

F 124  
137817



न्यायालय भूमि सुधार उप समावर्तक, गुमला

अनुमति वाद सं०- 454/ 2016-17

महावीर उरखंव . . . . . आवेदक ।

धनाम

जानकी तिर्की . . . . . विपक्षी ।

आदेश

=====

6.6.17

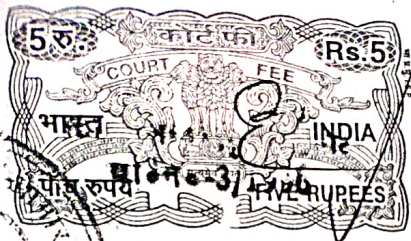
इस अनुमति वाद की कार्यवाही आवेदक महावीर उरखंव पिता कृष्णा उरखंव ग्राम ब्हाईक मुहल्ला गुमला थाना गुमला जिला गुमला के आवेदन पर छोटो कारतो अधि की धारा 46 के अन्तर्गत प्रारंभ की गई। आवेदक द्वारा निम्नवर्कित भूमि को विपक्षी जानकी तिर्की पति श्री राजु उरखंव ग्राम सरनाटोली थाना गुमला जिला गुमला के साथ मो० 4,25,000/-चार लाख पचीस हजार रुपया मे बिक्री करने की अनुमति की मर्ग करते हैं ।

मौजा	थाना/थाना नं०	छाता नं०	प्लॉट नं०	नाम जमीन	रकबा
गुमला	गुमला/59	33	1451	बेरी दोन	0.04 1/3 एकड़

चौहदी-उत्तर- पवन उरखंव, दक्षिण- उपेन्द्र कुमार गिरी, पूरब- कच्चा रास्ता, पश्चिम-लक्ष्मी देवी ।

आवेदक के आवेदन पत्र की एक प्रति अंचल अधिकारी, गुमला को भेजेत हुए जॉच प्रतिवेदन की मर्ग की गई एवं आम इशतेहार निर्गत किया गया । अंचल अधिकारी, गुमला का जॉच प्रतिवेदन पत्र संक- 27/ 11.5.2017 द्वारा प्राप्त है। कहीं से कोई आपत्ति प्राप्त नहीं है। जॉच प्रतिवेदनसे स्पष्ट है कि आवेदित भूमि आवेदक को खरीदगी से प्राप्त है। जिस पर उनका शांतिपूर्ण दखल कब्जा है। उक्त भूमि की बिक्री के बाद 8.53 2/3 एकड़ जमीन शेषबचता है। आवेदक एवं विपक्षी दोनों आदिवासी समुदाय के सदस्य हैं एवं एक ही थाना के निवासी हैं ।

F 124  
137817



2.

आवेदक का ब्यान उनके विज्ञ अधिवक्ताके खास पहचान पर अभिलिखित किया गया । अपने ब्यान मे उन्होने कहा है कि आवेदित भूमि की बिक्री वे अपने मकान ब्यानि व शादी विवाह के कार्य हेतु कर रहे है। उक्त भूमि भूदान, भूअर्जन, सिलिंग, गैरो आम वो खास तथा वन-सीमा के अंतर्गत नहीं आता है ।

उपर्युक्त तथ्यमें एवं अंचल अधिकारी, गुमला के अनुसंसायुक्त जाँच प्रतिवेदन से स्पष्ट है कि आवेदित भूमि की बिक्री में छोटा० कारत० अधि० की धारा 46 का कोई उल्लंघन नहीं होता है । अतः उपर वर्णित जमीन उपर वर्णित विपक्षी के साथ उपर उल्लिखित मूल्य अथवा निबंधन कार्यालय के मार्गदर्शिका मे अंकित मूल्य जो अधिक हो पर बिक्री करने की अनुमति प्रदान की जाती है ।

प्रश्नागत अनुमति वाद से अन्य हिस्सेदार/अंशदार एवं हकदार का हक एवं अधिकार प्रभावित नहीं होगा ।

लेखापित  
06/06/17

06/06/17

भूमि सुधार उप समाहर्ता,  
गुमला ।

भूमि सुधार उप समाहर्ता,  
गुमला ।

अधिकारी कर्ता  
06/06/17

अधिकारी कर्ता  
06/06/17

CERTIFIED TO BE TRUE COPY  
Date  
Record Keeper