

5000RS.



सम्पत्ति:- मवाजी रकवा 3.30 तीन दशमल तीन शुन्य डीसमील जमीन हकीयत रेयती कायमी वो खरीदगी, दखली वाके मौजा गुमो, थाना तिलैया थाना नं0-12, वार्ड नं0 21, प्रगना गुमो के अन्दर खाता नं0 580 पांच सौ अस्सी सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री तथा जिला कोडरमा।

यह कि खाता नं0 580 की सम्पति लेख्यकारी के स्वयं खुद नाम से वजरीये खरीदगी केवाला नवीस्ते 1. मसोमात शांति देवी पति स्व0 देव कुमार सिंह 2. श्री सत्यनारायण सिंह पिता स्व0 जागेश्वर सिंह साकिन झुमरी तिलैया थाना तिलैया जिला कोडरमा से खरीदगी केवाला नं0 7456 वा तारीख 13.12. 2007 ई0 मोकाम रजिस्ट्री ऑफिस कोडरमा से हासिल है, जिसका बुक नं0 1 भो0 नं0 111/2007 पेज नं0 619 से 632 तक दर्ज है।

यह कि उक्त खरीदगी जमीन का सरकारी अंचल रसीद लेख्यकारी श्रीमती मीरा देवी के नाम से निर्गत होते चला आ रहा है, जो अंचल रजिस्ट्रर II के पृष्ठ संख्या 54/31 में जमाबंदी दर्ज हैं, जिसका एक सरकारी अंचल रसीद संख्या JA/40-839815 है जो सन् 2007-2008 ई0 तक निर्गत है।

जिसपर लेख्यकारिणी शांतिपूर्वक कायम काबिज दावा दखलकार हुई वो अभी भी है, जो लेख्यकारिणी आज तारीख में अपनी खरीदगी सम्पति साथ लेख्यधारी के बिक्री करती है वो उक्त सम्पति पर लेख्यधारी को दखलकार घोषित करती है। सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा। हसब प्लॉट रकवा चौहदी जैल है।

24/6/11

105 12/18

41-9-58 '11/15/11' (10/11/11) +
41/2-11/15 '51/25
103/12/11 06/2
51/25 10/12/11

105 12/18

Ras Kiran Prasad

बिक्रय सम्पति का विवरण

मौजा गुमो, थाना नं० 12, थाना तिलैया, वार्ड नं० 21, प्रगना गुमो अन्दर नगर पार्श्व झुमरी तिलैया जिला कोडरमा।

खाता नं०--580 पांच सौ अस्सी।

प्लॉट नं० 1181 एक हजार एक सौ एकासी कुल हासिल रकवा के मधे बिक्री रकवा 3.30 तीन दशमल तीन शून्य डीसमील जमीन परती।

जिसका चौहद्दी:-

उत्तर- प्लॉट नं० 1181 का शेष भाग।

दक्षिण- 8' फीट चौड़ा कच्चा रास्ता आज खरीदार श्री जितेन्द्र कुमार।

पूरब- आज खरीदार जितेन्द्र कुमार।

पश्चिम- 16' फीट चौड़ा कच्चा रास्ता वाके है।

जमा खाता (1) एक, जमा प्लॉट (1) एक, जमा विकी रकवा 3.30 तीन दशमल तीन शून्य डीसमील।

बिक्रय सम्पति आवासीय सम्पति है जो अन्य मार्ग पर स्थित है।

बिक्रय सम्पति का नक्शा दस्तावेज के साथ संलग्न है जिसमें बिक्रय सम्पति को अंदर लाल रंग से दर्शाया गया है।

विवरण:- चूं मन लेख्यकारिणी को अन्य निजी जरूरी कार्य के लिए रूपैया का निहायत जरूरी वो सरोकार है, वो बिना किये जमीन बिक्री रूपये का मिलना नामुमकिन हैं, इसलिये लेख्यकारिणी साथ लेख्यधारी से आज के तारीख में उक्त सम्पति का वाजिब कीमत तय कर वो नगद लेख्यधारी से पाकर मवाजी रकवा 3.30 तीन दशमल तीन शून्य डीसमील जमीन बेचे वो वएला कलामी किये वो लेख्यधारी को खास दखल दे दिये वो हमेशा के लिए सुपूर्द किये।

