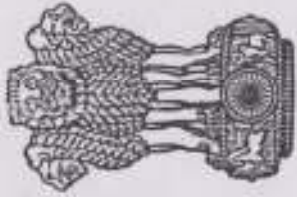


658

629

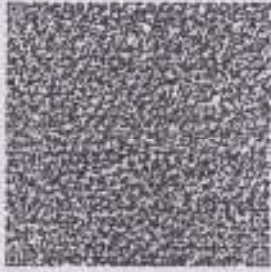


सत्यमेव जयते

## INDIA NON JUDICIAL Government of Jharkhand

### e-Stamp

**Certificate No.** : IN-JH040045277632300  
**Certificate Issued Date** : 26-Nov-2016 01:02 PM  
**Account Reference** : NONACC (FIJ) jhdopj07/ KODERMA/ JH-KD  
**Unique Doc. Reference** : SUBIN-JHJHDOPJC07055359974326340  
**Purchased by** : VIKRAM KUMAR VICKY  
**Description of Document** : Article 5 Agreement or memorandum of an Agreement  
**Property Description** : MOUZA- BHADEDIH PS NO.247 PS-TELAIA DIST-KODERMA  
**Consideration Price (Rs.)** : 84,000  
 (Eighty Four Thousand only)  
**First Party** : MD HARUN  
**Second Party** : VIKRAM KUMAR VICKY  
**Stamp Duty Paid By** : VIKRAM KUMAR VICKY  
**Stamp Duty Amount(Rs.)** : 8,740  
 (Eight Thousand Seven Hundred And Forty only)



.....Please write or type below this line.....  
 Daid of certificate Rs Telaiya staf 8740

84000  
 8740  
 92740

Refad  
 AU, 1680-0  
 E 2000-0  
 8 370-0  
 3747-0

M. K. V.  
 M. K. V.

M. K. V.

0003973165



#### Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate cannot be verified at [www.shrestamp.com](http://www.shrestamp.com). Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

6421 60144



श्री सुमन सिन्हा जन्मदिनांक 14/12/1961  
 जिला सुन्दरगढ़ एवं वर्तमान में डिगुवाडी पारा पुरूलिया, थाना वों जिला पुरूलिया  
 द्वारा Attorney मुख्तार मोहम्मद हारुन पिता स्व० गो० हनीफ जाति मुसलमान,  
 राष्ट्रीयता भारतीय, पेशा गृहस्थी, साकिन शुमरी तिलैया बिशुनपुर रोड वार्ड नं० 12, थाना तिलैया, जिला कोडरमा।



लेख्यकारी :- श्री सुमन तिवारी पिता स्व० जगदीश तिवारी, जाति ब्राहमण, पेशा नौकरी, राष्ट्रीयता भारतीय, साकिन वों पत्रालय दारानगर, थाना नौहट्टा, जिला रोहतास, बिहार। हाल मोकाम बरसुवा आयसन माइत्स, पत्रालय तेनसा लाहुनी पारा जिला सुन्दरगढ़ एवं वर्तमान में डिगुवाडी पारा पुरूलिया, थाना वों जिला पुरूलिया द्वारा Attorney मुख्तार मोहम्मद हारुन पिता स्व० गो० हनीफ जाति मुसलमान, राष्ट्रीयता भारतीय, पेशा गृहस्थी, साकिन शुमरी तिलैया बिशुनपुर रोड वार्ड नं० 12, थाना तिलैया, जिला कोडरमा।

आधार नं० :- 6737 5355 1523

लेख्यधारी :- 1. श्री विक्रम कुमार मोदी, 2. श्री उमेश कुमार मोदी पिता स्व० रामचन्द्र मोदी, जाति मोदी, पेशा गृहस्थी एवं व्यापार, राष्ट्रीयता भारतीय, साकिन शुमरी तिलैया वार्ड नं० 14, पत्रालय शुमरी तिलैया, थाना तिलैया, परगना गुमो, सब रजिस्ट्री वों जिला रजिस्ट्री वों जिला कोडरमा। 1. 2945 7932 4740  
 लेख्यप्रकार :- सुधार पत्र बावत बुक नं० 01, मोलुम नं० 30, पेज नं० 189 से 208, डीड नं० 743, दिनांक 25/01/2001 ई० रजिस्ट्री ऑफीस कोडरमा से संबंधित दस्तावेज का।

मूल्य :- गो० 84,000/- (चौरासी हजार) रुपये नगद मात्र।

सलाना माल :- मोवलग 3.00 (तीन) रुपया अलावे शेप।

भारखामी :- झारखण्ड सरकार अंचल कोडरमा, अन्दर नगरपालिका शुमरी तिलैया।

उपरोक्त सविज्ञापित कर के अन्तर्गत  
 1/36 और 3/36 के अन्तर्गत कर का  
 पैर करके मूल्य रु० 84,000/- का  
 मूल्य रु० 84,000/- का  
 1/36 और 3/36 के अन्तर्गत कर का  
 पैर करके मूल्य रु० 84,000/- का

7/11/2011

15/12/11

14/12/11 111622 101K  
 11/12/11 111622 101K  
 11/12/11 111622 101K  
 11/12/11 111622 101K

उमेश कर्णिकान

सम्पत्ति :- मवाजी रकवा 12 (बारह) डीसमील जमीन, हकियत श्यती वो खरीदगी कायमी, वाके मौजा भादेडीह थाना नं० 247, अन्दरनगरपालिका झुमरी तिलैया के वाई नं० 14, अन्दर खाता नं० 1/6 (एक बटा छ) थाना जयनगर, प्रगना गुमो, सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा।

