

1580 Sale 100000000 Area 5 dealr 10f 1533



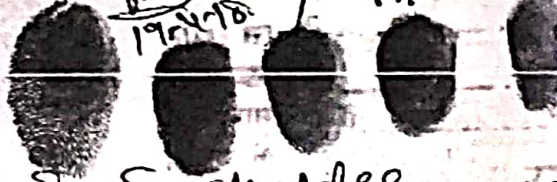
झारखण्ड JHARKHAND

भारतीय स्टाम्प अधिनियम 1989 की अनुसूची 1 या 1 क सं 0 के अधीन कबालिये स्टाम्प-कॉडेज या स्टाम्प बुक से विमुख क कबालिये स्टाम्प अपेक्षित नहीं।  
 तारीख 19/11/18

P.S. Telanga 250/101  
 B4AA 678949



अभिप्रमाणित  
 निनोव कुमार तारिख  
 13/11/18



गुमा 1287015001-644371

कैलकत  
 Belang 250  
 07/11/18  
 13/11/2018

2053, 2040, 2053, 2054, 2055  
 4124, 2040, 2053, 2054, 2055  
 2053, 2040, 2053, 2054, 2055  
 4124, 2040, 2053, 2054, 2055

**लेख्यकारी (बिक्रेता) :-** श्री विजय शंकर चतुर्वेदी पिता स्व० हरिहर प्रसाद चतुर्वेदी जाति ब्रम्हण पेशा सेवा निवृत्त राष्ट्रीयता-भारतीय निवास स्थान साकिन देवी मंडप रोड, वार्ड नं० 26 पत्रालय झुमरी तिलैया थाना- तिलैया सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा।

आधार नं० - 4615 7179 5813 Pan No. ABSPC0299A

**लेख्यधारी (क्रेता) :-** श्रीमती उषा सिन्हा पति श्री धीरेन्द्र कुमार जाति कायस्थ पेशा गृहणी राष्ट्रीयता-भारतीय निवास स्थान साकिन झुमरी तिलैया, आदर्श नगर पुराना बस स्टैंड, वार्ड नं० 22 पत्रालय झुमरी तिलैया थाना- तिलैया सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा।

आधार नं० - 4242 8584 3575 Pan No. CMLPS3194J

पिता श्री काशी प्रसाद सिन्हा  
 13/11/2018  
 13/11/2018

Usha Sinha

लेख्यप्रकार :- विक्रय पत्र केवाला बैयला कलामी।

मूल्य :- मोवलग 10,00,000/- दस लाख रूपये मात्र।

सलाना माल :- मोवलग 10 दस पैसा सलाना अलावे शेष।

भूस्वामी :- झारखण्ड सरकार अंचल कोडरमा अन्दर नगर पर्षद झुमरी तिलैया वार्ड नं0 24 तौजी नं0 28 अठाईस।

सम्पति :- मवाजी रकवा 5 पांच डीसमील जमीन अन्य मार्ग पर आवासीय स्थित हकियत रैयती कायमी वो खरीदगी वो दखली वाके मौजा गुमो, थाना तिलैया थाना नं0 12, वार्ड नं0 24 अंदर खाता नं0 102 एक सौ दो प्रगना गुमो सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा।

यह कि उपरोक्त खाते कि संपत्ति की प्राप्ति लेख्यकारी के खुद नाम से हासिल वजरीये रजिस्ट्री केवाला के द्वारा खरीदगी नुमरी तिलैया बैयन्ती चन्द्रा पति श्री सुनिल कुमार चन्द्रा साकिन झुमरी तिलैया थाना तिलैया जिला कोडरमा के रजिस्ट्री ऑफिस कोडरमा से हासिल कर दखलकार होकर वो रहकर चले आ रहे हैं वो है। जिसका विक्रय पत्र दस्तावेज संख्या 849 व तारीख 31.03.2017 ई0 है। जिसका बुक नं0 1 भो0 नं0 41 पेज नं0 583 से 610 तक है।

तथा वर्तमान में अंचल कार्यालय कोडरमा के रजिस्टर II के पृष्ठ सं0 49 भो0 48 मे लेख्यकारी के नाम से जमाबंदी दर्ज है, जिसका दाखील खारीज वाद सं0 1875/2017-18 ई0 वो अंचल सिरीस्ता कोडरमा है। जिसका होल्डींग नं0 0230000508000M0 है।