जिस प्रकार का हक हकूक दावा दखल वास्ता सरोकार लेख्यकारिणी मय वारीसान का था या आइन्दे होता सो सभी प्रकार का हक हकूक दावा दखल वास्ता सरोकार लेख्यधारी मय वारीसान को किये।

उपरोक्त खरीदगी सम्पति पर लेख्यधारी खास दखलकार होकर वो रहकर अपने भोग वो तसरूफ में दर लाया करें।

Kas Kishor Prasad

24/06/14

162 12/18

यह कि चाहे लेख्यधारी अपने खरीदगी सम्पति को रेहन रखें, कम्पाउण्ड दिलावे, मकान बनावें, कुआँ खुदवायें, बाग बागीचा लगावें बैय विक्री करें। चाहे जिस सवील से अपना फायदा वो मुनासिब समझे अपने भोग वो तसरुफ में दर लाया करें। इसमें हम लेख्यकारिणी मय वारीसान को किसी प्रकार के उजूर एतराज नहीं है न कभी भविष्य में होगा।

उपरोक्त खरीदगी सम्पति को लेख्यधारी अपना नाम अहल मालिक मौजा के ब सिरिस्ते में दाखिल खारीज कराकर साल ब साल सरकारी रसीद प्राप्त किया करें।

सैय विक्रय सुदा सम्पति हर प्रकार के वारदेन से पाक वो साफ है बाद में किसी प्रकार के वारदेन पायें जाने पर पूरा देनदार हम लेख्यकारिणी मय वारीसान मय खाह मौका मियान होंगें।

सैय विक्रय सुदा सम्पति का मूल्य तमाम कमाल वसूल पाया। खर मोहरा बाकी जिम्में लेख्यधारी के पास नहीं रहा। इसलिए हाजत दिगर कब्जुल वसूली रसीद कि कोई जायज वो जरूरी नहीं रहा।

इसलिए हम लेख्यकारिणी ने अपने राजी खुशी से यह विक्रय पत्र केवाला लिख दियें कि समय पर काम आवें तथा प्रमाण रहें ।

आज दिनांक 24/06/2014 ई0 मोकाम कोडरमा कोर्ट।

नोट:- लेख्यकारिणी एकरार करते है कि अनुसूचित जाति, अनुसूचित जनजाति एवं पिछड़ी जाति के सी0 एन0 टी0 एक्ट0 के अन्तर्गत 51 प्रतिबंधित जाति के श्रेणी में नहीं है।

प्रारूपकर्ता:- राजु कुमार यादव मोकाम कोडरमा ला0 नं0 72/02 में तसदीक करता हूँ कि मोकिर के कथनानुसार दस्तावेज का प्रारूप तैयार कर कम्प्युटर टायपींग करवाया जिसे पढ वो पढवा कर मोकिर सुन समझ लिये तथा सही पाकर और सारी बातों को स्वीकार कर लेख्यकारी वो लेख्यधारीगण अपने-अपने हस्ताक्षर वो बांये हाथ के पाँचों अंगुलियों का निशान मेरे सामने बनाया वा0 का0

श्री रा देवी 24/6/14

राजु कुमार यादव
दिनांक - 24/06/2014 ई0



Raj Kumar Prasad
Lic. No. 15/2002
24/6/14

Raj Kumar Prasad

NAME & ADDRESS OF VENDOR :-

SMT. MEERA DEVI
W/o - SRI DAYANAND PRASAD BHADANI
AT - JHUMRI TELAIYA, WARD No - 06, P. O. - JHUMRI TELAIYA,
P. S. - TELAIYA, DISTRICT - KODERMA, JHARKHAND

