

2019/1043/1871/1023



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Jharkhand

e-Stamp

Certificate No. : JH-JH18357628897206R
 Certificate Issued Date : 19-Mar-2019 12:28 PM
 Account Reference : GOVACC (GVY) PR09V07/ KODERMA/ JH-KD
 Unique Doc. Reference : SUBIN-JHHSR09V0719809785729216R
 Purchased by : SUNITA DEVI
 Description of Document : Article 23 Co Inveynance
 Property Description : MALLA- GUMO, THANA NO 12, PS- TELAIYA, DIST- KODERMA
 Consideration Price (Rs.) : 7,20,000
 (Seven Lakh Twenty Thousand only)
 First Party : ABHIMANYU FAIDIEY AND OTHER
 Second Party : SUNITA DEVI
 Stamp Duty Paid By : SUNITA DEVI
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 10
 (Ten only)



----- Please write or type below this line -----
Sale Deed of Property at Silke Bazar, Stand No. 10

किसी भी प्रकार का प्रमाण नहीं है
1. यह एक प्रमाण है और इसका
2. प्रमाण नहीं है।
3. प्रमाण नहीं है।
4. प्रमाण नहीं है।

Feafaid
Biden B...
D. F. V. S.
U.S.

सुनीता देवी
01-04-19

0010898802



(Signature)
Sunita Devi

Warning: This is a non-judicial stamp certificate issued by the Government of Jharkhand. It is not a legal document and should not be used as such. For more information, please visit the website of the Government of Jharkhand.

लेख्यधारी :- श्रीमती सुनीता देवी पति श्री रामू सिंह जाति राजपूत
पेशा गृहणी, राष्ट्रीयता-भारतीय, निवास स्थान साकिन तेली टोला,
जोड़ा तालाब, गोविन्दपुर, पोस्ट गोविन्दपुर थाना विष्णुगढ जिला
हजारीबाग (झारखण्ड)

अधार नं0 2242 5548 2271 पै नं0 ESFPD2349J

लेख्यप्रकार :- विक्रय पत्र केवाला बैयला कलामी।

मूल्य :- विक्रय मूल्य मोवलग 7,20,000 सात लाख बीस रूपया मात्र।

सलाना माल :- मोवलग 5 पांच पैसा सलाना अलावे शेष।

भूस्वामी :- झारखण्ड सरकार अंचल कोडरमा अन्दर नगर पर्वद
झुमरी तिलैया वार्ड नं0 23 तौजी नं0 28 अटाईस।

सम्पति :- मवाजी रकवा 05 पांच डी0 जमीन अन्य मार्ग पर स्थित
आवासीय हकियत रैयती कायमी खतीयानी वो दखली वाके मौजा गुमो
वार्ड नं0 23 थाना तिलैया थाना नं0 12 बारह के अंतर्गत अंदर खाता
नं0 540 पांच सौ चालीस प्रगना गुमो सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री
वो जिला कोडरमा।

यह कि उपरोक्त खाते की संपति की प्राप्ति मन लेख्यकारी नं0
(1) जयनाथ पाण्डेय (2) रामनेरश पाण्डेय वो (3) मनोज कुमार पाण्डेय
के परदादा वो लेख्यकारी नं0 (4) रंजु देवी (5) कंचन देवी वो (6)
मसो0 गीता देवी के परदादा ससुर लक्ष्मण पाण्डेय वगैरह के नाम से
सर्वे खतीयान दर्ज है।

तथा अंचल कार्यालय कोडरमा के रजिस्टर II के पृष्ठ सं0 145
भोलूम 12 के माध्यम से लेख्यकारी नं0 (1) जयनाथ पाण्डेय (2)
रामनेरश पाण्डेय वो (3) मनोज कुमार पाण्डेय के दादा तथा लेख्यकारी
नं0 (4) रंजु देवी (5) कंचन देवी वो (6) मसो0 गीता देवी के दादा
ससुर भीष्म पाण्डेय पिता ब्रजलाल पाण्डेय के नाम से जमाबंदी दर्ज
होकर रसीद कटते चला आ रहा है। जिसका एक सरकारी मालगुजारी
रसीद सं0 JA/40-0003343 सन् 2006-2007 ई0 है।

बाद अपने-अपने पूर्वज के स्वर्गवास कर जाने पर लेख्यकारीगण
अपने अन्य हिस्सेदारों के साथ उक्त जमीन का आपसी घरेलु बटवारा
के आधार पर अपने-अपने हक हिस्सा की जमीन पर कायम कविज
दखलकार हुए वो हैं।

Umg Kant Jankar
25/01/15

श्रीमती सुनीता देवी
गोविन्दपुर

श्रीमती सुनीता देवी
गोविन्दपुर

3/10/15

R.T.T. of Sunderdevi

जिसे लेख्यकारीगण ने अपना-अपना एक हिस्सा वो दखल कब्जा की जमीन को बेचने का अधिकार (1) श्री अभिमन्यु पाण्डेय को (2) श्री उमाकान्त पाण्डेय को निबंधन कार्यालय कोडरमा में जाकर दे दिये। जिसका मुख्तारनामा अधिकार पत्र संख्या IV-20 दिनांक 14.03.2019 ई0 जिसका बुक नं0 IV भोलूम नं0 2 पेज नं0 163 से 198 तक है।

नियुक्त मुख्तार की हैसियत से (1) श्री अभिमन्यु पाण्डेय को (2) श्री उमाकान्त पाण्डेय उक्त जमीन आज तारीख में लेख्यघाशी के साथ विक्री करते है। विक्री भूमि को नक्शा में लाल रंग से दर्शाया गया है। नक्शा केवाला के साथ संलग्न है। विक्रय भूमि गैर मजरूआ नहीं है।

