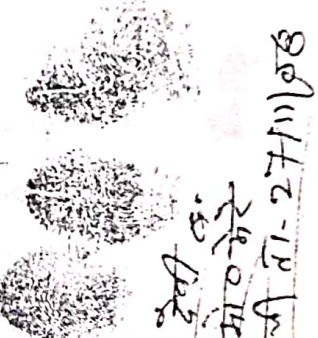


27/11/05
 17/11/05

कथम 21 के वकील राज्य भारतीय स्टाम्प अधिनियम (कथम स्टाम्प एक्ट) 1899 की अनुसूचा/वा/क सं 2
 विमुक्त या स्टाम्प मुक्त प्रपत्त मही

विश्वनाथ



श्रीमती सरस्वती देवी कं.
 मां कलम उड़ीसा सोनभद्र
 साधु हारा जमशेदी ता-27/11/05

लेख्यकारी :- श्रीमती सरस्वती देवी पति श्री देव सहाय सिंह जाति राजपुत राष्ट्रीयता भारतीय पेशा गृहस्थी निवास स्थान झुमरी तिलैया वार्ड न0 07 थाना तिलैया सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा।

लेख्यधारी :- श्री दिनेश्वर सिंह पिता श्री देवसहाय सिंह जाति राजपुत राष्ट्रीयता भारतीय पेशा गृहस्थी निवास स्थान झुमरी तिलैया वार्ड न0 07 थाना तिलैया सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा।

लेख्यप्रकार :- विक्रय पत्र (केवाला वैयला, कलामी)

मूल्य :- मोवलग 60,000/- साठ हजार रुपये मात्र।

भुस्वामी :- झारखण्ड सरकार अंचल कोडरमा अन्दर नगरपालिका झुमरी तिलैया, वार्ड न0 07

शुकर :- मोवलग. 33 तैंतीस पैसा सलाना अलावे शेष।

देवसहाय सिंह
 प्रिय वरग गोविंद सिंह
 झुमरी तिलैया
 27.11.05

दिनेश्वर सिंह



सम्पत्ति :- मवाजी रकवा 0.83 शुन्य दशमलव आठ तीन डी० जमीन परती हकियत रैयती खरीदगी कायमी वाके मौजा तिलैया वार्ड न० 07 थाना तिलैया थाना न० 244 अंदर खाता न० 294 सबे रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा।

यह कि उपरोक्त खाता हाजा की जमीन मन लेख्यकारीणी के खुद नाम से वजरीये केवाला रजिस्ट्री नवीस्ते 1. श्री मानिक चन्द दुगढ, 2. श्री चन्द दुगढ, 3. श्री सुनिल कुमार दुगढ पेशान ऋषभ चन्द्रजी दुगढ, 4. श्री उज्जवल कुमार दुगढ पिता स्व० रतन चन्द्र दुगढ साकिन जुमरी तिलैया से व तारीख 21.01.1977 ई० से हासिल है। जिसका बुक न० 01-भो० न० 01/77 पेज न० 425 से 429 तक वो डीड न० 779 तैयारी तारीख 12.02.77 ई० रजिस्ट्री ऑफिस हजारीबाग से हासिल है। तब से लेख्यकारीणी अपनी खरीदगी संपत्ति पर कायम काबिल वो दखलकार होकर वो रहकर चली आ रही हैं वो हैं जिसे आज तारीख में आपसी घरेलु बटवारे के मुताबिक अपना हक हिस्सा वो दखल कब्जा की जमीन साथ लेख्यधारी के पास विक्री करते हैं जिसका खाता प्लॉट रकवा चाँहदी दर्ज है।

श्री श्री श्री सरस्वती सिंह
 पति श्री श्री श्री उदय शंकर
 पत्नी श्री श्री श्री उषा देवी
 तारीख 27/11/88

श्री श्री श्री सिंह

पदधान
 नारायण सिंह
 पति उदय नारायण सिंह
 पुत्री उषा देवी
 27-11-88

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

विक्री सम्पत्ति का सम्पूर्ण व्योरा

मोंजा तिलैया वार्ड नं० 07 थाना तिलैया थाना नं० 244

1. खाता नं० 294 दो सौ चौरानवें।

1. प्लॉट नं० 7455 साठ हजार चार सौ पचपन रकवा 1163 वर्गफीट यानि लगभग 2,1/2 डी० के मधे बिक्री रकवा 387.66 तीन सौ सतासी दशमलव छः छः वर्गफीट जमीन यानि लगभग-0.83 डी० जमीन परती।
जिसका हाल चौहदी :- उ० नगरपालिका रोड द० गली बाद श्री यशवंत सिंह पु० मंजू सिंह पति स्व० राजेश्वर सिंह प० यशवंत सिंह वाके हैं।

