

बँटवारा नामा

आज दिनांक 16-05-2011 को तिलैया में जो जमीन नक्शा के अनुसार दर्शाया गया है, उसका बँटवारा हो रहा है। बँटवारा श्री सीताराम मोदी, स्व. श्री राधेश्याम बर्णवाल (यानी बिजय कुमार, अजय कुमार, रणवीर कुमार) तथा श्री रघुनंदन मोदी के मध्य होना है। बँटवारा से संबंधित शर्त:-

(1) बँटवारा के लिए जमीन का हिस्सा क्रमांक(1), क्रमांक (2) तथा क्रमांक (3) तीनों भाग में बाँटा गया है। जमीन में जो कमी किसी भाग में है। उसे उसी हालत में स्वीकार करना है।

(2) गली में छज्जा सिर्फ 3 फीट तक ही एक तरफ से निकालना है।

(3) बँटवारा के एक महीने के अन्दर ही मकान बनाने का खर्च (जिनको मकान का हिस्सा आएगा) उनके द्वारा बाकी दो हिस्सेदारों को दिया जाएगा।

(4) क्रमांक (3) में 1 डीसमील वाला बना मकान जिस हिस्सेदार को पड़ेगा। वह 10 फीट वाला गली में अपनी सुविधानुसार सीढ़ी बना सकता है, तथा दूसरी तरफ वाले हिस्से में जाने के लिए उपयोग कर सकता है।

(5) पीछे का नाला का ढक्कन सहित बनाने का खर्च तीनों हिस्सेदार का रहेगा। उसकी सफाई एवं देखरेख का जिम्मा तीनों हिस्सेदार का रहेगा। क्रमांक (3) का पिछला हिस्सा जिसमें नाला बनेगा उसके उपर छज्जा बनाकर क्रमांक (3) का हिस्सेदार उपयोग करने के लिए स्वतंत्र रहेगा।

① श्री सीताराम मोदी सीताराम मोदी

② श्री रघुनंदन मोदी रघुनंदन मोदी

③ बिजय कुमार

अजय कुमार

16-05-2011

Ajay
16-05-11

आज दिनांक 16-05-2011 को तिलैया के जमीन का नक्शा के अनुसार जो दर्शाया गया है, उसका आपसी सहमती से बँटवारा हुआ। बँटवारा के अनुसार क्रमांक 1 श्री सीताराम मोदी, क्रमांक 2 श्री रघुनंदन मोदी तथा क्रमांक 3 स्व. श्री राधेश्याम बर्णवाल (यानी बिजय कुमार, अजय कुमार एवं रणवीर कुमार) को मिला।

हिस्सेदार का नाम

दस्तखत

1 श्री सीताराम मोदी

सीताराम मोदी

2 श्री रघुनंदन मोदी

रघुनंदन मोदी

3 (क) श्री बिजय कुमार

Bijay
16-05-2011

(ख) श्री अजय कुमार

Ajay 16-5-11

(ग) श्री रणवीर कुमार

Ranvir Kumar

गवाह का नाम

दस्तखत

1 श्री कृष्णदेव मोदी

कृष्णदेव मोदी

2 श्री छोटेलाल बर्णवाल

छोटेलाल बर्णवाल

3 श्रीमती सरस्वती देवी

सरस्वती देवी

4 श्री प्रदीप कुमार

Pradeep Kumar

5 श्री आनंद कुमार

आनंद कुमार

हिस्सेदार का नाम

दस्तखत

- 1 श्री सीताराम मोदी
- 2 श्री रघुनंदन मोदी
- 3 (क) श्री बिजय कुमार
(ख) श्री अजय कुमार
(ग) श्री रणवीर कुमार

