

329

366



## Government of Jharkhand

### Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Receipt Number : 1b59c019cd95977a22cb

Receipt Date : 25-Jan-2021 01:29:06 pm

Receipt Amount : 100000/-

Amount In Words : One Lakh Rupees Only

Token Number : 20210000005614

Office Name : SRO - Koderma

Document Type : Sale Deed

Payee Name : Pramod Kumar Pankaj ( Vendee )

GRN Number : 2104009994



Sale 2500.00/- For Office Use - 1st Dec 21-1st P-5 Talayji Star 100,000/-

भारतीय स्टाम्प अधिनियम 1899 की अनुसूची  
1 या 1 क.सं० 2/- अधीन यथावत्  
स्टाम्प-सहित (या स्टाम्प शुल्क से  
विमुख या स्टाम्प शुल्क अपेक्षित नहीं।  
ता० 25-01-2021  
नियंत्रण पदाधिकारी

my  
25-1-2021

Feeband  
20, 75000/-  
Balam 3.00  
Office 1.00  
75004.00

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दूसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

Sent at  
Pankaj



विनायक कार्ड नं० १  
म.सं. १४१००५६६६  
- २५६५५०१

म.सं.  
२५-१२-२०२१



Krishna Kr. Baranwal  
25/12/2021

उपायुक्त परीक्षण, कोडरमा के पत्रांक 3000  
2858, और 2820, दिनांक 29-09-11, 30-09-11  
गैर मजकूर या मुनि सूची में खाता सं०  
५५५१ के अन्तर्गत उचितरिखित

2853, 2854, 2852, 2854, 585, 2855  
4-12-11, 9-11-11, और 2-5-12 को प्राप्त  
अचल के अंतर्गत  
समाप्त प्रस्तुत दस्तावेज में अंकिता नहीं है।

**लेख्यकारी (बिकेता) :-** श्री कृष्ण कुमार वर्णवाल पिता स्व० रामेश्वर वर्णवाल, जाति- मोदी पेशा ब्यापार, राष्ट्रीयता - भारतीय, निवास स्थान साकिन झुमरी तिलैया, गाँधी स्कूल रोड, शनि मंदिर के पास, वार्ड नं० 24, पत्रालय झुमरी तिलैया, थाना तिलैया प्रगना गुमो सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा। (इसमें इनके उत्तराधिकारी, स्थानापन्न एवं विधिक प्रतिनिधि इत्यादि सम्मिलित हैं।)

आधार नं० 8941 0478 6649 पैन नं० AFXPB9753K

**लेख्यघारी (केता) :-** श्री प्रमोद कुमार पंकज पिता श्री रामेश्वर मोदी जाति मोदी पेशा सरकारी नौकरी, राष्ट्रीयता - भारतीय, निवास स्थान साकिन भादोडीह, बिशुनपुर रोड, वार्ड नं० 17 पत्रालय झुमरी तिलैया, थाना तिलैया प्रगना गुमो सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा। (इसमें इनके उत्तराधिकारी, स्थानापन्न एवं विधिक प्रतिनिधि इत्यादि सम्मिलित हैं।)

आधार नं० 6812 0877 6289 पैन नं० AWIPP9463E

Self attested  
[Signature]

पत्रालय

Satendra Kumar Baranwal  
S/of Late Tulsiram Baranwal  
OPP Jawahar Talkies W/H: 25  
P-5 Tehsil: 9870 Jhansi/Telegu: 9870 Jhansi/Telegu 25/12/2021

25/12/2021



यह कि उक्त मौखिक घरेलु बटवारा में प्राप्त 20 डी0 के मध्ये 06 डी0 जमीन का एकरारनामा दिनांक 16.11.2020 ई0 लेख्यकारी नें लेख्यधारी प्रमोद कुमार पंकज के साथ कुछ शर्तों पर निष्पादित करते हुए, बिक्री करने को तैयार हुए तथा बिक्री की जाने वाली 06 डी0 जमीन कब्जा के साथ लेख्यधारी को हस्तांतरित किए।

