

4625

4500

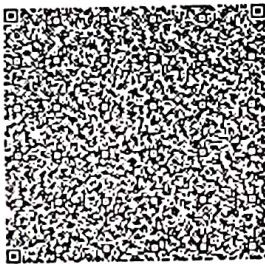


सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL  
Government of Jharkhand

e-Stamp

Certificate No.	: IN-JH12388707342218Q
Certificate Issued Date	: 23-Oct-2018 12:55 PM
Account Reference	: NONACC (BK)/ jhcbibk02/ KODERMA/ JH-KD
Unique Doc. Reference	: SUBIN-JHJHCBIBK0216562423675965Q
Purchased by	: RAJESH KUMAR
Description of Document	: Article 23 Conveyance
Property Description	: MOUZA TELAIYA PS NO 244 PS TELAIYA DIST KODERMA
Consideration Price (Rs.)	: 4,50,000 (Four Lakh Fifty Thousand only)
First Party	: DEVNANDAN MODI AND OTHERS
Second Party	: RAJESH KUMAR
Stamp Duty Paid By	: RAJESH KUMAR
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 18,000 (Eighteen Thousand only)



Please write or type below this line

Sale 450000/- 2-03-2018 SP PS Telaiya Jharkhand

भारतीय स्टाम्प अधिनियम 1899 की अनुसूची  
1 या 1 क. सं 0 के अधीन यथायत  
स्टाम्प-सहित या स्टाम्प शुल्क से  
त्रिमुख या स्टाम्प शुल्क अपेक्षित नहीं।  
ता. \_\_\_\_\_

*Rajesh Kumar*  
23-10-18

*Received*  
AM 13500/-  
Order 250  
OP fe 094  
1350344

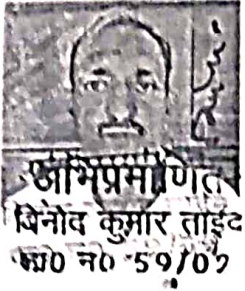
UP 0003851631

VOID VOID VOID VOID VOID  
VOID VOID VOID VOID VOID

Statutory Alert:  
1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.  
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.  
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

*Rajesh*





निलया वास नं 13  
0 N. Tel  
21864012-03000

4438401

23-10-18



②



23/10/2018  
23/10/2018

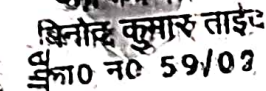
23/10/2018



②



देवनन्दन मोदी  
शिवनन्दन मोदी  
अशोक कुमार चौरसिया



①



लेख्यकारी (बिक्रेता):- (1) श्री देवनन्दन मोदी (2) श्री शिवनन्दन मोदी दोनो के पिता का नाम स्व0 चमारी लाल जाति मोदी पेशा व्यापार राष्ट्रीयता भारतीय, निवास स्थान साकिन झुमरी तिलैया, ताराटांड वार्ड नं0 13 पत्रालय झुमरी तिलैया थाना तिलैया, जिला कोडरमा (3) श्री अशोक कुमार चौरसिया पिता श्री रामकृपाल चौरसिया जाति चौरसिया पेशा व्यापार राष्ट्रीयता भारतीय, निवास स्थान साकिन झुमरी तिलैया, ताराटांड वार्ड नं0 13 पत्रालय झुमरी तिलैया थाना तिलैया, सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा।

1. आधार नं0 7786 1911 2838
2. आधार नं0 2525 9167 6582
3. आधार नं0 7880 6795 8667

Rajesh

पुस्तक

2853, 2640, 2852, 2854, 685, 8965

विनोद कुमार थाकुर

शिवनन्दन मोदी

अशोक कुमार चौरसिया

23/10/2018

पता: त पुरौरा, कोरमा के पत्रांक 3048  
4-12-11, 9-11-11, और 2-5-12 से प्राप्त  
अशोक कुमार चौरसिया

लेख्यधारी (क्रेता) :- श्री राजेश कुमार पिता श्री सुरेंद्र प्रसाद जाति कोयरी (दांगी) पेशा नौकरी राष्ट्रीयता - भारतीय, निवास स्थान साकिन ग्राम वो पोस्ट बिलासपुर (चमोठा) थाना रजौली जिला नवादा (बिहार) आधार नं० 6429 3781 5803