सो मन लेख्यकारी कायम काबिज दखलकार होकर वो रहकर अपना खरीदगी जमीन आज तारीख में साथ लेख्यधारी के साथ बिक्री करते हैं। बिक्री भूमि का नक्शा केवाला के साथ संलग्न है। जिसमें विक्रय भूमि को नक्शा में लाल रंग से दर्शाया गया है बिक्री संपत्ति गैर मजरुआ नहीं है।

गवार

रामप्रसाद शर्मा

श्री: मवाजी अन्ना पुरुषोत्तम

बिदा कोडरमा

13/4/2018

बिदा कोडरमा

13/4/2018

## बिक्री भूमि का विवरण

मौजा गुमो, थाना-तिलैया, वार्ड नं0 24, थाना नं0-12, अंदर नगर पर्यद झुमरी तिलैया, प्रगना-गुमो, सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा।

1. अंदर खाता नं0 102 एक सौ दो ।

1. प्लॉट नं0 5909/6328 उनसठ सौ नौ बट्टा तीरसठ सौ अठाईस हासील रकवा 5 डी0 के मधे बिक्री रकवा 5 पांच डीसमील जमीन वाके है।

जिसका चौहदी इस प्रकार है उत्तर - प्लॉट नं0 5907,

दक्षिण - 10 दस फीट का कच्चा रास्ता, पूरब - मंगर महतो का जमीन एवं प्लॉट नं0 5909, पश्चिम - श्रीमती सुनिता देवी का जमीन वो प्लॉट नं0 5909/6328 वाके है। जिसका पैमाईस माप उतर तरफ 27 फीट, दक्षिण तरफ 27 फीट, पूरब तरफ 80 फीट तथा पश्चिम तरफ 84 फीट 3 इंच वाके है ।

जमा खाता- 1 जमा प्लॉट- 1 जमा रकवा 5 पांच डीसमील जमीन वाके है।

विवरण :- यह कि लेख्यकारी अपने उपरोक्त जमीन को बिक्री करना चाहते थे, पता लगने पर लेख्यधारी खरीदने को तैयार हो गये तब चन्द मानिन्द व्यक्तियों के बीच उपरोक्त भूमि का वाजिब मूल्य मोवलग 10,00,000/- दस लाखरूपये तय हुआ जो कि लेख्यकारी ने लेख्यधारी से प्राप्त कर मवाजी रकवा 5 पांच डीसमील जमीन बेचे वो बैयला कलामी किये। वो दखलकार गरदाना वो खाश दखल दे दिये वो हमेशा के लिए सुपुर्द किये।

जिस प्रकार का हक हकूक दावा दखल वो वास्ता सरोकार लेख्यकारी मय वारीसान का था या आइन्दा होता सो सभी प्रकार का हक हकूक दावा दखल वास्ता सरोकार लेख्यधारी के हवाले किये।

अब चाहिए कि लेख्यधारी अपनी खरीदगी जमीन को अंचल कार्यालय में अपने नाम से दाखिल खारिज कराकर साल वो साल मालगुजारी सरकारी रसीद हासिल किया करें।

उपरोक्त खरीदगी सम्पति पर लेख्यधारी खाश दखलकार होकर वो रह कर अपने भोग वो तसरुफ में दर लाया करे।

विमल मंगर महतो  
13/4/2018

चाहे लेख्यधारी उपरोक्त सम्पति को रेहन रखे, कम्पाउन्ड, दिलावे, मकान बनावे, कुओं खुदवावे, बाग बगीचा लगवाएं वैं बिक्री करें। चाहे जिस सावील से अपना फायदा वो मुनासिब समझे अपने भोग वो तसरूफ में दर लाया करे। इसमें हम लेख्यकारी मय वारीसान को किसी प्रकार का उजूर वो ईतराज नहीं है न कभी भविष्य में होगा।

बिक्री की गई संपति सभी तरह के वारदेन से पाक वो साफ है अगर किसी तरह का वारदेन पाया गया तो उसका कुल हारजाना के साथ देनदार हम लेख्यकारी मय वारीसान होंगे वो हैं।

बिक्री की गई संपति का कुल किमत तमाम कमाल वसुल पाया। खर मोहरा जिम्मे लेख्यधारी के पास कुछ भी बाकी नहीं रहा और न ही कब्ज वसूली रसीद की जरूरत रही।