यह कि उपरोक्त भूमि का खाता हाजा खुद लेख्यकारी को हासिल वजरीये केवाला रजिस्ट्री शुदे नं० 7957 मरकुमा तिथि 01/10/1982 ई० नविस्ते मुनेश्वर प्रसाद पिता स्व० जमुना प्रसाद कांगेस नगर, पत्रालय वो थाना कदमकुआँ, जिला पटना से कोडरमा रजिस्ट्री ऑफिस के द्वारा तामील पाये हैं, जो अंचल रजिस्टर II के पेज नं० 37/3 में जमबन्दी दर्ज है, जिसके अनुसार मालगुजारी रसीद निर्गत होता है और तब से लेख्यकारी उक्त खरीदगी गू-सम्पति पर बिक्री तारीख तक कायम काबिज दखलकार थे तथा उपरोक्त भूमि का बिक्री करने का अधिकार पत्र Power of Attorney के मोहम्मद हारुन पिता मोहम्मद हनीफ को दिये हैं। यह मुख्तारनामा (Power of attorney) पुरुलिया जिला निबन्धन कार्यालय के द्वारा प्राप्त है, जिसका नं० IV-60 दिनांक 04/05/1998 है और इसी आधार मोहम्मद हारुन ने उक्त जमीन लेख्यकारी को बिक्री किये थे, जिसका आज रोज में लेख्यकारी, लेख्यधारी के पक्ष में सुधार पत्र लिखते हैं, जिसका हसब प्लॉट रकवा वो चौहदी जैल है।

दस्तावेज संख्या 743 दिनांक 25/01/2001 में अंकित सम्पत्ति का सम्पूर्ण

व्यापार

मौजा भादेडीह, थाना नं० 247, थाना तिलैया, जिला कोडरमा।

खाता नं०- 1/6 (एक बटा छ)।

प्लॉट नं०- 11 (ग्यारह), हासिल रकवा 12 डीसमील के मधे कुल बिक्री रकवा रकवा 12 (बारह) डी० जमीन।

जमीन का चौहदी :- उ०- धननी देवी, द०- रास्ता, पू०- शांति देवी, प०- प्रिय रंजन वो रास्ता वाके हैं।

विवरण :- चूं मन लेख्यकारी के मुख्तार ने एक कित्ता केवाला दिनांक 25/01/2001 ई० को लेख्यधारी के नाम से लिखे थे, जिसका बुक नं० 01, गोलुम नं० 30, पेज नं० 189 से 208, डीड नं० 743 है, जिसमें भूलवश लेख्यधारी संख्या एक का नाम विक्रम कुमार मोदी एवं लेख्यधारी संख्या दो का नाम उमेश कुमार मोदी लिखा गया है, जो गलत है, इसके स्थान पर इनका सही नाम विक्रम कुमार विककी एवं उमेश वर्णवाल होना चाहिए, जिसे आज तारीख में इस सुधार पत्र के द्वारा सुधार कर, सुधार किया जा रहा है यानि अब लेख्यधारी कॉलम इस प्रकार है :-

लेख्यधारी :- 1. श्री विक्रम कुमार विककी, 2. श्री उमेश वर्णवाल पिता स्व० रामचन्द्र मोदी, जाति मोदी, पेशा गृहस्थी एवं व्यापार, राष्ट्रीयता भारतीय, साकिन झुमरी तिलैया वार्ड नं० 14, पत्रालय झुमरी तिलैया, थाना तिलैया, परगना गुमो, सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा। लेख्यधारी नं० एक का आधार नं०- 2945 7932 4740 एवं लेख्यधारी नं० दो का आधार नं०- 3881 1206 0815

उमेश वर्णवाल

अब सही नाम के अनुसार उक्त भू-सम्पत्ति पर लेखधारी मय वारीशान कायम काबिज दखलकार होकर वो रहकर अपने सुविधानुसार उक्त सम्पत्ति का उपयोग वो उपभोग किया करे तथा लेखधारी सही नाम के अनुसार ही उक्त जमीन का दाखिल खारीज तथा रजिस्टर II में सुधारवाकर अपने नाम रसीद प्राप्त किया करे, इसमें लेखकारी मय वारीशान को किसी भी प्रकार का उजूर वो इतराज नहीं है न कमी होगा

इसलिए लेखकारी आज आनन्द मन से होश-हवाश में रहकर सुधार पत्र लिख दिया की समय पर काम आवे तथा प्रमाण रहे। आज तारीख 10/12/2016 ई0 मोकाम कोडरमा कोर्ट।

नोट :- मैं लेखकारी घोषणा करता हूँ कि C.N.T एक्ट प्रतिबंधित अनुसूचित जाति, अनुसूचित जन जाति एवं 51 पिछड़ी जातियों की सूची से बाहर हूँ।  
प्रारूप कर्ता :- महेश प्रसाद वर्णवाल, दस्तावेज नवीस कोडरमा कोर्ट लाइसेंस नं0 82/2002, लेखकारी के कथनानुसार सुधार पत्र का प्रारूप तैयार किया जिसे उमयपक्षों ने स्वीकार किया और दोनों पक्षों ने अपने-अपने फोटो के साथ पौचों अगुलियों का निशान मेरे सामने बनाया।

मि० ए० रज्ज  
19/11/16

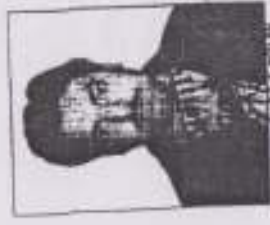


मि० रज्ज

19/11/16



महेश प्रसाद वर्णवाल  
10/12/16



मि० रज्ज  
19/11/16



मि० रज्ज

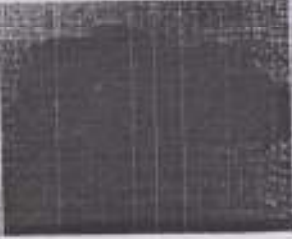


**निबंधन विभाग, झारखंड**  
**Koderma**

Token No.2 Token Date: 17/03/2017 11:10:53

Party Name: Md. Harun  
Father/Husband Name:Late Md. Hanif  
(Executant / Power Holder)  
Jh Telaiya Bishumpur Road Wd No 12 Telaiya Koderma

