

5th Rs Area Rent Stamp
20,00,000/- Gujra & Yudu Re 1/- 80,000/-



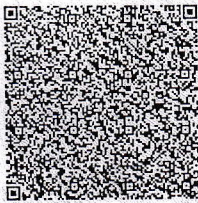
सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Jharkhand

e-Stamp

2020/GUM/109/BK1/107

Base Certificate No. : IN-JH25577533124128S
Rectified Certificate No. : IN-JH25620639524122S
Certificate Issued Date : 22-Jan-2020 03:04 PM
Account Reference : NONACC (BK)/ jhbobbk02/ GUMLA/ JH-GM
Unique Doc. Reference : SUBIN-JHJHBOBBK0236980418790106S
Purchased by : VIKASH KUMAR AGARWAL
Description of Document : 'Article 23 Conveyance
Property Description : MOUZA-GUMLA,PS GUMLA,PS NO-59,DIST-GUMLA,KHATA NO-430,PLOT NO-981,AREA-4.25 DISMIL.
Consideration Price (Rs.) : 20,00,000
(Twenty Lakh only)
First Party : DURGA DUTT AGARWAL AND TWO OTHERS
Second Party : VIKASH KUMAR AGARWAL
Stamp Duty Paid By : VIKASH KUMAR AGARWAL
Stamp Duty Amount(Rs.) : 80,000
(Eighty Thousand only)



Vikash Kumar Agarwal

Please write or type below this line



[Signature]
24/1/2020

गुजरा 98 अग्रवाल
23.1.2020

Bich Agarwal

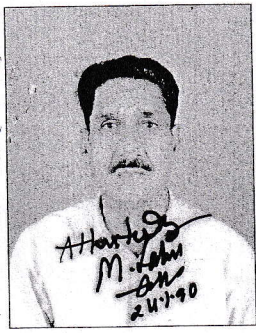
23/1/2020

प्रिया देवी
23/1/2020

SR 0002191569

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



भाग 21 के अन्तर्गत
भारतकारी अधिनियम 1908 की धारा
46 के अधिन
भारतीय स्टांप अधिनियम
एडिथ स्टांप एक्ट 1939 का अनुच्छेद
(या) क संख्या 93 के
अधिन यथावत स्टांप
सहित (या) स्टांप शुल्क से निम्न
का स्टांप शुल्क अपेक्षित नहीं।

Deespaad
Rs 60,000/-
Salari 3/-
Pee 1/-
60004/-

अंचल गुमला मौजा गुमला थाना नं० 59
निबंधन पदाधिकारी के खाता सं० 430 एवं प्लॉट सं० 98/1
का प्रतिबंधित सूची से मिलान किया
एवं प्रतिबंधित सूची से मुक्त पाया।
24/1/2020

मार्ग दर्शिकर पंजी से मिलान किया
सही पाया।

- नाम मोंकिर -
- 1) दुर्गादत्त अग्रवाल वल्द स्व० चिमन लाल अग्रवाल जाति माड़वाड़ी पेशा व्यापार साकिन मौजा देवी मण्डप रोड एस० एस० हाई स्कूल रोड गुमला थाना वो जिला गुमला 24/1/2020
 - 2) प्रीति अग्रवाल वल्द स्व० बिनोद अग्रवाल जाति माड़वाड़ी पेशा गृहणी साकिन मौजा वो पो० भरनो थाना भरनो जिला गुमला 24/1/2020
 - 3) प्रिया देवी वल्द स्व० बिनोद अग्रवाल जाति माड़वाड़ी पेशा गृहणी साकिन मौजा शिवगंज वार्ड नं०-07 नरकटियागंज थाना नरकटियागंज जिला पश्चिमी चम्पारण भारतीय नागरिक। 22/1/2020
दुर्गादत्त अग्रवाल का आधार संख्या :- 687830427348
दुर्गादत्त अग्रवाल का मोबाईल संख्या :- 9334196971
दुर्गादत्त अग्रवाल का पै नं० :- AMKPA9081F
श० प० नं० :-
प्रीति अग्रवाल का आधार संख्या :- 597796697613
प्रीति अग्रवाल का मोबाईल संख्या :- 7869211078
प्रीति अग्रवाल का पै नं० :- AKIPA6107E
श० प० नं० :-
प्रिया देवी का आधार संख्या :- 884983796983
प्रिया देवी का मोबाईल संख्या :- 7488512027
प्रिया देवी का पै नं० :- BVWPD9309P
श० प० नं० :-

