

23/01

Sale 145000001 Asha Baderat 100

2015



अभिप्रेमणा  
श्रीमती सुमती लाल  
50/02



अभिप्रेमणा  
श्रीमान कुमार लाल  
50/02

भारतीय स्टाम्प अधिनियम 1959 की अनुसूची  
के अन्तर्गत अधीन यथावत्  
रुपयों में  
श्रीमान कुमारी  
श्रीमती लाल  
को  
19/7/18

Rs Tanya Hand 100  
366196

Pranav  
Badrinarayan  
Sany

श्रीमान सुमती लाल  
को  
14/5/18

13/07/18  
Mithilank Tower  
1st floor  
100

**लेख्यकारी (विक्रेता) :-** श्री जयंतो मजुमदार, पिता स्व० नृपेन्द्र नाथ मजुमदार, जाति कायस्थ (बंगाली) पेशा गृहस्थी राष्ट्रीयता - भारतीय, निवास स्थान साकिन झुमरी तिलैया देवी मंडप रोड वार्ड नं० 25 पत्रालय झुमरी तिलैया, थाना तिलैया, जिला कोडरमा के द्वारा नियुक्त मुख्तार (by Power of Attorney Holder) (1)श्री मिथिलेश कुमार पिता स्व० केशव प्रसाद जाति कहार पेशा गृहस्थी राष्ट्रीयता - भारतीय, निवास स्थान साकिन मकान संख्या 62 अखौरी लक्ष्मी नारायण रोड मुरारपुर, गणेश कोठी के सामने पोस्ट गया थाना गया जिला गया (बिहार)। हाल मोकाम झुमरी तिलैया वार्ड नं० 23 पोस्ट झुमरी तिलैया थाना तिलैया सब रजिस्ट्री कोडरमा जिला रजिस्ट्री कोडरमा।  
आधार नं० 2279 2262 9294      पैन नं० ACLPK873IH

Brother's Record  
50/02 100  
Badrinarayan  
Sany  
14/5/18

श्रीमती लाल

14/5/18

(2) श्रीमती ईला कुमारी पति श्री नरेन्द्र कुमार जाति कहार पेशा गृहणी राष्ट्रीयता - भारतीय, निवास स्थान साकिन मटवारी मैदान पोस्ट कोर्सा थाना सदर जिला हजारीबाग। हाल मोकाम झुमरी तिलैया वार्ड नं0 23 पोस्ट झुमरी तिलैया थाना तिलैया सब रजिस्ट्री कोडरमा जिला रजिस्ट्री कोडरमा।

आधार नं0 2708 9343 9109

पैन नं0 ARSPK7286R

लेख्यधारी (क्रता) :- श्रीमती रेनु देवी पति श्री तुलसी प्रसाद जाति कहार (चन्द्रवंशी) पेशा गृहणी, राष्ट्रीयता-भारतीय, निवास स्थान साकिन झुमरी तिलैया, महात्मा गाँधी रोड, सरस्वती विद्या मंदिर विद्यालय के पास वार्ड नं0 23, पोस्ट झुमरी तिलैया थाना तिलैया सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा।

आधार नं0 6718 6185 2439

पैन नं0 AYXPD9179J

लेख्यप्रकार :- विक्रय पत्र केवाला बैयला कलामी।

मूल्य :- मोवलग 14,50,000 चौदह लाख पचास हजार रूपया।

सलाना माल :- मोवलग 10 दस पैसा, सलाना अलावे शेष।

भूस्वामी :- झारखण्ड सरकार अंचल कोडरमा अन्दर नगर पर्वद झुमरी तिलैया वार्ड नं0 23 तौजी नं0 28 अटाईस।

सम्पति :- मवाजी रकवा 10 दस डी0 जमीन अन्य मार्ग पर स्थित आवासीय हकियत रैयती कायमी वो दखली वाके मौजा गुमो वार्ड नं0 23 थाना तिलैया थाना नं0 12 बारह के अंतर्गत अंदर खाता नं0 222 दो सौ बाईस प्रगना गुमो सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा।