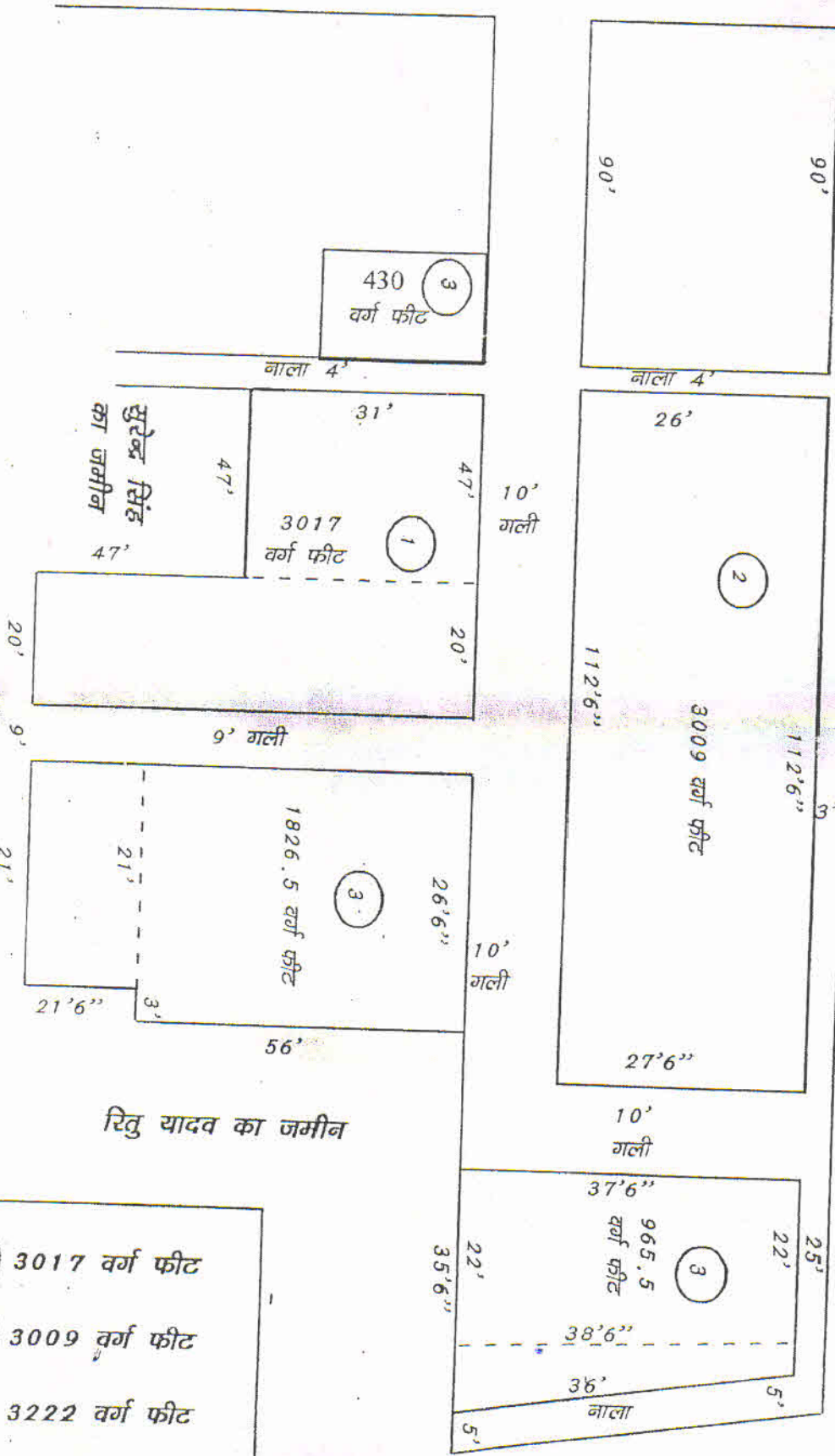
सीताराम मोदी
रघुनंदन मोदी
Raj
16.05.2011
Ajay 16.05.11
Ranvir Kumar

गवाह का नाम

दस्तखत

- 1 श्री कृष्णदेव मोदी
- 2 श्री छोटेलाल बर्णवाल
- 3 श्रीमती सरस्वती देवी
- 4 श्री प्रदीप कुमार
- 5 श्री आनंद कुमार

कृष्णदेव मोदी
छोटेलाल बर्णवाल
सरस्वती देवी
Pradeep Kumar
आनंद कुमार



- 1 सीताराम सोदी
साताराम सोदी
- 2 रघुनंदन मोंदी
रघुनंदन मोंदी
- 3 बिजय कुमार
अजय कुमार 16.05.20
रणवीर कुमार 16.05.11
Ranvir Kumar

- | | |
|---|---------------|
| 1 | 3017 वर्ग फीट |
| 2 | 3009 वर्ग फीट |
| 3 | 3222 वर्ग फीट |

8/19a

8/04

60 Rs.



30

Sub. Ph: 8-2000/-

Rolling 1256

63.00

40.00

103.00

23

47.25

7.80

9/11

1.50

8.6.00

59.37

लेख्यकार: श्री बीजनाथ मोदी पिता श्री प्यारचन्द मोदी
 जान पराबालि वनीया पेशा गृहस्थी साकिन
 मौजा जय नगर थाना जय नगर प्रगना-
 गुमो सब रजिस्ट्री कोडरमा डिस्ट्रिक्ट रजिस्ट्री
 पो जिला हजारी बाग।

सही बीजनाथ मोदी सा 2000 दो हजार रुपया
 सा 2000 दो हजार रुपया
 सा 2000 दो हजार रुपया
 सा 2000 दो हजार रुपया
 सा 2000 दो हजार रुपया