Deed Type: Rectification Deed

Party Details	
Name :	Md Harun
Gender :	M
DOB :	10-02-1961
C/o :	S/O Md Hanif
District :	Bokaro
House/Building No. :	
Locality :	Bhaira
Pincode :	827013
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Chas
Aadhaar No :	673753551523
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

17/3/17

Operator's Signature

17/3/17

गुप्त वर्तमान



**निबंधन विभाग, झारखंड**  
**Koderma**

Token No.2 Token Date: 17/03/2017 11:10:53


Party Name: Vikram Kumar Vicky

Father/Husband Name:Late Ramchandra Modi  
(Executant Of Exchange)

Jh Telaiya Wd No 14 Telaiya Koderma

Deed Type: Rectification Deed

Party Details

Name :	Vikram Kumar Vicky
Gender :	M
DOB :	01-01-1973
C/o :	S/O: Ramchandra Modi
District :	Koderma
House/Building No. :	
Locality :	Ward 22
Pincode :	825409
Post Office :	Jhumri Telaiya
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Jhumri Telaiya
Aadhaar No :	294579324740
Photo :	

Registering Officer

*[Handwritten Signature]*

Party Signature

*[Handwritten Signature]*

Operator's Signature

*[Handwritten Signature]*

*[Handwritten Signature]*



**निबंधन विभाग, झारखंड**  
**Koderma**

Token No.2 Token Date: 17/03/2017 11:10:53

Party Name: Umesh Barnwal


Father/Husband Name: Late Ramchandra Modi

(Executant Of Exchange)

Jh Telaiya Wd No 14 Telaiya Koderma

Deed Type: Rectification Deed

**Party Details**

Name :	Umesh Barnwal
Gender :	M
DOB :	23-02-1980
C/o :	S/O: Ram Chandra Modi
District :	Koderma
House/Building No. :	274 A
Locality :	WARD - 22
Pincode :	825409
Post Office :	Jhumri Tilaiya
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Jhumri Tilaiya
Aadhaar No :	638112060815
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature

उमेश बरनवाल



**निबंधन विभाग, झारखंड**  
**Koderma**

Token No.2 Token Date: 17/03/2017 11:10:53

Party Name: Ramchandra Saw  
Father/Husband Name: Late Latu Saw  
(Identifier)  
Jaungi Chandwara Koderma

Deed Type: Rectification Deed

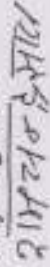
**Party Details**

Name :	Ramchandra Saw
Gender :	M
DOB :	01-01-1965
C/o :	S/O: Latu Saw
District :	Koderma
House/Building No. :	gram-jaungi post Thana-chandwara
Locality :	825409
Pincode :	Chandwara
Post Office :	Jharkhand
State :	Purwi Chandwara
Village/Town/City :	538887611105
Aadhaar No :	
Photo :	

Registering Officer



Party Signature



Operator's Signature





MD HARUN

Registry

Verify Existing Payment

Verify

IN-JH040045277632300

Issue Token

18000000000000000000

ip Details For Verification. Please click issue after verification

id:atatic: IN-JH040045277632300

id:atatic: 20-Nov-2016 01:02 PM

id:atatic: MOHACC (Fiy Jhdopje)7/ KODERMA/ JH-KD

id:atatic: SUBW-JHJHDCP JC0705535974326340

id:atatic: VIKRAM KUMAR VICKY

id:atatic: Agreement of memorandum of an Agreement

id:atatic: Article 5 Agreement of memorandum of an Agreement

id:atatic: MOJAZA- BHADEDIH PS NO.247 PS-TELAIYA DIST-KODERMA

id:atatic: 81,000

id:atatic: MD HARUN

id:atatic: VIKRAM KUMAR VICKY

id:atatic: VIKRAM KUMAR VICKY

id:atatic: 4740

सुप्रीम कोर्ट



निबंधन विभाग, झारखंड  
दरभौदरमी

जय पर्यटन-सह घोषणा पत्र (नियम 114)

n No. 2

Token Date/Time: 17/03/2017 11:10:53

Document Type  
Seller Name & Address  
Transferable Doc. Value  
Document/Transaction Value  
Deed Type  
Remarks / Other Details  
Party Details:

Rectification Deed  
Jh Telaiya Bishunpur Road Wd No 12 Telaiya Koderma  
84000  
84000  
DOE  
Stamp Value 8740  
Serial/Deed No. /  
Old Serial No. /  
App. ID

Date of Entry 17/03/2017  
Total Pages 46  
Book I  
CNO/PNO

e-Stamp Cert. No. IN-  
JH040045277632300

Plot No.	Th.No.	Wrd/MH Mauza	Kh. No.	Plot No.	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No	Category	Area	Min. Value
247	25	Bhadedih Ward No.- 25	1/8	11	MSP	Dhamni Devi	Road	Shanti Devi	Priya Ranjan & Road			12	Decimal

Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

IP Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F	UID	Mobile	Pres. Address	For m. Address
Executant Of Exchange	Suman Tiwari (Through-	Late Jagdish Tiwari	Service	पिता	ब्राह्मण	Male			9031434182	Digwari Para Jhells Puruliya	Darainagar N Jhells Jhells
Executant / Power Holder	Md Hanun	Late Md. Hanif	Farmer	पिता	मुसलमान	Male		673753551523	9031434182	Jh Telaiya Bishunpur Road, Wd No 12 Telaiya Koderma	Jh Telaiya Bishunpur Road Wd No 12 Telaiya Koderma
Executant Of Exchange	Vikram Kumar Vicky Modi	Late Ramchandra Modi	Farmer & Business	पिता	भोजी	Male		294579324740	9939344101	Jh Telaiya Wd No 14 Telaiya Koderma	Jh Telaiya Wd No 14 Telaiya Koderma
Executant Of Exchange	Umesh Barmwal	Late Ramchandra Modi	Farmer & Business	पिता	भोजी	Male		638112090815	9939344101	Jh Telaiya Wd No 14 Telaiya Koderma	Jh Telaiya Wd No 14 Telaiya Koderma
Identifier	Ramchandra Saw	Late Latu Saw	Farmer	पिता	भोजी	Male		538687611105	9934374031	Jh Telaiya Wd No 14 Telaiya Koderma	Jh Telaiya Wd No 14 Telaiya Koderma

Net Details:

S/N	Description	Amount	CHC	Net Amount
E		2,000.00	20.00	2,020.00
SF		690.00	0.00	690.00
A.1		1,728.00	17.28	1,745.28
Total		4,418.00	37.28	4,455.28

श्री 10 21207

रकम टिपें दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

इंधन एवं सारांश में इंफुट फार्म के अन्वय डेटा इंटि की गई है।

रकम  
कार रिया

रकी

चान

वासी

श्री 10 2150

रामन्सु ज 119  
जाकिर

पिता श्री 10 2150

ने की।

Handwritten signature

श्री 10 2150

दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

डेटा इंटि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

ने इस दस्तावेज के निष्पादन पर मेरे समक्ष



निबंधन विभाग, झारखंड  
कोडरमा

Token No.2 Token Date: 17/03/2017 11:10:53  
Serial/Deed No./Year :658/629/2017  
Deed Type: Rectification Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	<b>Suman Tiwari( Through- Father/Husband Name:Late Jagdish Tiwari (Executant Of Exchange) Digwari Para Puruliya</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2	<b>Md. Harun Father/Husband Name:Late Md. Hanif (Executant / Power Holder) Jh Telaiya Bishunpur Road Wd No 12 Telaiya Koderma</b>		
3	<b>Vikram Kumar Vicky Father/Husband Name:Late Ramchandra Modi (Executant Of Exchange) Jh Telaiya Wd No 14 Telaiya Koderma</b>		
4	<b>Umesh Barnwal Father/Husband Name:Late Ramchandra Modi (Executant Of Exchange) Jh Telaiya Wd No 14 Telaiya Koderma</b>		
5	<b>Ramchandra Saw Father/Husband Name:Late Latu Saw (Identifier) Jaugi Chandwara Koderma</b>		

Book No. .... I .....  
Volume ..... 30 .....  
Page ..... 513 To 558 .....  
Deed No ..... 658/629 .....  
Year ..... 2017 .....  
Date ..... 17/03/2017 15:07:24 .....

Registering Officer

Signature of Operator

उमेश बरनवाल

750

743 5000 Rs.



23.11.2001  
 23.11.2001  
 23.11.2001

23/11/2001  
 23/11/2001  
 23/11/2001

391/393

लिख्यकारी:- श्री सुमन तिवाड़ी पिता स्व०

जजदीश तिवाड़ी, जालि-आहमण पेडा नौकरी  
 राछदीशता भारतीय साकिन जेपत्रालाच-दाराकार  
 धाना नौहदा जिला-रोहतास (बिहार) हाल-  
 मोणम - बरसुवा आयरन गाइस पत्रालाच-  
 तेनेसा लाहुती पार जिला सुन्दर गद पंवा-  
 पतिमान में निवास डिगुवा डी पारा पुरुलिया  
 धाना जे जिला पुरुलिया द्वारा ATTORNEY.  
 मुखलाघार:- मोहमद हारुन पिता स्व० मोहमद-  
 हनीफ जालि मुसलमान-पेडा गृहस्ती, भारतीय  
 साकिन मौजा कुमरी तिलेद्या विधुन पुर रोड-  
 पाई न० 18 धाना तिलेद्या, जिला-जोहरमा।

Witness:-  
 Sabyan Narayan Siko  
 He 280. Bhumra Bhangis  
 23.11.2001  
 23.11.2001

सिद्धा बरबल

1000RS



(२)

लेख्यधारी:- (1) श्री ब्रिजम कुमार मोदी (2)  
 श्री उमेश कुमार मोदी वैश्यनरवत राम  
 चन्द्र मोदी जालि मोदी पिशा - गृहस्त्री के  
 ब्यापार राष्ट्रीयता भारतीय साकिन मौजा  
 कुमरी तिलैया वार्ड नं० 14 परालय -  
 कुमरी तिलैया, धाना तिलैया प्रताना  
 गुमो, संघ राजिस्त्री, जिला राजिस्त्री-  
 की जिला - कीडरमा ।