पुस्तक पत्र आउपान नं० 2000000/बीस लाख रुपया
इयमालिन के कल मबाली 0.04/1/र० सावा पार डी
जमीन बिगाँव क्रमा 45.कल समेत लिमा
23.1.2020

प्रिया देवी
23.1.2020

Prateek Aggarwal
23.1.2020

Prateek Aggarwal

नाम मोकिर अलेह - विकाश कुमार अग्रवाल वल्द दुर्गादत्त अग्रवाल जाति
माड़वाडी पेशा व्यापार साकिन मौजा एस० एस० हाई
स्कूल रोड गुमला थाना वो जिला गुमला भारतीय नागरिक
आधार संख्या :- 688897213004
मोबाईल संख्या :- 7739838888
पैन नं० :- AMKPA9081F
श० प० नं० :- 23/2020

किसीम वसिका :- बिक्री वैला कलामी हमेसा के लिए जिसकी सलाने मालगुजारी
मो० 1.00 रूपैया (एक रूपैया) अलावे शेष।

तायदाद रूपैया :- जरसमन मो० 2000000/- (बीस लाख) रूपैया जिसमें
10sqft x 10sqft का 5 कमरा वो 10sqft x 12sqft
का 4 कमरा 8sqft x 10sqft का 1 कमरा 4sqft x
10sqft का बाथरूम कुल 1100 sqft का एस्बेस्टर का
मकान मालियत मो० 1089000/- रूपैया वो जमीन का
मालियत मो० 885000/- रूपैया

जायदाद :- मवाजी 0.04¹/₄ ए० (सावा चार डी०) जमीन टांड हैकियत
काएमी रैयति अपना हक हिस्सा वो पिता वो दादा द्वारा
खरीदगी जिला निबंधन कार्यालय राँची में निबंधित पट्टा
संख्या 3058 सन् 1977 तारिख रजिस्ट्री 20/04/1977
श्रीमती अखौरी बृज नन्दनी देवी बनाम श्री चिमन लाल
फोगला के द्वारा हासिल है जिसका बुक नं० 1 भो० नं०
33 पेज नं० 56 से 58 में निबंधित है जो अंचल कार्यालय
गुमला के भो० नं० 3 पेज नं० 379 में चिमनलाल अग्रवाल
के नाम से इन्द्राज है खतियान बकास्त मालिक है लगान
पाने वाला रामु सिंह वगैरह है भुधारण अंचल कार्यालय
गुमला के पत्रांक 177 दिनांक 30/12/2019 से प्राप्त है
जिसका अन्दर खाता नं० 430 वाके मौजा गुमला पुराना
वार्ड नं० 19 नया वार्ड नं० 21 हॉल्लडींग नं०
0190000261000MO थाना गुमला थाना नं० 59 जिला
गुमला जिसके मुतअलके कलेक्ट्री वो डिस्ट्रीक्ट रजिस्ट्रार
मोकाम गुमला वो सब डिस्ट्रीक्ट रजिस्ट्रार मोकाम गुमला
अन्दर जमीनदारी झारखण्ड सरकार बजरीये सर्किल ऑफिसर
गुमला अंचल जमीन आवासीय योग्य।

तफसील जमीन :- खाता नं० प्लाट नं० रकबा
430 981 0.04¹/₄ ए०
{चार सौ तीस} {नौ सै एकासी} {सावा चार डी०}

Vikash Kumar Agrawal

कुशा अग्रवाल
23/11/2020
Brij Brijwal
23/11/2020
पिता पं०

उपरोक्त पत्रांक पिते अग्रवाल
गा. मोकाम गुमला जिला गुमला
थाना-काना-जिला-झारखण्ड
वतन-अग्रवाल-अग्रवाल-अग्रवाल-अग्रवाल
23-11-2020

चौहदी :- पूरब - हिस्सा सीताराम अग्रवाल
 पश्चिम- नगरपालिका पथ
 उत्तर - हेमन्त अग्रवाल
 दक्षिण - हिस्सा लालचन्द अग्रवाल