\* यह कि उपरोक्त खाते की संपत्ति की प्राप्ति लेख्यकारी जयंतो मजुमदार के पिता निपेन्द्र नाथ मजुमदार के नाम से हासिल वजरीये रजिस्ट्री केवाला के द्वारा खरीदगी नवीस्ते कवलधीर सहाय पिता मुन्शी कुलदीप सहाय साकिन हजारीबाग हाल मोकाम साकिन मौजा गुमो थाना जयनगर हाल थाना तिलैया रजिस्ट्री ऑफिस हजारीबाग से हासिल है। जिसका विक्रय पत्र दस्तावेज संख्या 1986 ब तारीख 26.02. 1952 ई0 है। जिसका बुक नं0 1 भोलूम नं0 21 पेज नं0 262 से 268 तक है।

बाद स्वर्गवास पिता के मनलेख्यकारी जयंतो मजुमदार उपरोक्त संपत्ति पर शांती पूर्वक कायम काविज दखकार होकर वो रहकर अंचल कार्यालय से मालगुजारी अंदाय कर मालगुजारी रसीद भी अपने पिता के नाम से हासिल करते चले आ रहे हैं।

रुबे रुबे

31/10/16

130718  
Nikhil Kumar

13.10.2018  
Jallepalli Wb

10/10/16  
10/10/16  
10/10/16

जिसका कि वर्तमान में अंचल कार्यालय कोडरमा के रजिस्टर II के पेज नं0 01 मोलूम नं0 9 में लेख्यकारी जयंतो मजुमदार के पिता निपेन्द्र नाथ मजुमदार के नाम से जमाबंदी दर्ज है। जिसका कि अंचल कार्यालय द्वारा निर्गत एक सरकारी मालगुजारी रसीद सं0 JH/19-A006811 वर्ष 2015-2016 ई0 तक निर्गत है। जिसका होल्डींग नं0 0230000591000M0 है।

जिसे मन लेख्यकारी जयंतो मजुमदार ने अपना हक हिस्सा की जमीन को बेचने का अधिकार (1) मिथिलेश कुमार एवं ईला कुमार को निबंधन कार्यालय कोडरमा में जाकर दे दिये। जिसका मुख्तारनामा अधिकार पत्र संख्या IV- 84 दिनांक 06.07.2018 ई0 जिसका बुक नं0 IV भो0 नं0 5 पेज नं0 577 से 608 तक है।

जिसे नियुक्त मुख्तार की हैसियत से (1) मिथिलेश कुमार एवं ईला कुमारी आज तारीख में उक्त जमीन लेख्यधारी के साथ बिक्री करते हैं। बिक्री भूमि को नक्शा में लाल रंग से दर्शाया गया है। नक्शा केवाला के साथ संलग्न है। बिक्रय भूमि गैर मजरूआ नहीं है।

### जमीन का विवरण

मौजा-गुमो थाना-तिलैया, थाना नं0-12 बारह, वार्ड नं0 23 परगना-गुमो, अंचल वो जिला कोडरमा।

I अंदर खाता नं0 222 दो सौ बाईस।

1. प्लॉट नं0 5861 अंठावन सौ एकसठ मुख्तारनामा रकवा 21 इक्कीस डी0 के मधे बिक्री रकवा 10 दस डी0 जमीन। जिसका हाल चौहदी इस प्रकार है :- उत्तर 12 फीट चौड़ा कच्चा रास्ता, दक्षिण प्लॉट नं0 5861 का पार्ट पूरब किशोरी सिंह का मकान प्लॉट नं0 5861 का पार्ट पश्चिम नीज लेख्यकारी प्लॉट नं0 5861 का पार्ट वाके है।

जमा खाता-एक जमा प्लॉट एक जमा रकवा 10 डीसमील जमीन वाके है।

विवरण :- यह कि लेख्यकारी उपरोक्त जमीन को बिक्री करना चाहते थे, पता लगने पर लेख्यधारी खरीदने को तैयार हो गये तब चन्द्र मानिन्द व्यक्तियों के बीच उपरोक्त भूमि का वाजिब मूल्य मोवलग 14.50,000/- चौदह लाख पचास हजार रुपया तय हुआ जो कि लेख्यकारी ने लेख्यधारी से प्राप्त कर मवाजी रकवा 10 डीसमील जमीन बेचे वो बैयला कलामी किये। वो दखलकार गरदाना वो खाश दखल दे दिये वो हमेशा के लिए सुपुर्द किये।

