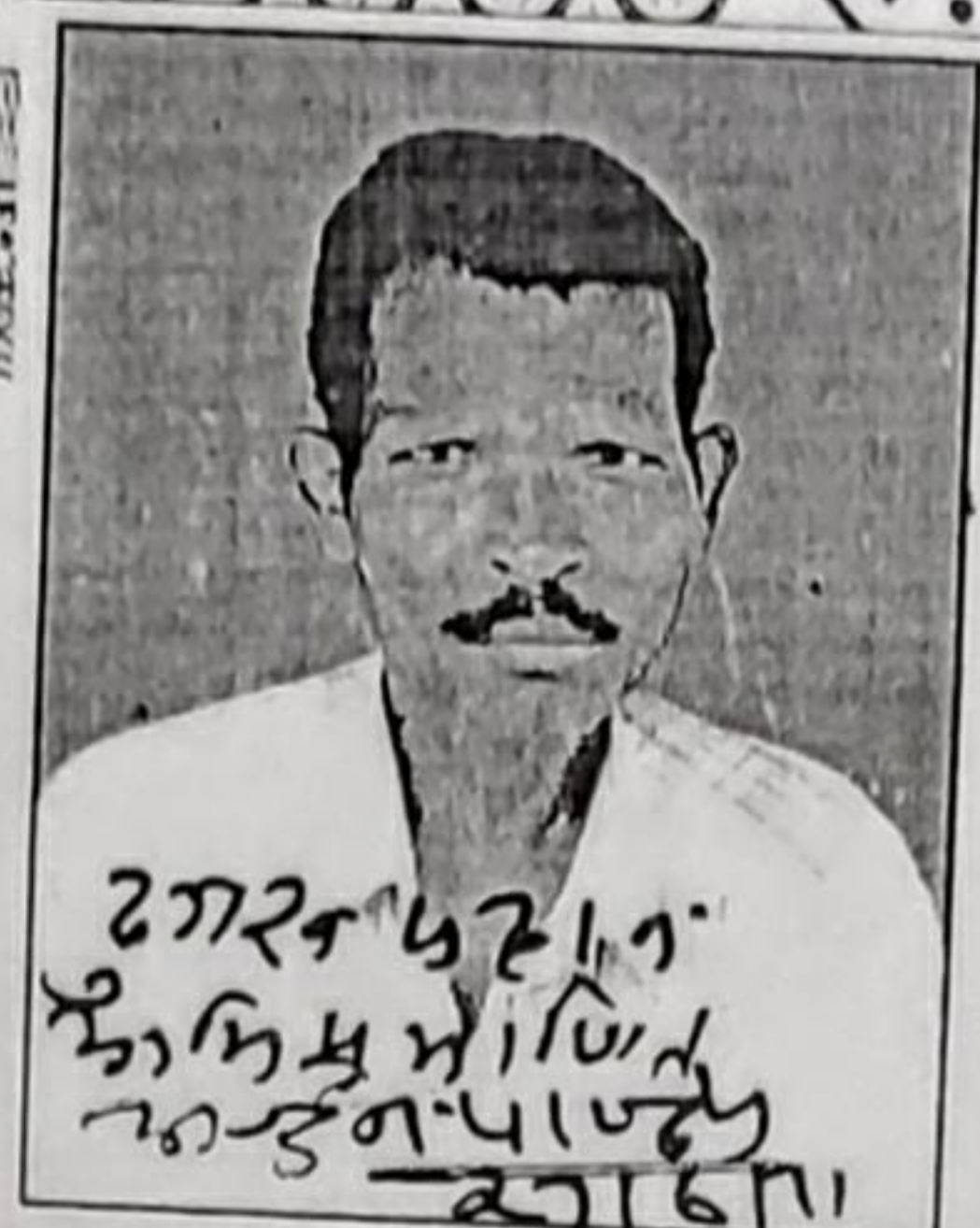


1867

35000/- Gumla 10 Dec 25P 14000/-

181



fee paid

460 P... 10500.00
 With permission of ... 2.50
 ... 0.94
 ... 23 ...
 ... 1123/10-11 ... 10503.44
 ... 31-3-11

विभाजन पत्रादि 27/6/11

27/6/11

27/6/11

सही हुंरु पहाण पिता स्व० सुधु पहाण, जाति
 पचास हजार १० पचा बरुड ल ककर मरणी १९६१.
 दस डीसम्प्लीन मरणी बिक्री किया जा: आरुन पाठे
 सही आरुन पाठे मन्सोडिर मरे सामने
 वापे को २५६० का ६१५ दिया
 27/6-5-90