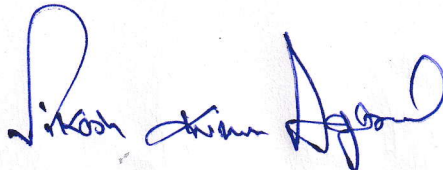
कुल रकबा सावा चार डीसमिल खाली भूमि।

मनमोकिर को रूपैया के जरूरी वास्ते मकान बनाने एवं अन्य पारिवारिक कार्यों का हुआ के मोकिर अलैह से मो० 2000000/- (बीस लाख) रूपैया नगद लिया वो रूपैया मजकूर को जरसमन करार दे कर खाना नं० 5 का जमीन को आज के रोज से बेचा वो बिक्री वैला कलामी किया चाहिए अब सय बिक्री में आज के रोज से खरीददार मजकूर को खुद दखलकार होकर वो रह कर अपने मसरफ में लावें के सय बिक्री में मनमोकिर वारिसान कायम मोकामियान का जिस किसीम का हक वो दावी था अइन्दे होता सो सब हक वा दावी खरिददार मजकूर को हुआ वो सय बिक्री का खारिज दाखिल स्टेट ऑफ झारखण्ड के सिरीस्ते में करा कर खास रसीद लिया करेगें। इसमें मनमोकिर वो उनके वारिसान काएम मोकामियान को कोई उजूर नहीं है वो न आएन्दे होगा इसलिए अपने खुशी वो राजी से कुल रूपैया वसुल पाकर बिक्री वैला कलामी लिख दिया के वख्त पर काम आवें।

आज तारीख 22/01/2020 ईश्वी मोकाम गुमला।

यह घोषित किया जाता है कि उपर्युक्त विवरणी की भूमि खतियान के अनुसार सरकारी नहीं है और न ही सरकार के द्वारा अधिग्रहण (सैनिक या असैनिक) ही किया गया है। यह घोषित करते है कि प्रासांगिक भूमि, भूदान, भूदान भूहदबन्दी लीज, भूअर्जन तथा भूवन्दोबस्ती की नहीं है। यह भूमि खनन एवं वन सीमा से बाहर है कि यह भूमि मठ, मन्दिर, गिरजा, मस्जिद, सरना तथा गुरुद्वारा का नहीं है। यह भी स्पष्ट किया जाता है कि प्रासांगिक भूमि की बिक्री पूर्व में नहीं की गई है।

इस संदर्भ में यह भी घोषित किया जाता है कि संविदा {पट्टा} में वर्णित भूमि आदिवासी खाते की नहीं है। यह जमीन प्रतिबंधित सूची से बाहर है।

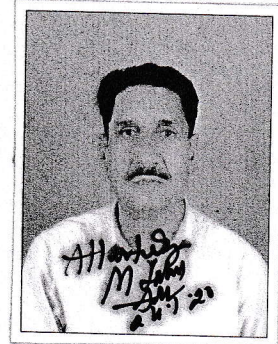


कुल रकबा सावा चार डीसमिल
 23/1/2020
 Bick Agrawal
 23/1/2020
 प्रिया देवी
 23/1/2020

सिपक वड्डिक
 जाम-पारसिया
 जिला-गुमला
 सित्त की पारन वड्डिक
 लरेशी याना-गुमला
 23/01/20

हमलोग लेख्यकारी घोषणा करते हैं कि झारखण्ड भूहदबन्दी अधिनियम 1961 की धारा 16(2) के अधिन घोषणा करते हैं कि हमलोगों द्वारा बिक्री की जाने वाली जमीन भूहदबन्दी की अधिकतम सीमा से अधिक नहीं है।

दुर्गा दत्त अग्रवाल
23.1.2020



बायाँ बायाँ, नएनी, मधुना, अनिधना, अनिधना

दुर्गा दत्त अग्रवाल
23.1.2020
Bite Agreed
23/1/2020
प्रिया देवी 23/1/2020

बायाँ बायाँ, नएनी, मधुना, अनिधना, अनिधना



Bite Agreed
23/1/2020

प्रिया देवी
23/1/2020

बायाँ बायाँ, नएनी, मधुना, अनिधना, अनिधना



Prakash Kumar Aggarwal

मैं लेख्यधारी घोषणा करती हूँ कि झारखण्ड भूहदबन्दी अधिनियम 1961 की धारा 16(2) के अधिन घोषणा करती हूँ कि मेरे द्वारा खरीदगी की जाने वाली जमीन भूहदबन्दी की अधिकतम सीमा से अधिक नहीं है।