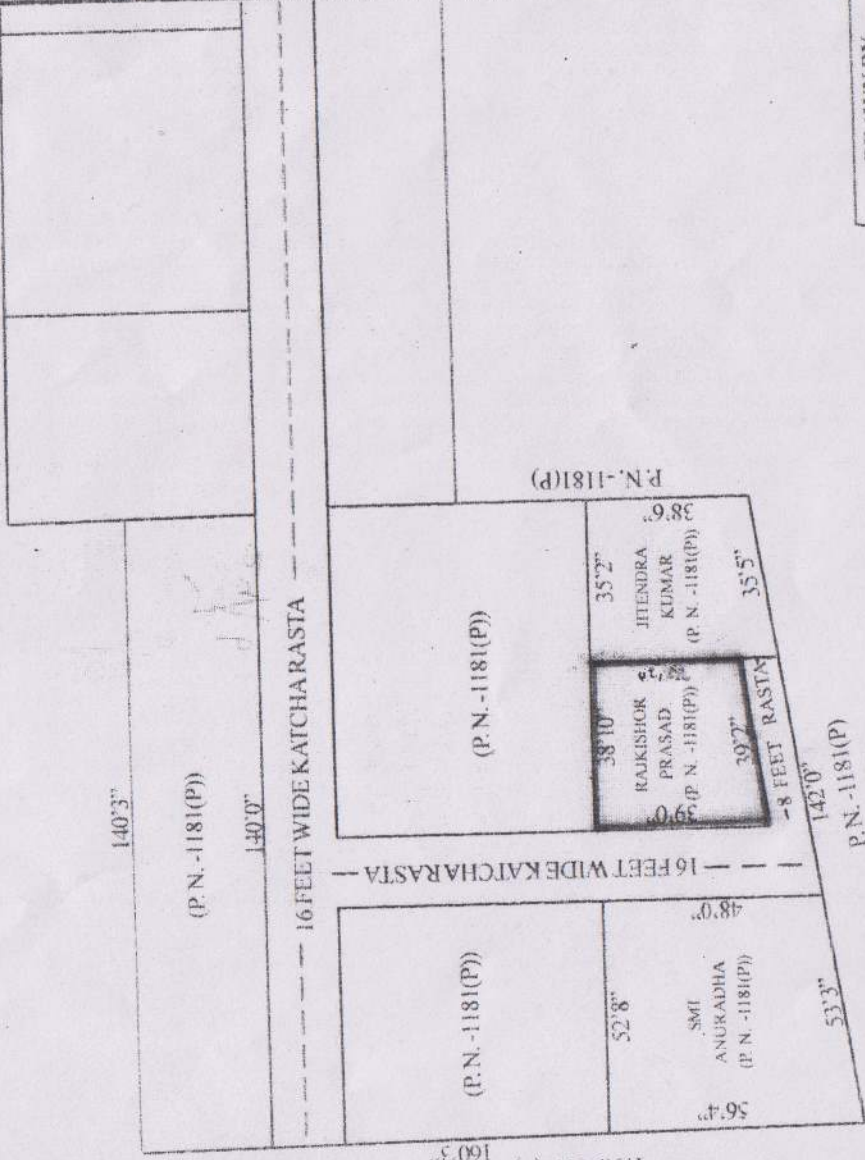
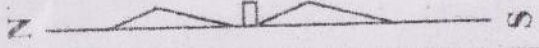
NAME & ADDRESS OF VENDEE:-

SRI RAJKISHOR PRASAD
S/o - SRI SRI DINDYAL PRASAD
AT - GOPAL KHERA, P. O. - DUMRICHAITI, P. S. - FATEHPUR,
DISTRICT - GAYA, BIHAR
DETAILS OF SOLD LAND :-
IN VILLAGE - GUMO, THANA No- 12, P. S. - TELAIYA, WARD No - 2L,
UNDER JHUMRI TELAIYA NAGAR PARSHAD, PARGANA - GUMO,
DISTRICT - KODERMA, STATE - JHARKHAND
SCALE - 1 INCH = 40 FEET