नाम मो किर:- हुंरु पहाण पिता स्व० सुधु पहाण, जाति
 मुण्डा पेशा छेती साकिन मौजा पुगु घांसी
 टौली थाना गुमला जिला गुमला ।
 शपथ पत्र सं०- 376-11

नाम मो किर:- नीलिमा कुजूर पति चोन्हस कुजूर जाति उरगं व
 अलेहा पेशा नौकरी साकिन मौजा पुगु जोनपुर थाना
 गुमला जिला गुमला भारतीय नागरिक है ।
 शपथ पत्र सं०- 377-11

किसिम वसिका:- दस्तावेज बिक्री हमेशा के वास्ते जिसकी सलाने
 मालगुजारी 025 पैसा अलावे रेषा ।

1107.9.6.2011
 27/6/11

नीलिमा कुजूर

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

2.

तायदाद रूपया:- जरसम्मन मोवलिक 3,50,000/- तीन लाख पचास हजार रूपया जिसका आधा मोवलिक 1,75,000 /- रूपया होता है ।

जायदाद:-

मवाजी 0.10 एकड़ दस डिसमिल जमीन हकियत कायमी रैयती अपना हिस्सा हक वो दखल भंदर खाता नं0 62 वाके मौजा पुग् वागवाना थाना गुमला थाना नं0 66 जिला गुमला जिसके मुतअलके कलक्ट्री डिस्ट्रीक्ट रजिस्ट्रार वो सब रजिस्ट्रार मोकाम गुमला भंदर जमीन-दारो झारखण्ड सरकार द्वारा अंचल पदाधिकारी गुमला अंचल जमीन जो आवासीय योग्य खाली भूमि है जो, वागवाना नगरपालिका क्षेत्र के वार्ड नं0 3 में स्थित है ।

नीलिमा कुजूर



सही कोरु पहाग
वा/ अर्द्धग पाखेय
ता 26-6-2019

पेसु विर्के
पिता श्री मिलीप विर्के
ग्राम रश्मि नगर सिमडि रोड गुमला
जिला राँची

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

3.

A 347385

तफसील जमीन सय बिक्री

खंता नं०

प्लॉट नं०

रकबा

62

124

0.10 एकड़

बरसठ ४ ४ एक सौ चौबीस ४ जानिब पूरब बीच में

जिसकी चौहदी:- उत्तर- निज बिक्रेता का जमीन

दक्षिण- मेरी ब्लॉक केरकेटा

पूरब- रोजा लिया कुजूर

पश्चिम-8 फीट कच्चा रास्ता पहले से ।

कुल जमा रकबा- दस डिसमिल,

0.10 एकड़

मापी:- उत्तर तरफ पूरब से पश्चिम 105' फीट

दक्षिण तरफ पूरब से पश्चिम 105' फीट

पूरब तरफ उत्तर से दक्षिण 41.6" फीट

पश्चिम तरफ उत्तर से दक्षिण 41.6" फीट ।

नीलिमा कुजूर



देपानि
लालू पटेल

सही कालिपान
पान अरुणपांडेय

नो. 26-4-209956

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

4

A 347386

आगे उभर लिखा जायदाद मनमोकिर का खंतियानी है जिस पर वे सलाना माल अदा कर शांति पूर्वक दखलकार चले आते हैं वो मनमोकिर को वास्ते काम मकान बनवाने के लिए रुपये की जरूरत को पूरा करने हेतु मोवलिक 3,50,000/- तीन लाख पचास हजार रुपये मोकिर अलेहा से वसूल प्राप्त भी कर चुके हैं वो मनमोकिर उभर लिखा जमीन का बिक्री रजिस्ट्री हेतु एक आवेदन पत्र न्यायालय भूमि सुधार उप समाहर्ता गुमला के यहाँ दाखिल किया जिसका अनुमति वाद सं०- 1123/2010-11 मन मोकिर बनाम मोकिर अलेहा पड़ा वो माननीय भूमि सुधार उप समाहर्ता गुमला ने उचित जाँच पड़ताल कर दिनांक- 31.03.11 ई० को मोकिर अलेहा के नाम रजिस्ट्री बिक्री करने का आदेश दिये ।

सही दुगार 4619
या 347386 41054
श/० 26-६-20 7956

नीलिमा गुजूर

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

5.