यह कि एकरारनामा दिनांक 16.11.2020 ई0 के समर्थन में लेख्यकारी सहित अन्य वैध उत्तराधिकारी के बीच आपसी समझौता से हुए मौखिक घरेलु बटवारा की संपुष्टि, लेख्यकारी की माता द्रोपदी देवी तथा उसके अन्य वैध उत्तराधिकारी नें लेख्यधारी के पक्ष में शपथपत्र दिनांक 17.11.2020 ई0 को अपना-अपना हस्ताक्षर बनाकर बयान दर्ज किया।

सो मन लेख्यकारी कायम काबिज दखलकार होकर वो रहकर आपसी बटवारा सहमती से मिला अपना हक हिस्सा वो दखल कब्जे की जमीन आज तारीख में लेख्यधारी के साथ बिक्री करते है। बिक्रय भूमि का नक्शा केवाला के साथ संलग्न है जिसमें बिक्रय भूमि को नक्शा में लाल रंग से दर्शाया गया है। बिक्रय भूमि गैर मजरूआ नहीं है।

### बिक्री की गई जमीन का विवरण

मौजा-तिलैया, थाना-तिलैया, थाना नं0 244, वार्ड नं0 01 परगना- गुमो, अंचल वो जिला कोडरमा।

I अंदर खाता नं0 279 दो सौ उनासी।

I प्लॉट नं0 4013 चालीस सौ तेरह रकवा 43 डी0 के मधे बटवारा रकवा 20 डी0 के मधे बिक्री रकवा 06 छः डी0 जमीन।

जिसका हाल चौहदी : उत्तर-केशरमल दारुका की परती जमीन, दक्षिण- 14 चौदह फीट चौड़ा कच्चा रास्ता, पूरब- केशरमल दारुका की परती जमीन, पश्चिम- नीज लेख्यकारी श्री कृष्णा कुमार बर्णवाल की परती जमीन वाके है।

जिसका क्षेत्रफल : उत्तर तरफ 38'7" दक्षिण तरफ 34'5" पूरब तरफ 71'8" पश्चिम तरफ 71'6" है।

जमा खाता 1 जमा प्लॉट 1 जमा रकवा 06 छः डीसमील जमीन वाके है।

Self attested  
Pattol

Khata No 279 Plot No 4013  
is not in under restricted land list  
28/11/2021

Krishna Kir. Barmwal  
25/11/2021



विवरण :- यह कि लेख्यकारी अपने उपरोक्त जमीन को बिक्री करना चाहते थे, पता लगने पर लेख्यकारी खरीदने को तैयार हो गये तब चन्द मानिन्द व्यक्तियों के बीच उपरोक्त भूमि का वाजिब मूल्य मेवलग 25,00,000/- पच्चीस लाख रूपया तय हुआ। लेख्यकारी ने संपत्ति मूल्य 25,00,000/- (पच्चीस लाख रूपया) के एवज में एकरारनामा दिनांक 16.11.2020 के वक्त 5,00,000/- पांच लाख रूपया का भुगतान चेक सं० 225153 स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया नवादा (बिहार) शाखा द्वारा किया तथा राशि 18,50,000/- अठारह लाख पचास हजार रूपया का भुगतान दिनांक 19.01.2021 को लेख्यकारी के ऋण खाता सं० 00000098593001419 स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा नवादा से RTGS UTR No. SBINR52021011907273321 के माध्यम से लेख्यकारी के खाता सं० 3376101000968 केनरा बैंक शाखा झुमरी तिलैया तथा शेष राशि 1,50,000/- एक लाख पचास हजार रूपए का भुगतान NEFT UTR No. SBIN521019746626 के माध्यम से दिनांक 19.01.21 को लेख्यकारी ने अपने खाता सं० 00000020180699646 स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा नवादा से लेख्यकारी के उक्त खाता सं० में हस्तांतरित किया। इस प्रकार लेख्यकारी कृष्ण कुमार वर्णवाल 25,00,000/- पच्चीस लाख रूपया प्राप्त कर मवाजी रकवा 06 छः डीसमील जमीन प्रमोद कुमार पंकज को बेचे वो बैयला कलामी किये। वो दखलकार गरदाना वो खाश दखल दे दिये वो हमेशा के लिए सुपुर्द किये।