1000-1-2001

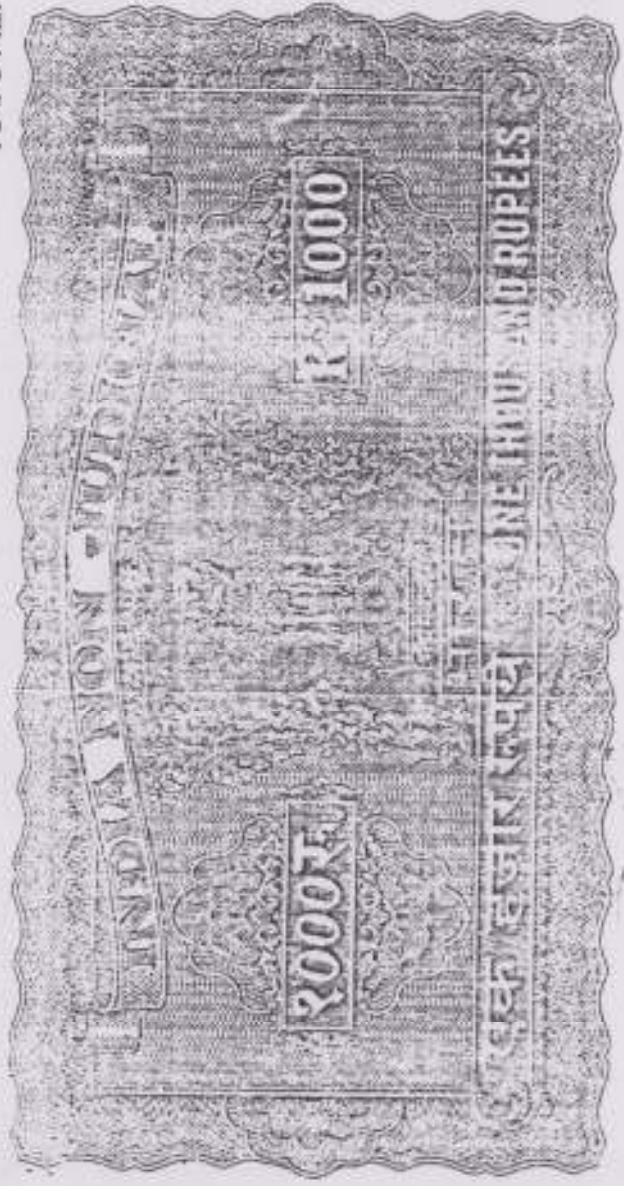
1000-1-2001

लेख्य प्रकार:- कीवाला बैयला कलामी-  
 - विक्रयपत्र।

1000-1-2001  
 1000-1-2001  
 1000-1-2001  
 1000-1-2001  
 1000-1-2001  
 1000-1-2001

विशेष कर्तव्य

1000Rs.



(3)

मूल्य:- मियलका = 84000/ चौशसी हजार

— खाशा नगाद मात्र ।

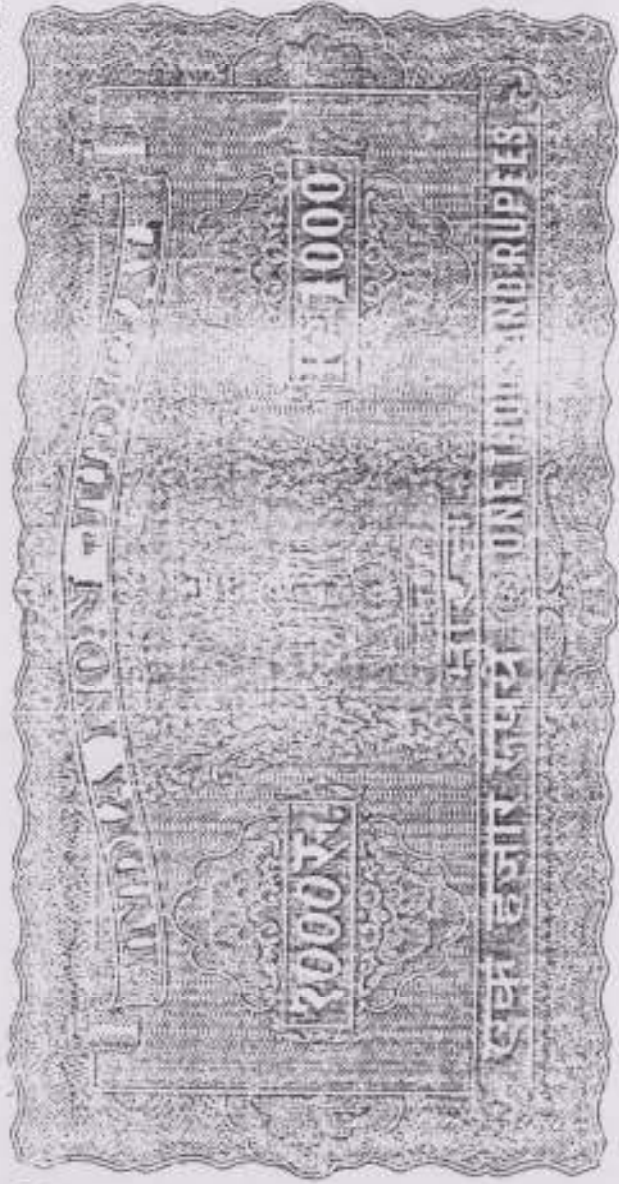
सालाना माता:- मियलका 3.00 तीन रुपया -  
— अलगावे बोध ।

भूस्वामी:- कारखण्ड सरकार अंचल  
फोडरमा, अदर नगर पालिका, मुमरी-  
तिलैया ।

सम्पति:- मणजी रुका 0.12 वारह -  
डिसुमील जमीन हकियत रेखती वो  
स्वरीदजी कायमी वाकि मौजा अदि  
डीह धाना बां 247 अदर नगर  
पालिका मुमरी तिलैया के कार्ड नं० 14  
अदर खंवाता नं० 1/6 पक वटा छव

1000-1-8.5  
6/2/19  
दि

1000 Rs.



(4)