327387

मनमो किर मो किर अलेहा से जो रुपया प्राप्त कर चुके हैं उसी रुपया को जरसम्पन करार देकर वाजिब वो अदल जरसम्पन के बदला में उमर लिखा जमीन को आज के रोज साथ मो किर अलेहा के बेचा वो बिक्री बयला कलामी कियाचाहिए कि मो किर अलेहा मय उनके वारीसान सय बिक्री जमीन पर बहैसियत खरीदार के दखलकार होकर वो रहकर मुनासिब इंतजाम करें वो करावे वो अपने नाम से दाखिल खारीज करा कर झारखण्ड सरकार के सिरिस्ते में माल अदा कर खास रसीद लिया करेंगे मनमो किर यह भी घोषित करता है कि उपरोक्त विवरणी की भूमि खतियान के अनुसार सरकारी नहीं है और न सरकार के द्वारा अधिग्रहण ही किया गया है ।

सही दुताद पदान
पति कुमकुमपुत्र
2026-2-20 9256

नीलिमा कुजूर

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

6.

A-347388

यह भूमि को पूर्व में नहीं बिक्री किया गया है यह भूमि छैनन एवं वन सीमा की परिधि से बाहर है यह भूमि मठ मन्दिर मस्जिद सरना गिरजा तथा गुरुद्वारा का नहीं है अब मनमोकिर वो उनके वारीसानों का दाबी सय बिक्री जमीन पर कोई हक वास्ता वो सरोकार दाबी सय बिक्री जमीन पर बाकी न रहा वो न आइन्दे होगा इसलिए बखुशी वो चाहिश अपने राजी खुशी से अपने दस्तावेज बिक्री लिख दिया कि समय पर काम आवे, मोकाम गुमला आज तारीख- 27.06.2011 ई0 ।

श्री अजय कुमार
श्री अजय कुमार

ता 26-6-2011

नीलिमा गुप्ता

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

7.

A 347389

मैं लेख्यकारी झारखण्ड भूहदबंदी अधिनियम 1961 की धारा 16(2) के अधीन घोषणा करता हूँ कि मेरे द्वारा बिक्री की जानेवाली जमीन भूहदबंदी की अधिकतम सीमा से अधिक नहीं है।

सुधी कुंवर प्रदान,
पति अश्विनी प्रदान
ता. 26-6-2019



सुधी कुंवर प्रदान

श्री अश्विनी प्रदान
पति अश्विनी प्रदान
ता. 26-6-2019



महामा, कानि वर कानि वर

नीलिमा कुंवर

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

8.

A 347390

मैं लेख्यधारी झारखण्ड भूहदबंदी अधिनियम 1961 की धारा 16 & 28 के
अधीन घोषणा करती हूँ कि मेरे द्वारा खरीदी जानेवाली जमीन भूहदबंदी
की अधिकतम सीमा से अधिक नहीं है।

नीलिमा कुजूर
27-6-2011

Handwritten notes on the right side of the document, including a signature and date: "नीलिमा कुजूर 27-6-2011" and "A 347390".



नीलिमा कुजूर

नीलिमा कुजूर

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

9.

प्रमाणित किया जाता है कि यह दस्तावेज 9 पन्नों में टाईप किया गया है जिसमें छुड़न नहीं है। वो इस दस्तावेज में ट्रेड नक्शा संलग्न किया गया है। कारि 9 अर्जुन पाण्डेय ला० 26-६-2019

मनमोकिर एवं मोकिर अलेहा का बयि हाथ का पाँचों अंगुलियों का ठपा निशान मेरे समक्ष लिया गया है तथा दोनों पक्षों का फोटो इस दस्तावेज में चिपकाया गया है मेरे द्वारा प्रमाणित किया गया है।