जिस प्रकार का हक हकूक दावा दखल वो वास्ता सरोकार लेख्यकारी मय वारलीसान का था या आइन्दा होता सो सभी प्रकार का हक हकूक दावा दखल वास्ता सरोकार लेख्यकारी के हवाले किये।

अब चाहिए कि लेख्यकारी अपनी खरीदगी जमीन को अंचल कार्यालय में अपने नाम से दाखिल खारिज कराकर साल वो साल मालगुजारी सरकारी रसीद हासिल किया करें।

उपरोक्त खरीदगी सम्पत्ति पर लेख्यकारी खाश दखलकार होकर वो रह कर अपने भोग वो तसरुफ में दर लाया करे। चाहे लेख्यकारी उपरोक्त सम्पत्ति को रेहन रखे, कम्पाउन्ड, दिलावे, मकान बनावे, कुओं खुदवावे, बाग बगीचा लगवाएं वैय बिक्री करें। चाहे जिस सावील से अपना फायदा वो मुनासिब समझे अपने भोग वो तसरुफ में दर लाया करे। इसमें हम लेख्यकारी मय वारीसान को किसी प्रकार का उजूर वो ईतराज नहीं है न कमी भविष्य में होगा।

बिक्री की गई संपत्ति सभी तरह के वारदेन से पाक वो साफ है अगर किसी तरह का वारदेन पाया गया तो उसका कुल हारजाना के साथ देनदार हम लेख्यकारी मय वारीसान होंगे वो हैं।

बिक्री की गई संपत्ति का कुल किमत तमाम कमाल वसुल पाया। खर मोहरा जिम्मे लेख्यकारी के पास कुछ भी बाकी नहीं रहा और न ही कब्ज वसूली रसीद की जरूरत रही।

इसलिए हम लेख्यकारी आज तारीख में राजी खुशी वो आनन्द मन से यह बिक्रय पत्र केवाला हाजा लिख दिया ताकि समय पर काम आवे। मुकाम कोडरमा तारीख 25.01.2021 ई०।

Self attested  
[Signature]

Krishna Kr. Bhanu  
25/1/2021

-: 5 :-

नोट : हम लेख्यकारी अनुसूचित जाति, अनुसूचित जनजाति एवं सी०एन०टी० एक्ट एवं 51 प्रतिबंधित पिछड़ी जातियों की सूची से बाहर है।

प्रारूपकर्ता :- विनोद कुमार ताईद ला० नं० 59/02 कोडरमा कोर्ट।  
लेख्यकारी के कथनानुसार केवाला का प्रारूप तैयार किया जिसपर उमय पक्षों ने अपने अपने फोटो के साथ पाँचो अंगुलियों का निशान मेरे सामने बनाया।

विनोद कुमार  
25/11/2021

Krishna K. Barman  
25/11/2021



Pramod Kumar Pankey  
25/11/2021



Selhattant  
Pankey







झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

January 18, 2021

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	2	पृष्ठ संख्या	11										
खिटा का नाम	कोडरमा	अनुमंडल नाम	कोडरमा	अंचल का नाम	कोडरमा सबर	हलका का नाम	हल्का-2A	इस्टेट का नाम	झारखण्ड				
मौजा का नाम	तिरीया	हेडिंग संख्या	279	तौजी संख्या	0	धाना संख्या	244	आता का प्रकार	---				
प्रोजेक्ट डेटेल, प्लेन-नम्बर मोटी, कल्ले.....													
खता नम्बर	स्रोत संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार				सगान	सेस					
219	4013	0 हे 34.14 डि 0 हे	rent assesmant case no/17/3/2004-2005				0.01	7.25					
219	4018	0 हे 9.97 डि 0 हे											
	कुल परिमाण	0 हे 44.11 डि 0 हे											
तारीख	प्रति पत्र संख्या	सात से	सात तक	सागत बकाया	सागत घातु सात	रोड सेस बकाया	रोड सेस घातु सात	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस घातु सात	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस घातु सात	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस घातु सात
11-10-2020	0573402947	2004-2005	2000-2021	0.16	0.01	0	0	0	0	0	0	0	0

