

5951

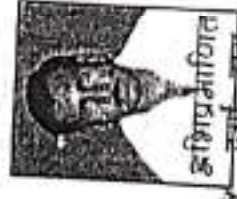
5687 5000RS



Sub. 22000 p. Taluqa. Dist. 2. No. 20. 12. 1958. 5000 Rs. 22-11-58

100 660. 00
 Sakin 2. 50
 P. No. 0. 04
 6603-44

23



रस्तावेज नवीन, खंडाया
 नं० 24/2000 22-11-58

22/11/58
 इतिप्रमाणित

लेखकारी :- सैत मोहम्मद पिता स्व० मोहम्मद अशरफ वारसी, जाति बुलीसर.

पेशा व्यवसाय, साकिन जुमरी तिलैया मादंडीह (बर्दू स्कूल के पास) बार्ड नं० 04.
 पं० जुमरी तिलैया थाना तिलैया, जिला अवर निबंधन कार्यालय तथा जिला
 कोठरमा, (आरखण्ड) राष्ट्रीयता भारतीय।

लेख्यपत्री :- मोहम्मद असलम वारसी पिता स्व० मोहम्मद अशरफ वारसी, जाति
 बुलीसर, पेशा मजदूरी साकिन जुमरी तिलैया मादंडीह (बर्दू स्कूल के पास) बार्ड
 नं० 04 पं० जुमरी तिलैया, थाना तिलैया, जिला अवर निबंधन कार्यालय तथा जिला
 कोठरमा (आरखण्ड) राष्ट्रीयता भारतीय।

लेख्यप्रकार :- मिहज पत्र (केवाला बेयला कलामी)।

मूल्य :- मोवलग 220,000/- (दो लाख बीस हजार) रुपये मात्र।

मुखामी :- आरखण्ड सरकार (अंघल कोठरमा) अन्दर नगरपरिषद जुमरी तिलैया
 बार्ड नं० 04, जिला कोठरमा।

पुस्तक :- मोवलग 12 (बारह) पैसा अलावे शेष।

22/11/58
 10/2/58 - 12/11/58
 10/2/58 - 22/11/58
 10/2/58 - 12/11/58
 10/2/58 - 12/11/58

श्री-3781111

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

झारखण्ड JHARKHAND

A 009553

सम्पत्ति :- मवाजी 02 (दो) डी0 जमीन परती अवासीय इकियत रैयती कायमी खरीदगी वार्क मौजा तिलैया वार्ड नं0-04-थाना नं0 244, थाना तिलैया, प्रगना मुगो, सब रजिस्ट्री को जिला रजिस्ट्री को जिला कोडरमा।

अन्तर खाता नं0- 11 की सम्पति लेख्यकारी के पिता ने दिनांक 01/07/1970 ई0 को पोखनारायण यादव वल्द रामचन्द्र यादव, साकिन झुमरी तिलैया, थाना तिलैया, जिला कोडरमा निवासी से वज्रिये निबधित कंबाला से खरीद किये थे, जिसका बुक नं0 01 भोलुम नं0 19 पेज नं0 539 से 540 डीड नं0 13620 निर्वहन कार्यालय हजारीबाग में निबधन हुआ है तथा सरकारी मालगुजारी रसीद लेख्यकारी के पिता के नाम से ही अंवल कार्यालय पंजी II के पेज नं0 213/9 के माध्यम से कटते धला आ रहा है, जिसका एक सरकारी मालगुजारी रसीद नं0 JB/41-4696402 दिनांक 28/02/2012 ई0 को सन् 2011-12 ई0 तक का रसीद निर्गत हुआ है। याद लेख्यकारी के पिता के स्वर्गवास कर जाने पर लेख्यकारी धरैलू बटवारा के अनुसार अपने हक हिस्से की जमीन पर कायम काबिज देखलकार हुए वो है। आज लेख्यकारी अपने हक हिस्सा तथा दहील कब्जा की नीचे लिखे खाता, प्लॉट, रकबा को चौहदी की जमीन विली करते है।

श्री-31राम

01/11/20
पिपपपपपप

01/11/20
पिपपपपप
पिपपपपप
पिपपपपप



झारखण्ड JHARKHAND

A 009554

बिक्री सम्पत्ति का सम्पूर्ण व्यौरा

मीजा तिलैया, अन्दर नगर पंचद झुमरी तिलैया वाड नं० 02, थाना नं० 244.

