

3148

230000 / 5000 5000Rs.



15
24/11/10

मिशन 21 के अंतर्गत जमानत के अंतर्गत
अभिनिवेश के अंतर्गत ही प्राप्य
ई अंश 4.6 भारतीय स्टाम्प अधिनियम
विधान स्टाम्प एक्ट 1899 के अनुच्छेद 10 के अंतर्गत
लगा 28 के अंतर्गत अधिनियम
की स्टाम्प शुल्क अवेकित नहीं।

Fee paid
 2300/-
 Lab 2.50
 Pb 0.54
 E 250/-
 2553.54

Total No 18
 24/11/10

24/11/10

24/11/10

श्री राजिग सिंह मो 230000 का मात्र पास
 एयर सप्लाय प्रेस माली 0.04 रु पाउ
 सुभाष चण्डी बस्ती सिद्धा 24-11-10

नाम मोकिरा:- सविता सिंह पति स्वो शिवकुमार सिंह जाति
 राजपुत पेशा गृहस्ती ग्राम करौन्दी थाना वो
 जिला गुमला। शपथ पत्र सं-939/010-11

Harakh Sahu



2.

नाम मो किर :- हरख साहु पिता श्री बिहारी साहु जाति तेली पेशा
 अलेह धेती ग्राम डी०एस०पी० रोड मुरली बगीचा गुमला थाना वो
जिला गुमला भारतीय नागरिक हैं। शपथ पत्र सं०-१५०।०१०-११

किसिम वसिका :- केशाला बिक्री बयला कलामी हमेशे के वास्ते जिसकी स्लाने
मालगुजारी ०।१० पेसे अलावे शेष ।

तायदाद रुपया :- जरसमन मो० २,३०,०००/- दो लाख तीस हजार रुपया
जिसका आधा मो० १,१५,०००/- रुपया होता है ।

जायदाद :- म्वाजी ०.०४ एकड़ जमीन हकियत कायमी रैयती वो अपना
हक वो दखल वो हिस्सा अवंगा अन्दर खाता नं०-०१ वाके
मौजा गुमला थाना गुमला थाना नं० ५९ जिला गुमला
जिसके मुतअलके कलकट्टी वो डिस्ट्रीक्ट रजिस्ट्रार वो सब
रजिस्ट्रार मोकाम गुमला अन्दर जमीनदारी झारखण्ड सरकार
वजारये सीकल अम्बर गुमला अंचल जमीन आवासीय योग्य
खाली है जो गुमला नगर पंचायत के वार्ड नं०-१७ मुरली
बगीचा सम्पूर्ण मुहल्ला में स्थित है ।

Harakh Sahy

तफसील जमीन

राजिता राय
 २५-११-१०

पुत्राजी अकाश कुमार
 पिता: स्व. शिव कुमार
 ग्राम: केशवता गुला/जिला
 गुमला
 २५/११/२०१०



3

खता नं० _____ तफसील जमीन स्या बिक्री
प्लॉट नं० _____ रकबा _____
01 853 0.04 एकड़ जानिब पुरब

४ एकड़

४ आठ सौ तिरपन ४

नापी- उत्तर तरफ पुरब से पश्चिम 44 फीट दक्षिण तरफ पुरब से पश्चिम 44 फीट, पुरब तरफ उत्तर से दक्षिण 40 फीट, पश्चिम तरफ उत्तर से दक्षिण 40 फीट ।

चौहद्दी- उत्तर आज से खरीदगी उमा देवी दक्षिण आज से खरीदगी रामपैत साहु पुरब बारह फीट कच्चा रास्ता बिक्रेता द्वारा दिया स्या पश्चिम नीज बिक्रेतागण ।

जमा रकबा चार डीसमिल,

0.04 एकड़

Harakh Sahy

सविता साहु
24-11-10



4.

आगे उमर लिखा जमीन मनमोकिरा के स्वसुर बड़ाईक महेश्वरी प्रसाद सिंह वो नवल किशोर सिंह वो भीष्म नारायण सिंह वो किशारी प्रसाद सिंह के नाम से दाखिल खारीज वाद सं० 78 आर. 27/68-69 से मंजूर होकर पंजी-11 में दर्ज होकर सभी हिस्सेदार शांति पूर्वक दखलकार चले आये एवं सभी हिस्सेदारों ने पारिवारिक बंटवारा कर लिए एवं सभी अपने-अपने हिस्सानुसार हिस्सेदार शांति पूर्वक दखलकार चले आये उसके बाद बड़ाईक महेश्वरी प्रसाद सिंह के पुत्रों ने आपस में पारिवारिक बंटवारा कर लिये और हिस्सा मुताबिक बड़ाईक महेश्वरी प्रसाद सिंह के पुत्रों ने शांति पूर्वक दखलकार चले आते हैं वो बिक्री वाली जमीन हिस्सा में मनमोकिरा के पति को मिला। मनमोकिरा के पति के स्वर्गवास होने पर मनमोकिरा शांति पूर्वक दखलकार चली आती है। मनमोकिरा को रुपया के जरूरी वास्ते करवाने इलाज अपने पति वो मकान बनाने वो अन्य दिगर कार्य का हुवा बिना जमीन बिक्री किये रुपया का प्रबंध नहीं हो सका इसलिये मनमोकिरा ने मोकिर अलेह के साथ उमर लिखा जमीन को मो० 2,30,000/- दो लाख तीस हजार रुपया में बिक्री का बात तय कर कुल रुपया पहले ही ले चुकी है उली रुपया को जरसमन करार देकर, वाजिब वो अदल जरसमन के बरला में उमर लिखा जायदाद को आज के रोज साथ मोकिर अलेह के बेचा वो बिक्री ब्यला कलामी किया वो बिक्री लिख दिया चाहिए कि मोकिर अलेह मय उनके वारीसान सम बिक्रीजमीन पर बहैसियत खरीदार के दखलकार होकर वो रहकर मुनासिब इंतजाम करें वो करावे वो अपने नाम से दाखिलखारीज करा