जमा खाता एक जमा प्लॉट एक जमा रकवा 387.66 तीन सौ सतासी दशमलव छः छः यानि 0.83 डी० जमीन परती वाके हैं जो गैरमजुरआ नहीं है वो एन० एच० एवं पक्की सडक से 500 गज के बाद ही स्थित है।

विवरण :- चूं लेख्यकारी को रूपये की सख्त वो निहायत जरूरी देन महाजनान को देने के लिए वो दिगर-दिगर जरूरीयात के लिए बिना उपरोक्त संपत्ति का विक्री किये रूपये का प्रबन्ध नहीं हो सकता है। इसलिए लेख्यधारी से उक्त सम्पत्ति का वाजिब कीमत मोवलग 60,000 /- साठ हजार रूपये तय कर तथा नकद पाकर लेख्यकारी ने मवाजी 0.83 डी० जमीन विक्री क्रिया तथा लेख्यधारी को उक्त भू सम्पत्ति पर सम्पूर्ण स्वामित्व सीपते हुए लेख्यकारी ने दखलकार घोषित किया।

अब लेख्यधारी मय वारिसान उक्त सम्पत्ति पर कायम काविज दखलकार होकर वो रहकर अपने सुविधानुसार उपयोग वो उपभोग में लाया करें।

दिनेश्वर सिंह

665376
श्री शंकर सास्वती
कमल उद्देक
मोंजा तिलैया वार्ड नं० 07
थाना तिलैया थाना नं० 244

इसमें लेख्यकारी मय वारिसान तथा अन्य हिस्सेदारान को किसी भी प्रकार का उजुर वो इतराज नहीं है ना कभी होगा। उक्त सम्पति वारदेन वो नुकस से पाक वो साफ है। वारदेन वो नुकस पाये जाने पर कुल देनदार लेख्यकारो होंगे। लेख्यधारी उक्त सम्पति पर चाहे मकान बनाये, कुआँ खुदवाये, चाहर दिवारी करवाये यानि जिस किरम से मुनासिब समझे मसरफ में दर लाया करे। इसमें अन्य हिस्सेदारान को किसी प्रकार का कोई उजुर वो ऐतराज नहीं है वो न भविष्य में होगा।

अब चाहिए कि उक्त सम्पति का दाखिल खाशीज लेख्यधारी अपने नाम से करा कर सरकारी मालगुजारी रसीद प्राप्त किया करे। उक्त सम्पति का कुल मूल्य लेख्यधारी से लेख्यकारी नगद वसूल पाया, कब्जुल-वसूली रसीद की बाकी वो जरूरत नहीं रही इसलिए लेख्यकारी आनन्द मन से होश हवास में रहकर केवाला हाजा लिख दिया जो समय पर काम आवे तथा प्रमाण रहे। आज तारीख 27.11.2008 ई0 हाल मोकाम कोडरमा कोर्ट।

प्रारूपकर्ता :- मो० कलाम उद्दीन ला० नं० 33/98 कोडरमा कोर्ट।
लेख्यकारीणी के कथनानुसार केवाला का प्रारूप तैयार किया जिसपर उभय पक्षों ने अपने अपने फोटो के साथ पाँचो अंगुलियों का निशान मेरे सामने बनाया।

27/11/08



मि. अमरि सररवती
मो० कलाम उद्दीन
मो० नरे सातन धाल
बताजी, नं० 27/11/08

दिने 27/11/08



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



दिनेश्वर सिंह
Dineshwar Singh

जन्म वर्ष / Year of Birth: 1961
पुरुष / Male



8207 1559 2478

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: S/O देवमहाय सिंह, राजेश पार्ट
मोहल्ला राजगरीया रोड, धाना-जुमरी
तिलैया, जुमरी तिलैया, जुमरी तिलैया,
कोडरमा, झारखण्ड, 825409

Address: S/O Deosahay Singh,
RAJESH PART MOHALLA
RAJGARIYA ROAD, PS-JHUMRI
TILAIYA, JHUMRI TILAIYA,
Jhumi Telaiya, Kodama,
Jharkhand, 825409

1947
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No.1947,
Bangalore-560 001

Dineshwar Singh

दिनेश्वर सिंह

N

PLAN SHOWING THE LAND OF

- 1. SRI. MAHESHWAR SINGH, S/O. SRI. DEO SAHAY SINGH.
 - 2. SMT. MANJU SINGH, W/O. LATE RAJESHWAR SINGH.
 - 3. SRI. DINESHWAR SINGH, S/O. SRI. DEO SAHAY SINGH.
- ALL AT WARD NO. 7, (RAJESH PART),
P.O. - JHUMRITELAIYA, DIST. - KODERMA.

