



# Government of Jharkhand

## Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Receipt Number : 35df6c87758a9b2f5157

Receipt Date : 06-May-2022 01:48:04 pm

Receipt Amount : 10/-

Amount In Words : Ten Rupees Only

Document Type : Affidavit

District Name : Koderma

Stamp Duty Paid By : RAMDEV YADAV AND OTHERS

Purpose of stamp duty paid : AFFIDAVIT

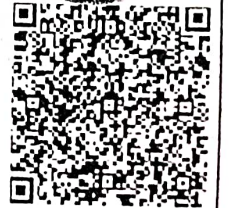
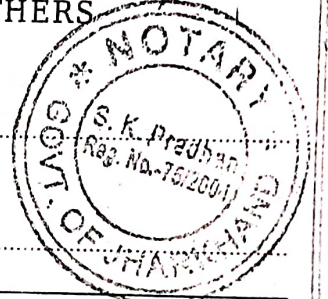
First Party Name : GEETA DEVI AND OTHERS

Second Party Name : RAMDEV YADAV AND OTHERS

GRN Number : 2211150469

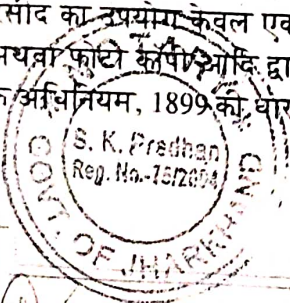
SI. No. 06 - Date 06/05/2022  
AP 74011

S. K. PRADHAN



This Receipt is to be used as proof of payment of stamp duty only for one document. The use of the same receipt as proof of payment of stamp duty in another document through reprint, photo copy or other means is penal offence under section-62 of Indian Stamp Act, 1899

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दूसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।



Ramdev yadav उमा देवी  
Ramdev yadav

ऑफिस दस्त

S. K. Pradhan  
माहेन पाएन

समक्ष,

S. K. PRADHAN

नोटरी पब्लिक, कोडरमा।

शपथ पत्र



प्रथम पक्ष :- 1 श्रीमती गीता देवी पति स्व० विजय किशोर लाल पेशा गृहणी साकिन मौजा गांधी स्कूल रोड वार्ड न० 23 पोस्ट झुमरी तिलैया थाना तिलैया जिला कोडरमा। आधार न० 2951 8716 4950

2 श्री स्वर्ण शंकर प्रसाद पिता स्व० शिवशंकर प्रसाद पेशा नौकरी साकिन मौजा हयूम पाईपरोड साकची पोस्ट जमेशदपुर जिला पूर्वी सिंहभूम वर्तमान पता फ्लैट 2 D क्लासिक सरकार मेशन लैंडमार्क होटल के समीप लालपुर रॉची झारखण्ड। आधार न० 4697 5317 4345

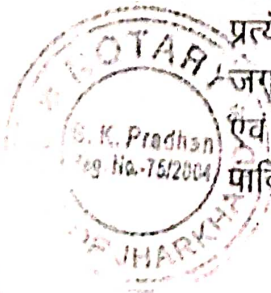
3 श्री मोहन यादव पिता स्व० ज्ञानी यादव पेशा गृहस्थी साकिन मौजा संजय पेट्रोल पम्प के समीप गुमो वार्ड न० 19 पोस्ट झुमरी तिलैया थाना तिलैया जिला कोडरमा। आधार न० 7830 5688 7276

द्वितीय पक्ष :- 1 श्री रामदेव यादव पिता श्री बंदी यादव 2 श्रीमती उमा देवी पति श्री रामदेव यादव पेशा व्यवसाय वो गृहणी साकिन मौजा दशारोखुद पोस्ट दशारोखुर्द थाना मरकच्चो हाल मोकाम झुमरी तिलैया कुन्ति कॉपलेक्स झलपो वार्ड न० 07 पोस्ट झुमरी तिलैया थाना तिलैया जिला कोडरमा।

1 आधार न० 2974 0574 0143 2 आधार न० 6166 1391 5726

1 यह कि दिनांक 10.12.2021 ई० को रजिस्ट्री कार्यालय कोडरमा में एक रजिस्टर्ड डेवलपर्स एग्रीमेन्ट हम दोनो पक्षों के बीच निष्पादित किया गया था जिसका दस्तावेज संख्या 3831/2021 ई० है। लेकिन डेवलपर्स एग्रीमेन्ट के पृष्ठ संख्या 7 के पारा न० 16 के बाद गलती से 19 लिखा गया है जो गलत टाईपिंग हो गया था उसका सही पारा न० 17 है।

2 यह कि पारा न० 17 में जो कंडिशन का मेशन किया गया है उस कंडिशन को हमलोग दोनो पक्ष सहमति से हटा दिये है। उसके जगह पर हम दोनो पक्ष के सहमति से उक्त बिल्डिंग में प्रत्येक तल्ला पर जो 07 सात फ्लैट का निर्माण करना था उसके जगह पर प्रत्येक तल्ला पर 06 फ्लैट का निर्माण किया जायेगा एवं बिल्डिंग के मानचित्र के अनुसार बेसमेन्ट में फ्लैट के अनुसार पार्किंग का निर्माण किया जायेगा।



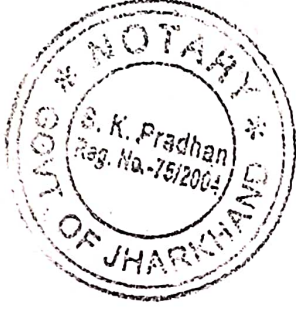
Ramdev Yadav उमा देवी  
Ramdev Yadav

गीता देवी  
मोहन यादव

प्रसाद  
जवाहर. वासु. अतल यादव



- 3 यह कि पारा न0 17 में बेसमेन्ट में जो कार पार्किंग की जगह कम पड जाने के कारण प्रथम तल्ला में कार पार्किंग के रूप में दिया जायेगा लिखा हुआ है जो गलत है उसके जगह पर फ्लैट का ही निर्माण किया जायेगा क्योकि बायोलौज के अनुसार इसका मेशन सही नहीं हो पा रहा था।
- 4 यह कि दोनो पक्षो की सहमति से बायोलौज के अनुसार फ्लैट एवं पार्किंग में कम या ज्यादा कर सकते है।



सत्यापन

✓ गीता देवी  
 ✓ S.S. Prasad  
 ✓ मोहन पांडव  
 ✓ Ramdev Yadav  
 ✓ उमा देवी

हमलोग दोनो पक्ष सत्यापित करते है कि उपरोक्त शपथ पत्र में वर्णित सभी बाते हमलोगो की जानकारी में सत्य व सही है जिसे पढकर सुन समझकर आज दिनांक 06.05.2022 को अपना अपना हस्ताक्षर बनाये।

Sri/Smt. Geeta Devi & others  
 Who is identified by Sri. R. G. Auliyah, Adv.  
 Solemnly sworn before me on 06/05/2022  
 NOTARY PUBLIC  
 S. K. Pradhan (JHARKHAND)

✓ गीता देवी  
 ✓ S.S. Prasad  
 ✓ मोहन पांडव  
 ✓ Ramdev Yadav  
 ✓ उमा देवी

Identified Deponent Executants  
 who Signed/Fat L.I. in presence

Advocate  
 Date

R. G. Auliyah  
06.05.2022

Ramdev Yadav