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Case No.	Year	Block	Plot No.	Applicant Name	Application Date	Status	Action
9336	2019 - 2020	2A	4013	Sonam Chandel	08/06/2019	Status Correction Slip generated	<a href="#">View</a>
10593	2019 - 2020	2A	4013	RUBI BARNWAL	03/09/2019	Status Correction Slip generated	<a href="#">View</a>

List Of Case Status Details

यह एक ऑनलाइन प्रति है  
यह एक केवल पत्रों की जानकारी के लिए है  
किसी भी प्रकार की अपूरतियों के लिए सम्बन्धित अधिकारियों से संपर्क करें  
आवक का नम्बर देखने के लिए आवक नम्बर लिंक करें

आवक नम्बर



*Self Authenticated*  
*Peter*

Krishna Kr. Barnwal  
25/1/2021



संग्रहीत दिनांक 25/11/2021  
पंजाब सरकार

पंजाब सरकार 25/8

विद्युत् संचालन विभाग  
पंजाब सरकार

बिना पूर्णपत्र-हस्ताक्षर

क्र. सं.	वर्ग 1		वर्ग 2		वर्ग 3	वर्ग 4	वर्ग 5	वर्ग 6	वर्ग 7	वर्ग 8	वर्ग 9
	क	ख	क	ख							
1	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8



क्र. सं.	वर्णन	वर्ग 1	वर्ग 2	वर्ग 3	वर्ग 4	वर्ग 5	वर्ग 6	वर्ग 7	वर्ग 8	वर्ग 9
1	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8

Left at Punjab

25 JUL 1966  
25 MAR 1967  
Punjab

(2) Punjab







Memo No: 2011/106/100/100/27

Date: 13-06-2018

पत्र संख्या: 2011/106/100/100/27

श्री. KRISHNA KUMAR BARNWAL S/O RAMESHWAR BARNWAL,

DESAI DARULA CAMPUS FHUTANI CHOWK, JHUMRI TELAIYA, 9204430122

आपका नया गृह सं. - 0010000833000M0 का नया नक्का तैयार किया गया है।  
 इस नक्के पर निर्धारित मूल्य 0/- रु. निर्धारित किया गया है।  
 (यदि कोई भी अतिरिक्त प्रयोग होना)

स्व-निर्धारित कर की सूचना

क्र.सं.	Particulars	Amount, (In Rs.)
1	गृह कर	202.00
2	...	0.00
3	...	0.00
4	...	0.00
5	...	0.00
6	...	0.00
कुल राशि (पैसे निर्माही)		202.00



*Sd/- attested  
 Parkar*

*Krishna Kr. Barnwal*  
 20/11/2018  
 To be signed by the Applicant

यह नक्का जमा कर के लिए तैयार किया गया है।  
 यदि कोई भी अतिरिक्त प्रयोग होना तो नक्का तैयार करने के लिए नया नक्का तैयार करना होगा।  
 नक्का तैयार करने के लिए नया नक्का तैयार करने के लिए नया नक्का तैयार करना होगा।  
 नक्का तैयार करने के लिए नया नक्का तैयार करने के लिए नया नक्का तैयार करना होगा।  
 नक्का तैयार करने के लिए नया नक्का तैयार करने के लिए नया नक्का तैयार करना होगा।  
 नक्का तैयार करने के लिए नया नक्का तैयार करने के लिए नया नक्का तैयार करना होगा।

NOTE: This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.