DETAILS OF THE LAND:-

IN VILLAGE - TELAIYA, THANA NO. 244,
THANA - TELAIYA, JHUMRITELAIYA MUNICIPALITY,
WARD NO. 7, DIST. - KODERMA, JHARKHAND STATE,
KHATA NO. 294, PLOT NO. 7455 (PART),
AREA - 1137 SQ. FT. = 2.61 DECIMALS.

1. LAND OF SRI. MAHESHWAR SINGH:-

AREA - 379 SQ. FT. = 0.87 DECIMAL, SHOWN IN GREEN COLOUR.
BOUNDARY OF THE LAND:-

NORTH - MUNICIPALITY ROAD, EAST - HOUSE OF KAMLESH SINGH.
SOUTH - 5'3" WIDE GALI, WEST - SMT. MANJU SINGH.

2. LAND OF SMT. MANJU SINGH:-

AREA - 379 SQ. FT. = 0.87 DECIMAL, SHOWN IN RED COLOUR.
BOUNDARY OF THE LAND:-

NORTH - MUNICIPALITY ROAD, EAST - SRI. MAHESHWAR SINGH,
SOUTH - 5'3" WIDE GALI, WEST - SRI. DINESHWAR SINGH.

3. LAND OF SRI. DINESHWAR SINGH:-

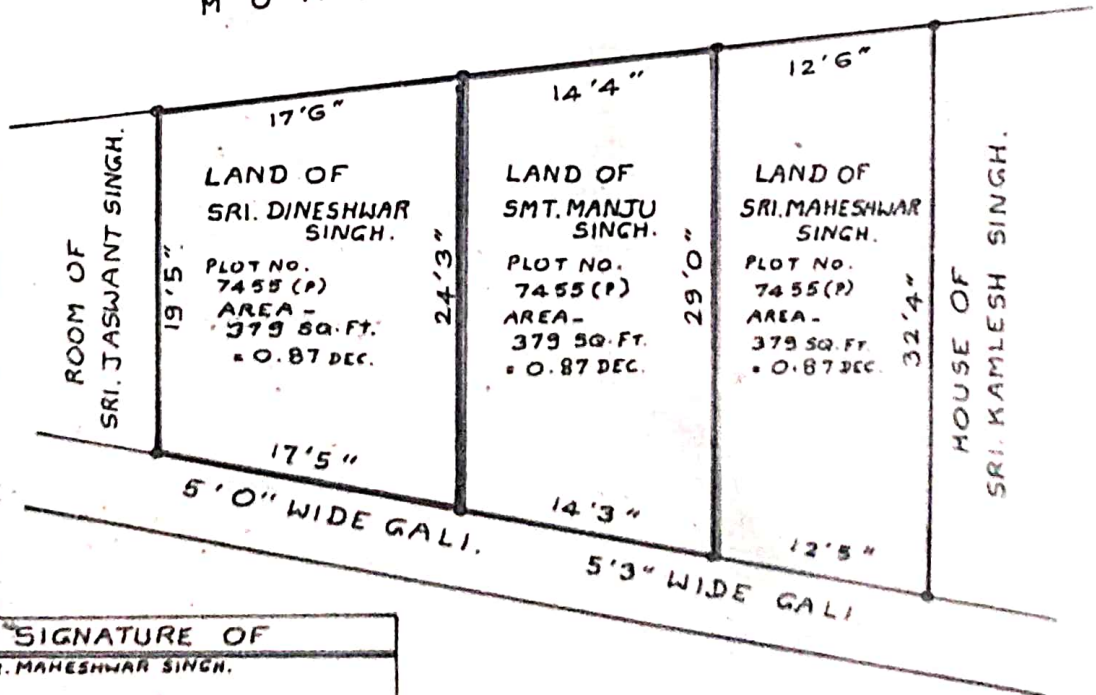
AREA - 379 SQ. FT. = 0.87 DECIMAL, SHOWN IN BLUE COLOUR.
BOUNDARY OF THE LAND:-

NORTH - MUNICIPALITY ROAD, EAST - SMT. MANJU SINGH,
SOUTH - 5'0" WIDE GALI, WEST - ROOM OF JASWANT SINGH.

SCALE - 1 INCH = 10 FT.

W E

MUNICIPALITY ROAD



SIGNATURE OF
 1. MAHESHWAR SINGH.

SIGNATURE OF
 2. MANJU SINGH.

SIGNATURE OF
 3. DINESHWAR SINGH.

PLAN PREPARED BY:
 V. M. UNNEERI HUTTA,
 SURVEYOR.

दिनेश्वर सिंह