KHATA No - 580, PLOT No - 1181
SOLD AREA - 3.30 DECIMALS
SHOWN IN RED COLOUR

BOUNDARY OF THE SOLD LAND :-

NORTH - PART OF PLOT No - 1181
SOUTH - 8 FEET WIDE KATCHA ROAD(SRI JITENDRA KUMAR)
EAST - TODAY SOLD TO SRI JITENDRA KUMAR
WEST - 16 FEET WIDE KAICHA ROAD



SIGN. OF VENDOR

Signature
24/6/14

DRAWN BY

Signature

Prasjitendra Prasad



भारत निर्वाचन आयोग
पहचान पत्र
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

KFR0670943



निर्वाचक का नाम
Electoy's Name : मीरा देवी
Meera Devi
पति का नाम
Husband's Name : दयानंद भद्रानी
Dayanand Bhadani
लिंग / Sex : महिला / Female
जन्म की तारीख
Date of Birth : 04.05.1940

KFR0670943

पता : 78
म.सं. 78
गली/मार्ग 78
चौक 78
बिला/पिन 78
Address : 78
H.No. 78
Sirdi/Mohalla Telalya Krishi Bajad
Post Off. Jhumri Telalya Thana Nao-244
District/Pin Kodarma 825409

Date : 08.10.2009

19 - कोडरमा निर्वाचन क्षेत्र के
निर्वाचक रजिस्ट्रार अधिकारी
के हस्ताक्षर की अनुकूलि
Facsimile Signature of the
Electoral Registration Officer
for 19 - Kodarma Assembly Constituency

पता बदलने पर, नये पते पर अपना नाम
निर्वाचक नामावली में दर्ज करवाने तथा उस
पते पर इसी नम्बर का कार्ड पाने के लिए
सम्बन्धित फार्म में यह कार्ड नम्बर अवश्य लिखें
in case of change in address, mention this
card No. in the relevant form for including
your name in the roll at the changed address
and to obtain the card with same number.

068/0103

श्री बोरिया कलेक्टर कार्यालय कार्ड
प्राप्त करने के लिए

मीरा देवी

24/6/14

Meera Krishna Prasad

INDIAN UNION DRIVING LICENCE
MADHYA PRADESH STATE

Form 7

Number: MP07-20110001460
Name: RAJ KISHOR PRASAD

S/D/W of: DM DAYAL PRASAD
Address: 536 ASC BN C/O 56 APO MORAR CANTT GWALIOR

Issued on: 16-06-2011
DOB: 01-03-1981 BG: O+ve
is Licence to drive

Vehicle Class	MCV/G	L/M
Date of issue	16-06-2011	16-06-2011

valid till (Transport)
valid till (Non-Transport): 15-06-2031

MP07



भारत सरकार
गृह विभाग



भारत सरकार
परिवहन विभाग

RTO Signature / Court Endorsement

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

J KISHOR PRASAD
N DAYAL PRASAD

/03/1981
PAN Number: JPPP1913H

Signature

19052007

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/नोट करें:
आयकर देने सेना इकाई, एन एस डी एल
पहली मंजिल, टाईम्स टॉवर, कमला मिल्स कंपाउंड, एस. बी. मार्ग,
लोअर पारेल, मुंबई-400 013.

If this card is lost / someone's lost card is found,
please inform / return to:
Income Tax PAN Services Unit, NSDL,
1st Floor, Times Tower,
Kamala Mills Compound,
S.B.Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013.
Tel: 91-22-2499 4650, Fax: 91-22-2495 0664
email: tminfo@nsdl.co.in

श्री. दायल प्रसाद कल्ला हूँ कि मुझे आयकर कार्ड
पास मर्से डेना है

(Signature)

Raj Kishore Prasad

Raj Kishore Prasad



निबंधन विभाग, झारखंड
कोडरमा

जांच पर्यो-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 23

Token Date/Time: 24/06/2014 13:49:50

Document Type
Presenter Name & Address
Stampable Doc. Value
Document/Transaction Value
Special Type
Remarks / Other Details

Sale Deed
Jh Telaiya W No 05, Telaiya Koderma
218000
218000
Stamp Value 10000
Serial No. 0
Old Serial No. /
App. ID

Presenter Mira Devi
DOE
Date of Entry 24/06/2014
Total Pages 18
Book I
CNO/IPNO
e-Stamp Cert. No.