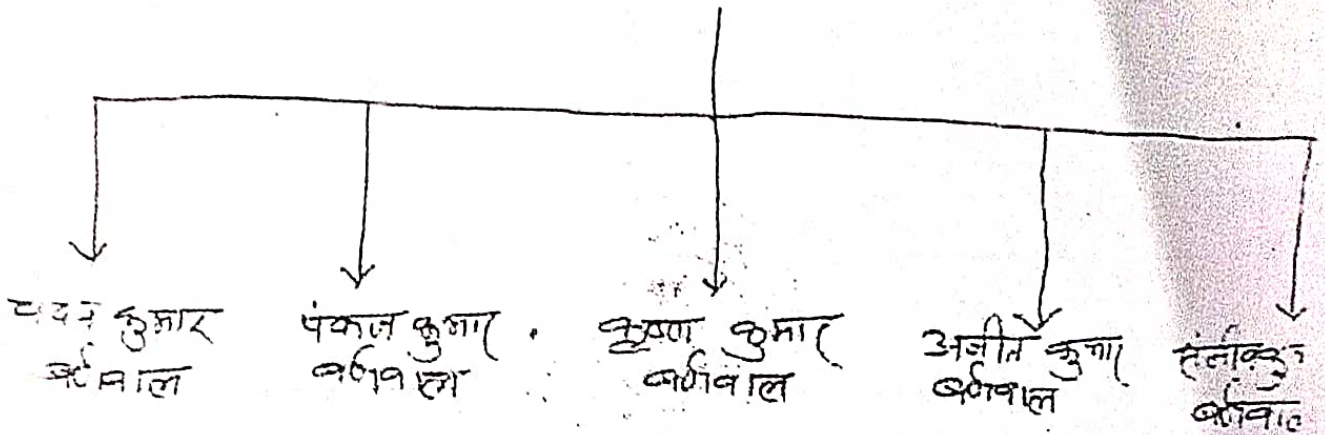


वंशावली

श्री ० चौधरी राम मोदी



रामेश्वर प्रसाद वर्णवाल



अभिप्रेत  
श्री ० राज कुमार सिंह  
अजय कुमार सिंह  
पार्थ पार्थद, गार्ड १०-१८  
सह-सदस्य स्थायी समिति  
नगर पार्थद, सुयरी तिनिया

Kaishwa Kr. Barnwal

25/1/2021

Self attested

*[Signature]*





## Document Registration Summary 1

Date : 25-Jan-2021

- Government/Market Value: ₹846600/-
- Transaction Amount: ₹2500000 /-
- Paid Stamp Duty: ₹100000 /-

Receipt : 427223

Receipt Date : 25-01-2021

Presenter Name: -

On Date 25-01-2021 Presented at SRO - Koderma  
Signature of Presenter

PR	₹1
SP	₹720
LL	₹3
A1	₹75000
Stamp Duty	₹100000

SRO - Koderma

Krishna Kr. Barman

Total

₹175724

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	100000	100000	0	GRAS	PramodKumarPankaj	GRN Number : 2104009994 DEPT Transaction Id : 1b59c019cd95977a22cb Transaction Type :	100000
PR	1	1	0	GRAS	PramodKumarPankaj	GRN Number : 2104010298 DEPT Transaction Id : de5ce822e6009c4b8913 Transaction Type :	1
SP	720	720	0	GRAS	PramodKumarPankaj	GRN Number : 2104010298 DEPT Transaction Id : de5ce822e6009c4b8913 Transaction Type :	720
A1	75000	75000	0	GRAS	PramodKumarPankaj	GRN Number : 2104010298 DEPT Transaction Id : de5ce822e6009c4b8913 Transaction Type :	75000
LL	3	3	0	GRAS	PramodKumarPankaj	GRN Number : 2104010298 DEPT Transaction Id : de5ce822e6009c4b8913 Transaction Type :	3
Sub Total	175724	175724	0				

Article : Sale Deed Number of Pages : 48

  
Signature of Operator


  
Signature of Head Clerk


  
Signature of Registering Office







Satyendra Kumar Goulam  
B/o-D/o Late Tuls Prasad Modi

Address1 - At- Jhumri Telaiya Ranchi Patna Road, Ward no. 25, Ps- Telaiya, Koderma, Address2 -  
... Jharkhand  
PAN No.:



*Satyendra Kumar Goulam*

Witness:  
I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	Satish Chandra Gupta Address1 - At- Jhumri Telaiya Bhadedih Ward No 17, Ps- Telaiya, Koderma, Address2 - ... Jharkhand			

Signature of Operator

Seal and Signature of Registering Of

Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

Above mentioned, ( Krishna Kumar Barnwal), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (Satyendra Kumar Goulam) Son/Daughter/Wife of (Late Tuls Prasad Modi) resident of (At- Jhumri Telaiya Ranchi Patna Road, Ward no. 25, Ps- Telaiya, Koderma) and by occupation (Agriculture/ Cultivation).