लेख्यप्रकार :- विक्रय पत्र केवाला बैयला कलामी।

मूल्य :- विक्रय मूल्य मोवलग 4,50,000/- चार लाख पचास हजार रूपये मात्र।

सलाना माल :- मोवलग 05 पांच पैसा सलाना अलावे शेष।

भूस्वामी :- झारखण्ड सरकार अंचल कोडरमा अन्दर नगर पर्वद झुमरी तिलैया वार्ड नं० 13 तेरह तौजी नं० 28 अठाईस।

सम्पति :- मवाजी रकवा 2.03 दो दशमलव शून्य तीन डीसमील जमीन परती अन्य मार्ग में स्थित हकियत रैयती कायमी वो खरीदगी 'दखली' वाके मौजा तिलैया थाना तिलैया थाना नं० 244 वार्ड नं० 13 तेरह अंदर खाता नं० 506 पांच सौ छः प्रगना गुमो सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा।

यह कि उपरोक्त खाते कि भूमि की प्राप्ति लेख्यकारीगण के खुद नाम से हासिल वजरीये रजिस्ट्री केवाला के द्वारा खरीदगी नवीस्ते राजेन्द्र राणा पिता प्रयाग राणा साकिन मौजा बेकोबार थाना कोडरमा निबंधन कार्यालय कोडरमा से हासिल कर दखकार होकर वो रहकर अंचल कार्यालय से दाखिल खारीज कराकर साल वो साल मालगुजारी अदाय कर मालगुजारी रसीद भी प्राप्त करते चले आ रहें है। जिसका विक्रय पत्र दस्तावेज सं० 1920 दिनांक 28.04.2004 ई० है। जिसका बुक नं० 01 भोलूम नं० 54 पेज नं० 127 से 140 तक तथा दस्तावेज की तैयारी तिथि 28.04.2004 ई० है। उक्त दस्तावेज संख्या 1920 दिनांक 28.04.2004 ई० में खाता नं० 11 ग्यारह लिखा गया था जो गलत है। जिसका सही खाता नं० 506 पांच सौ छः है। जिसका सुद्धि पत्र दिनांक 04.11.2004 ई० को राजेन्द्र राणा पिता प्रयाग राणा साकिन बेकोबार थाना वो जिला कोडरमा के द्वारा सुद्धि पत्र कर दिया गया। जिसका सुद्धि पत्र संख्या 6090 दिनांक 04.11.2004 ई० है। जिसका बुक नं० 1 भोलूम नं० 147 पेज नं० 365 से 372 तक वो निबंधन कार्यालय कोडरमा।

देवनन्दन मोदी  
23/10/18

देवनन्दन मोदी 23/10/2018  
श्री राजेश मोदी 23/10/2018  
कबीर कुमार 23/10/2018

देवा  
कुलदीप यादव  
स्व. महादेव जीप  
गुरुद्वारा रॉड  
वार्ड नं० 13 कोडरमा 23/10/2018

Raised





**NAME & ADDRESS OF VENDOR:-**

1. SRI DEVNANDAN PRASAD MODI  
BOTH S/o - LATE CHAMARI LAL

2. SRI SHIVNANDAN PRASAD MODI

3. SRI ASHOK PRASAD CHAURASIA  
AT - TARATAND, WARD No - 13, P. O. - JHUMRI TELAIYA,  
P. S. - TELAIYA, DISTRICT - KODERMA, JHARKHAND

S/o - SRI RAM KRIPAL CHAURASIA

**NAME & ADDRESS OF VENDEE:-**

SRI RAJESH KUMAR  
AT + P. O. - BILASPUR (CHAMOTHA), P. S. - RAJAULI,  
DISTRICT - NAWADA, BIHAR

S/o - SRI SURENDRA PRASAD

**DETAILS OF THE SOLD LAND:-**

IN VILLAGE - TELAIYA, THANA No - 244, P. S. - TELAIYA, WARD No - 13,  
UNDER JHUMRI TELAIYA NAGAR PARISHAD, PARGANA - GUMO,  
DISTRICT - KODERMA, JHARKHAND

SCALE - 1 INCH= 20 FEET

KHATA No - 506, PLOT No - 6812

AREA (BY DEED) - 04 DECIMALS

SOLD AREA - 884 SQFT. = 2.03 DECIMALS

SHOWN IN RED COLOUR.