Rishabh Kumar Jaiswal
23-01-2020



बायाँ हाथ की अंगुली, मध्यमा, अनामिका, अग्रमध्यमा, अग्रमध्यमा



हस्ताक्षर
23.1.2020

Rishabh Kumar Jaiswal 23/1/2020
श्रीमान श्री

प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज में 4 पेज टोईप किया गया है जिसमें खंडन नहीं है।

ड्राफ्टकर्ता *Manujar Sahu Advocate* गुमला के ड्राफ्ट पर बिक्री वैला कलामी टंकित किया वो पढ़ कर सुना व समझा दिया।

प्रमाणित किया जाता है कि लेख्यकारी एवं लेख्यधारी का फोटो दस्तावेज में लगा है एवं बाये हाथ के पाँचों अंगुलियों का निशान दस्तावेज में मेरे समक्ष लिया गया।

टंकक
प्रमाणित

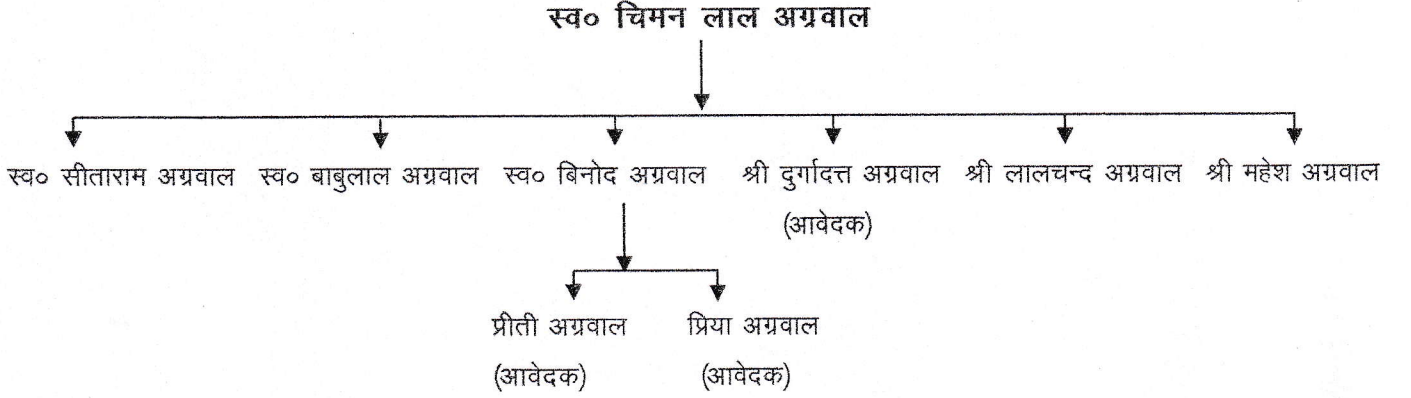
M. Sahu
Advocate
24.1.2020
Enrollment No. 66/88

ड्राफ्टकर्ता का हस्ताक्षर

Rishabh Kumar Jaiswal

वंशावली

प्रमाणित किया जाता है कि मौजा गुमला थाना गुमला थाना नं० 59 जिला गुमला के खाता नं० 430 प्लॉट नं० 981 रकबा 0.14 डी० खरीदगी पट्टा स्व० चिमन लाल अग्रवाल के नाम से है। जिसकी वंशावली निम्न प्रकार है :-



श्री लाल मिश्रा
पार्षद 21-1-2020
वार्ड सं०-21
नगर परिषद गुमला

दुर्गा दत्त अग्रवाल

Pratik Agrawal

23/1/2020

प्रिया देवी

23/1/2020

Nikhil Agrawal

कार्यालय अंचल अधिकारी, गुमला (सदर)।

ज्ञापांक.....177.....

दिनांक.....30/12/2019.....