*[Signature]*  
Signature of Registering Of

*[Signature]*  
Seal and Signature of Registering Of

Date:- 25-Jan-2021

*Self attested  
[Signature]*





## Pre Registration Docket

Date :- 24-01-2021 09:34 pm

Office Name :- SRO - Koderma  
Token No:- 20210000005614

Appointment :- 25-Jan-2021 Time:- 12:50

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	14-Jan-2021
No. Of Pages	24
Stamp Duty	100000
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 75,724.

Property Id: 456837

Valuation No. : 614403 / 2021	:- 2020-2021	User Id : 7100	Date : 24-January-2021 21:06:PM
State : Jharkhand	District : Koderma	Tahsil : Jhumri Telaiya Nagar Parishad	
Land Type : Urban	Corporation : Nagar Parishad	Village/City : Telaiya Ward No.-1	
Telaiya Ward No.- 1 - Other Road			
Volume Number - 2			
Holding Number - 0010000833000M0			
Page Number - 11			
Khata Number - 279			
Plot Number - 4013			
Valuation Rule : Residential Land			
Property Details			
1	Land area	6 Decimal	
Calculation Details			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 6 x 141090=846540	₹8,46,540/-
A	Total		₹8,46,540/-
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-			
Total Valuation (A)			₹8,46,500/-
Total Amount In Words : Eight Lakh Forty Six Thousand Six Hundred Rupees Only			
Total Amount In Words : Eight Lakh Forty Six Thousand Six Hundred Rupees Only			

Land measurement, Sub Part and House No.	<b>Property Boundaries</b> East: Land Of Kesharmal Daruka , West: Land Of Vendor(Krishna Kumar Barriwal), South: 14 Feet Wide Kacha Rasta , North: Land Of Kesharmal Daruka
--	--

Self attested  
Kodera



Area	
Other Description of the Property	Land area : 6.00 Decimal
Government/Market Value	Pin Code - 825409
Transaction Amount	846540
	2500000

SELLER	-Mr. Krishna Kumar Barnwal, Address - At- Jhumri Telaiya Gandhi School Road Shani Mandir Ke Pas Ward No 24, Ps- Telaiya, Koderma- Father/Husband Name Late Rameshwar Barnwal , PAN No.- *****753K, Permission Case No.- , Aadhaar No. *****6649
PURCHASER	-Mr. Pramod Kumar Pankaj, Address - At- Bhadedih Bishunpur Road Ward No 17 Jhumri Telaiya, Ps- Telaiya, Koderma- Father/Husband Name Rameshwar Modi , PAN No.- *****463E, Permission Case No.- , Aadhaar No. *****6909

Witness Information	Mr. Satish Chandra Gupta , Address - At- Jhumri Telaiya Bhadedih Ward No 17, Ps- Telaiya, Koderma-, Father/Husband Name-Rameshwar Modi
---------------------	--

Identifier Details	Mr. Satyendra Kumar Gautam , Address - At- Jhumri Telaiya Ranchi Patna Road, Ward no. 25, Ps- Telaiya, Koderma-, Father/Husband Name-Late Tulsi Prasad Modi
--------------------	--

Fee Rule: Sale Deed		
1	Stamp Duty	1,00,000

1	SP	720
Total		720

Fee Rule: Sale Deed		
1	PR	1
2	LL	3
3	A1	75,000
Total		75,004

Sel...  
Date...

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.



Token No.: 20210000005614

## CERTIFICATE

Office of the SRO - Koderma

This Sale Deed was presented before the registering officer on date 25-Jan-2021 by Krishna Kumar Barnwal, S/O, D/O, W/O Late Rameshwar Barnwal resident of At- Jhumri Telaiya Gandhi School Road Shani Mandir Ke Pas Ward No 24, Ps- Telaiya, Koderma ..