शिवदा सिन्हा
24-11-10

Harakh Sahu



झारखण्ड JHARKHAND

5.

A 067777

करा लेंगे इसमें मनमोकिरा वो उनके वारीसानों वो अन्य दिगर का कोई उज़र नही होगा मन मोकिरा यह भी घोषित करती है कि उपरोक्त विवरणों की भूमि खतियान के अनुसार सरकारी नही है और न सरकार के द्वारा अधिग्रहण की गयी है यह भूमि खनन एवं वन सीमा से बाहर है यह भूमि मठ मन्दिर मस्जिद गिरजा सरना तथा गुरुद्वारा को नही है यह भूमि को पूर्व में बिक्री नही किया गया है यह भूमि आदिवासी खाते की नही है। अब मनमोकिरा वो उनके वारीसानों का कोई वास्ता शोककर हक वो दाबी स्य बिक्री जमीन पर बाकी न रहा वो नु. आइन्दे कभी होगा इसीलिए बखुशी वो खाइशा अपने दस्तावेज बिक्री ब्यला कलामी लिख दिया कि समय पर काम आवे मोकाम गुमला आज तारीख 10. 11. 10 ई० ।

मोकिरा
24-11-10

Harakh Sahu



A 067776

झारखण्ड JHARKHAND

6.

मैं लेख्यकारी झारखण्ड भूहदबंदी अधिनियम 1961 की धारा 16(2) के अधीन घो-षणा करती हूँ कि मेरे द्वारा बिक्री की जाने वाली जमीन भूहदबंदी की अधिकतम सीमा से अधिक नहीं है।

शक्ति सिंह
24-11-10

शक्ति सिंह
24-11-10

शक्ति सिंह
वकील
मध्य अमरावती कलिंग

Harakh Sahy



झारखण्ड JHARKHAND

782767

7.

मैं लेख्यधारी झारखण्ड भूहदबंदी अधिनियम 1961 की धारा 16(2) के अधीन घोषणा करता हूँ कि मेरे द्वारा खरीदी जाने वाली जमीन भूहदबंदी की अधिकतम सीमा से अधिक नहीं है।

Harakh Sahu
24-11-10

रजिस्ट्रार
24-11-10



अरुण



राजनी सिंह



रजनी



कनिष्ठा

Harakh Sahu



झारखण्ड JHARKHAND

8.

782766

प्रमाणित किया जाता है कि यह दस्तावेज 8 पन्नों में
टाईप किया गया है जिसमें छड़न नहीं है वो इस दस्तावेज के
साथ द्वारा नक्शा संलग्न है।

मन मोकिरा एवं मोकिर अलेह का बायें हाथ का पांचों
अंगुलियों का ठेपा मेरे समक्ष लिया गया है तथा दोनों पक्षों का
फोटो इस दस्तावेज में चिपकाया गया है मेरे द्वारा प्रमाणित
किया गया है।

नन्द किशोर मिश्र, झारखण्ड।
25/11/2010

Handwritten signature and date: 25-11-10

टंकक बासुदेव उरॉंव कोट परिसर गुमला ड्राफ्टकर्ता
श्री नन्द किशोर मिश्र, झारखण्ड।
कोर्ट गुमला के ड्राफ्ट से टाईप किया।

नन्द किशोर मिश्र, झारखण्ड।
25/11/2010
ड्राफ्टकर्ता का हठ

Handwritten signature and date: 25-11-10 टंकक

Harakh Sahu



निबंधन विभाग, झारखंड
गुमला
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token Date/Time: 24/11/2010 15:17:44

Token No: 16

Document Type	Sale Deed	Presenter	Sabita Singh	Date of Entry	24/11/2010
Presenter Name & Address	Karaundi Gumla	DOE		Total Pages	22
Stampable Doc. Value	230000	Stamp Value	9200	Book	1
Document Value	230000	Serial No.	0	CNO/PNO	
Special Type					
Remarks / Other Details					

Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
GUMLA NAGAR PALIKA	X	17	MURLI BAGICHA SAMPURNA MUHALLA	1	853	RSP		OR_RES	4 Decimal	208000