भू-धारण की स्थिति

राजस्व उप निरीक्षक/अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन एवं स्पष्ट अनुशंसा तथा आवेदकगण श्री दुर्गाद अग्रवाल पिता स्व० चिमन लाल अग्रवाल वो प्रिती अग्रवाल पिता स्व० विनोद अग्रवाल वो प्रिया अग्रवाल पिता स्व० विनोद अग्रवाल सभी निवासी ग्राम पंडित मुहल्ला गुमला देवी मंदिर के पीछे, डाकघर गुमला, थाना गुमला, जिला गुमला के आवेदन एवं शपथ प संख्या 2723/2019 दिनांक 06/12/2019 के आलोक में मौजा गुमला थाना गुमला खाता नं० 430 प्लॉट नं० 981 रकबा 0.04¼ एकड़ की भूमि का राजस्व कागजातों एवं स्थानीय रूप से भू-धारण की स्थिति निम्नवत् है :-

आर० एस० खतियान के अनुसार भूमि का ब्योरा

मौजा	खाता	प्लॉट	कुल रकबा	दर्जा	खतियानी रैयत
गुमला - 1	430	981	1.67 एकड़	टाड़ दो	वकास्त, नाम लगान पाने वाले रामू सीध वगैरह ।

पंजी ॥ के अनुसार भूमि का ब्योरा

मौजा	खाता	प्लॉट	रकबा	वर्तमान स्थिति	वर्तमान चौहद्दी	पंजी ॥ रैयत एवं पृष्ठ सं०/भाग सं०	आवेदक से संबंध	अखतब लगान रसीद
गुमला - 1	430	981	0.04¼ एकड़	मकान-सहन	उ०- हेमन्त अग्रवाल द०- हिस्सा लालचन्द अग्रवाल पू०- हिस्सा सीताराम अग्रवाल प०- नगरपालिका पथ	पिता स्व० मोतीलाल फोगला 379/III	स्वयं	2016-17

भू-धारण की स्थिति :- आवेदकगण पंजी ॥ रैयत के पुत्र एवं पोतीगण है, एवं आवेदित भूमि पर आवेदकगण का दखल कब्जा है

दुर्गा देवी अग्रवाल
Prithi Agrawal
23/1/2020
प्रिया देवी
23/1/2020



अंचल अधिकारी,
गुमला (सदर)



Pre Registration Docket

Date :- 24-01-2020 03:40 pm

Office Name :- SRO - Gumla
Token No:- 20200000007581

Appoinment :- 24-Jan-2020 Time:- 12:0

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	23-Jan-2020
No. Of Pages	39
Stamp Duty	80000
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 61,174.

Property Id: 285338

Valuation No. : 376807 / 2020	:- 2019-2020	User Id : 48	Date : 24-January-2020 15:29:PM
State : Jharkhand	District : Gumla	Tahsil : Gumla	
Land Type : Urban	Corporation : Municipality	Village/City : Ward No - 21	
Ward No - 21 Village Code 59 - Other Road			
Khata Number - 430			
Plot Number - 981			
Holding Number - 0190000261000M0			
Volume Number - 3			
Page Number - 379			
Construction Type :KACHHA			
Property Rates			
Residential construction			
₹990/- Square Feet			
Valuation Rule : Residential Construction			
Usage : Non Agri => Residential construction => Residential Construction			
Property Details			
1	Land area	4.25 Decimal	
2	Area of Constructed Property	1100 Square Feet	
3	Have Depreciation certificate	No	
4	Age	0 to 10 Years	
5	Certificate number		
Calculation Details			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 4.25 x 208230=884977.5	₹8,84,978/-

[Handwritten Signature]

2	Constructed Property Valuation	1. 1100 x 990=1089000	₹10,89,000/-
A	Total		₹19,73,978/-
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-			
Total Valuation (A)			₹19,74,000/-
Total Amount in Words : Nineteen Lakhs Seventy Four Thousands Rupees Only.			