जमीन का विवरण

मौजा-गुमो थाना-तिलैया, थाना नं0-12 बरह, वार्ड नं0 23 परगना-गुमो, अंचल वो जिला कोडरमा। जिसका होल्डींग नं 0230000637000M0 है।

I अंदर खाता नं0 540 पांच सौ चालीस।


1. प्लॉट नं0 5568 पचपन सौ अइसठ कुल रकवा 37 सैतीस डी0 के मध्ये मुख्तारनामा रकवा 20 बीस डी0 के मध्ये विक्री रकवा 05 पांच डी0 जमीन।

जिसका हाल चौहदी इस प्रकार है :- उत्तर-आज के क्रेता श्रीमती सुनीता देवी (प्लॉट नं0 5568 का पार्ट) दक्षिण-नीज लेख्यकारीगण (प्लॉट नं0 5568 का पार्ट) पुरब- 12 फीट चौड़ा कच्चा रास्ता पश्चिम- प्लॉट नं0 5567 वाके है।

जमा खाता-एक जमा प्लॉट-एक जमा रकवा 05 पांच डीसमील जमीन वाके है।

विवरण :- यह कि लेख्यकारीगण नियुक्त मुख्तार की हैसियत से उपरोक्त जमीन को विक्री करना चाहते थे, पता लगने पर लेख्यघाशी खरीदने को तैयार हो गये तब चन्द मानिन्द व्यक्तियों के बीच उपरोक्त भूमि का वाजिब मूल्य मोवलग 7,20,000 / - रुपया तय हुआ जो कि लेख्यकारीगण ने लेख्यघाशी से चेक संख्या 869569 से 3,50,000 / - रुपया एवं चेक संख्या 869570 से 3,40,000 / - रुपया भारतीय स्टेट बैंक शाखा विष्णुगढ़ से एवं 30,000 / - रुपया नगद कुल मिलाकर 7,20,000 / - रुपया प्राप्त कर मवाजी रकवा 05 पांच डीसमील जमीन बेचे वो बैयला कलामी किये। वो दखलकार गरदाना वो खाश दखल दे दिये वो हमेशा के लिए सुपुर्द किये।

जिस प्रकार का हक हकूक दावा दखल वो वास्ता सरोकार लेख्यकारीगण मय वारीसान का था या आइन्दा होता सो सभी प्रकार का हक हकूक दावा दखल वास्ता सरोकार लेख्यघाशी के हवाले किये।

() R. V. I. ob Sushil Devi
प्रमाण पत्र

5/10/20
13/11/19

4.8.20
(Comp. Confidential)

चाहिए कि लेख्यधारी अपनी खरीदगी संपत्ति को अपने मू. स्वामी अंचल में अपने नाम से दाखिल खारिज कराकर साल वो साल मालगुजारी अदाय कर सरकारी रसीद हासिल किया करें।

उपरोक्त खरीदगी संपत्ति पर लेख्यधारी खाश दखलकार होकर वो रह कर अपने भोग वो तसरूफ में दर लाया करे। चाहे लेख्यधारी उपरोक्त संपत्ति को रेहन रखे, कम्पाउन्ड, दिलावे, मकान बनावे, कुओं खुदवावे, बाग बगीचा लगवाएं वय बिक्री करें। चाहे जिस सावील से अपना फायदा वो मुनासिब समझे अपने भोग वो तसरूफ में दर लाया करे। इसमें हम लेख्यकारीगण मय वारीसान को किसी प्रकार का उजूर वो ईतराज नहीं है न कमी भविष्य में होगा।

बिक्री की गई संपत्ति समी तरह के वारदेन से पाक वो साफ है अगर किसी तरह का वारदेन पाया गया तो उसका कुल हारजाना के साथ देनदार हम लेख्यकारीगण मय वारीसान होंगे वो हैं।

बिक्री की गई संपत्ति का कुल किमत तमाम कमाल वसुल पाया। खर मोहरा जिम्मे लेख्यधारी के पास कुछ भी बाकी नहीं रहा और न ही कब्ज वसूली रसीद की जरूरत रही। नियुक्त मुख्तार की हैसियत से अभिमन्यु पाण्डेय वो उमाकान्त पाण्डेय उक्त जमीन का जरसम्न लेख्यधारी से प्राप्त कर लेख्यकारीगण को भुगतान कर दिए।

इस लिए हम लेख्यकारीगण आज तारीख में राजी खुशी वो आनन्द मन से यह बिक्रय पत्र केवाला हाजा लिख दिया ताकि समय पर काम आवे। मुकाम कोडरमा तारीख २६.03.2019 ई0।

नोट : हम लेख्यकारीगण अनुसूचित जाति, अनुसूचित जनजाति एवं सी0एन0टी0 एकट एवं 51 प्रतिबंधित पिछडी जातियों की-सूचि से बाहर है।

प्रारूपकर्ता :- बिनोद कुमार ताईद ला0 नं0 59/02 कोडरमा कोर्ट। लेख्यकारीगण के कथनानुसार केवाला का प्रारूप तैयार किया जसपर उमय पक्षों ने अपने अपने फोटो के साथ पाँचो अंगुलियों का निशान मेरे सामने बनाया।



बिनोद कुमार - 25/3/19

बिनोद कुमार - 25/3/19



Binod Kumar
25/3/19

Binod Kumar
25/3/19

Binod Kumar
25/3/19

NAME & ADDRESS OF VENDOR (THROUGH POWER OF ATTORNEY):