इसलिए हम लेख्यकारी आज तारीख में राजी खुशी वो आनन्द मन से यह बिक्रय पत्र, केवाला हाजा लिख दिया ताकि समय पर काम आवे। मुकाम कोडरमा तारीख 12.04.2018 ई0।  
नोट : हम लेख्यकारी अनुसूचित जाति, अनुसूचित जनजाति एवं सी0एन0टी0 एक्ट एवं 51 प्रतिबंधित पिछडी जातियों की सूची से बाहर है।

प्रारूपकर्ता :- बिनोद कुमार ताईद ला0 नं0 59/02 कोडरमा कोर्ट। कोडरमा कोर्ट। लेख्यकारी के कथनानुसार केवाला का प्रारूप तैयार किया जिसपर उभय पक्षों ने अपने अपने फोटो के साथ पाँचो अंगुलियों का निशान मेरे सामने बनाया।

बिनोद कुमार  
13/4/2018



उषा शिन्हा 13/4/2018

Usha sinha

Usha sinha

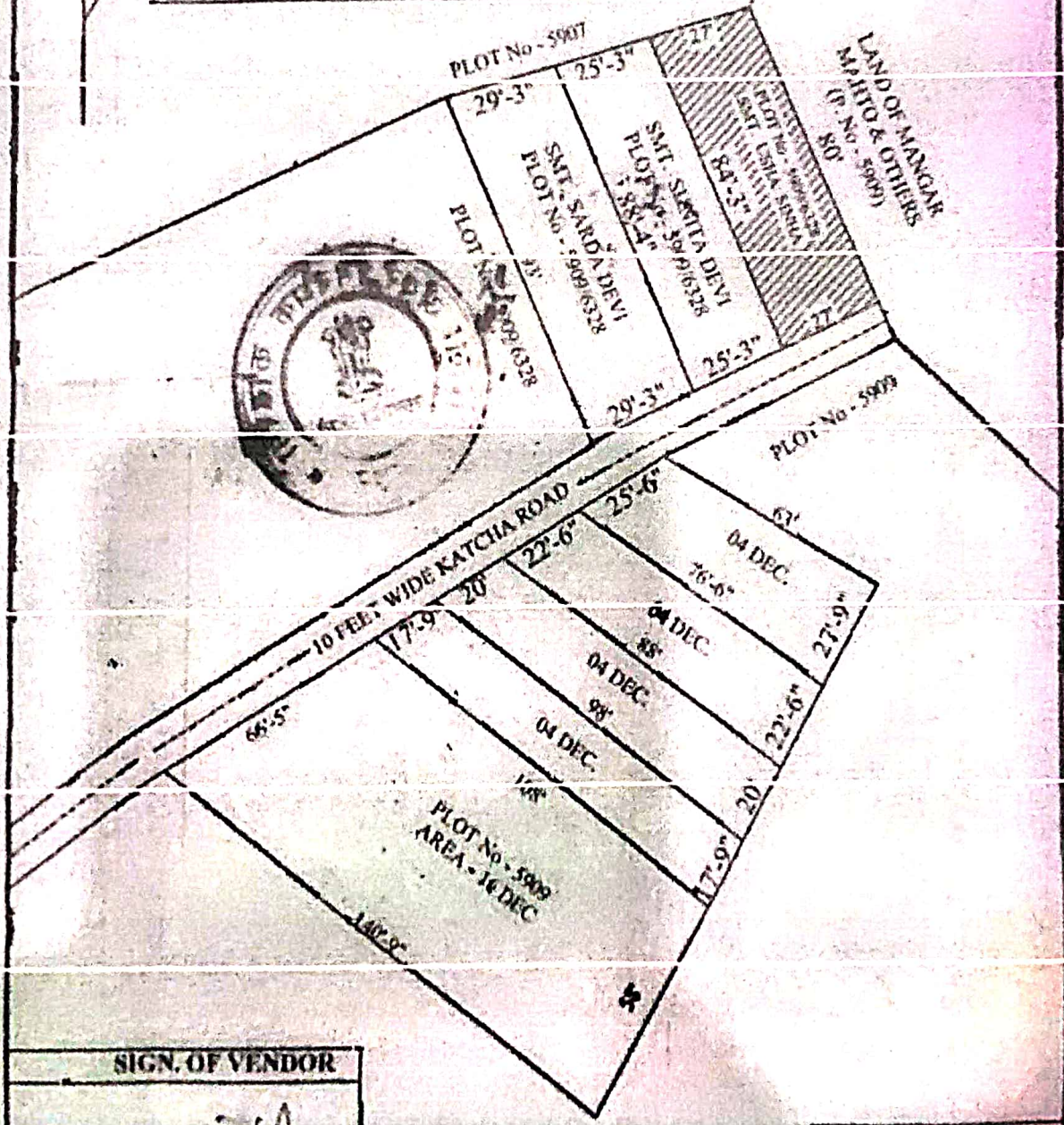
13/4/2018  
Usha sinha

**NAME & ADDRESS OF VENDOR:-**  
 SRI BIJAY SHANKAR CHATURVEDI S/o-LATE HARIHAR PRASAD CHATURVEDI  
 AT - H. N. - 17, DEVI MANDAP ROAD, WARD No-26, P. O. - JHUMRI TELAIYA,  
 P. S. - TELAIYA, DISTRICT - KODERMA, JHARKHAND

**NAME & ADDRESS OF VENDEE:-**  
 SMT. USHA SINHA W/o- SRI DHIRENDRA KUMAR  
 AT - H. N. - 86B, ADARSH NAGAR, OLD BUS STAND, WARD No-22,  
 P. O. - JHUMRI TELAIYA, P. S. - TELAIYA, DISTRICT - KODERMA, JHARKHAND

**DETAILS OF THE SOLD LAND:-**  
 IN THE VILLAGE OF TELAIYA NA. 17 D.C. - TELAIYA WARD No. 24  
 UNDER JHUMRI TELAIYA NAGAR PARSHAD, PARGANA - GUMO,  
 DISTRICT - KODERMA, JHARKHAND SCALE - 1 INCH = 40 FEET  
 KHATA No - 102 PLOT No - 5909/6328(P) AREA (BY DEED) - 05 DECIMALS  
 SOLD AREA - 05 DECIMALS SHOWN IN RED COLOUR.