Land measurement, Sub Part and House No.	Property Boundaries East: HISSA SITARAM AGRAWAL, West: NAGARPALIKA PATH, South: HISSA LALCHAND AGRAWAL, North: HEMANT AGRAWAL
Area	Land area : 4.25 Decimal, Area of Constructed Property : 1100.00 Square Feet, Have Depreciation certificate : No , Age : 0 to 10 Years , Certificate number :
Other Description of the Property	Pin Code - 835207
Government/Market Value	1973977.5
Transaction Amount	2000000

SELLER	-Mr. DURGADUTT AGRAWAL, Address - DEVI MANDAP ROAD S.S. HIGH SCHOOL ROAD GUMLA- ,Father/Husband Name LATE CHIMAN LAL AGRAWAL , PAN No.- *****968R,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****7348
	-Mrs. PRITE AGRAWAL, Address - BHARNO GUMLA- ,Father/Husband Name DO LATE BINOD AGRAWAL , PAN No.- *****107E,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****7613
	-Mrs. PRIYA DEVI, Address - SHIVGUNJ WARD NO 07 NARKATIYAGUNJ WEST CHAMPARAN- ,Father/Husband Name DO LATE BINOD AGRAWAL , PAN No.- *****309P,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****6983
PURCHASER	-Mr. VIKASH KUMAR AGRAWAL, Address - S.S. HIGH SCHOOL ROAD GUMLA- ,Father/Husband Name DURGADUTT AGRAWAL , PAN No.- *****081F,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****3004

Witness Information	Mr. DEEPAK BARAIK , Address - FASIYA BARTOLI GUMLA-, Father/Husband Name-FIRAN BARAIK
---------------------	--

Identifier Details	Mr. UPENDRA PRASAD , Address - BHANDAR TOLI BANDU JITUTOLI BANO SIMDEGA AT PRESENT URMI DUMARDIH GUMLA-, Father/Husband Name-ARJUN PRASAD
--------------------	--

Property Id:285338		
Fee Rule:Sale Deed		
1	Stamp Duty	80,000

Vikash Kumar Agrawal



संरक्षण संस्था

Date :-24-Jan-2020

Document Registration Summary 1

- Government/Market Value: ₹1974000/-
- Transaction Amount: ₹2000000 /-
- Paid Stamp Duty: ₹80000 /-

Receipt : 270394

Receipt Date : 24-01-2020

Presenter Name: -

On Date 24-01-2020 Presented at SRO - Gumla
Signature of Presenter

PR	₹1.
SP	₹1170
LL	₹3
A1	₹60000
Stamp Duty	₹80000

SRO - Gumla

Total ₹141174

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	80000	80000	0	E-STAMP	VIKASH KUMAR AGARWAL	Certificate Number : IN-JH25620639524122S	80000
PR	1	1	0	GRAS	DurgaduttAgrawal	GRN Number : 2000249930 DEPT Transaction Id : 801b0db24707f67eeb7a Transaction Type :	1
SP	1170	1170	0	GRAS	DurgaduttAgrawal	GRN Number : 2000249930 DEPT Transaction Id : 801b0db24707f67eeb7a Transaction Type :	1170

Vikash Kumar Agarwal

24-Jan-20, 4:09 P

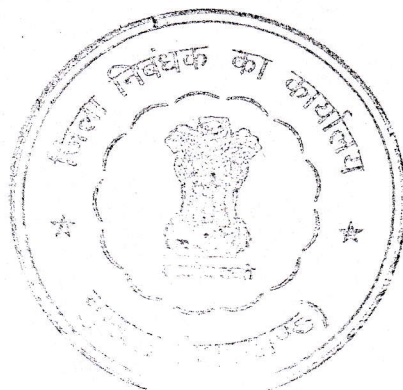
A1	60000	60000	0	GRAS	DurgaduttAgrawal	GRN Number : 2000249930 DEPT Transaction Id : 801b0db24707f67eeb7a Transaction Type :	60000
LL	3	3	0	GRAS	DurgaduttAgrawal	GRN Number : 2000249930 DEPT Transaction Id : 801b0db24707f67eeb7a Transaction Type :	3
Sub Total	141174	141174	0				

Article : Sale Deed Number of Pages : 78

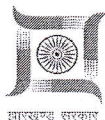
[Signature]
Signature of Operator
24/1/2020