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	Address
1	VENDOR	Sabita Singh	Late Shiv Kumar Singh	Cultivation	Other	Form 60	karaundi gumla
2	VENDEE	Harakh Sahu	Bihari Sahu	Cultivation	Other	Form 60	dsp road murli bagicha gumla
3	Identifier	Akash Kumar Singh	Late Shiv Kumar Singh	Cultivation	Other	Form 60	karaundi gumla

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	2.50
2	P	0.94
3	A1	2,300.00
4	SP	330.00
Total		2,633.44
S. E		250.00
Total		2,883.44

सविता सिंह
24-11-10

उपर्युक्त प्रविष्टियों दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

निबंधन पूर्व सारांश में इप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंट्रि की गई है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर
डाटा इंट्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर
24/11/10

उपर्युक्त

स्वीकार किया

जिसकी

पहचान

निवासी

सविता सिंह

श्री का स अरु सिंह

सविता सिंह

24-11-10

पिता

पेशे

शिव कुमार सिंह

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर







अकाश सिंह

24-11-10


Harakh Sahu

निबंधन विभाग, झारखंड
गुमला

Token No.16 Token Date: 24/11/2010 15:17:44
Serial/Deed No./Year :3148/3086/2010
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Sabita Singh Father/Husband Name:Late Shiv Kumar Singh (VENDOR) karaundi gumla		
2	Harakh Sahu Father/Husband Name:Bihari Sahu (VENDEE) dsp road murli bagicha gumla		
3	Akash Kumar Singh Father/Husband Name:Late Shiv Kumar Singh (Identifier) karaundi gumla		


Book No. I
Volume 83
Page 355 To 376
Deed No 3148/3086
Year 2010
Date 24/11/2010 16:08:31


District Sub Registrar


Signature of Operator

http: 172.16.20.229 jars reg prnphoto.aspx?uid: 92871

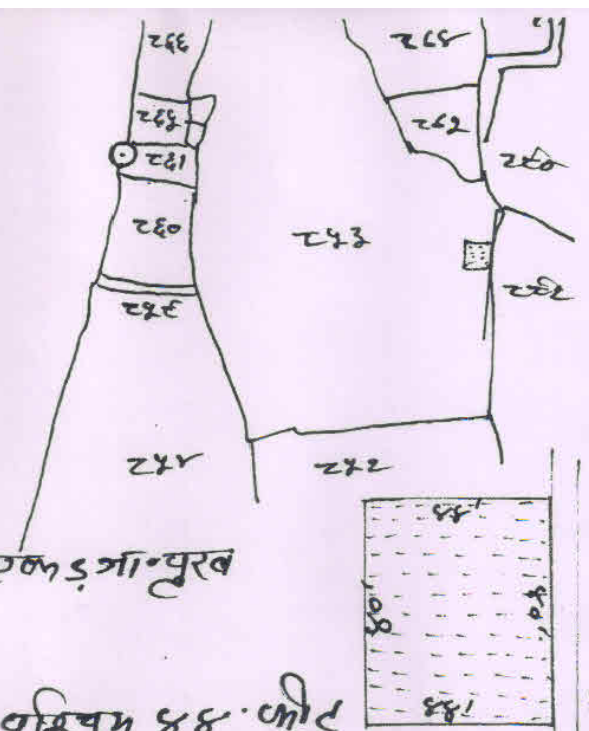
11/24/2010


Harakh Sahu

निबंधन विभाग, झारखंड गुमला 24/11/2010 16:08:31

नाम मोजा गुमला खेत नं०
 नाम धाना गुमला
 धाना नम्बर ५६
 जिला गुमला
 स्केल एक माईल बराबर १६ इंच
 खेत नं० १६३०-३१-३०
 खाता नं० फ्लोट नं०
 ०१ २५३

रकबा
 ०.०४ एकड़ ३ गां पुरब



जिसकी तापी

उत्तर तरफ पुरब से परिचय ४४ फीट
 दक्षिण तरफ पुरब से परिचय ४४ फीट
 पुरब तरफ उत्तर से दक्षिण ४० फीट
 पश्चिम तरफ उत्तर से दक्षिण ४० फीट

सीट्टी उत्तर - आज से खरीदी उमा साहू
 दक्षिण - आज से खरीदी रामपत साहू
 पुरब - कार्ट के जमाव्या रास्ता विक्रीत द्वारा
 पश्चिम नीज विक्रीत गण
 किया गया

विक्रेता - सविता सिंह पति स्व. शिवकुमार सिंह जाति राजपुत्र
 धमा गृहस्ती ग्राम. अरोन्दी धानावो जिला - गुमला

क्रेता - हरक साहू पिता श्री विहारी साहू जाति तेली पेशा
 खैली ग्राम जी० एस० पी० रोड मुरली पगोया
 गुमला धानावो जिला गुमला

सविता सिंह
 २५-११-१०

Harakh Sahu
 २५-११-१०

Tracked by
 80144
 Amin Gumber
 16-10-10

Harakh Sahu