सुपुर्द किये

Mithilank Kurko  
13.07.18

13.07.18  
Mithilank Kurko

जिस प्रकार का हक हकूक दावा दखल वो वास्ता सरोकार लेख्यकारी मय वारीसान का था या आइन्दा होता सो सभी प्रकार का हक हकूक दावा दखल वास्ता सरोकार लेख्यधारी के हवाले किये।

चाहिए कि लेख्यधारी अपनी खरीदगी संपत्ति को अपने मू स्वामी अंचल में अपने नाम से दाखिल खारिज कराकर साल वो साल मालगुजारी अदाय कर सरकारी रसीद हासिल किया करें।

उपरोक्त खरीदगी संपत्ति पर लेख्यधारी खाश दखलकार होकर वो रह कर अपने भोग वो तसरूफ में दर लाया करे। चाहे लेख्यधारी उपरोक्त संपत्ति को रेहन रखे, कम्पाउन्ड, दिलावें, मकान बनावे, कुओं खुदवावें, बाग बगीचा लगवाएं वैंय बिक्री करें। चाहे जिस सावील से अपना फायदा वो मुनासिब समझे अपने भोग वो तसरूफ में दर लाया करे। इसमे हम लेख्यकारी मय वारीसान को किसी प्रकार का उजूर वो ईतराज नहीं है न कभी भविष्य में होगा।

बिक्री की गई संपत्ति तरह के वारदेन से पाक वो साफ है अगर किसी तरह का वारदेन पाया गया तो उसका कुल हारजाना के साथ देनदार हम लेख्यकारी मय वारीसान होंगे वो हैं।

बिक्री की गई संपत्ति का कुल किमत तमाम कमाल वसुल पाया। खर मोहरा जिम्मे लेख्यधारी के पास कुछ भी बाकी नहीं रहा और न ही कब्ज वसूली रसीद की जरूरत रही।

इस लिए हम लेख्यकारी आज तारीख में राजी खुशी वो आनन्द मन से यह बिक्रय पत्र केवाला हाजा लिख दिया ताकि समय पर काम आवे। मुकाम कोडरमा तारीख 13 07.2018 ई0।

नोट : हम लेख्यकारी अनुसूचित जाति, अनुसूचित जनजाति एवं सी0एन0टी0 एकट एवं 51 प्रतिबंधित पिछडी जातियों की सूचि से बाहर है।

प्रारूपकर्ता :- विनोद कुमार टाईट. 2.7.59/02 सो०

कोडरमा कोर्ट। लेख्यकारी के कथनानुसार केवाला का प्रारूप तैयार किया जसपर उमय पक्षों ने अपने अपने फोटो के साथ पाँचो अंगुलियों का निशान मेरे सामने बनाया।

विनोद कुमार  
13-7-18

रंजु देवी - रंजु देवी  
13-7-18



विनोद कुमार टाईट  
2.7.59/02



M. K. K. K. K. K.  
13.07.18

13.07.18  
M. K. K. K. K. K.

13.07.18  
M. K. K. K. K. K.

13.07.18  
M. K. K. K. K. K.

**LAND OF:-**

SRI JAYANTI MAJMUDAR S/o - LATE NRIPENDRA NATH MAJMUDAR  
AT-JHUMRI TELAIYA, DEVI MANDAP ROAD, WARD No - 25, P. S. - TELAIYA,  
P. O. - JHUMRI TELAIYA, DISTRICT - KODERMA, JHARKHAND

**NAME & ADDRESS OF VENDOR (THROUGH POWER OF ATTORNEY):-**

SRI MITHILESH KUMAR S/o - LATE KESHAB PRASAD  
AT - H. N. - 62, AKHAURI LAXMI NARAYAN ROAD, MURARPUR, OPPOSIT  
GANESH KOTHI, P. O. + P. S. + DISTRICT - GAYA, BIHAR  
PRESENT - JHUMRI TELAIYA, WARD No - 23, P. O. - JHUMRI TELAIYA,  
P. S. - TELAIYA, DISTRICT - KODERMA, JHARKHAND

2. SMT. ILA KUMARI S/o - SRI NARENDRA KUMAR  
AT - MATWARI MAIDAN, P. O. - KORRA, P. S. - SADAR,  
DISTRICT - HAZARIBAGH, JHARKHAND