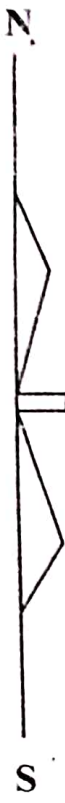
**BOUNDARY OF THE SOLD LAND:-**

NORTH - LAND OF MAHADEV RANA & OTHERS

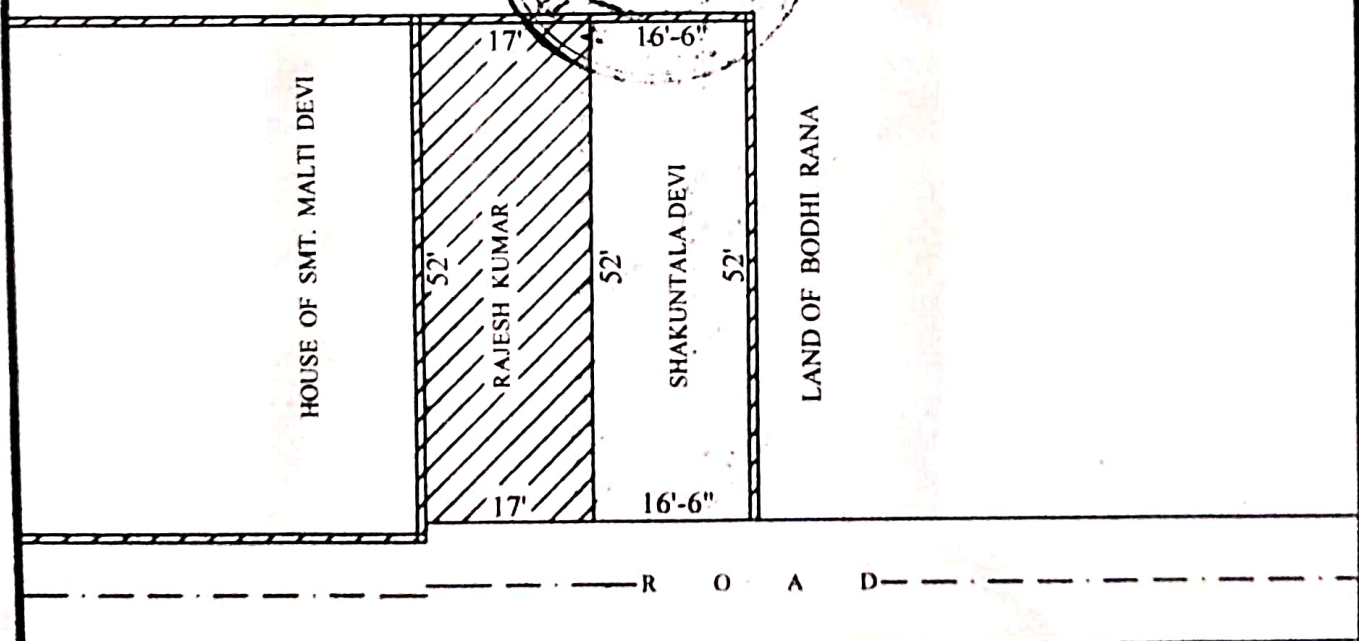
SOUTH - ROAD

EAST - TODAY SOLD TO SHAKUNTALA DEVI

WEST - HOUSE OF SMT. MALTI DEVI



LAND OF MAHADEV RANA & OTHERS



देवनन्दन मोदी 23/10/2018

**SIGN. OF VENDOR**  
शिवनन्दन मोदी  
मन्मोहन चन्द्रमोहन

22/10/2018

22/10/2018

Rajesh

**DRAWN BY**  
Himanshu  
Saxena



झारखण्ड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

लगान रसीद



Sch XIV F. No. 180V

जिला का नाम  
अनुमण्डल का नाम  
अंचल का नाम  
मौजा  
धाना वों धाना नम्बर

कोडरमा  
तिलैया - 344

रसीद क्रमांक  
रेयत का नाम  
पिता का नाम  
जमावन्दी नम्बर

JH 12 A037006  
देवनन्दन मोदी/श्री  
154/3-6

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकवा (एकड़ में)
506	—	0.0450

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

मांग	वार्षिक	बकाया				योग
		3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष	
हाल	1.50				1.50	1.50
लगान	0.25				0.25	0.25
सेस	0.50				0.50	0.50
*व्याज	0.50				0.50	0.50
विविध	0.20				0.20	0.20
योग	2.45				2.45	2.45

भुगतान का विवरण 2013-14 2014-15

अदायगी	बकाया				हाल	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष		
हाल					1.50	
लगान				0.25	0.25	
सेस				0.50	0.50	
*व्याज				0.50	0.50	
विविध				0.20	0.20	
योग				2.45	2.45	4.90

- कुल योग शब्दों में पाँच (5) हजार 49 पचास मात्र
- नाम अदाकर्ता देवनन्दन मोदी
- कुल बकाया 4.90

28-14  
(हिल्का कर्मचारी)

हस्ताक्षर एवं दिनांक

\* इस महल का बकाया मालगुजारी (मिक्चर एवं बकाया) विवरण की सत्यापक-जारी हो-सुद मही (लिफा) जाता है।