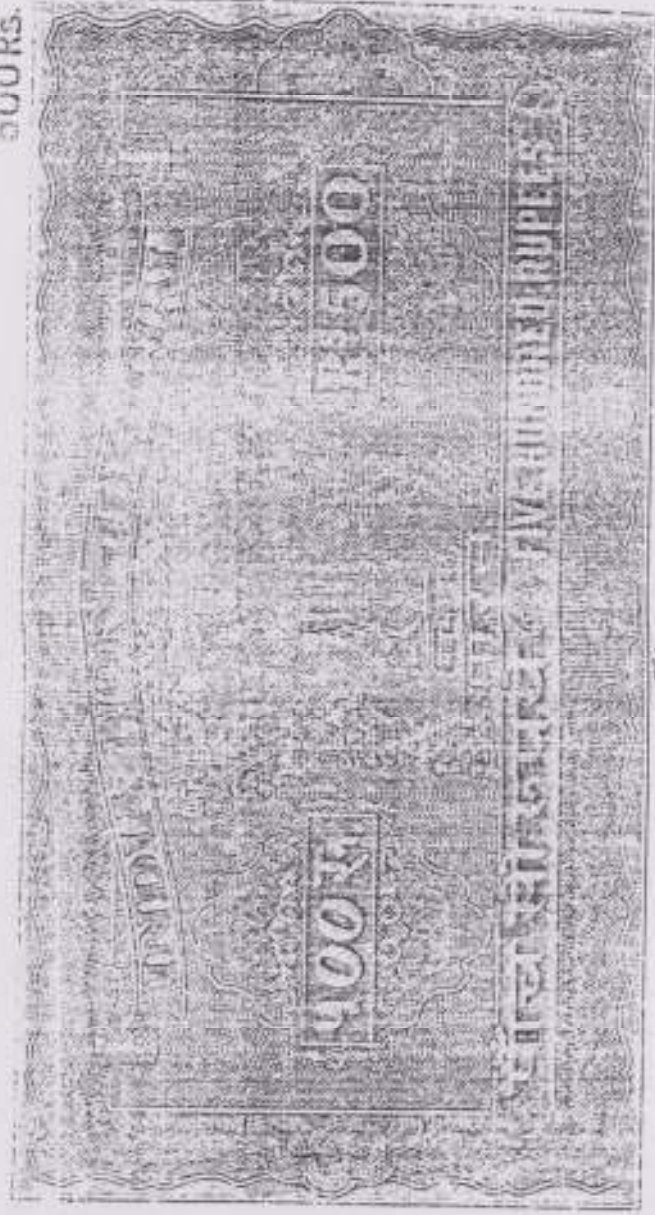
थाना तिलैया प्रगना गुमो, सध रजिस्ट्री-  
जिला रजिस्ट्री के जिला कोडरमा।

चह टिक उपरोक्त भूमि का-  
ख्याता हाबा म्हुक छेरथणारी को  
हांसिल वजरिही ठेगाला रजिस्ट्री भूदि  
नं० 7957 मखुमा तिखि 01/14/1962 ई०  
बकिरते भुनेश्वर प्रसाद पिता स्व. जगना  
प्रसाद कांग्रस नगर फत्ताकय को थाना-  
फदम मुजों जिला पटना से कोडरमा-  
रजिस्ट्री औ फिस के द्वारा तमील-  
पाद्ये हे। जो अंचल रजिस्ट्र II के-  
पेज नं० 37 में जमावन्दी दर्ज है जिसके  
अनुसार माल गुजाही रसीद गिर्जत होला  
हे, और तखिलियंकाटी उपरोक्त थरीदजी  
भूमि खसति पर चरखर शक्ति पूर्ण खाबा  
कार्कज करखलकार होकर चलि गते  
हे। तथा उपरोक्त भूमि खसति विक्री-  
कलने का अधिकार, वजरिहे अधिकार

1288-1-38

1288-1-38

500 Rs.



(5)  
पत्र POWER OF ATTORNEY के मोहम्मद  
हाखन पिता खां मोहम्मद हनीफ की दिखी  
है। यह मुख्तार बामा (Powers of attorney)  
पुरुकिया जिला निघदशन कार्यालय के  
द्वारा प्राप्त है, जिसका नं. IV. 60 रितांक  
04105198 है। धीरे डर्री काधार  
पर लेख्यकारी मोह हाखन आज दिन  
तारीख में साथ लिख्यधारी भी विक्रम  
कुमार भीनी को कमिडा कुमार भीनी  
के पास लिफ्टी करते हैं। हसख खाला  
पलीट बरकवा चौहदी अगले मुक  
में दर्ज है।

1000-1-800  
6/12/16





(6)

— क्विटी नूमि का क्वीर

मीजा भाँडे डीह धाना नं० 247 वडि  
नं० 14 धाना तिल्लिया प्रबना हुमी जिल्ला  
कोडरमा के गढलर्नात गढर-