लेख्यधारी: श्री श्रीगणेशम पराबालि पिता स्वामिश्री
 चन्द मोदी साकिन मौजा मुमरी तिलैया
 प्रगना गुमो थाना कोडरमा सब रजिस्ट्री-
 कोडरमा डिस्ट्रिक्ट रजिस्ट्री पो जिला हजारी
 बाग।

सा 2000 दो हजार रुपया
 सा 2000 दो हजार रुपया
 सा 2000 दो हजार रुपया
 सा 2000 दो हजार रुपया

लेख्यप्रकार: विक्रय पत्र केपाला (बाहलाकलानी)



कुल्य - मोषणग २०००/ दो हजार रुपैया मात्र।

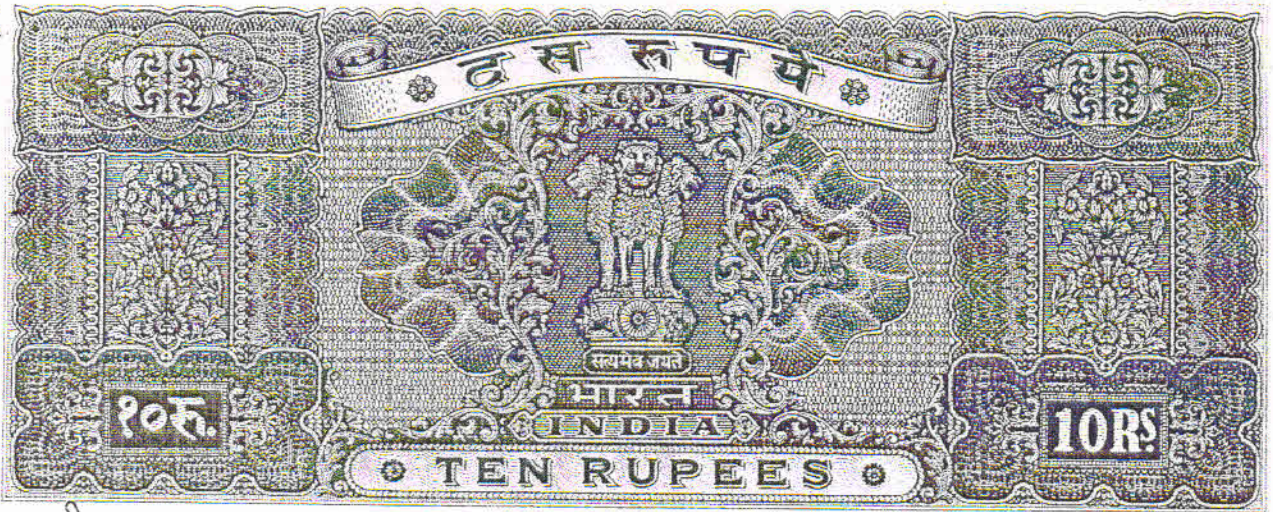
पुरवाणी बिहार सरकार (अचल कोडरमा नगर -
पालीका के अन्दर।

मुकर खाता नम्बर १३ तेरह का माल मोठ ००८
पैसा को खाता नम्बर २१ खकीस का माल
मोठ ०० पू पाच पैसा को खाता नम्बर ३१
खकीस वरा खक का माल मोठ ०० छधल
पैसा तिनो खाता का जमला माल ००१/पैसा

पंजीना के मोप
६९
६-६-२०१६

सम्पती - मवाजी रकवा १२ ५/६ वारह पुरीपु, पाच
वरा छव डीवालील पानीम बकिमत रैपती -
कायती वारु मौजा मालपो धाना कोडरमा
धाना नम्बर १ सब रजिस्ट्री कोडरमा डिस्ट्री
फर रजिस्ट्री को जिला हजारी वाग अन्दर
खाता नम्बर तेरह मौजा मालपो जो मत
लेखपकारी को वजरी ये केपाला द्वारा वनाम
वन्धान मिया से हरिकाल है जिलका पुकनठ
१ मोषमनठ ३४ प्रेणनठ ३१२ न. ३२० डीड
नठ ४१६५ रजिस्ट्री नदीम २८-११-४५ है।

६९
६-६-२०१६
म. उमराजा
हाल के कोडरमा
६-६-२०१६



धौ खाता नम्बर 29 धौ खाता नं 29 का शशिल
 मन लेखपकारी धौ वजरी धौ केपाला द्वारा वताम
 रेजो मिथा से प्राप्त है जिसका पुस्तक नं 9-भा
 32 फेज नं 288-नं 288 डीड नं 8986 रजिस्ट्री
 नरीख 27-99-85 है वव से मन लेखपकारी
 उपरोक्त पुत्री स्वपती पर सगरी रूपा देखलकार
 पले आरहे है धौ अभी है। धौ अपना हक हिसे
 प्राप्तीन आण दिन बारीख से खास लेखपकारी
 के विलगी करत है जिसका खाता पले रकवा
 धौ रकी निचे चजे है।