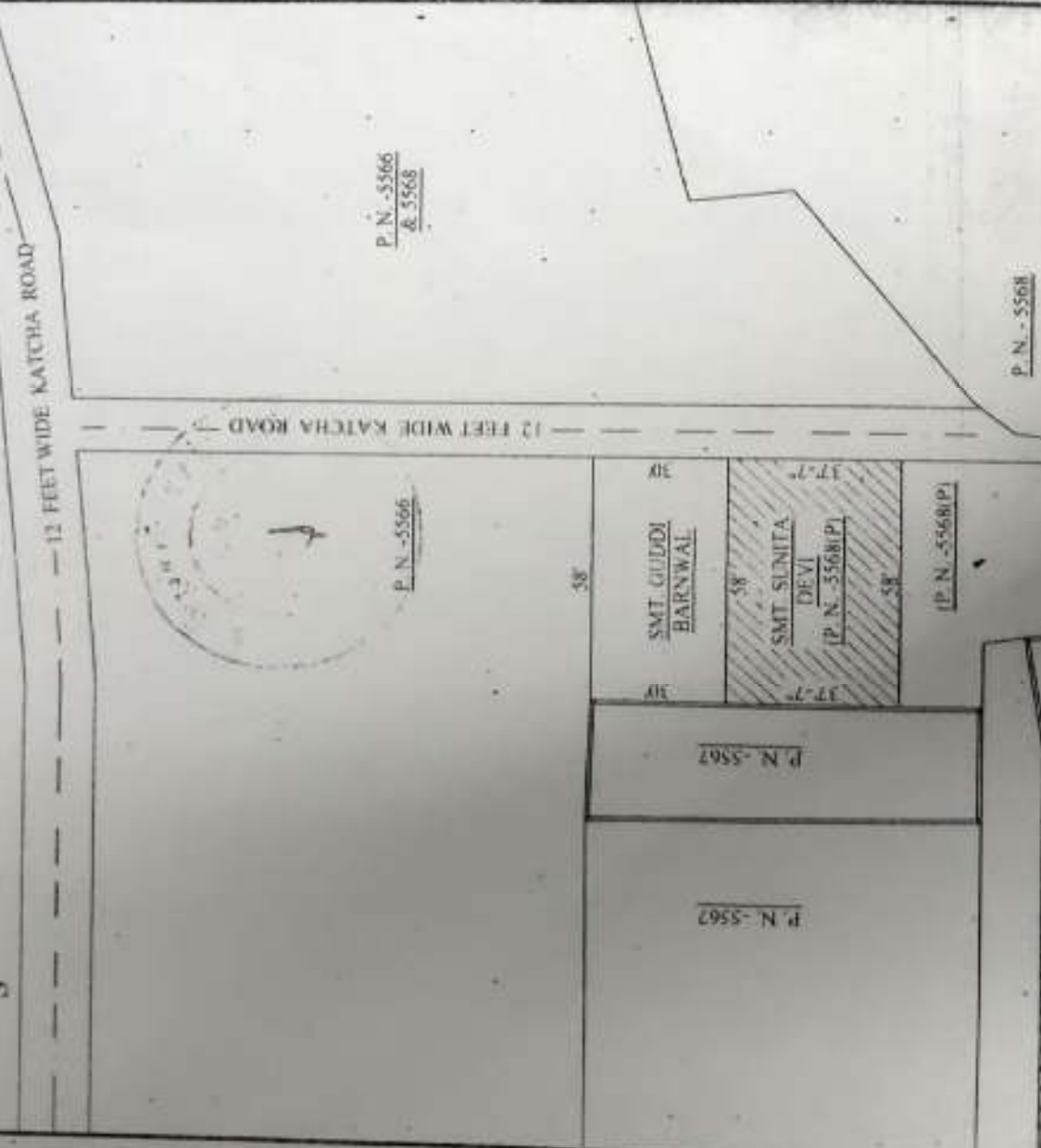
1. SRI ABHIMANYU PANDEY
S/o - LATE ARJUN PANDEY
2. SRI UMAKANT PANDEY
S/o - LATE GANESH PANDEY
AT - GUMO, WARD No - 22, P. O. - JHUMRI TELAIYA,
P. S. - TELAIYA, DISTRICT - KODERMA, JHARKHAND-825409
NAME & ADDRESS OF VENDEE:-
SMT. SUNITA DEVI W/o - SRI RAMU SINGH
AT - TELI TOLA, JODA TALAB, GOVINDPUR, GOVINDPURKALAN,
DISTRICT - HAZARIBAGH, JHARKHAND-825312

DETAILS OF THE SOLD LAND:-

IN VILLAGE - GUMO, THANA No - 12, P. S. - TELAIYA, WARD No - 23,
UNDER JHUMRI TELAIYA NAGAR PARSHAD, PARGANA - GUMO,
DISTRICT - KODERMA, JHARKHAND SCALE - 1 INCH = 40 FEET
KHATA No - 540 PLOT No - 5568 AREA (BY P. O. A.) - 20 DECIMALS
SOLD AREA - 05 DECIMALS SHOWN IN RED COLOUR.