खाता नं०  $\frac{1}{6}$  एकु वटा छय

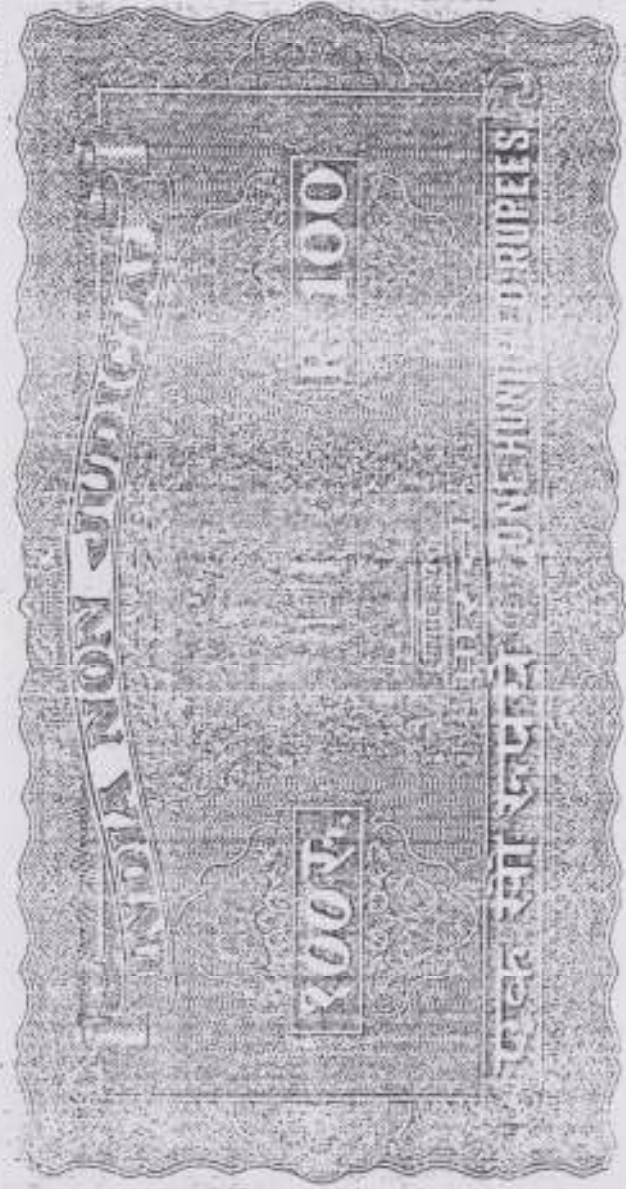
प्लेट नं० 11 ब्यारह हासिल रखा  
0.12 बारह डी० मध्ये कुल क्विटी रकवा  
0.12 बारह डी० जमीनका चौदडीउत्तर-  
धमनी देवी ददिण- रास्ता, पुरव-  
झान्नि देवी, पडिचाम- प्रिथि रंजन तो  
रास्ता चाँके छै।

जमा खाला एक अमापलिट एकजमा  
रकवा 0.12 बारह डी० जमक का बपजा  
साथ संकलन छै

1250-1-88

6/12/88

100RS.



(२१)

विवरण:- चूं मन लेख्यकारी की वास्ति  
 दिवार दिवार कार्य के रक्षया शासक  
 आंरुत है। धिना किसे विकी जमीन  
 के रक्षया मिलने का अथ उपाय-  
 देखा नही गया। इत्यर्थि गोपकला  
 34000] दोरासी हजार रूपया-

बागद लेख्यकारी बाग से लिये क-  
 अपरोक्त एफपति मवाजी रफुवा-  
 0.12 लाख की जमीन के वा को  
 खाजा दरपल दे दिये।

कसककार हारदना चाहिये  
 कि विपुलके सम्पति पर लेख्यकारी  
 बाग दरपलकार हारको रक्षकर  
 धिना जीसा सुपिया समरके देसा  
 अपरोक्त मद्य वा रिजान कर लया करे।

100R-1-86  
 60213  
 118



⑧

चाहे जिस किसम का एक एक  
 दवा, ठसुक, सुरेकार जो वास्तु आज तक  
 डीथ मीवईया संपत्ति पर हम लेख्यकारी-  
 मय वारिहान का छाया आडवा होला  
 यह सब कुछ वजीन सहु बढलकर  
 लेख्यधारी अण मय वारिहान की-  
 समुपक किया।

दुपरिक्त संपत्ति हर प्रकार  
 के वारिदन से पाक जो साफ है। अकार  
 कभी वारिदन पाया जाया हो इसका दे-  
 कार लेख्यकारी मय वारिहान होवे।

अब चाहिये कि लेख्यधारी  
 अण आपना-अपना नाम हलका अचल  
 कार्यालय में कारिल्ल स्वार्जि करार  
 साल वर साल माल गुजारी अदाव  
 कर रसीद प्राप्त किया करे। मुख्य-

संपत्ति का मौवलडा = 84000/ चौरमी  
 गुजार संपंधा गजक तमाम कुमाल

वसुल लेवाड पा लधि। स्वर मोरल

1932-1-28  
 6/11/32

20 Rs.



10-11-2001  
महाराष्ट्र सरकार  
मुंबई

(9)  
आकी जिमी लेख्यधारी बाप के पास नहीं  
रहा, और न कलज वासुकी रसीद की  
जारी नहीं बर। इत्यादि स्पष्टीकरण  
समय में कर आना न मन से यह  
विक्रय पत्र लिख दिया जो कि  
समय पर काम लिये। मोगम-देहरा।  
आज तारीख 23/1/2001

द्वारा 6 बोधारा दको 38 बोधारा 10-11-01  
आलोकन लिखित स्थान में नाम दर्ज नहीं  
है।

प्रमाणित किया जाता है कि मूल दस्तावेज  
यही द्वितीयक प्रति स्पष्ट दृष्टि का कुछ  
और सच्ची प्रतिकृति ही वाप कातिब

मां 12.07  
23-1-2001

उपरोक्त बर्तव

मिसेना असे हीचे इतना मुली भागात दिलेला भागाचा नं० 243.