[Signature]
Signature of Head Clerk
24/1/2020

[Signature]
Signature of Registering Officer



[Signature]
Durgadutt Agrawal



OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Gumla

District Name :- Gumla

State Name :- Jharkhand

Deed Endorsement

Token No :- 2020000007581

Deed Type	Sale Deed
Number of Pages	78
Fee Details	Stamp Duty :- Rs. 80000, PR :- Rs. 1, SP :- Rs. 1170, A1 :- Rs. 60000, LL :- Rs. 3,
Property No.	1
Valuation Details	Value :- Rs.1973978/- , Transaction Amount :- Rs.2000000/-
Property Details	District :- Gumla , Tehsil :- Gumla , Village Name :- Ward No - 21 Location :- Other Road, Ward No - 21 Village Code 59 Property Boundaries :- East: HISSA SITARAM AGRAWAL, West: NAGARPALIKA PATH, South: HISSA LALCHAND AGRAWAL, North: HEMANT AGRAWAL Volume Number - 3Page Number - 379Khata Number - 430Plot Number - 981Holding Number - 0190000261000M0 Area Of Land :- 4.25 Decimal 1100.00 Square Feet

Sh./Smt.DURGADUTT AGRAWAL s/o/d/o/w/o LATE CHIMAN LAL AGRAWAL has presented the document for registration in this office today dated :- 24-Jan-2020 Day :- Friday Time :- 16:08:41 PM












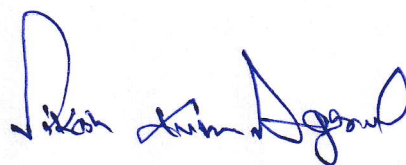
DURGADUTT
AGRAWAL(Individual)



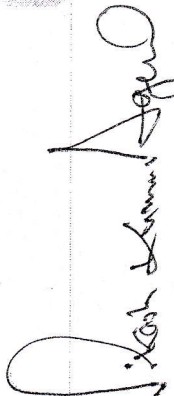
Party Name	Document Type	Document Number
DURGADUTT AGRAWAL	PAN/UID	AMOPA8968R

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signal




(Handwritten signature)

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signal
1	PRIYA DEVI Address1 - SHIVGUNJ WARD NO 07 NARKATIYAGUNJ WEST CHAMPARAN, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.: BVWPD9309P, Permission Case No.-	Yes	Priya Devi Address:- shivganj, narkatiyaganj, ward-07, , Narkatiaganj, , West Champanan, 845455, , Bihar, India		SELLER Age:30			
2	DURGADUTT AGRAWAL Address1 - DEVI MANDAP ROAD S.S. HIGH SCHOOL ROAD GUMLA, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.: AMOPA8968R, Permission Case No.-	Yes	Durgadutt Agrawal Address:- , DEVI MANDIR ROAD, , S.S.HIGH SCHOOL ROAD po/thana- gumla, Gumla, , Gumla, 835207, , Jharkhand, India		SELLER Age:51			
3	PRITE AGRAWAL Address1 - BHARNO GUMLA, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.: AKIPA6107E, Permission Case No.-	Yes	Prite Agrawal Address:- , gyatri kunj, , jawahar nagar d.s.p road po/ps- gumla, Gumla, , Gumla, 835207, , Jharkhand, India		SELLER Age:36			



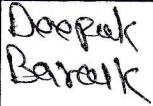
Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signat
4	VIKASH KUMAR AGRAWAL Address1 - S.S. HIGH SCHOOL ROAD GUMLA, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.: AMKPA9081F, Permission Case No.-	Yes	Vikash Kumar Agrawal Address:- , , S.S. HIGH SCHOOL ROAD GUMLA PO/THANA-GUMLAZ, Gumla , Gumla, 835207, , Jharkhand, India		PURCHASER Age:29			

Identification:

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	UPENDRA PRASAD S/o-D/o ARJUN PRASAD Address1 - BHANDAR TOLI BANDU JITUTOLI BANO SIMDEGA AT PRESENT URMU DUMARDIH GUMLA, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.:			

Witness:

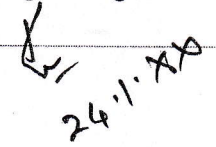
I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	DEEPAK BARAIK Address1 - FASIYA BARTOLI GUMLA, Address2 - , , , Jharkhand			

Signature of Operator



Seal and Signature of Registering Officer


24.1.20

Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

Above mentioned, (**PRITE AGRAWAL , DURGADUTT AGRAWAL , PRIYA DEVI**), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (**UPENDRA PRASAD**) Son/Daughter/Wife of (**ARJUN PRASAD**) resident of (**BHANDAR TOLI BANDU JITUTOLI BANO SIMDEGA AT PRESENT URMU DUMARDIH GUMLA**) and by occupation (**Business**).