टंकक मनोहर मिंज कोर्ट परिसर गुमला ड्राफ्टकर्ता

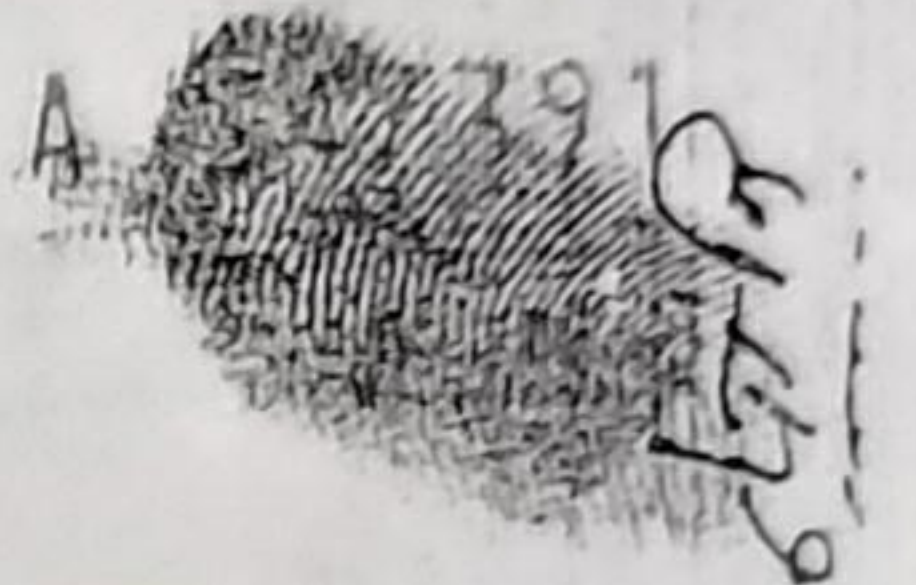
श्री अर्जुन पाण्डेय कारि ला० 26/06

कोर्ट गुमला के ड्राफ्ट से टाईप किया।

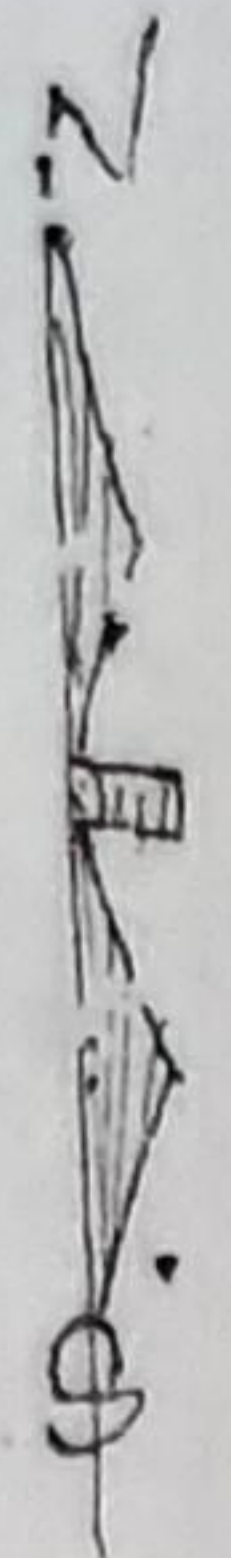
