



9123-7-02

शपथ पत्र [संद्वारा के अंत में]

शपथकर्ता

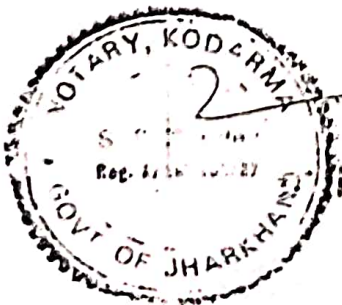
दालीय [1] मुजोब अहमद पिता स्व0अब्दुल रजाक [2] मो0 खलीफ एवं [3] मो0 सुमान दोनों के पिता स्व0अब्दुल रहमान, अभी निवासी मौजा अस्ता वर्तमान अमावाद वार्ड नं0 3 हुमरी तिलैया, धाना तिलैया, जिला कोडरमा शपथकर्ता निम्नलिखित बयान करते हैं :-

शपथकर्ता

1. यह कि मौजा अस्ता धाना तिलैया धाना नं0 245 की जमीन याता नं0 29/124 प्लॉट नं0 1301 रकबा 118 ग्यारह डी0 मो0 खलीफा जौजे अब्दुल रहमान के नाम में निबंधित विक्रय पत्र से खरीदी की गयी है जो शपथकर्ता नं0 2 और 3 की भां थी।

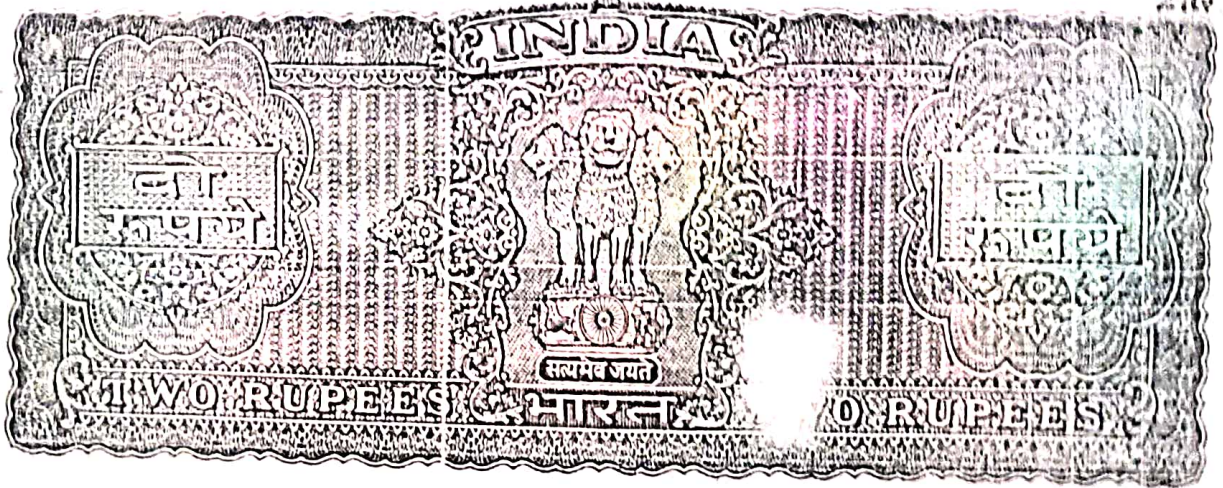
NOTARY
Kodurina (Jharkhand)

2. यह कि मैं उसी मौजा की जमीन याता नं0 12 प्लॉट नं0 1304 की एरागी 19 डी0 भू 3 डी0 एक निबंधित विक्रय पत्र से और उसी प्लॉट 1304 की एरागी 8 आठ डी0 जमीन दूसरे निबंधित विक्रय पत्र अब्दुल रहमान पिता स्व0 मेहर खलीफा के नाम में खरीदी गयी थी।



अब्दुल रहमान शपथकर्ता नं0 2 और तीन के पिता हैं। यह कि दोनों विक्रय पत्र के खरीददार मो0 खलीफा और अब्दुल रहमान

शपथकर्ता



-2-

की मृत्यु हो गयी और अब उक्त सभी जमीन का हकसभी लोग संयुक्त रूप से हकदार थे।

4. यह कि अब हमलोग आपस में पूरी 22 डी0जमीन का बंटवारा कर लिए हैं और बंटवारा के अनुसार नक्शा तैयार किया गया है जो शपथपत्र के साथ संलग्न है। उक्त बंटवारा को हमलोग स्वीकार करते हैं। हमलोगों की सहमति से बंटवारा के मुताबिक नक्शा बना है। अब तीनों व्यक्ति अपने