थाना तिलैया, बिला कोडरमा।

खाता नं०- 11 (न्यारह)।

पुराना प्लॉट नं०- 1992 (उन्नीस सौ बानबे) को नया सर्वे प्लॉट नं०- 4158

(एकतालीस सौ अन्ठावन), रकबा 04 बी० के मचे बिक्री रकबा 02 (दो) बी० जमीन

परती अवासीय।

चौहद्दी :- उत्तर- कलाम-अन्सारी, दक्षिण- आमना खातुन पूरब- कच्चा रास्ता,

पश्चिम- कंधवा रास्ता बाकें है।

जमा खाता एक, जमा प्लॉट एक, जमा बिक्री रकबा 02 (दो) बी० जमीन परती अवासीय। विक्रय भूमि गरमजरुआ नहीं है।

उक्त सम्पत्ति अन्य श्रेणी के अर्न्तगत, अन्य मार्ग पर स्थित है।

विवरण :- एवं लेख्यकारी को अनेक निजी कार्य के लिए रुपये कि जरूरत है बिना

बिक्री किये प्रकृत सम्पत्ति का रुपये का प्रबंध नहीं हो सकता है। इसलिए लेख्यकारी

ने उक्त सम्पत्ति का वाजिब कीमत मी० 2,20,000/- ₹० तय कर तथा लेख्यकारी

से नगद पाकर मनाजी रकबा 02 (दो) बी० जमीन बिक्री किया को उक्त सम्पत्ति पर

लेख्यकारी को खास देखत देकर दखलकर घोषित किया।

22/11/13
A/M/11/13

मौ- 31<1M8



झारखण्ड JHARKHAND

A 009555

उक्त सम्पत्ति पर लेख्यकारी का जिस तरह का भी हक हकुक दावा दखल था आज से कुल दावा दखल, हक हकुक लेख्यकारी मय वारीशान को हुआ वो भविष्य में भी होगा, इसमें लेख्यकारी मय वारीशान को कभी भी किसी भी प्रकार का उजूर वो ऐतराज नहीं होगा। यदि किसी भी प्रकार का लेख्यकारी मय वारीशान उजूर वो ऐतराज करेगा तो प्रस्तुत दस्तावेज के आधार पर कानून पावबन्द होगा। अब उक्त सम्पत्ति पर लेख्यकारी मय वारीशान कायम काबिज दखलकार होकर वो रहकर अपने सुविधानुसार उक्त सम्पत्ति का उपयोग वो उपभोग लेख्यकारी किया करे, इसमें लेख्यकारी मय वारीशान को किसी भी प्रकार का उजूर वो इतराज नहीं है न कभी होगा। अब यादिए कि उक्त सम्पत्ति का दखिल खारिज लेख्यकारी अपने नाम से कर कर सरकारी मालगुजारी रसीद प्राप्त किया करे। उक्त सम्पत्ति का कुल मूल्य लेख्यकारी से लेख्यकारी नगद वसूल पाये, मूल्य का कुछ भी अंश लेख्यकारी के पास लेख्यकारी का बाकी नहीं रहा। इसलिए लेख्यकारी आज आनन्द मन से होश-हवाश में रहकर केवाला लिख दिया कि समय पर काम आवे तथा प्रमाण रहे। आज तारीख 22. माह नवम्बर, सन 2013 ई0 मोकाम कोडरमा कोर्ट।

22/11/13
M. P. Singh

श्री-उस्ताद



झारखण्ड JHARKHAND

A 009556

नोट :- मैं, लेख्यकारी घोषणा करता हूँ कि C.N.T एक्ट के अन्तर्गत प्रतिकृति अनुसूचित जाति अनुसूचित जन जाति एंव 51 छिछड़ी जातियों की सूची से बाहर हूँ।

प्रारूप कर्ता :- दुर्गा राय, दरसावेज नवीस कोडरमा कोट लाइसेंस नं० 24/2000, लेख्यकारी के कथनानुसार केवाला का प्रारूप तैयार किया जितने उमयपक्षों ने अपने-अपने फोटो के साथ पोंची अंगुलियों का निशान मरे सामने बनाया। दुर्गा राय 22/11/13