टंकक मनोहर मिंज
27.6.2011

अर्जुन पाण्डेय ला० 26/06
तारीख 26-६-2019
ड्राफ्टकर्ता का ह०

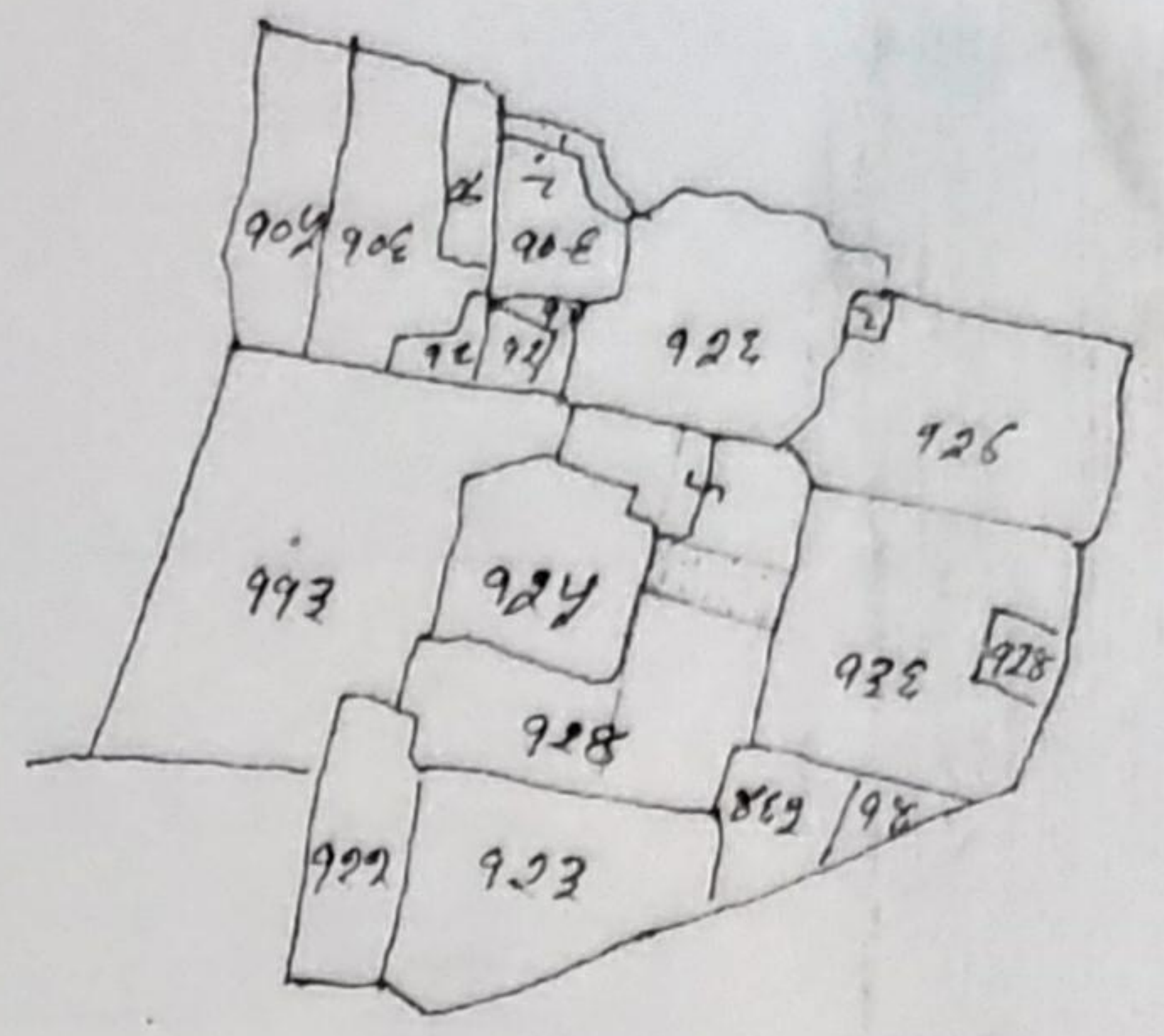
नीलिमा गुप्ता



स्वीट्टुंन 4217
श्री अर्जुन पाण्डेय
ला० 26-६-2019