शुद्ध
शुद्ध
शुद्ध
शुद्ध
शुद्ध

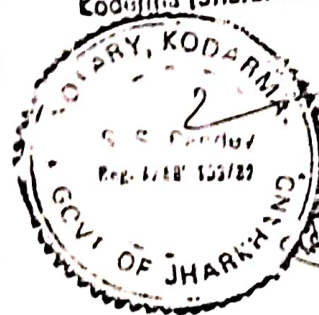
I certify that this Partition deed is voluntary and free from all claims and objections and is the true and correct copy of the original as sworn to by me and the witnesses mentioned above.
 मुजीबुल अहमद

मो० खलीस एवं
मो० सुमान

सत्यापन
 2, 3 हमलोगों 1. मुजीबुल अहमद 2. मो० खलीस एवं 3. मो० सुमान, सत्यापित

NOTARY

Kodumna (Jharkhand) करते हैं कि उपरोक्त शपथपत्र में वर्णित सारी बातें हमारी जानकारी में पूर्णतः



सत्य व सही है जिसे पटवाकर मुन समझ लिया तथा सही पाकर अपना अपना

हस्ताक्षर मो० कोडरमा में दि० 29.09.02 को बनाया।

मुजीबुल अहमद

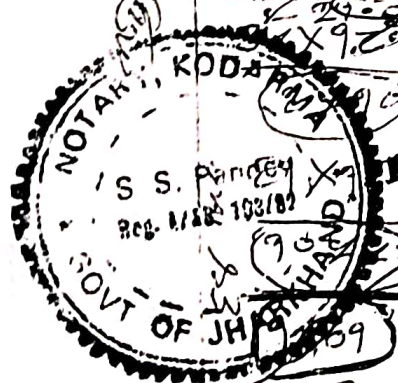
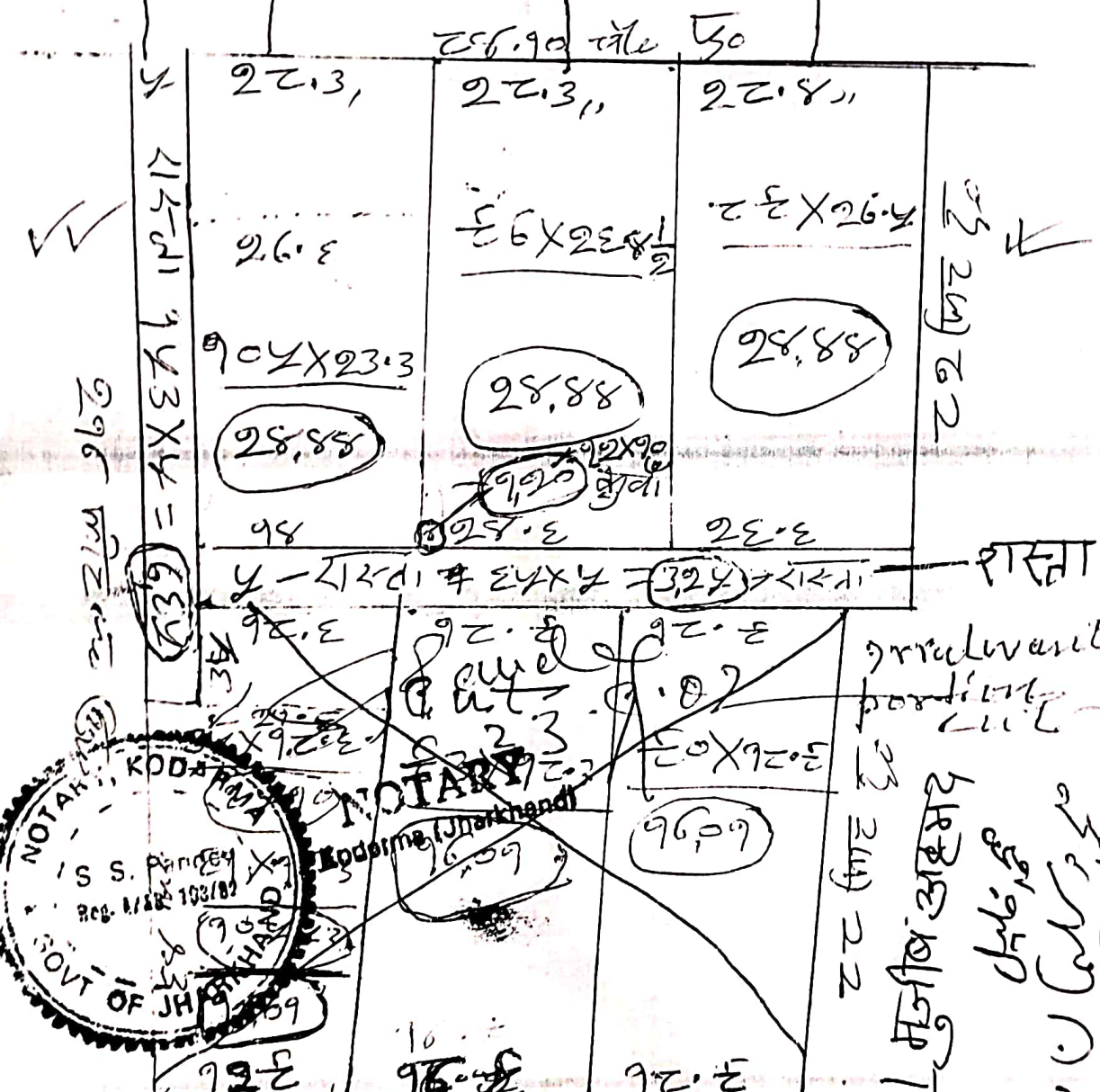
मो० खलीस एवं
मो० सुमान