लज्जामोहम्मद
22/11/13



श्री-314113
22/11/13

श्री-314113

श्री-314113
22/11/13

Address
 10 BHADDOCHILAYA
 P.O. JHUMARI TRAYA, DIST. KODARMA
 PIN 825429

ELECTION COMMISSION OF INDIA
INDIA

IDENTITY CARD

NER1112186



Elector's Name Lal Mohammed
Father's Name Mohd Asraf Varsi
Sex Male
Age 35

Expire Date: 11/11/2011

Electoral Roll Officer
 P.O. Jhuma Traya, Dist. Jharkhand

10 - Kodarma
 Assembly Constituency

Place: Kodama
 Date: 05.10.2003
 Roll No: 45, 10, 3001

074-0116

Handwritten signature
 22/11/13

Handwritten text
 22-3-1-11/13



ELECTION COMMISSION OF INDIA
भारत निर्वाचन आयोग

IDENTITY CARD
पसंदागी पत्र

KFR112228



Electors Name
निर्वाचक का नाम
Asalam Varrasi
असलम वरसि

Father's Name
पिता का नाम
Mohid Asraf Varrasi
मो. अस्राफ वरसि

Sex
लिंग
Male
पुरुष

Age as on 1.1.2003
1.1.2003 को उम्र
36
36

Address
110 BHIMADODHI TALARA
P.O., DIST. KODARMA
PIN 825409

वार्ड
180
सचिवालय निर्वाचन
को., कोडरमा जिला
पिन 825409

Aslam Varrasi

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
निर्वाचक पंजीकरण अधिकारी

For
19 - Kodarma
Assembly Constituency
संसदीय निर्वाचन क्षेत्र

Place
स्थान
Kodarma
कोडरमा

Date
दिनांक
04.11.2003
04.11.2003

0780120

श्री-असलम वरसि
22/11/13

श्री-असलम वरसि


ELECTION COMMISSION OF INDIA
 भारत निर्वाचन आयोग
IDENTITY CARD
 पहचान पत्र

KFR1166594




Elector's Name चयनित के नाम Hasim हसीम	Father's Name पिता के नाम Kasim Miya कसीम मियाँ
Sex लिंग Male पुरुष	Age as on 1.1.2003 1.1.2003 को उम्र 35 34

Address
 21
 GUSHI PATNA BANJARA ROAD
 P.O. JHUBAR KATYA, DIST. KODARMA
 PIN 814109

KFR1166594

21
 मीर गुरु सिंह रोड
 गूशी पटना बनारस रोड
 पो. जुबार कत्या, जिला कोडरमा
 पिन 814109


 Returning Officer
 Election Registration Officer
 जिला निर्वाचन अधिकारी

For 10-KODARMA
 Assembly Constituency

Place
 स्थान
 Koding
 कोडिंग

Date
 दिनांक
 09.07.2003
 09.07.2003

0000167

श्री. हसीम

श्री-31राम



निबंधन विभाग, झारखंड कोडरमा
 जार एचो-साह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 1
 Document Type: Sale Deed
 Presenter: Lal Mohammad
 Bhaaridah Wid No 04 Telaiya Koderna
 220000
 220000
 Stamp Value: 9000
 Serial No: 0
 Old Serial No: /

Date of Entry: 23/11/2013
 Total Pages: 20
 Book: /
 CRNO/FNO: /

Property Details:

Anchal	Th No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
Jhumi Talaya Nugar Palab	244	4	Talaiya Ward No-4	11	4158	MSP		U_RES	2 Decentral	220000

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN#	UID	Address
1	VENDOR	Lal Mohammad	Late Mohammed Ashraf Warshi	Business	General			Bhadrach Vid No 04 Telaya Koderna
2	VENDEE	Mohammad Aslam Warshi	Late Mohammad Ashraf Warshi	Farmer	General			Bhadrach Vid No 04 Telaya Koderna
3	Identifier	Hashim	Late Kasim Miyan	Farmer	General			Bhadrach Vid No 04 Telaya Koderna

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	2.50
2	FR	0.94
3	A1	6,500.00
4	SP	300.00
Total		6,902.44