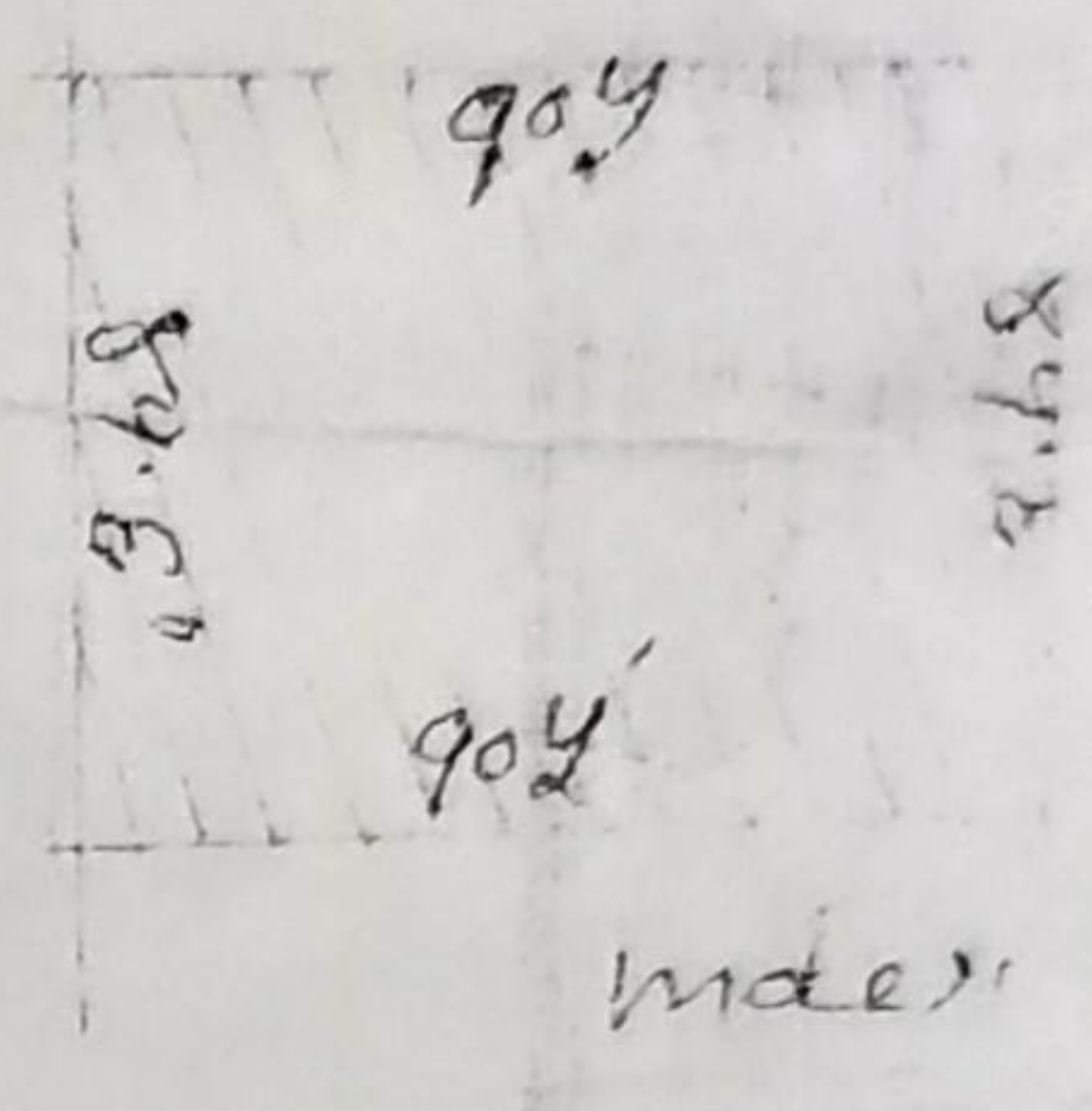


सामाजिक न्याय
 राजधानी गुमना
 शाना नम्बर ६६
 जिला गुमना
 एक एक माईल बराबर १६ इंच
 नम्बर १६३०-३१-६०



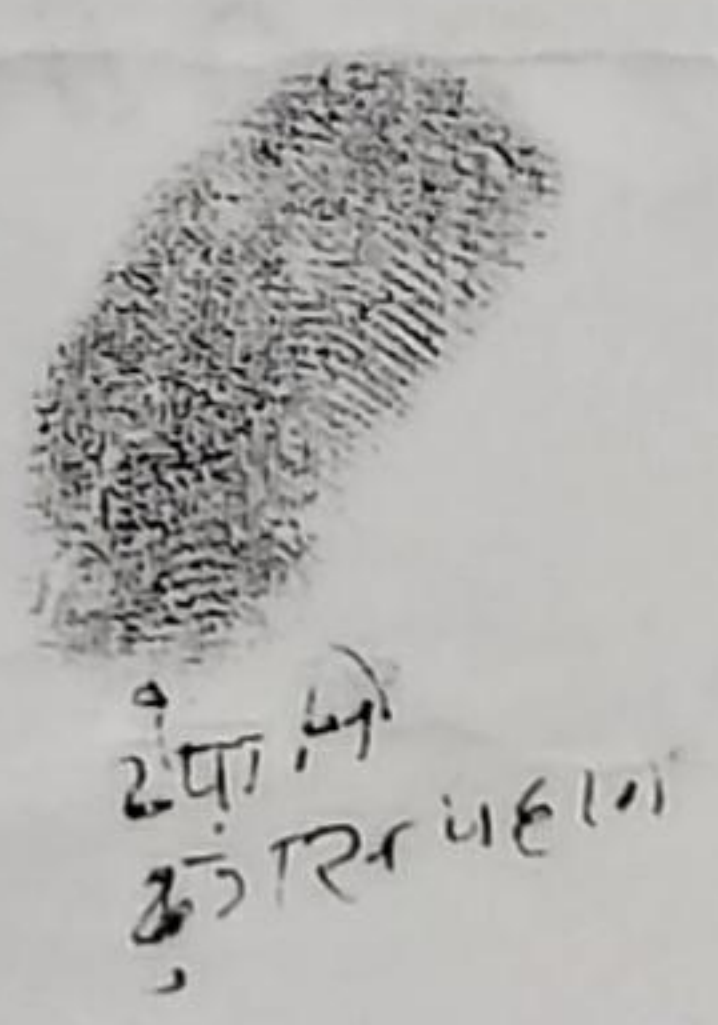
खाना नम्बर ६२
 खाना नम्बर १२४
 खाना नम्बर १०