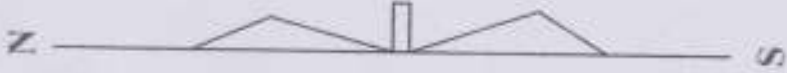
PRESENT AT - JHUMRI TELAIYA, WARD No - 23, P. O. - JHUMRI TELAIYA,  
P. S. - TELAIYA, DISTRICT - KODERMA, JHARKHAND

**NAME & ADDRESS OF VENDEE:-**

SMT. RENU DEVI W/o - SRI TULSI PRASAD  
AT - H. N. - 1224, MAHATMA GANDHI ROAD, NEAR SARASWATI VIDYA  
MANDIR SCHOOL, WARD No - 23, P. O. - JHUMRI TELAIYA,  
P. S. - TELAIYA, DISTRICT - KODERMA, JHARKHAND

**DETAILS OF THE SOLD LAND:-**

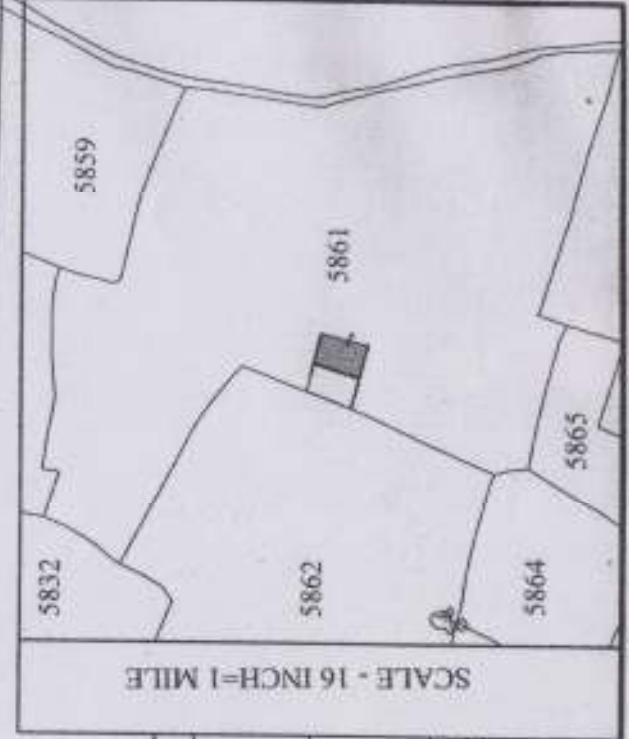
IN VILLAGE - GUMO, THANA No - 12, P. S. - TELAIYA, WARD No - 23,  
UNDER JHUMRI TELAIYA NAGAR PARSHAD, PARGANA - GUMO,  
DISTRICT - KODERMA, JHARKHAND SCALE - 1 INCH = 32 FEET  
KHATA No - 222 PLOT No - 5861 AREA (BY P.O.A.) - 21 DECIMALS  
SOLD AREA - 4356 SQFT. = 10 DECIMALS  
BOUNDARY OF THE SOLD LAND:-  
NORTH - 12 FEET WIDE KATCHA ROAD  
SOUTH - PLOT No - 5861(P)  
EAST - HOUSE OF KISHORI SINGH (P. N. - 5861(P))  
WEST - LAND OF VENDOR (P. N. - 5861(P))



12 FEET WIDE KATCHA ROAD



HOUSE OF KISHORI SINGH (P. N. - 5861(P))



SIGN. OF P. O. A. ATTORNEY HOLDER	
Mithlesh Kumar 12.07.18	
Smt Renu Devi 13.7.2018	
DRAWN BY	Praveen Kumar Suresh Kumar



JAWAHAR LAL  
NOTARY, KODERMA  
AND  
NOTARY PUBLIC, KODERMA

समझ:-

Sl. NO. 81 Date 03/07/18

शपथ पत्र  
 मैं रेनु देवी पति श्री - सुमन - 24/4/13 -  
 उम्र वर्ष लगभग 35 शाहीयता भारतीय पेशा 21/6/11 -  
 साकिन 14/11/2016 - 2012 पोस्ट अ.म.प. - बि.स.प. -  
 थाना बि.स.प. जिला कोडरमा (झारखण्ड) शपथ पूर्वक ब्यान  
 करती हूँ कि मैं संचिका संख्या 13/नि0 वि0 (महिला शुल्क विमुक्ति)  
 1/2017 का अक्षरशः पालन करती हूँ।