**BOUNDARY OF THE SOLD LAND:-**  
 NORTH - PLOT No - 5907  
 SOUTH - 10 FEET WIDE KATCHA ROAD  
 EAST - LAND OF MANGAR MAHTO & OTHERS (P. N. - 5909)  
 WEST - LAND OF SMT. SUNITA DEVI (P. N. - 5909/6328(P))



**SIGN. OF VENDOR**  
 [Signature]  
 13/4/2018

**NOTED BY**  
 [Signature]  
 Smt. S. A. M.

Usha Sinha



Sl. No. 19 ..... Date 12/04/18

CHAND RATAN YADAV  
NOTARY  
Koderma (Jharkhand)

लेख्यप्रमाणक कोडरमा

सत्यमेव जयते

मैं श्रीमति उषा सिन्हा पति श्री धीरेन्द्र कुमार उम्र ..... वर्ष राष्ट्रीयता भारतीय धर्म हिन्दु निवास स्थान साकिन भुमरी तिलैया पोस्ट भुमरी तिलैया थाना तिलैया जिला कोडरमा का निवासी हूँ जो शपथ पूर्वक ब्यान करती हूँ जो निम्न प्रकार है।

1. यह कि झारखंड सरकार के सचिव के ज्ञापांक संख्या 499 / नि० संचिकांक 19.08.2017 ई० एवं ज्ञापांक संख्या 500 / नि० संचिकांक 19.08.2017 ई० एवं सचिका- 13 / नि० वि० (इलाका शुल्क विमुक्ति) 13 / 2017 ई० के आलोक में मैं पूर्व में श्री तैरह का लाभ नहीं लिया हूँ और ना ही भविष्य में लाभ लेंगे।

2. यह कि जमीन खरीद करने हेतु एक ही बार लाभ ले हूँ।

3. यह कि गलत पाए जाने पर मेरे उपर कानूनी तमक कार्रवाई की जायेगी।

उषा सिन्हा

सत्यापन

मैं उषा सिन्हा सत्यापित करती हूँ कि उपरोक्त विवरण मेरी जानकारी में सही वो सत्य है जिसे मैं पढ़ वो पढ़वाकर आज तारीख ..... को अपना हस्ताक्षर / छाप बनाई।

Srl / Smt. Usha Sinha  
Who has been identified by Srl  
Adv. Sr. ....  
Adv. Sr. ....  
has been identified

उषा सिन्हा

NOTARY  
Koderma (Jharkhand)