प्राची: उत्तर तरफ पुरव से परिभा १०५' मीटर
 दक्षिण तरफ पुरव से परिभा १०५' मीटर
 पूरव तरफ उत्तर से दक्षिण ४९' ६" मीटर
 पश्चिम तरफ उत्तर से दक्षिण ४९' ६" मीटर
 चौहदी उत्तर- निज विकला का जमान
 दक्षिण- मेरी दवाय कावकाट्टा
 पूरव- दोना जमान कुजूर
 पश्चिम- ट मीटर काया रोरता पदम से



सामाजिक न्याय पदान मिना स्वयंसेवक पदान जामि मुडा पेडा
 खेतनी सामाजिक न्याय पुत्र चामा दोना चामा जोखिला गुमना
 सामाजिक न्याय नीडिया कुजूर जामि चोवदस कुजूर जामि उराव
 पेडा नीकारा सामाजिक न्याय पुत्र जामि कुजूर चामा जो
 मिना गुमना ।

नीलेमा कुजूर
 नीलेमा कुजूर



Touhidul
 S. Saha
 Amin Gumber
 14/6/2011



निबंधन विभाग, झारखंड
गुमला

Token No.3 Token Date: 27/06/2011 13:20:14

Serial/Deed No./Year :1867/1819/2011

Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Dhungru Pahan Father/Husband Name:Late Sudhu Pahan (VENDOR) pugu, ghansitoli, gumla		
2	Nilima Kujur Father/Husband Name:W/O Chonhas Kujur (VENDEE) pugu, jonpur, gumla		
3	Petrus Tirkey Father/Husband Name:Philip Tirkey (Identifier) rashmi nagar, sisai road gumla		

Book No. 1
Volume 58
Page 275 To 298
Deed No 1867/1819
Year 2011
Date 27/06/2011 14:13:44

District Sub Registrar

Signature of Operator

नी निमा कुजूर



निबंधन विभाग, झारखंड
गुमला
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 3

Token Date/Time: 27/06/2011 13:20:14

Document Type	Sale Deed	Presenter	Dhungru Pahan	Date of Entry	27/06/2011
Presenter Name & Address	Pugu, Ghansitoli, Gumla	DOE		Total Pages	24
Stampable Doc. Value	350000	Stamp Value	14000	Book	1
Document Value	350000	Serial No.	0	CNO/PNO	1123/10-11/31/03/11
Special Type					

Remarks / Other Details

Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
GUMLA	66	X	PUGGU	62	124	RSP		NH_COMM	10 Decimal	330000

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	Address
1	VENDOR	Dhungru Pahan	Late Sudhu Pahan	Cultivation	Munda	Form 60	pugu, ghansitoli, gumla
2	VENDEE	Nilima Kujur	W/O Chonhas Kujur	Service	Oraon	Form 60	pugu, jonpur, gumla
3	Identifier	Petrus Tirkey	Philip Tirkey	Cultivation	Oraon	Form 60	rashmi nagar, sisai road gumla

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	2.50
2	PR	0.94
3	A1	10,500.00
4	SP	360.00
Total		10,863.44

स्वही दुंगरु पहाण
वा. अर्जुन पाण्डेय
ता. 26-6-2011

स्वही दुंगरु पहाण

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंट्री की गई है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर
डाटा इंट्री ऑपरेटर का हस्ताक्षर
27/06/2011

उपर्युक्त स्वीकार किया हुआ पहाण ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

जिसकी

पहचान निवासी पेट्रस तिरकी पिता फिलिप तिरकी ने की।

रश्मि नगर गिफ्टेड लैंड गुमला

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

स्वही दुंगरु पहाण
वा. अर्जुन पाण्डेय
ता. 26-6-2011

पेट्रस तिरकी
27-06-11

स्वही दुंगरु पहाण

नीलिमा कुजूर