मैं रेनु देवी संचिका संख्या 13/नि0 वि0 (महिला  
 शुल्क विमुक्ति) 1/2017 के तहत अपने नाम से जमीन क्रय कर  
 रही हूँ। जिसका कुल राशस्व 14,50,000/- 4,35,710/-  
34,14,290/- रुपये है।

2 मैं इसके पूर्व सरकार के उपरोक्त अधिसूचना के तहत पूर्व में  
 निबंधन दस्तावेज का लाभ नहीं ली हूँ, अगर ऐसा पाया जाता है तो  
 कार्यालय मेरे विरुद्ध अनुशासनात्मक एवं दण्डनात्मक कारवाई हेतु  
 भागीदार बनूंगी।

3 मेरे द्वारा एक से अधिक लाभ का भागीदारी नहीं लूंगी।

रेंनु देवी  
 नत्थापन

मैं रेनु देवी उपरोक्त कथन को शपथ पूर्वक लिखकर  
 अपना हस्ताक्षर/अंगुठे का निशान आज दिनांक 03.07.18 को  
 कोडरमा प्रसिद्ध में बतयायी।

Sri/Smt. Renu Devi  
 Who is Identified by Sri  
Adv. G. J. Singh  
 Solely affirmed before me

रेंनु देवी  
 हस्ताक्षर/अंगुठे का निशान  
 रेंनु देवी

Identified deponent/executor with  
 signed/ Put L I in my Presence  
 . G. J. Singh  
 Advocate, Koderma  
 Date 03.07.18

NOTARY  
 (in terms of) (handhand)



भारतीय संघ  
भारतीय संघ  
भारतीय संघ

May 8, 2018

सं. क्र.	सं. क्र.	सं. क्र.	सं. क्र.	सं. क्र.	सं. क्र.	सं. क्र.	सं. क्र.	सं. क्र.	सं. क्र.	सं. क्र.
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

List Of Maturity Cases in Register-II  
Maturity Cases Not Found

List Of Case Status Details  
No Data Found

Print

भारतीय संघ  
भारतीय संघ  
भारतीय संघ

Mithlesh Kumar  
13.07.18  
SMI. 937112  
13.7.2018

27/5/18







**JHUMRITILAIYA NAGAR PARISHAD**

स्मारकपत्र नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये संपत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 403963131018120302

Date : 13-10-2018

प्रभावी : 2 2018-2019

श्री/श्रीमती/सुश्री : **RENU DEVI W/O TULSI PRASAD,**  
 मोहल्ला : **GANDHI SCHOOL ROAD JHUMRI TELAIYA**  
**KODERMA , 825409**  
**9801635888**

एतन् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं. - 0230000622000M0 वार्ड सं. 23 हुआ है, आपके स्व. निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु. निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

क्रम सं.	स्व-निर्धारित कर की सूचना Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	101.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (नया जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		101.00



नोट:-

1. यह निर्धारण की सूची JHUMRITILAIYA NAGAR PARISHAD Website, [www.jharkhand.suda.net](http://www.jharkhand.suda.net) पर उपलब्ध है।
2. नियमावली बंडिकर 11.4 के अन्तर्गत नई वर्षी जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो संपत्ति कर का 50% होगा।
3. निर्धारण की जाती है कि, यदि जल संरक्षण व्यवस्था लगा कर निवास को सुविधा देने तथा अतिरिक्त गृह कर में राहत दाने।
4. सर्वेक्षक विस्तृत एवं में सम्पत्ति कर का अनुमान नैमासिक देय होगा।
5. यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण पुरति कर का अनुमान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रिकतव दी जाएगी।
6. किसी देय पुरति को निर्दिष्ट सम्पत्ति (पक्षीक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाना जाय। तो 1% इतिहास की दर से संपादन स्वयं देय होगा।
7. यह कर निर्धारण अपने स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण-सह-घोषणा पत्र की स्थानीय तंत्र तथा सम्पत्ति कर सन्तान का समती है एवं लक्ष्य गलत एवं जाल पर निर्भावनी इतिहास 13.2 के अनुसार निर्धारित करि (Fina) एवं अंतर राशि देय होगा।
8. JHUMRITILAIYA NAGAR PARISHAD द्वारा निर्धारित इस संपत्ति कर इन इमर्सन्सवर्क को छोड़ें कागुकी हैसियत प्रदान नहीं करता है औरथा न ही अपने नतिवो।
9. दरभारा को छोड़ें कागुली अधिभार प्रदान करता है।
10. अगर आपके लगे होल्डिंग नंओ का अतिरिक्त एक 5/6/7/8 है तो यह डिजिट संरचनाओ की श्रेणी के अन्तर्गत भन्ता अर्थात्।

**NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.**

Print

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT  
M/A KUMARI

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

RAM CHANDRA PRASAD  
20/11/1960  
Permanent Account Number  
ARSPK7288R

Signature



SMT अश्विनी  
13.7.2018

19/7/18

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA



RENU DEVI

MOHAN SINGH

01/01/1969

Permanent Account Number  
AYXPD9179J

रेनु देवी

Signature



8142210

रेनु देवी

रेनु देवी



निबंधन विभाग, झारखंड  
Koderma

Token No.32Token Date: 7/13/2018

Party Name: Mithilesh Kumar  
Father/Husband Name:Late Keshab Prasad  
(Power Holder)

Jhauri telaiya, Ward No. 23, Telaiya, Koderma

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Mithilesh Kumar
Gender :	M
DOB :	20-08-1953
C/o :	S/O Late Keshab Prasad
District :	Gaya
House/Building No. :	holding no-62
Locality :	post-gaya thana-gaya
Pincode :	823001
Post Office :	Gaya
State :	Bihar
Village/Town/City :	Gaya
Aadhaar No. :	XXXXXXXX9294
Photo :	

Registering Officer

13/07/18

Party Signature

Operator's Signature

Mithilesh Kumar

20/07/18



निबंधन विभाग, झारखंड  
Koderma

Token No.32Token Date: 7/13/2018

Party Name: Ela Kumari

Father/Husband Name: Narendra Kumar  
(Power Holder)

Jhumri telaiya, Ward No. 23, Telaiya, Koderma

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Ela Kumari
Gender :	F
DOB :	26-11-1960
C/o :	W/O Narendra Kumar
District :	Hazaribagh
House/Building No. :	URMILA
Locality :	PO- KORRA, PS- SADAR HAZARIBAG
Pincode :	825301
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Hazaribag
Aadhaar No :	XXXXXXXXX9109
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

SMT कुमारी

Operator's Signature

रत्न कुमारी



निबंधन विभाग, झारखंड  
Koderma

Token No.32Token Date: 7/13/2018

Party Name: Renu Devi

Father/Husband Name: Tulsi Prasad  
(VENDEE)

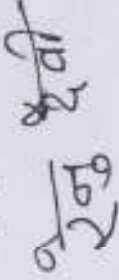
Jhumri Telaiya Mahatma Gandhi Road, Near Saraswati Vidya Mandir Ward No. 23 Ps.-  
Telaiya, Koderma

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Renu Devi
Gender :	F
DOB :	01-01-1962
C/o :	W/O: Tulsi Prasad
District :	Koderma
House/Building No. :	1224
Locality :	Ward No - 22
Pincode :	825409
Post Office :	Jhumri Telaiya
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Jhumri Telaiya
Aadhaar No. :	xxxxxxxx2439
Photo :	

  
Registering Officer

Party Signature

  
रनु देवी

Operator's Signature

  
रनु देवी



निबंधन विभाग, झारखंड  
Koderma

Token No.32Token Date: 7/13/2018

Party Name: Birendra Kumar

Father/Husband Name: Late Badishwar Prasad  
(Identifier)


South Gandhi Nagar Near Ajay Exchange Hazaribagh

Deed Type: Sale Deed.

Party Details	
Name :	Birendra Kumar
Gender :	M
DOB :	26-01-1957
C/o :	C/O Narendra Kumar
District :	Hazaribagh
House/Building No. :	29, URMILA
Locality :	PO- HAZARIBAG PS- SADAR HAZARIBAG
Pincode :	825301
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Hazaribagh
Aadhaar No :	XXXXXXXX8648
Photo :	

  
Registering Officer

Party Signature

  
Birendra Kumar.