REGISTRATION ACCOUNT NUMBER  
AB0PC0200A

THE NAME  
BHAV BHANKAR CHATURVEDI

THE BY THE FATHER'S NAME  
BHASKAR PRASAD CHATURVEDI

THE DATE OF BIRTH  
05-12-1982

*SARU*

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, PANCH

*Ushasinha*

*Ammita*  
*13/4/2018*



*Usha sinha*

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT OF INDIA

Permanent Account Number Card  
CMLP33184J

नाम  
USHA SINHA

पिता/पति/सह-पिता का नाम  
GIRJA PRASAD

जन्म तिथि (DD/MM/YY)  
16/12/1978

2811237



Usha sinha



Usha sinha  
13/4/18





## JHUMRITILAIYA NAGAR PARISHAD

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम 2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित करों को सम्बन्धी कर की सूचना।

Memo No. : 285808020218041136

Date : 02-02-2018

प्रभावी : 4 2016-2017

श्री/श्रीमती/सुश्री BIJAY SHANKAR CHATURVEDI S/O HARIHAR PRASAD CHATURVEDI,

मोहल्ला GANDHI SCHOOL ROAD, JHUMRI TELAIYA, 8092683031

KODERMA, 825409

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं. - 0230000508000M0 वार्ड सं. 23 हुआ है. आपके स्व. निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु. निर्धारित किया गया है।

इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं.	Particulars	Amount (in Rs.)
1.	गृह कर	51.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		51.00



*(Signature)*  
To be signed by the Applicant

- नोट:-
- कर निर्धारण की सूची, JHUMRITILAIYA NAGAR PARISHAD Website, [www.jharkhand.suda.net](http://www.jharkhand.suda.net) पर प्रदर्शित है।
  - नियमवली बरीकर 11.4 के अन्तर्गत नई वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर नगण्य अवधि जो सम्पत्ति कर का 50% होगा। विद्यमान की जाते हैं कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगाने पर निम्न को सूचित करे तब अतिरिक्त गृह कर से छूट पाये।
  - प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान वैसासिक देय होगा।
  - यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण छूट कर का अग्रिम वित्तीय वर्ष के आरंभ के पूर्व कर दिया जाता है, तो सम्पत्ति कर 50% की छूट प्राप्त की जा सकती है।
  - किसी देय प्रति को निर्दिष्ट समयबद्धि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकवाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से सखारण सजाय देय होगा।
  - गृह कर निर्धारण इसके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण-सह-घोषणा पत्र की स्थानात्मक जांच तथा समय निगम करा सकती है एवं नये मतलब पाए जाने पर नियमवली बरीकर 13.2 के अनुसार निर्धारित धरित (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
  - JHUMRITILAIYA NAGAR PARISHAD द्वारा संबंधित इस सम्पत्ति कर इन इमारतों/घाँघों को कोई काबू/संस्थित बयान नहीं करता है अथवा न ही अपने मासिक/द्वारवासी को कोई कानूनी ज़िम्मेदार बनाने का इरादा है।
  - अगर आपके नये प्रोडिग नं. के अन्तर्गत 5/6/7/8 है तो यह डिजिटल संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

**NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.**

Print

usha simha



राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

भारतीय भूमि-धर

Document ID: CR187771884

17/11/2017



जिला का नाम	कोडरमा	अनुमंडल नाम	कोडरमा	अर्पण का नाम	कोडरमा सदर	इकाई	इकाई-29		
इस्टेट का नाम	कारकाइ	प्लॉट	48	प्लॉट संख्या वर्तमान	49	प्लॉट नं.	12		
वर्तमान (VOL.)									
क्रमिक संख्या	केस नं.	मौज का नाम/ रिजर्व नाम/ नं.	प्लॉट का नाम	स्वीकृत दिनांक और तिथि	परिचालन प्रकार	अभिप्रेत जिले की भारतीय भूमि-धर संख्या	भारतीय भूमि-धर संख्या	अभिप्रेत जिले की भारतीय भूमि-धर संख्या	अभिप्रेत जिले की भारतीय भूमि-धर संख्या
1885	1875 /R27 2017-2018	मुन्ही/ 12	कोडरमा सदर	07/12/2017	Di Sale Registration Book Dated 31/03/2017	102	17	51	102
विद्वान का नाम :		जन्मसंदी रचित का नाम -				विद्वान का नाम :			
(VIJAY SHANKAR CHATURVEDI-LATE RARIHAR PRASAD CHATURVEDI, जति-भुमुर, पता- DEVINA, JHUMRI TELAIYA THANA, TELAIYA)		श्रीमती रीजवन्ती चन्द्रा-पिता-सुनील कुमार चन्द्रा THANA-TELAIA)				VALJAYANTI CHANDRA, पति-SUNIL KUMAR CHANDRA, जति-भुमुर, पता-JHUMRI TELAIYA POST-JHUMRI TELAIYA THANA-TELAIA			
राजस्व कर्तव्यकारी इकाई-29 को आवश्यक कर्तव्यकारी एवं सूचनाएं इस्तामनादि। यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है। यह कपड केवल धारण की जानकारी के लिए है। इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में राज्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।						Signature valid ✓ Digitally signed by ASHOK RAM भारतीय भूमि-धर			