एवढे नं० 14 अंकात कोटणा

दस्तावेजाचा नं० 11 तक्रार 1251/1977

मिसेना गावचे 12.10/1977

मिसेना गावचे लॉकर नं० 14

दस्तावेजाचा नं० 11

- 1. मिसेना
- 2. मिसेना देवा
- 3. मिसेना
- 4. मिसेना देवा
- 5. मिसेना देवा
- 6. मिसेना देवा

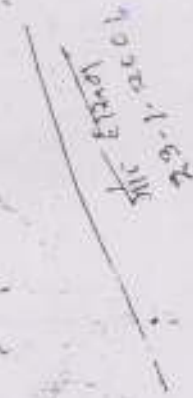
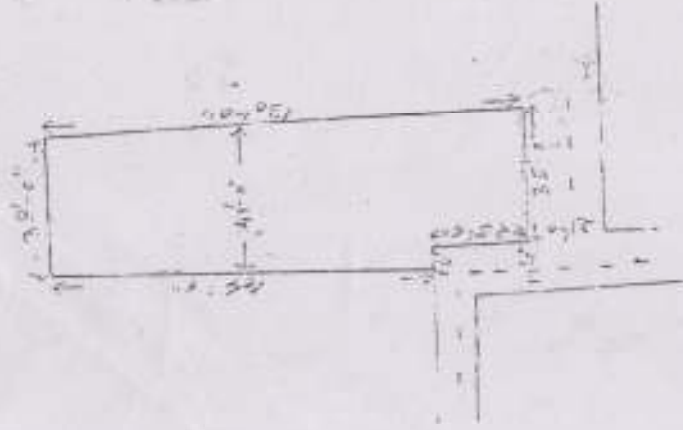
मिसेना: मोहम्मद हासुन पिताश्वर मोहम्मद हासुन आण मुहम्मद शिखीया

शिखीया पुरे वेडबाडी 13 धाना शिखीया

13 श्री विक्रम कुमार सिदी (2) ही उमेडा कुमार

सिदी पिताश्वर रामचंद्र सिदी शिखीया

मुहम्मदी शिखीया वार्ड नं० 14 धाना शिखीया



मिसेना गावचे लॉकर नं० 14  
 मिसेना गावचे  
 मिसेना गावचे लॉकर नं० 14  
 नं० 11-2004

उमेडा वकील



Sl. No. P-6,001 To P- 10,000  
Dated 02.10.2017

Sl. NO. 05 Date 15/08/18



JAWAHAR LAL  
NOTARY, KODERMA

## AFFIDAVIT/ शपथ पत्र

मैं, उमेश बर्णवाल पिता स्व० रामचन्द्र मोदी, उम्र करीब 38 वर्ष, धर्म-  
हिन्दू, राष्ट्रियता-भारतीय, पेशा- ब्यापार, ताकिन - झुमरी तिलैया, वार्ड  
नं० 25 गाँधी स्कूल रोड, थाना-तिलैया, जिला-कोडरमा शपथ पूर्वक  
निम्नलिखित ब्यान करता हूँ कि :-

- यह कि मैं उमेश बर्णवाल एवं मेरा भाई श्री विष्णु कुमार पिता  
स्व० रामचन्द्र मोदी संयुक्त रूप से दस्तावेज सं० 743 दिनांक-25/01/ 2001  
द्वारा श्री सुमन तिवारी पिता स्व० जगदीश तिवारी, ताकिन -दरानगर,  
द्वारा श्री सुमन तिवारी पिता स्व० जगदीश तिवारी, ताकिन -दरानगर,



धाना वो जिला पुलीया के द्वारा मुख्तारनामा श्री ~~मुहल्लर~~ मो० हासन  
पिता स्व० मो० हनीफ, साकिन - सुमरी तिलैया विष्णुपुर रोड, वार्ड नं०-12  
धाना- तिलैया, जिला-कोडरमा से एक जमीन खरीदा था जिसका खोता सं०  
1/6, प्लॉट सं०-11, हासिल रकवा-12 डी० है जिसकी चौहद्दी-उ०-धामनी देवी,  
द०- रास्ता, पू०- शान्ति देवी, प०-प्रिय रंजन वो रास्ता है ।

2. यह कि आपसी दोनों भाईयों के बंटवारे के अनुसार सामने प्रोर्शन तरफ  
55 फीट लम्बा वो चौड़ाई-41 फीट मुझे दिया गया जिसमें संयुक्त रूप से  
6 फीट रास्ता कुल लम्बाई-130 फीट तक छोड़ा गया है एवं व्यक्तिगत 4  
फीट रास्ता मेरे द्वारा छोड़ा गया है कुल 130 फीट लम्बाई का आधा 65  
फीट मेरे भाई किम कुमार ~~को~~ <sup>विपुही</sup> को मिला है शेष 10 फीट संयुक्त रूप से  
मेरे द्वारा छोड़ा गया है । ओर इस तरह ~~कुल~~ <sup>कुल</sup> = 55 फीट लम्बा  
वो 31 फीट चौड़ा मेरे कब्जा में है जिस पर मकान बनाया जायगा ।

उमेश वर्णवाल

3. यह कि तामने पोरनि से लेका अनन्तम छोर तक अर्थात् 130 फीट तक 5 फीट रास्ता संयुक्त हे एवं अलग से 4 फीट रास्ता जो छोडा गया हे वह भी संयुक्त हे एवं बीच में 10 फीट ला रास्ता जो छोडा गया हे वह भी संयुक्त हे।



यह कि बणिहवा । से लेका 3 तक मेरे द्वारा तारीबाते सत्य पो सती हे।

प्रमोडा लखियाल

सत्यापन

म, उमेश वर्णियाल, सत्यापित करता हूँ कि उपरोक्त तारीबाते मेरी जानकारी एवं विषयगत में सत्य पो सती हे आज दिनांक- 15.02.2018 को कोडरमा कोर्ट परिसर मे अपना हस्ताक्षर बनाया ।

प्रमोडा लखियाल

Sri/Smt. Umesh Basawal

Who is Identified by Sri

One Personally Adv.

Solemnly affirmed before me

15/02/18

NOTARY  
Koderma (Jharkhand)