Operator's Signature





**निबंधन विभाग, झारखंड  
Koderma**

ऑफ पदा-सह चोपला भवन (निचम 114)

Taken fee: 32

Taken Date/Time: 13/07/2018 12:32:29

Document Type: **Sale Deed**  
 Presenter Name & Address: **Jhurni Telaiya, Ward No. 23, Telaiya, Koderma**  
 Stampable Doc. Value: **1450000**  
 Document/Transaction Value: **1450000**  
 Document Type: **DOE**  
 Stamp Value: **100**  
 Serial/Deed No.: **/**  
 Old Serial No.: **/**  
 Regn. No. / Other Details: **APR/10 226292**  
 Property Details: **e-Stamp Cert. No**

Presenter: **Mithlesh Kumar**

Date of Entry: **13/07/2018**  
 Total Pages: **46**  
 Block: **1**  
 CNO/PNO: **not rod**

Anchial No.	Wrd/Hk/Muaza No.	Plot No.	Regn. No.	Plot No.	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No.	ULB	Category	Area	Min. Value
Jhurni Telaiya Nagar Parishad	Gutra Ward No-23	222/586/9	1	MSP Kachcha Road	12 Feet Wide Kachcha Road	Plot Of 5081	Kachori Singh Part Of Plot No. 5081	Lehyabani Singh Part Of Plot No. 5081	023000059100003	JHURNI TELAIYA NAGAR PARISHAD	URRES	10.00	1433600

**Other Property Details:**

**Party Details:**

Party Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 50	Mobile	Aadhar	Pres. Address	Perm. Address
VEENDOR	Jayanto Majumdar (through-)	Late Anpendra Nath Majumdar	Farmer	पति	बंगाली	Male		xxxxxxxxxx		Dev Mandap Road, Jhurni Telaiya, Ward No. 23, Po- Jhurni Telaiya, Pa- Telaiya, Koderma	Dev Mandap Road, Jhurni Telaiya, Ward No. 23, Po- Jhurni Telaiya, Pa- Telaiya, Koderma
Power Holder	Mithlesh Kumar	Late Keshub Prasad	Farmer	पति	बंगाली	Male	ACLPK8731H	xxxxxxxxxx75	xxxxxxxxxx6294	Jhurni Telaiya, Ward No. 23, Telaiya, Koderma	82 ANHARI Narayan Road Marapur Oppo- Ganesh Kothi, Gaya
Power Holder	Ila Kumari	Narendra Kumar	House Wife	पति	बंगाली	Female	ARSPK7286R	xxxxxxxxxx075	xxxxxxxxxx9109	Jhurni Telaiya, Ward No. 23, Telaiya, Koderma	Mahesh Madan Korra, Hazaribagh
VEENEE	Renu Devi	Tuli Prasad	House Wife	पति	बंगाली	Female	AYXFD917SU	xxxxxxxxxx688	xxxxxxxxxx4439	Jhurni Telaiya Maheshra Gandhi Road, Near Sarwasi Vidya Mandir Ward No. 23 Pa- Telaiya, Koderma	Jhurni Telaiya Maheshra Gandhi Road, Near Sarwasi Vidya Mandir Ward No. 23 Pa- Telaiya, Koderma
Identify	Birendra Kumar	Late Badshah Prasad	Farmer	पति	बंगाली	Male		xxxxxxxxxx50	xxxxxxxxxx8948	South Gandhi Nagar Near Ajoy Exchange Hazaribagh	South Gandhi Nagar Near Ajoy Exchange Hazaribagh

**Fee Details:**

SN.	Fee Name	Net Amount
1	SP	680.00
2	PR	0.94
3	AL	2.50
4	A1	0.03
	<b>Total</b>	<b>103.44</b>

Holding Details provided by the user has been mutated in the name of -JAYANTO MAJUMDAR

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to itself,formation provided by me are true to itself.  
 The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system, I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

**Mithlesh Kumar**  
13.07.18

उपरोक्तलिखित वस्तुवैकल्य में अधिकार राखी मे अंगुल्य है।

Signature of Executant & Claimant

**मिथलेश कुमार**  
दस्तावेज संक को हस्ताक्षर  
**Mithlesh Kumar**  
दस्तावेजों का हस्ताक्षर

निबंधन एवं साकार में प्रेषित प्रकृत के अंगुल्य द्वारा प्रेषित की गई है।  
 उपरोक्त **13/07/2018** के दिनांक को मेरे समक्ष स्वीकार किया