श्री विजयप्रसाद
 10-6-9-2008

खाता नं 93 तैरह भोजा कलपो
 पलेट नम्बर 90 दस धरा धव शौब धौ शरी
 रकवा 92 है डीड नलील मध्ये रकवा 06 5/8
 साठ पुरा धौ पाच धरा धव डीड नलील है।

खाता नम्बर 29 रकीन
 पलेट नम्बर 93 तैरह रकवा 08 डीड नलील
 मध्ये रकवा 009 डीड नलील धाके है। धौ

खाता नम्बर 29 रकीन पदा रक
 पलेट नम्बर 90 दस रकवा 00 2 आठ डीड नलील
 मध्ये रकवा 00 8 धरा डीड नलील जकीन धाके
 है।

गणेश -
 पुरा पदा - 08 दिव
 पुरा पदा - 08 दिव
 साकिर - 08 दिव
 सा.सा. - 08 दिव
 10-6-9-2008



विनी पलौट का जूनाला चौहदी एक लाख है।
 ३० गाला खं गराघरा मोपी
 का मकान द० इतिश्रीम
 ५० मिखोचन्द मोपी
 ७० सुरेन्द्र सिंह का मकान

सुरेन्द्र सिंह
 ७ - ७ - २६३

जमा खाता विन जमा पलौट विन जमा विन
 पलौट का जूनाला खला १२ १/२ लाख पुरापा
 पाच गरा दल हीनासील

मैं मन लेख्यकारी को इस बरत बाँटने के मराजान को अन्य
 जगह की कृपे के लिए रुमेया का स्वतः जगह को जायज है किता
 बिक्री किये असेह तुमी सप्तरी का उसरा अन्य उपादेन
 देखा गया तब लेख्यकारी अपना तुमी सप्तरी का वाणीप
 मुख्य सो २००० / हजारों पैसा गगद लेकर भी जाकर मयणी
 रुकवा - १२ है - डीशमिल जमीन साथ लेख्यकारी
 के बिक्री किया भी खास देखल देखेगा। अब जिस प्रकार
 का एक एक दावा करल लेख्यकारी मयवादीशान का था
 भी आइने वीला भाल वदल कर आज दिन लारी से लेख्य
 चारी मयवादीशान को सुबुदे कर भालीक वना दीया बोसपदी
 बना रहेगा। अब लेख्यकारी मयवादीशान को पहिले की -
 अपना खरीदगी तुमी पर देखल कर होकर भी रहकर
 महशील पैदावार अपना भी बखरफ में करलाया
 करे भर पहला लगाने को वापसिकी करे। मर पाहे जिस शायिल
 से मुनाफा समेत करलाया करे। असेह तुमी वारदत से पाक
 भी साफ है उगार करे वारदत पाया जायगा ही इसका अल
 हरजाता के धार लेख्यकारी मयवादीशान होगे। सप्तरी साथ
 केवाला हाजा में लिखा जर समन कुल दकली पागया खर-
 मोहरा भाकी जिसे लेख्यकारी के पास रुक भी ना रहा गली
 हाजात दिगर कवणल वासुकी रीसद काली जहरत रही।
 अब लेख्यकारी अपना खरीदगी अपना बिक्रय पत्र को
 पहिले खरकार अपना ओपीस के कामाजम में दाखल
 कर अपना नाम से दाखिल खरीद कर कर हरहाल को
 खरकारी रीसद हाशिल किया करे। इस में भी हम लेख्यकारी
 मयवादीशान का कमी किया तरह उपर गरी किया करेगे। इस
 लिये आगद मग से बिक्री पत्र केवाला लिख दिया जा
 समम पर काम आवे मोकाम को उरमा आण दिनाक ७।७
 १८ २० है उनेमसे सोव अरसी इस्वी १८ २०
 नीर धारा ६ के अनुसार में न कोरे लिखीर प्रतिवेद दाखिल गरी किया।
 जो धारा ८-वो ३२ के अनुसार मुले कोरे नोरीस गरी लिखी है।
 जो धारा १०-वो ११ के मोताबिक मस नाम लिखिकु एकदमे दर्ज
 गरी है।

लिखीकार को सादी मयवादीशान नसावाले में मर पाहे मयवादीशान
 केवाला का मयवादीशान मर पाहे मयवादीशान के समता दिया मुग
 समक कर लव मेरे समेत अपना सही वागमा था नदीफरि
 वाग को वागमा जीला हाजात वाग १० ७१०
 आज दिनाक ७।७।२० है

सही केजनामारी
 ११०७-७-२० है

१
 २
 ३