SPL/2013

देवनन्दन मोदी 23/10/2018  
शिवनमण शर्मा 23/10/2018  
केशव कुमार चौधरी 23/10/2018

Rajesh





झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

October 23, 2018

## पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	36	पृष्ठ संख्या	154											
जिला का नाम	कोडरमा	अनुमंडल नाम	कोडरमा	अंचल का नाम	कोडरमा सदर	हलका का नाम	हल्का-2A	इस्टेट का नाम	झारखण्ड					
मौजा का नाम	तिलैया	होस्टिंग संख्या	506	तौजी संख्या	0	थाना नम्बर	244	खाता का प्रकार	---					
देवनन्दन मोदी, शिवनन्दन मोदी, पिता-स्व० चमारी लाल, जाति-..... एवं अशोक कुमार चोरिसिया, पिता-रामकृपाल चोरिसिया, जाति-..... श्री मति न्कान्ति देवी, पति-प्रेमधारी महतो, जाति-..... देवनन्दन मोदी, शिवनन्दन मोदी, पिता-स्व० चमारी लाल, जाति-..... एवं अशोक कुमार चोरिसिया, पिता-रामकृपाल चोरिसिया, जाति-..... श्री मति न्कान्ति देवी, पति-प्रेमधारी महतो, जाति-.....														
खाता नम्बर	प्लोट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार					लगान	सेस					
506	6812	0 ऐ 4 डि 0 वर्गफीट	CASENO 1836/2006-7 B,F,NO 51/31					0.3	0.58					
382	5541	0 ऐ 4 डि 0 वर्गफीट	CASE NO 208/2006-07 B,F,NO					1	1.45					
कुल परिमान		0 ऐ 4 डि 0 वर्गफीट												
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल	
20/12/2012	5752617	2012	2013	0.3	0	0.08	0	0.15	0	0.15	0	0.2	0	
05-24-2017	1495624668	2013-2014	2017-2018	1.2	0.3	0.32	0.08	0.6	0.15	0.6	0.15	0.24	0.06	
09-05-2018	0556454520	2018-2019	2018-2019	0	0.3	0	0.08	0	0.15	0	0.15	0	0.06	
30/07/2012	4681652	2010	2011	3	1	0.75	0.25	1.5	0.5	1.5	0.5	0.6	0.2	

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II Mutation Cases Not Found !!