BOUNDARY OF THE SOLD LAND:-

NORTH - TODAY SOLD TO SMT. GUDDI BARNWAL (P. N. - 5568(P))
SOUTH - LAND OF VENDOR (P. N. - 5568(P))
EAST - 12 FEET WIDE KATCHA ROAD
WEST - PLOT No - 5567



SIGN OF VENDOR
Smt Kant Singh
25/5/15
25/5/15

DRAWN BY
[Signature]
[Signature]

*R.T.I of Sushda Devi
320-11110 with
your oppm P13*

समझ : श्री E. R. PRADHAN
लेख्यप्रमाणक, कोडरमा।

शपथ पत्र

मैं Sunita - द.पं. पति सुख सिंह पोस्ट करीब 6.0 वर्ष साकिन/ग्राम द.पं. - 2.10.17, पोस्ट 2.11.17-2.12.17 थाना सुखपुरा जिला द.पं. राज्य - उ.प्र. का निवासी हूँ जो शपथ पूर्वक ब्यान करती हूँ कि जो निम्न प्रकार है -

1. यह कि झारखण्ड सरकार राजस्व, निबंधन एवं, भूमि सुधार विभाग के संचिका संख्या - 13/नि0 वि0 (महिला शुल्क विमुक्त) - 13/2017 के आदेशानुसार पूर्व में मुद्रांक एवं निबंधन शुल्क छुट का लाभ मेरे द्वारा नहीं लिया गया है।
2. यह कि उक्त सारी बातें सत्य वो सही है।

Identified Deponent Executant
who Signed/Put L.T.I. in my presence

Sunita
Advocate Kodame
Date 12/03/19



सत्यापन

मैं Sunita - द.पं.

सत्यापित करती हूँ कि उपरोक्त निम्नलिखित सारी बातें मेरी जानकारी में सही वो सत्य है और सही पाकर आज तारीख 12.03.19 को अपना हस्ताक्षर/छाप बनायी।

सुख सिंह



सुख सिंह

Sunita - द.पं.
Notarially affirmed before me
on 12/03/19

NOTARY PUBLIC
KODAME



R.T.I of Sunita Devi
सुख सिंह - द.पं.

सीधे मालगुजारी

नाम संकेत। नाम बीका मय

धाना को धाना नम्बर

फस्ट मालकी/ फस्ट देवती
नाम देवत मय बलियदा अपावन्ती
को संकुनात नम्बर।JA 0003343
40

कोरमा गुजरी

शीका पाउरेय

540

श्रीमजाला पाउरेय

P. No. 148-

अराजी नकरी

अराजी भावली

तफसील हिसाब लगान भावली

1.24 P.S

— w. f. —

/2-

जोत का सालाना मग म., तफसील (बकाया को हाल) मीजुदा साल का।

मग बावत	सालाना	बकाया			2006 हल
		तीन वर्ष से ज्यादा	इरा वर्ष	इरा वर्ष	
माल } गुजारी } (नकदी) (भावली)	1.00	X		38-39 2006	2007
रस	0.25			8.00	1.00
*सूद	0.50			2.00	0.25
मुतफरकात	0.50			4.00	0.50
मीजान	0.20			4.00	0.50
	2.45		19.60	2.45	

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	बकाया			2006 मोटेक्या 2006	काजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	इरा वर्ष	इरा वर्ष		
माल } गुजारी } (नकदी) (भावली)	X		38-39 2006		
रस			8.00	1.00	
*सूद			2.00	0.25	
मुतफरकात			4.00	0.50	
मीजान अदायकारी			4.00	0.50	
		19.60	2.45		

(१) मीजान कुल (तफजों में) तफसील नं. 1131) पौना दोहा गा।

(२) नाम देहिन्दर— बाल

(३) कुल बकाया—

दस्ताखत को तारीख अंगरेजी प्रबन्धन कलिन

23.05

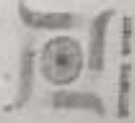
*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

NCCF-2005

31/2/2007 41/2/07

25/3/15

R.T.S of Sunder Devi
5774 93712-121



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
पृथी II प्रति

March 25, 2019

भाग संक्रमांक	12	पृष्ठ संख्या	145
विज्ञापन संख्या	अनुसूचित नाम	कोटेशन संख्या	अंशित का नाम
1000/2008/0003343	पुणे	540	गौरी संका
संक्रमांक	संक्रमांक	संक्रमांक	संक्रमांक
0003343	2008/2007/8	2005/2007/8	2005/2007/8
संक्रमांक	संक्रमांक	संक्रमांक	संक्रमांक
0003343	2008/2007/8	2005/2007/8	2005/2007/8
संक्रमांक	संक्रमांक	संक्रमांक	संक्रमांक
0003343	2008/2007/8	2005/2007/8	2005/2007/8
संक्रमांक	संक्रमांक	संक्रमांक	संक्रमांक
0003343	2008/2007/8	2005/2007/8	2005/2007/8

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

List Of Case Status Details

आपका प्रमाणपत्र जारी नहीं किया जा रहा है।
कृपया अपने प्रमाणपत्र को जांचकर जांचें।
यदि आपका प्रमाणपत्र जारी नहीं किया जा रहा है तो आपका प्रमाणपत्र जारी नहीं किया जा रहा है।
यदि आपका प्रमाणपत्र जारी नहीं किया जा रहा है तो आपका प्रमाणपत्र जारी नहीं किया जा रहा है।