शुद्ध

जॉच रिपोर्ट हमीत द्वारा वेंदलारा
 मोजा असना
 वार्ड नं 3 असना वाद
 थाना जिल्लाया-कोडरमा

- (i) प्लॉट नं-1301-रकबा-1134
- (ii) प्लॉट नं-1304-रकबा-3331
- (iii) ,, ,, - ,, - रकबा 8390

मो खुदमेमान मुजीब मो खतमीन
 आहमद
 शास्ता 21 चली पटना रोड



४६ मीटर चौकोर

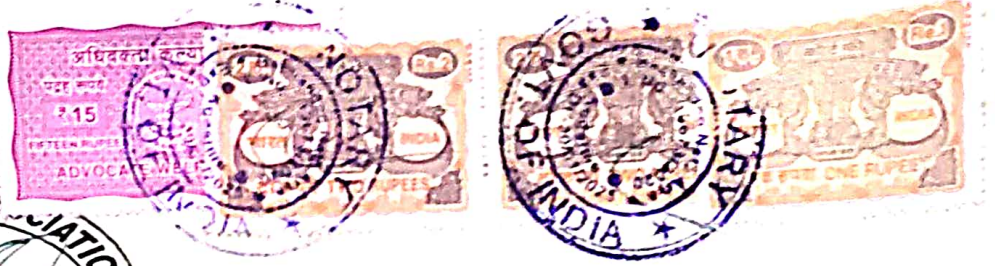
कुसुम प्रभाकरा
 अमीन-
 ता: २८/११/२०००

Handwritten signature in Hindi script.

मो खतमीन
 मुजीब आहमद
 मो खतमीन



SI No AP-82,001 To AP- 1.00000

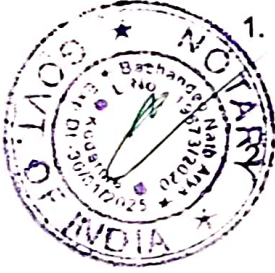


AFFIDAVIT/ शपथ पत्र

Bachandeo Nath Arya
Notary Public
Koderma (Jharkhand)

SI No. 92 Date 28-01-2022

मैं शहजादी खातुन पति मरहुम मुजीब अहमद, उम्र करीब 52 वर्ष, धर्म-इस्लाम, पेशा-गृहिणी, राष्ट्रीयता-भारतीय, निवास स्थान-असनाबाद, वार्ड नं०-06, पोस्ट-झुमरी तिलैया, थाना-तिलैया, जिला-कोडरमा (झारखण्ड) शपथ पूर्वक निम्नलिखित ब्यान करती हूँ:-



1. यह कि मैं उपरोक्त वर्णित पते कि स्थायी निवासी हूँ तथा मेरा आधार कार्ड सं०-6798 4213 2276 है।

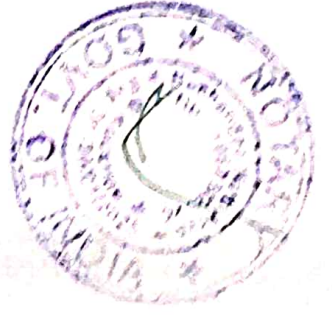
यह कि मौजा-असना, थाना-तिलैया, थाना नं०-245 खाता नं०-21/124, प्लॉट नं०-1301, रकवा 11 डी० जमीन मेरी दादी मसो० सकीना जौजे अब्दुल रहमान ने 23.04.1946 को खरीदी थी तथा मौजा-असना, खाता नं०-12, प्लॉट नं०-1304, रकवा 11 डी० जमीन मेरे दादा ससुर अब्दुल रहमान ने 06.05.1947 को खरीदा था जिसपर मेरी दादी सास एवं दादा ससुर का पूर्ण रूप से दखल-कब्जा था।