Anchal	Th.No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
Jhumri Telaiya Nagar Palika	12	21	Gumo Ward No- 21	580	1181	MSP		U_RES	3.3 Decimal	217800

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/IF 60	UID	Address
1	VENDOR	Mira Devi	Dayanand Pd. Bhadani	House Wife	General	Form 60		Jh Telaiya W No 05, Telaiya Koderma
2	VENDEE	Raj Kishore Prasad	Dindayal Prasad	Service	General	Form 60		Bishunpur Road W N 01 Telaiya Koderma
3	Identifier	Abhishek Bhadani	Dayanand Pd. Bhadani	Business	General	Form 60		Jh Telaiya W No 05, Telaiya Koderma

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	2.50
2	PR	0.94
3	A1	6,540.00
4	SP	270.00
Total		6,813.44

प्राप्त देवा

उपर्युक्त प्रविष्टियों दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

निबंधन पूर्व सारांश में इंफॉर्म के अनुरूप डाटा इंफॉर्म की गई है।

उपर्युक्त स्वीकार किया

जिसकी

पहचान

नियामी

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

डाटा इंफॉर्म का हस्ताक्षर

ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

पिता

पेशा

3 July 2014

9.17-05







निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

Raj Kishore Prasad



निबंधन विभाग, झारखंड
कोडरमा

Token No.23 Token Date: 24/06/2014 13:49:50
Serial/Deed No./Year :2744/2626/2014
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Mira Devi Father/Husband Name:Dayanand Pd. Bhadani (VENDOR) Jh Telaiya W No 05, Telaiya Koderma		
2	Raj Kishore Prasad Father/Husband Name:Dindayal Prasad (VENDEE) Bishumpur Road W N 01 Telaiya Kdoerma		
3	Abhishekh Bhadani Father/Husband Name:Dayanand Pd. Bhadani (Identifier) Jh Telaiya W No 05, Telaiya Koderma		

Book No. I
Volume 84
Page 307 To 324
Deed No 2744/2626
Year 2014
Date 24/06/2014 15:04:45

Registering Officer



Signature of Operator

Raj Kishore Prasad

51-9-58-10

सरकार में निहित ईस्टों के अभिधायीयों (दियों) का नामांतरण (टाइवल-टाइज) दिखाने वाला शर्द्धि-पत्र

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
क्रम संख्या	पंजी 27 में नामांतरण के संख्या	गाँवा	थाना और थाना संख्या	नामांतरण से सम्बन्ध अभिवृत्ति की संख्या	नामांतरण मंजूर करने वाला अधिकायी और आदेश की गरीख	नामांतरण किस कारण से होता है या बिकी दान विनियम उत्तराधिकारी या बटवारा हुआ।	नामांतरण से प्रभावित विनियम का पूरा ब्यौरा	कर्मचारी द्वारा हल्का पंजी किस गरीख को शर्द्धि की गई	अभिवृत्ति

जिला-कोडरमा

अनुमण्डल-कोडरमा

साकिल/अंवल (15/11) हल्का-II A

स्टट का नाम-शारखण

573/15-16

गाँवा

12 गाँवा

54/31

316 गाँवा (15/11)

195 गाँवा (2625/24.6.14)

गाँवा (15/11) गाँवा (15/11) गाँवा (15/11) गाँवा (15/11) गाँवा (15/11)

580/1011

1181/गाँवा

3.305/गाँवा

0.05/गाँवा

Post Letter Press

25/11/15
अंवल आधिकारी
15/11/15