Usha sinha

From sinha 19/11/18

निबंधन विभाग, झारखंड  
Koderma

Token No.3Token Date: 4/19/2018  
Party Name: Vijay Shankar Chaturvedi  
Father/Husband Name:Late Harihar Chaturvedi  
(VENDOR)  
Devi Mandap Road Wd No 26 Po- Jhumri Telaiya Ps- Telaiya Koderma

Deed Type: Sale Deed

Party Details

Name : Bijay Shankar Chaturvedi  
Gender : M  
DOB : 05-12-1952  
C/o : S/O: Harihar Prasad Chaturvedi  
District : Koderma  
House/Building No. : 17  
Locality : WARD- 24  
Pincode : 825409  
Post Office : Jhumri Tilaiya  
State : Jharkhand  
Village-Town/City : Jhumri Tilaiya  
Aadhaar No : xxxxxxxx5813  
Photo :



Registering Officer  
14/04/18

Party Signature

Operator's Signature

*(Handwritten signature of the party member)*

Usha Sinha

निबंधन विभाग, झारखंड  
Koderma

Token No.3Token Date: 4/19/2018

Party Name: Usha Sinha

Father/Husband Name:Dhirendra Kumar

(VENDEE)

Jhumri Telaiya Adarsh Nagar Old Bus Stand Wd No 22 Po- Jhumri Telaiya Ps- Telaiya  
Koderma

Deed Type: Sale Deed

Party Details

Name: Usha Sinha  
Gender: F  
DOB: 15-12-1978  
Co: W/O: Dhirendra Kumar  
District: Koderma  
House/Building No.: 868  
Locality: Ward 22  
Pincode: 825409  
Post Office: Jhumri Telaiya  
State: Jharkhand  
Village/Town/City: Jhumri Telaiya  
Aadhaar No: xx-xxxxx3575  
Photo:



Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature

Usha Sinha

उषा सिन्हा

Usha Sinha

निबंधन विभाग, झारखंड  
Koderma

Token No.3 Token Date: 4/19/2018  
Party Name: Deepak Kumar Pandey  
Father/Husband Name: Kameshwar Pandey  
(Identifier)  
Gumo Pandey Mohalla Wd No 22 Po- Jhumri Telaiya Ps- Telaiya Koderma

Deed Type: Sale Deed

Party Details

Name : Deepak Kumar Pandey  
Gender : M  
DOB : 25-05-1992  
C/o : S/O: Kameshwar Pandey  
District : Koderma  
House/Building No. :  
Locality : thana Jhumari Telaiya Post gumo  
Pincode : 825409  
Post Office : Jhumri Telaiya  
State : Jharkhand  
Village/Town/City : Jhumri Tehiya  
Aadhaar No : xxxxxxxx0921  
Photo :



Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature

दीपक कुमार पाण्डेय

Usha Sinha

Vibot



निबंधन विभाग, झारखंड  
Koderma

Online Payment Receipt for Registration Fees

Payment ID	1404201809251155875	Payment Date	4/14/2018
Application ID	185489	Time	09:27:37 PM
Applicant Name	Vijay Shankar Chaturvedi		
Fee Name	Registration Fees		
Fee Amount	483.44		
GRN No.	1801729493	Reference No.	201810489277615
CIN No.	10002162018041403758		
Payment Status	SUCCESS; NA		
Payment Mode			

Rupees Four Hundred Eighty Three And Forty Four Paise Only.