R.T.I of Swatan Devi
SARAYATI-PAI



Scale of Classification

Scale of Classification

अभिमान
41V324
25/3/13

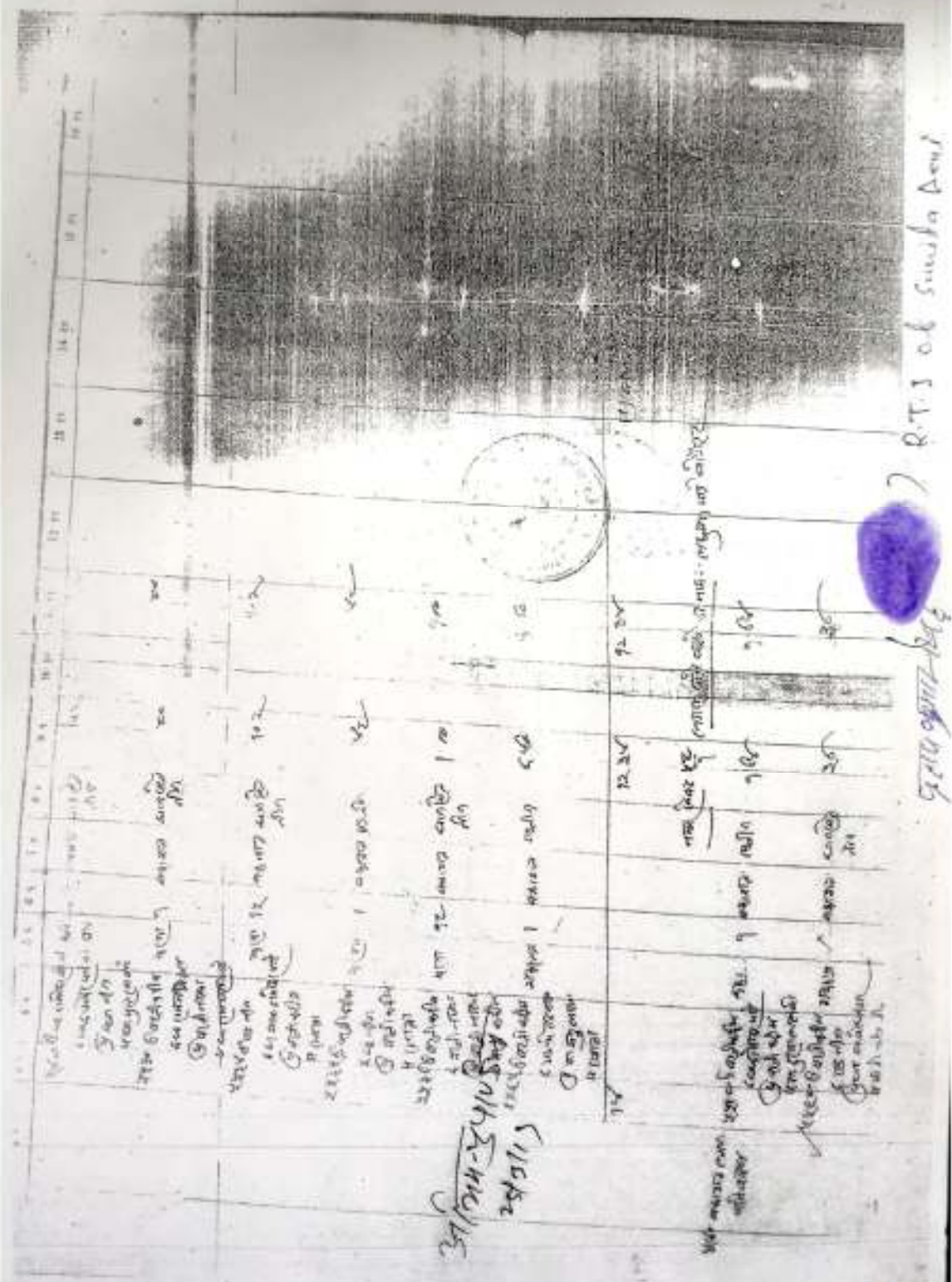
	10	11	12	13	14	15	16
201	1/2	1/2					
202	70	70					
203	22	22					
204	25	25					
205	26	26					
206	26	26					
207	22	22					
208	22	22					
209	22	22					
210	22	22					
211	22	22					
212	22	22					
213	22	22					
214	22	22					
215	22	22					
216	22	22					
217	22	22					
218	22	22					
219	22	22					
220	22	22					
221	22	22					
222	22	22					
223	22	22					
224	22	22					
225	22	22					
226	22	22					
227	22	22					
228	22	22					
229	22	22					
230	22	22					
231	22	22					
232	22	22					
233	22	22					
234	22	22					
235	22	22					
236	22	22					
237	22	22					
238	22	22					
239	22	22					
240	22	22					
241	22	22					
242	22	22					
243	22	22					
244	22	22					
245	22	22					
246	22	22					
247	22	22					
248	22	22					
249	22	22					
250	22	22					
251	22	22					
252	22	22					
253	22	22					
254	22	22					
255	22	22					
256	22	22					
257	22	22					
258	22	22					
259	22	22					
260	22	22					
261	22	22					
262	22	22					
263	22	22					
264	22	22					
265	22	22					
266	22	22					
267	22	22					
268	22	22					
269	22	22					
270	22	22					
271	22	22					
272	22	22					
273	22	22					
274	22	22					
275	22	22					
276	22	22					
277	22	22					
278	22	22					
279	22	22					
280	22	22					
281	22	22					
282	22	22					
283	22	22					
284	22	22					
285	22	22					
286	22	22					
287	22	22					
288	22	22					
289	22	22					
290	22	22					
291	22	22					
292	22	22					
293	22	22					
294	22	22					
295	22	22					
296	22	22					
297	22	22					
298	22	22					
299	22	22					
300	22	22					

अवकाश प्राप्त
दिनांक 11/3

अवकाश प्राप्त
दिनांक 11/3

(1) अवकाश प्राप्त

R.T.I of Sunja Dew



JHUMRITILAIYA NAGAR PARISHAD

ग्रामपालिका नगरपालिका अधिनियम-२०११ की धारा १०३ (१) के प्रमाणित निकायिका सिब नगरी संसदीय कय की सूचना

Memo No.: 415435031218033224
 Date : 03-12-2018
 पत्रांकी : 12010-2017

श्री/श्रीमती/सुकी : MASOMAT PAVITRI W/O MAH SINGH BANDEY
 मोहस्ता : CHITRAGUPT NAGAR WARD NO 23, JHUMRITILAIYA NAGAR PARISHAD
 KODERMA, 825409
 9938733280

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नाम गृह सं. - 0230009837000MD का सं. 23 हुआ है, आसके स्व. निर्धारण पोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु. निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

क्रम सं.	Particulars	स्वनिर्धारित कर की सूचना	Amount (In Ru.)
1.	गृह कर		243.00
2.	जल कर		0.00
3.	शौचालय कर		0.00
4.	विजली कर		0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (यदि उक्त संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)		0.00
कुल राशि (चरित तिमानी)			243.00



Memo's k.v. Pandey
 11/3/19
 Jainmath Bandey.