## List Of Case Status Details

नवशा देखें

BACK

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें

प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें

देवनन्दन मोदी 23/10/2018  
शिवनन्दन मोदी 23/10/2018  
अशोक कुमार चोरिसिया 23/10/2018

Rajesh

**JHUMRITILAIYA NAGAR PARISHAD**

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 405134231018015545

Date : 23-10-2018

प्रभावी : 1 2016-2017

श्री/श्रीमती/सुश्री : DEVNANDAN PRASAD, SHIVNANDAN PRASAD, ASHOK KUMAR CHOURASIA S/O LT  
CHAMRI LAL, RAM KRIPAL CHORAISA  
मोहल्ला : TARATARD JHUMRI TELAIYA JHUMRI TELAIYA  
KODERMA, 825409  
8051215301

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं० - 0140000557000M0 वार्ड सं० 14 हुआ है, आपके स्व० निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रू० निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं०	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	40.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		40.00



नोट:-

- कर निर्धारण की सूची, JHUMRITILAIYA NAGAR PARISHAD Website, [www.jharkhandsuda.net](http://www.jharkhandsuda.net) पर प्रदर्शित है।
- निपमावली कंडिका 11 4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ती कर का 50% होगा। हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करे तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पाये।
- प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ती कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
- यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाला को 5% की रियायत दी जाएगी।
- किसी देय घृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
- यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण -सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच यथा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडीका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
- JHUMRITILAIYA NAGAR PARISHAD द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ती कर इन इमरतों/दांचों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मामलों/दस्तावेजों को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
- अगर आपके नये होलिंग नं० का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

**NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.**

*Rajesh*






निबंधन विभाग, झारखंड  
Koderma

Token No.30Token Date: 23/10/2018  
Party Name: DEVNANDAN MODI  
Father/Husband Name:LATE CHAMARI LAL  
(VENDOR)  
AT-JHUMRI TELAIYA, TARATAND, W.N. 13, PO-JHUMRI TELAIYA, PS-TELAIIYA,  
DIST. KODERMA

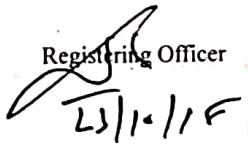
Deed Type: Sale Deed

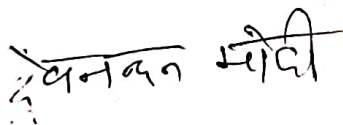
Party Details	
Name :	Dev Nandan Prasad
Gender :	M
DOB :	01-01-1968
C/o :	S/O Chamari Lal
District :	Koderma
House/Building No. :	680
Locality :	PS-JHUMRI TELAIYA
Pincode :	825409
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	JHUMRI TELAIYA
Aadhaar No :	xxxxxxxx2838
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature

  
23/10/18

  
देवनन्दन मोदी








निबंधन विभाग, झारखंड  
Koderma

Token No.30Token Date: 23/10/2018  
Party Name: SHIVNANDAN MODI  
Father/Husband Name:LATE CHAMARI LAL  
(VENDOR)  
AT-JHUMRI TELAIYA, TARATAND, W.N. 13, PO-JHUMRI TELAIYA, PS-TELAIIYA,  
DIST. KODERMA

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Shivnandan Prasad
Gender :	M
DOB :	01-01-1970
C/o :	S/O Chamari Lal
District :	Koderma
House/Building No. :	27
Locality :	PS-JHUMRI TELAIYA
Pincode :	825409
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	JHUMRI TELAIYA
Aadhaar No :	xxxxxxxx6582
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature

शिवनन्दन मोदी

Operator's Signature






निबंधन विभाग, झारखंड  
Koderma

Token No.30Token Date: 23/10/2018  
Party Name: ASHOK KUMAR CHAURASIYA  
Father/Husband Name:RAMKRIPAL CHAURASIYA  
(VENDOR)  
AT-JHUMRI TELAIYA, TARATAND, W.N. 13, PO-JHUMRI TELAIYA, PS-TELAIIYA,  
DIST. KODERMA