M. Ashraf Warshi

उपरोक्त विवरणों के अनुसार मंजूर किया गया है।

निबंधन एवं सारवा में इंस्ट्रुमेंट का अवरुद्ध डाटा इति की गई है।

प्रमाणित कर प्रमाणित
al-faruq
 जार एचो-साह के निबंधन

श्री इस दस्तावेज के निबंधन में भी स्वकी

अपरोक्ष निबंधन किया गया है।
 निबंधन किया गया है।
 अवरुद्ध डाटा इति की गई है।

निबंधन प्रमाणित कर प्रमाणित

M. Ashraf Warshi

श्री-3121111









निबंधन विभाग, झारखंड
कोडरमा

Deed No. Taken Date: 23/11/2013 11:17:40

Serial Deed No./Year: 5951/5687/2013

Deed Type: Sale Deed

Sr. No.	Party Details	Photo	Thumb
1	Lal Mohammad Father/Husband Name: Late Mohammad Ashraf Warshi (VENDOR) Bhadrakh Wd No 04 Telaiya Koderma		
2	Mohammad Aslam Warshi Father/Husband Name: Late Mohammad Ashraf Warshi (VENDOR) Bhadrakh Wd No 04 Telaiya Koderma		
3	Hashim Father/Husband Name: Late Kashim Miyan (Identificer) Bhadrakh Wd No 04 Telaiya Koderma		

Book No. 1
Volume 181
Page 225 To 244
Deed No. 5951/5687
Year 2013
Date 23/11/2013 12:32:33

Registering Officer


Signature of Operator


श्री - 3751078

Sch. XIV-F.No. 180V.
पिंपरी का ताल

V वॉटर सप्लायरी 213

अनुसूचित का नाम श्री. स. व. शिंदे
अवतल का नाम श्री. स. व. शिंदे
जन्म दिनांक नाम पौजा मां 12/01/1977
पत्नी का नाम उमर 244 12/01/1977

कार्ड नम्बर/कार्ड लेवेली
जन्म लेवेल मां परिवार नम्बर-
श्री. स. व. शिंदे का 48/36402

कुल संख्या 468 श्री. स. व. शिंदे 5/10 श्री. स. व. शिंदे

अराबो नकदी 0.04220 u P.
अराबो भावली श्री. स. व. शिंदे श्री. स. व. शिंदे
सकमील विस्तार लगान भावली

जोत का माताना मांग मय नकमील (अकाया की हाल) मौजूदा साल का।

मांग आवक	माताना	अकाया				2011-12 वर्ष	1/वृत्त
		1वां वर्ष में आवक	2वां वर्ष	3वां वर्ष	4वां वर्ष		
माल (नकदी)	0.25					2.50	0.25
गुजारी (वाकली)	0.10					1.00	0.10
संस	0.20					2.00	0.20
* सूट	0.20					2.00	0.20
मुलपरकता	0.20					2.00	0.20
मीजान							
		0.75				9.50	0.95

अदायकारी आवक	अकाया				मीजानका हाल	कालिल	
	1वां वर्ष में आवक	2वां वर्ष	3वां वर्ष	4वां वर्ष			
माल (नकदी)					0.25		
गुजारी (वाकली)					0.10		
संस					0.20		
* सूट					0.20		
मुलपरकता					0.20		
मीजान अदायकारी							
		9				10.95	

- (1) मीजान कुल (नकदी में) 9.50 श्री. स. व. शिंदे श्री. स. व. शिंदे
- (2) नाम लेखित - श्री. स. व. शिंदे श्री. स. व. शिंदे
- (3) कुल अकाया - श्री. स. व. शिंदे श्री. स. व. शिंदे

* इसका महान का अकाया सप्लायरी का (विस्तार दे अकाया पाविल का कि सकिंकट करे दो) सूट की लिखित श्री. स. व. शिंदे

श्री. स. व. शिंदे

WITHOUT PREJUDICE

101212118

BRFL/2013

M. S. S.

5/10/13

10/11/13 19/4/13

26.4	22.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0
5h.8	5h.2	5h.0	5h.0	5h.0	5h.0	5h.0	5h.0	5h.0	5h.0

SHIPBARK SHIPBARK

5h.8	5h.8	5h.8	5h.8	5h.8	5h.8	5h.8	5h.8	5h.8	5h.8
22.0	22.0	22.0	22.0	22.0	22.0	22.0	22.0	22.0	22.0
25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0
25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0
25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0



22.0	22.0	22.0	22.0	22.0	22.0	22.0	22.0	22.0	22.0
25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0
25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0
25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0
25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0

6293804

A



Handwritten notes and signatures at the bottom of the page, including names like 'B. S. S.' and 'M. S. S.' and various illegible scribbles.