31/12/18 415435031218033224

To be signed by the Applicant

नोट:-

1. कर तिमाही के गृह, JHUMRITILAIYA NAGAR PARISHAD स्थित, को जमा कराना है।
2. तिमाही कर 15 A के अंतर्गत A एवं B वर्ग वर्गों की संरक्षण नहीं है।
3. यदि कर तिमाही के गृह, उक्त नगरपालिका प्रमाणित निकायिका सिब नगरी संसदीय कय की सूचना के अनुसार जमा कराना है।
4. यदि कर तिमाही के गृह, उक्त नगरपालिका प्रमाणित निकायिका सिब नगरी संसदीय कय की सूचना के अनुसार जमा कराना है।
5. यदि कर तिमाही के गृह, उक्त नगरपालिका प्रमाणित निकायिका सिब नगरी संसदीय कय की सूचना के अनुसार जमा कराना है।
6. यदि कर तिमाही के गृह, उक्त नगरपालिका प्रमाणित निकायिका सिब नगरी संसदीय कय की सूचना के अनुसार जमा कराना है।
7. यदि कर तिमाही के गृह, उक्त नगरपालिका प्रमाणित निकायिका सिब नगरी संसदीय कय की सूचना के अनुसार जमा कराना है।
8. यदि कर तिमाही के गृह, उक्त नगरपालिका प्रमाणित निकायिका सिब नगरी संसदीय कय की सूचना के अनुसार जमा कराना है।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical stamp.



R.T.S. of k. Pandey


 भारत सरकार
 GOVERNMENT OF INDIA
 श्रीमती सुविता देवी
 Address: 191, 191/1, 191/2, 191/3, 191/4, 191/5, 191/6, 191/7, 191/8, 191/9, 191/10, 191/11, 191/12, 191/13, 191/14, 191/15, 191/16, 191/17, 191/18, 191/19, 191/20, 191/21, 191/22, 191/23, 191/24, 191/25, 191/26, 191/27, 191/28, 191/29, 191/30, 191/31, 191/32, 191/33, 191/34, 191/35, 191/36, 191/37, 191/38, 191/39, 191/40, 191/41, 191/42, 191/43, 191/44, 191/45, 191/46, 191/47, 191/48, 191/49, 191/50, 191/51, 191/52, 191/53, 191/54, 191/55, 191/56, 191/57, 191/58, 191/59, 191/60, 191/61, 191/62, 191/63, 191/64, 191/65, 191/66, 191/67, 191/68, 191/69, 191/70, 191/71, 191/72, 191/73, 191/74, 191/75, 191/76, 191/77, 191/78, 191/79, 191/80, 191/81, 191/82, 191/83, 191/84, 191/85, 191/86, 191/87, 191/88, 191/89, 191/90, 191/91, 191/92, 191/93, 191/94, 191/95, 191/96, 191/97, 191/98, 191/99, 191/100
 7499 1123 8464
 - आम आदमी का अधिकार


 भारत सरकार
 GOVERNMENT OF INDIA
 श्रीमती सुविता देवी
 Address: 191, 191/1, 191/2, 191/3, 191/4, 191/5, 191/6, 191/7, 191/8, 191/9, 191/10, 191/11, 191/12, 191/13, 191/14, 191/15, 191/16, 191/17, 191/18, 191/19, 191/20, 191/21, 191/22, 191/23, 191/24, 191/25, 191/26, 191/27, 191/28, 191/29, 191/30, 191/31, 191/32, 191/33, 191/34, 191/35, 191/36, 191/37, 191/38, 191/39, 191/40, 191/41, 191/42, 191/43, 191/44, 191/45, 191/46, 191/47, 191/48, 191/49, 191/50, 191/51, 191/52, 191/53, 191/54, 191/55, 191/56, 191/57, 191/58, 191/59, 191/60, 191/61, 191/62, 191/63, 191/64, 191/65, 191/66, 191/67, 191/68, 191/69, 191/70, 191/71, 191/72, 191/73, 191/74, 191/75, 191/76, 191/77, 191/78, 191/79, 191/80, 191/81, 191/82, 191/83, 191/84, 191/85, 191/86, 191/87, 191/88, 191/89, 191/90, 191/91, 191/92, 191/93, 191/94, 191/95, 191/96, 191/97, 191/98, 191/99, 191/100
 825405
 P.O. Secy, 191, Bangalore 560 100

सुविता



R.T.I of Sumita Devi
 BY SMIT



()

R.T.I of Suidha Devi

सुधा देवी-1974

31 फरवरी 1974
सुधा देवी



सर्व सचिव



सचिव
Sumita Devi

जन्म वर्ष / Year of Birth - 1959

सल्लेख / Female



2242 5548 2271

आधार - आम आदमी का अधिकार



राष्ट्रीय विमान-संचालन प्राधिकरण
REGULATORY AUTHORITY OF INDIA

सं: WFO-114 (Reg. No. 114) सं: 114, Address: WFO, Ramu Singh, 50,
श्रीम मन्म, अहमदाबाद, गुजरात, सं: 380 015, यदा तदा, Government,
सर्वकार, अहमदाबाद, गुजरात, Government of India, Hazratnagar,
Gandhinagar, New Delhi, India. 825312