13.07.18

निबंधन एवं साकार में प्रेषित प्रकृत के अंगुल्य द्वारा प्रेषित की गई है।  
 उपरोक्त **13/07/2018** के दिनांक को मेरे समक्ष स्वीकार किया

दिनांक **13/07/2018**










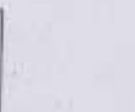
**मिथलेश कुमार**  
दस्तावेजों का हस्ताक्षर

**मिथलेश कुमार**



निबंधन विभाग, झारखंड  
कोडरमा

Token No.32 Token Date: 13/07/2018  
Serial/Deed No./Year :3101/3015/2018  
Deed Type: Sale Deed

SN.	Party Details	Photo	Thumb
1	<b>Jayanto Majumdar (through- Father/Husband Name:Late Nripendra Naath Majumdar (VENDOR)</b> Devi Mandap Road, Jhumari Tilaiya, Ward No. 25, Po- Jhumari Tilaiya, P.S+ Tilaiya, Koderma		
2	<b>Mithilesh Kumar</b> Father/Husband Name:Late Keshab Prasad (Power Holder) Jhumri telaiya, Ward No. 23, Telaiya, Koderma		
3	<b>Ila Kumari</b> Father/Husband Name:Narendra Kumar (Power Holder) Jhumri telaiya, Ward No. 23, Telaiya, Koderma		
4	<b>Renu Devi</b> Father/Husband Name:Tulsi Prasad (VENDEE) Jhumri Telaiya Mahatma Gandhi Road, Near Sarswati Vidya Mandir Ward No. 23 Ps.- Telaiya, Koderma		
5	<b>Birendra Kumar</b> Father/Husband Name:ate Badishwar Prasad (Identifier) South Gandhi Nagar Near Ajay Exchange Hazaribagh		

Book No. 1  
Volume 171

Page 435 To 480

Deed No 3101 / 3015  
Year 2018  
Date 13/07/2018

Registration Officer

19/7/18

Signature of Operator

रेणु देवी



भारत सरकार

झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

Duplicate-copy CRSLP37276255

10/15/2018



नामांतरण शुद्धि-पत्र

जिला का नाम	कोडरमा	अनुमंडल नाम	कोडरमा	अंचल का नाम	कोडरमा सदर	हल्का	हल्का-2B
इस्टेट का नाम	झारखण्ड	भाग	51	पृष्ठ संख्या वर्तमान	79	खाना न.	12
		वर्तमान(VOL)					

क्रमिक संख्या	केस न.	मौजा का नाम/ राजस्व थाना न.	थाना का नाम	स्वीकृत द्वारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अभिधृत जिसमें नामांतरण संबंधित है			कारोबार विस्तृत सूचना			रजिस्टर 2 अद्यतन तिथि अमयुक्ति	
						खाना न.	भाग वर्तमान	पृष्ठ संख्या वर्तमान	खाना न.	प्लॉट न.	क्षेत्रफल		लगान
6255	1604 /R27 2018 - 2019	गुमो/ 12	कोडरमा सदर	12/10/2018	By Sale Registration Deed 3015 Dated 13/07/2018	222	9	1	222	5861	10 डिसमील	0.1	

विक्रेता का नाम : (RENU DEVI पति-TULSI PRASAD , जाति-कहार, पता- GANDHI SCHOOL ROAD JHUMRI TELAIYA KODERMA )	जमाबंदी रैयत का नाम : nipendra naath majumdar	विक्रेता का नाम : JAYANTO MAJUMDAR, पति-NRIPENDRA NATH MAJUMDAR , जाति-काएस्व, पता-DEVI MADAP ROAD JHUMRI TELAIYA KODERMA
--	--	--

राजस्व कर्मचारी हल्का-2B को आवश्यक कार्यवाही एवं सूचनार्थ हस्तान्तरित।  
यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है।  
यह पत्र केवल पार्श्व की जानकारी के लिए है।  
इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

Signature valid

Digitally signed by



ASHOK RAM

अंचलाधिकारी

कोडरमा सदर



रेनु देवी