This deed was registered as Document No:- 2021/KOD/379/BK1/366 in Book No :- BK1, Volume No :- 26 from Page No :- 371 to 418 at, office of SRO - Koderma

Date:- 25-Jan-2021

*Self attested*

*Parkay*

*[Signature]*  
Registering Officer



NAME & ADDRESS OF VENDOR:-

SRI KRISHNA KUMAR BARNWAL

No - 1 AIL RAMESHWAR BARNWAL

AT - GANDHI HIGH SCHOOL ROAD, NEAR SHANI MANDIR, WARD No - 24,

P. S. - TELAIYA, P. O. - JHUMRI TELAIYA, DISTRICT - KODERMA, JHARKHAND

NAME & ADDRESS OF VENDEE:-

SRI PRAMOD KUMAR PANKAJ S/o - SRI RAMESHWAR MODI

AT - BHADODHI BISENPUR ROAD, WARD No - 17, P. O. - JHUMRI TELAIYA,

P. S. - TELAIYA, DISTRICT - KODERMA, JHARKHAND

DETAILS OF THE SOLD LAND:-

IN VILLAGE - TELAIYA, THANA No - 244, P. S. - TELAIYA, WARD No - 01,

UNDER JHUMRI TELAIYA NAGAR PARISHAD, PARGANA - GUMO,

DISTRICT - KODERMA, JHARKHAND

SCALE - 1 INCH = 40 FEET

KHATA No - 279 PLOT No - 4013

AREA - 43 DECIMALS

SOLD AREA - 06 DECIMALS

SHOWN IN RED COLOUR.

BOUNDARY OF THE SOLD LAND:-

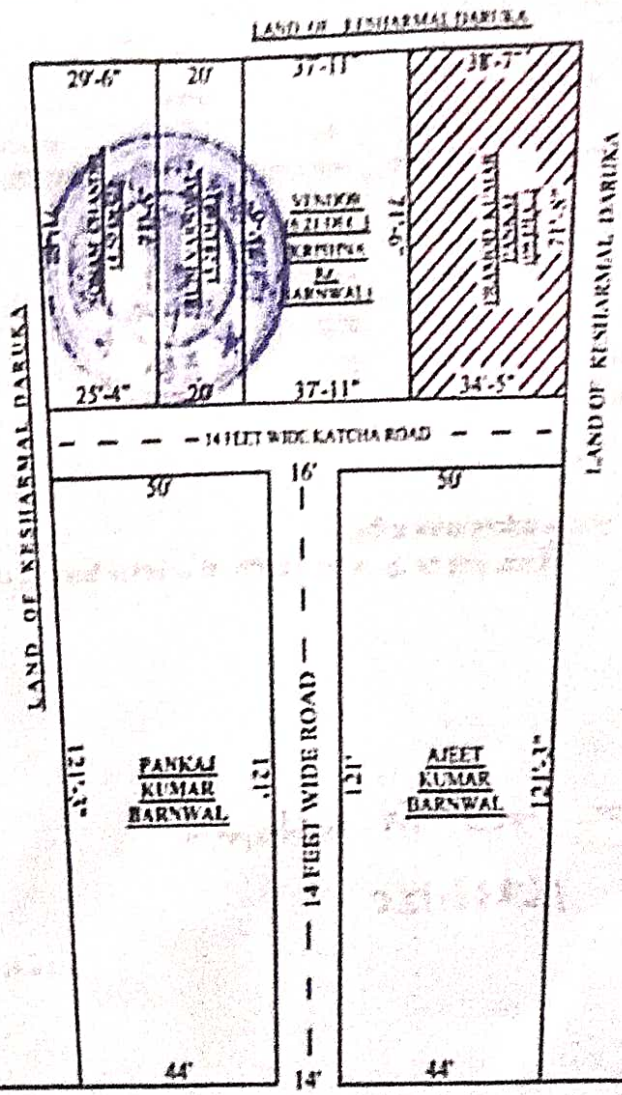
NORTH - LAND OF KESHARMAL DARUKA

SOUTH - 14 FEET WIDE ROAD

EAST - LAND OF KESHARMAL DARUKA

WEST - LAND OF VENDOR (KRISHNA KUMAR BARNWAL)

S



*Self Handed  
Paper*

DRAWN BY  
*Upendra*

SIGN. OF VENDOR  
*Krishna Kr. Barnwal  
25/11/2021*

BISHUN - ASHRAM ROAD.