3. यह कि मेरी दादी सास एवं दादा ससुर की मृत्यु होने के पश्चात् उपरोक्त जमीन को मेरी दादी सास एवं दादा ससुर के तीनों पुत्रों के बीच दोनों खाता, प्लॉट की जमीन का बंटवारा 23.09.2002 को हुआ था। उसी बंटवारा के आधार पर मेरे पति स्व० मुजीब अहमद को खाता नं०-21/124, प्लॉट नं०-1301 में 03 डी० जमीन हिस्से में मिला तथा खाता नं०-12, प्लॉट नं०-1304 में 04 डी० जमीन हिस्से से मिला था। इस तरह कुल 07 डी० जमीन मेरे पति को हिस्से में मिला था जिसपर मेरे पति शांति पूर्वक अपने हिस्से की जमीन पर दखलकार हुए।

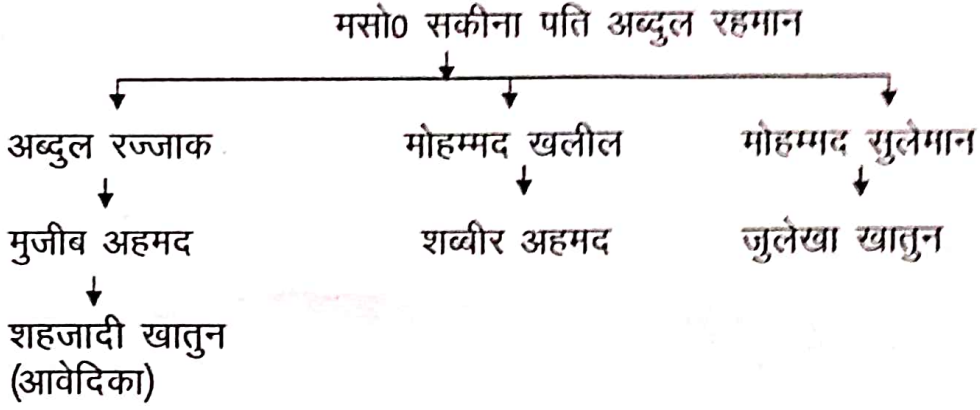
4. यह कि मेरे पति मुजीब अहमद की मृत्यु हो गयी है तथा उनकी मृत्यु के पश्चात् इस जमीन पर मेरा हक हिस्सा वो दखल-कब्जा है।

शहजादी खातुन

Bachchandeo Nathi Baya
Notary Public
Koderma (Jharkhand)



5. यह कि मेरी वंशावली इस प्रकार है:-



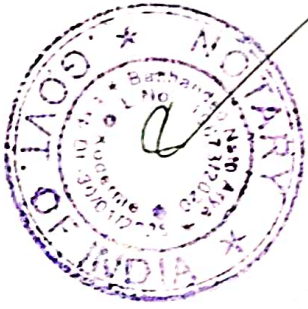
6. यह कि मेरी जमीन को भू-अर्जन कार्यालय, कोडरमा के द्वारा बरही से रजौली तक फोरलेन चौड़ीकरण परियोजना के अन्तर्गत अधिग्रहण किया गया है तथा वर्तमान में अब मेरा 1827.52 वर्गफीट जमीन बचा है जिसपर मेरा पूर्ण रूप से दखल-कब्जा है।
7. यह कि मेरी जमीन की चौहद्दी-उ0-जुलेखा खातुन, द0-शब्बीर अहमद, पू0-एन0एच0 31 रोड, प0-मोहम्मद करीम है।
8. यह कि मैं अपने इस जमीन पर दुकान बनाने के लिए नगर पर्षद झुमरी तिलैया से नक्शा पास कराने के लिए यह शपथ पत्र बना रही हूँ जो सही है।

शहजादी खातुन

सत्यापन

मैं शहजादी खातुन सत्यापित करती हूँ कि उपरोक्त लिखी सारी बातें मेरी जानकारी वो विश्वास में सत्य वो सही है जिसे ठीक लिखा पाकर आज दिनांक 28.01.2023 को अपना हस्ताक्षर बनायी।

शहजादी खातुन



SP/SH/11
Who has been identified by Sit
Self
Acv. Soeminy Akhmed/Bachchan
before me
Koderma
28.01.2023