1000-100-1000



1000-100-1000



www.wfo.gov.in



REGULATORY AUTHORITY OF INDIA



R.T.I of Sumita Devi
सचिव सुमिता देवी



सचिव सुमिता देवी
825312



R.T.I of Sumita Devi
सुमिता देवी

सुमिता देवी
25/10/2023



आम आदमी का अधिकार




नाम / Name
 पता / Address
 पता / Year of Birth : 1979
 पता / Birth

6579 0201 6411

आम आदमी का अधिकार

नाम / Name
 पता / Address
 पता / Year of Birth : 1979
 पता / Birth

Address: 305, 306, 307
 308, 309, 310, 311, 312
 313, 314, 315, 316, 317, 318
 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325
 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332
 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340
 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350
 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360
 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370
 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380
 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390
 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400
 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410
 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420
 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430
 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440
 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450
 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460
 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470
 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480
 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490
 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500

पता



R.T.I of Sumta Devi
 पता / Address



Date : 01-Apr-2019

Document Registration Summary 1

- Government/Market Value: ₹716800/-
- Transaction Amount: ₹720000/-
- Paid Stamp Duty: ₹10/-

Receipt : 100004

Receipt Date : 01-04-2019

On Date 01-04-2019 Presented at SRO - Koderma
Signature of Presenter

Abhimanyu Pandey
SRO - Koderma

Presenter Name: Abhimanyu Pandey

Stamp Duty

LL ₹10

PR ₹3

SP ₹1

₹720

Total

₹734

Payment Head	Amount To Be paid	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	10	-9	E-STAMP	SUNITA DEVI	Certificate Number : IN-JH1535762897286R	10
A1	0	0				
LL	3	0	GRAS	ABHIMANYUPANDEY	GRN Number : 1900792880 DEPT Transaction Id : cc5842089e3088efb68e Transaction Type :	3
PR	1	0	GRAS	ABHIMANYUPANDEY	GRN Number : 1900792880 DEPT Transaction Id : cc5842089e3088efb68e Transaction Type :	1
SP	720	0	GRAS	ABHIMANYUPANDEY	GRN Number : 1900792880 DEPT Transaction Id : cc5842089e3088efb68e Transaction Type :	720
Sub Total	725	-9				

Article : Sale Deed

Exemption Fee Rule	
Female Exemption	Fee Exemption
	21600/-
Female Exemption	26799/-



श्री गीता देवी R.T. I of Sunita Devi

4/1/2019, 5:38


Signature of Operator


Signature of Head Clerk


Signature of Registering Officer

01-04-19



R.T.I of Suidha Devi

22119 BMT-DE



OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRC - Koderma
 District Name :- Koderma
 State Name :- Jharkhand

Deed Endorsement

Deed Type	Sale Deed	Token No :- 201900000000004
Fee Details	Stamp Duty :- Rs. 1, A1 - Rs. 0, LL - Rs. 3, PR - Rs. 1, SP - Rs. 720,	
Property No.	1	
Valuation Details	Value :- Rs. 716500/-, Transaction Amount :- Rs. 720000/-	
Property Details	District :- Koderma, Tehsil :- Jhumri Telaiya Nagar Parishad, Village Name :- Gumo Ward No. - 23 Location :- Other Road, Gumo Ward No. - 23 Property Boundaries :- East: 12 Feet Wide Kachcha Road, West: Plot No. 5567, South: Nij Lekhyakarigan Pant Of Plot No. 5568, North: Sumita Devi Volume Number - 12Page Number - 145Holding Number - 02300006370COMCKhata Number - 540Plot Number - 5568 Area Of Land :- 5.00 Decimal	

Sh./Smt. Abhimanyu Pandey siddhis Late Arjun Pandey has presented the document for registration in this office

today dated - 01-Apr-2019 Day - Monday Time :- 17:38:21 PM



Party Name	Abhimanyu Pandey	Document Type	PAN/LIUD
		Document Number	BRMPP0344L

Abhimanyu Pandey(Power Of Attorney)