Pls. note Payment ID for future reference.  
Pls. retain the copy of Receipt for future reference.

विजय शंकर चतुर्वेदी

निम्नलिखित विभाग, झारखंड

Koderma

जाब पार्सी-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Doc No 3  
 Document Type: Sale Deed  
 Presenter: Vijay Shankar Chaturvedi  
 Date of Entry: 19/04/2018  
 Total Pages: 22  
 Book: 1  
 CHQ/PNO: /  
 Stamp Cert No: /  
 Stamp Value: 10  
 Serial / Deed No: /  
 Old Serial No: /  
 App ID: 185489

Anchal	Th. No.	Wrd/Hk	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Regil. Vol	Regil. Pno	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No.	ULB	Category	Area	Min. Value
Jhumi Telsya Nagar Prashad			Gump Ward No. 24						Plot No 5007	10 feet wide Kaccha Rasta	Land Of Manger Plot No 5909	Land Of Sunta Plot No 5909/6328		JHUMRI TELSAYA PARSAD		5.90	

Other Property Details:

Party Details:

Party Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	Mobile	Aadhar	Pres. Address	Perm. Address
VENDOR	Vijay Shankar Chaturvedi	Late Harihar Chaturvedi	Rtd	पिता	ब्रह्मण	Male	ABSPC0299A	000000018	00000005813	26 Pn- Jhumi Telsya Ps- Telsya Koderma	26 Pn- Jhumi Telsya Ps- Telsya Koderma
VENDEE	Usha Sinha	Charendra Kumar	House Wife	पति	कयस्थ	Female	CMFPS3194J	000000016	00000000575	Jhumi Telsya Adarsh Naga Old Eva Stand Wd No 22 Pn- Jhumi Telsya Ps- Telsya Koderma	Jhumi Telsya Adarsh Naga Old Pn- Stand Wd No 22 Pn- Jhumi Telsya Ps- Telsya Koderma
Identifer	Kumar Pandey	Kameshwar Pandey	Farmer	पिता	ब्रह्मण	Male		000000001	00000000921	Gump Ward, Mauza No 27 Pn- Jhumi Telsya Ps- Telsya Koderma	Gump Ward, Mauza No 27 Pn- Jhumi Telsya Ps- Telsya Koderma

Fee Details:

SN.	Fee Name	Net Amount
1	SP	480.00
2	PR	0.94
3	UL	2.50
4	A1	0.00
	<b>Total</b>	<b>483.44</b>

*विमोद कुमार*

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to itself. Information provided by me are true to itself. The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Signature's of Executant & Claimant

उपर्युक्तिका दस्तावेज में उल्लिखित तथ्यों के अनुरूप है।

**विमोद कुमार**  
 दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर

बस्तुनकरी का हस्ताक्षर

विशेष नोट: उपर्युक्त दस्तावेज में उल्लिखित तथ्यों के अनुरूप है।  
 उपर्युक्त *विमोद कुमार*  
 दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर  
 विकारी *विमोद कुमार*

*विमोद कुमार*  
 विकारी का हस्ताक्षर  
 पति *विमोद कुमार*  
 पति *विमोद कुमार*







*19/04/18*

Usha Sinha



निबंधन विभाग, झारखंड  
कोडरमा

Token No.3 Token Date: 19/04/2018  
Serial/Deed No./Year :1580/1533/2018  
Deed Type: Sale Deed

SN.	Party Details	Photo	Thumb
1	Vijay Shankar Chaturvedi Father/Husband Name: Late Harihar Chaturvedi (VENDOR) Devi Mandap Road Wd No 26 Po- Jhumri Telaiya Ps- Telaiya Koderma		
2	Usha Sinha Father/Husband Name: Dharendra Kumar (VENDEE) Jhumri Telaiya Adarsh Nagar Old Bus Stand Wd No 22 Po- Jhumri Telaiya Ps- Telaiya Koderma		
3	Deepak Kumar Pandey Father/Husband Name: Kameshwar Pandey (Identifier) Guno Pandey Mohalla Wd No 22 Po- Jhumri Telaiya Ps- Telaiya Koderma		

Book No. ....  
 Volume ..... 88 .....  
 Page 1 To 32  
 Deed No ..... 1580 / 1533 .....  
 Year ..... 2018 .....  
 Date ..... 19/04/2018 .....

Registering Officer  
19/4/18

Signature of Operator

19-04-2018 14:34

Usha Sinha