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Ashok Kumar Chourasia
Gender :	M
DOB :	04-01-1960
C/o :	S/O Ram Kripal Chourasia
District :	Kodarma
House/Building No. :	675
Locality :	PS JHUMRI TILAIYA
Pincode :	825409
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	JHUMERI TILAIYA
Aadhaar No :	xxxxxxxx8667
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature

अशोक कुमार चौरसिया


Rabesh



निबंधन विभाग, झारखंड  
Koderma

Token No.30Token Date: 23/10/2018  
Party Name: RAJESH KUMAR  
Father/Husband Name:SURENDRA PRASAD  
(VENDEE)  
AT+PO-BILASPUR, (CHAMOTHA) THANA-RAJAU LI DIST. NAWADA (BIHAR)

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Rajesh Kumar
Gender :	M
DOB :	15-08-1986
C/o :	S/O: Surendra Prasad
District :	Nawada
House/Building No. :	
Locality :	
Pincode :	805125
Post Office :	
State :	Bihar
Village/Town/City :	Chamotha
Aadhaar No :	xxxxxxxx5803
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature

राजेश कुमार

Rajesh






निबंधन विभाग, झारखंड  
Koderma

Token No.30Token Date: 23/10/2018  
Party Name: BINOD RANA  
Father/Husband Name:LATE DOMAN RANA  
(Identifier)  
AT- TELAIYA BASTI WARD NO.3, TELAIYA, KODERMA

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Binod Rana
Gender :	M
DOB :	01-01-1965
C/o :	S/O Doman Rana
District :	Koderma
House/Building No. :	134
Locality :	PS-JIUMRI TELAIYA
Pincode :	825409
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	JIUMRI TELAIYA
Aadhaar No :	xxxxxxxx9258
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature

बिनोद राना

Rajesh

निबंधन विभाग, झारखंड

Koderma

लांच पत्रा सह घोषणा प्रपत्र (निधम 11A)



Token No: 30

Token Date/Time: 23/10/2018 13:33:53

Document Type	Sale Deed	Freeholder	Devnandan Modi
Presenter Name & Address	AT-JHUMRI TELAIYA, TARAIAND, W.N. 13, PO-JHUMRI TELAIYA, PS-TELAIYA, DIST. KODERMA		Date of Entry: 23/10/2018
Stampable Doc. Value	450000	DOE	Total Pages: 08
Document/Transaction Value	450000	Stamp Value: 18000	Book: 1
Special Type		Serial /Deed No: /	CHOPHO
Remarks / Other Details		Old Serial No: /	
Property Details:		App ID: 269048	Stamp Cert. No: IN JH193887673432187

Anchal	Th No	Wrd/Hlk	Mauza	Kh No	Plot No	Regl Vol	Regl Pns	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	HN No.	UB	Category	Area	Min. Value
Jhumri Telaiya Nagar Parshad	13	244	Telaiya Ward No. 13	506	6812	36	154	MSF	LAND OF MAHADEV RANA & OTHERS	RASTA	SHAKUNTALA DEVI	MALTI DEVI	01400005570000	JHUMRI TELAIYA NAGAR PARSHAD	U RES	2.03	Decimal

Other Property Details:

Party Details:

Party Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/T 60	Mobile	Aadhar	Pres Address	Perm Address	PAN Verified
VENDOR	DEVNANDAN MODI	LATE CHAMARI LAL	BUSINESS	पिता	मोदी	Male	XXXXXXXXXX27	XXXXXXXXXX2838		AT-JHUMRI TELAIYA, TARAIAND, W.N. 13, PO-JHUMRI TELAIYA, PS-TELAIYA, DIST. KODERMA	AT-JHUMRI TELAIYA, TARAIAND, W.N. 13, PO-JHUMRI TELAIYA, PS-TELAIYA, DIST. KODERMA	
VENDOR	SHIVNANDAN MODI	LATE CHAMARI LAL	BUSINESS	पिता	मोदी	Male	XXXXXXXXXX27	XXXXXXXXXX682		AT-JHUMRI TELAIYA, TARAIAND, W.N. 13, PO-JHUMRI TELAIYA, PS-TELAIYA, DIST. KODERMA	AT-JHUMRI TELAIYA, TARAIAND, W.N. 13, PO-JHUMRI TELAIYA, PS-TELAIYA, DIST. KODERMA	
VENDOR	ASHOK KUMAR CHAURASIYA	RAMKRIPAL CHAURASIYA	BUSINESS	पिता		Male	XXXXXXXXXX27	XXXXXXXXXX867		AT-JHUMRI TELAIYA, TARAIAND, W.N. 13, PO-JHUMRI TELAIYA, PS-TELAIYA, DIST. KODERMA	AT-JHUMRI TELAIYA, TARAIAND, W.N. 13, PO-JHUMRI TELAIYA, PS-TELAIYA, DIST. KODERMA	
VENDEE	RAJESH KUMAR	SURENDRA PRASAD	SERVICE	पिता	कोइरी	Male	XXXXXXXXXX27	XXXXXXXXXX6803		AT-PO BILASPUH, (CHAMOTHA) HANA RAJAJULI DIST. NAWADA (BIHAR)	AT-PO BILASPUH, (CHAMOTHA) HANA RAJAJULI DIST. NAWADA (BIHAR)	
Identifier	BINOD RANA	LATE DOMAN RANA	FARMER	पिता	राना	Male	XXXXXXXXXX27	XXXXXXXXXX9258		AT-TELAIYA BASTI WARD NO 3, TELAIYA, KODERMA	AT-TELAIYA BASTI WARD NO 3, TELAIYA, KODERMA	

Fee Details:

SN.	Fee Name	Net Amount
1	SP	570.00
2	PR	0.94
3	LL	2.50
4	A1	13500.00
	Total	14073.44

देवनन्दन मोदी

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to itself. formation provided by me are true to itself. The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Signature's of Executant & Claimant

उपर्युक्तदियों दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

बिनोद कुमार देवनन्दन मोदी  
दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सापेक्ष में इंगुट फार्म के अनुसार डाटा इंद्रि की गई है।

उपर्युक्त दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है। देवनन्दन मोदी अर्थात् देवनन्दन मोदी के द्वारा दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

जिसको पहचान देवनन्दन मोदी पिता देवनन्दन मोदी

निवासी राजेश कुमार पत्नी देवी

निर्वाह प्रदायिका का हस्ताक्षर

Rajesh 23/10/18





निबंधन विभाग, झारखंड  
कोडरमा

Token No.30 Token Date: 23/10/2018  
Serial/Deed No./Year :4625/4500/2018  
Deed Type: Sale Deed

S.N.	Party Details	Photo	Thumb
1	<b>DEVNANDAN MODI</b> Father/Husband Name:LATE CHAMARI LAL (VENDOR) AT-JHUMRI TELAIYA, TARATAND, W.N. 13, PO-JHUMRI TELAIYA, PS-TELAIIYA, DIST. KODERMA		
2	<b>SHIVNANDAN MODI</b> Father/Husband Name:LATE CHAMARI LAL (VENDOR) AT-JHUMRI TELAIYA, TARATAND, W.N. 13, PO-JHUMRI TELAIYA, PS-TELAIIYA, DIST. KODERMA		
3	<b>ASHOK KUMAR CHAURASIYA</b> Father/Husband Name:RAMKRIPAL CHAURASIYA (VENDOR) AT-JHUMRI TELAIYA, TARATAND, W.N. 13, PO-JHUMRI TELAIYA, PS-TELAIIYA, DIST. KODERMA		
4	<b>RAJESH KUMAR</b> Father/Husband Name:SURENDRA PRASAD (VENDEE) AT+PO-BILASPUR, (CHAMOTHA) THANA-RAJALI DIST. NAWADA (BIHAR)		
5	<b>BINOD RANA</b> Father/Husband Name:LATE DOMAN RANA (Identifier) AT- TELAIYA BASTI WARD NO.3, TELAIYA, KODERMA		

Book No. I  
Volume 258  
Page 331 To 368  
Deed No 4625 / 4500  
Year 2018  
Date 23/10/2018

Registering Officer  
23/10/18

Signature of Operator

Rajesh