Sr/NO Party Name and Address e-KYC Details Power Of Attorney

1 Jaynath Pandey
 Address1 - Gumo, Ward
 No. 21, Telaiya, Koderma,
 Address2 -
 ...Jharkhand
 PAN No.:

Party Type
 SELLER
 Age:55

Party Photo
 Finger Print
 Signature

2 Ramnaresh Pandey
 Address1 - Gumo, Ward
 No. 21, Ps - Telaiya,
 Koderma, Address2 -
 ...Jharkhand
 PAN No.:

SELLER
 Age:54



R.T. J of Sumita Dew
 01/4 APR 2019

Sr.No	Party Name and Address	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
3	Masomat Geeta Devi ...Jharkhand PAN No.:	Address:- ...Jharkhand PAN No.:	Abhimanyu Pandey ...Jharkhand PAN No.: BRMPP8344L	SELLER Age:50			
4	Kanchan Devi Address1 - Gumo, Ward No. 22, Ps. - Telaiya, Koderma, Address2 - ...Jharkhand PAN No.:	Address:- ...Jharkhand PAN No.:	Abhimanyu Pandey Address1 - Gumo, Ward No. 22, Ps. - Telaiya, Koderma, Address2 - ...Jharkhand PAN No.: BRMPP8344L, Permission Case No.:	SELLER Age:50			
5	Abhimanyu Pandey Address1 - Gumo, Ward No. 22, Ps. - Telaiya, Koderma, Address2 - ...Jharkhand PAN No.:	Address:- ...Jharkhand PAN No.:	Abhimanyu Pandey Address:-, 191, gumo pandey mohalla, Jhumri Telaiya, . Koderma, 825409, . Jharkhand, India	SELLER Age:41			
6	Umakant Pandey Address1 - Gumo, Ward No. 22, Ps. - Telaiya, Koderma, Address2 - ...Jharkhand PAN No.:	Address:- ...Jharkhand PAN No.:	Umakant Pandey Address:- 199, . gumo,post- gumo,thana- Jhumri telaiya, Jhumri Telaiya, . Koderma, 825409, . Jharkhand, India	SELLER Age:40			
7	Manoj Kumar Pandey Address1 - Gumo, Ward No. 21, Ps. - Telaiya, Koderma, Address2 - ...Jharkhand PAN No.:	Address:- ...Jharkhand PAN No.:	Manoj Kumar Pandey Address1 - Gumo, Ward No. 21, Ps. - Telaiya, Koderma, Address2 - ...Jharkhand PAN No.:	SELLER Age:52			
8	Ranju Devi Address1 - Gumo, Ward No. 22, Ps. - Telaiya, Koderma, Address2 - ...Jharkhand PAN No.:	Address:- ...Jharkhand PAN No.:	Ranju Devi Address1 - Gumo, Ward No. 22, Ps. - Telaiya, Koderma, Address2 - ...Jharkhand PAN No.:	SELLER Age:51			
9	Sunita Devi Address1 - Tell Tola Jora Talab Govindpur, Vishnugarh, Hazaribagh, Address2 - ...Jharkhand PAN No.:	Address:- ...Jharkhand PAN No.:	Sunita Devi Address:- 88, joda talab, tell tola, Govindpur, Gobindpur Kalan, . Hazaribag, 825312, . Jharkhand, India	PURCHASER Age:60			

Identification:



R.T.I of Sunita Devi
RTI 80111

Sr NO Party Name and Address
 1 Almat Hussain
 Address1 - Gumo, Ward No. 22, Ps.- Teeliya, Koderma, Address2 -
 ... ,Jankhand
 PAN No.:

Photo FingerPrint Signature



Signature of the party member.

Witness
 (We individually/Collectively recognize the Seller(s) and Buyer(s))

Sr NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	Almat Kumar Pandey Address1 - Gumo, Ward No. 21, Ps.- Teeliya Koderma, Address2 - ... ,Jankhand			

Signature of Operator

Seal and Signature of Registering Officer

Above signature & thumb impression are affixed in my presence.

Above mentioned, (Umakant Pandey , Abhinav Pandey , Manoj Kumar Pandey), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (Almat Hussain) Son/Daughter/Wife of (Late Shokh Hasim) resident of (Gumo, Ward No. 22, Ps.- Teeliya, Koderma) and by occupation (Agriculture/ Cultivation)

Signature of Registering Officer
 01-04-19

Date- 01-04-2019

Seal and Signature of Registering Officer



(
 R.T.I of Swasta Dew
 9719 8717-1216





Pre Registration Docket

Date :- 26-03-2019 08:55 am

Office Name :- SRO - Kodarma
Token No:- 201900000008004

Appoinment :- 26-Mar-2019 Time:- 12:20

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	25-Mar-2019
No. Of Pages	24
Stamp Duty	10
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 724

Property Id: 58724

Valuation No. : 76180 / 2019	:- 2018-2019	User Id : 3150	Date : 26-March-2019 08:30 AM
State : Jharkhand	District : Kodarma	Corporation : Nagar Parishad	Tahsil : Jhumri Teliya Naga Parishad
Land Type : Urban	Village/City : Gumo Ward No- 23		
Gumo Ward No.- 23 - Other Road	Volume Number - 12		
Page Number - 145	Holding Number - 0230000637000M0		
Khata Number - 540	Plot Number - 5568		
Valuation Rule : Residential Land	Usage : Non Agri => Residential Land		
Property Details	1 Land area		

Calculation Details

Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	₹ 7,16,800	₹ 7,16,800

Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-

Total Valuation (A)	₹ 7,16,800
Total amount in Words	Seven Lakh Sixteen Thousands Eight Hundred Rupees Only.

Fee	₹ 724
Stamp Duty	₹ 10
Total	₹ 734

Handwritten signature and name: R.T. of Sushila Devi

Fee Rule/Sale Deed		
1	AI	21,600
2	LI	3
3	PR	1
4	SP	720
Total		22,324

Sr.No. Exemption Detail Amount

- Female Exemption 28799
- 1. Stamp Duty 21600
- 2 AI

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

P. R. J. S. S. S. S.
Deed Writer / Advocate

31/01/2012
Um 7 Kant Sanyal
Vendor / Executant

Vendee / Claimant

Revocation alerts. not. found.



R.T.S of Sunita Devi
27/1/2012


Token No.: 20190000008004

CERTIFICATE

Office of the SRO - Koderma

This **Sale Deed** was presented before the registering officer on date **01-Apr-2019** by **Abhimanyu Pandey**,
S/O, D/O, W/O **Late Arjun Pandey** resident of Gumo, Ward No. 22, Ps.- Telaiya, Koderma ..
This deed was registered as Document No:- **2019/KOD/1047/BK1/1023** in Book No :- **BK1**, Volume No :- 62
from Page No :- 307 to 354 at, office of **SRO - Koderma**

Date:- **01-Apr-2019**


01-04-19
Registering Officer



R.T. : of **Sunida Devi**
जाने **श्रीमती देवी**