

5532

5415



## Government of Jharkhand

### Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Receipt Number : 2969984b61b002364843

Receipt Date : 28-Nov-2022 11:12:52 am

Receipt Amount : 25000/-

Amount In Words : Twenty Five Thousands Rupees Only

Token Number : 20220000140382

Office Name : SRO - Koderma

Document Type : Sale Deed

Payee Name : Sujit Kumar Sinha ( Vendee )

GRN Number : 2214492613



Sale 625000/ Area :- For Office Use :- Sale of SP As Talaya Stamp

भारतीय स्टाम्प अधिनियम 1899 की अनुसूची  
1 या 1-A के अधीन यथावत्  
स्टाम्प-सहित निम्न स्टाम्प शुल्क से  
निम्न या स्टाम्प शुल्क अपेक्षित नहीं।  
ता 0

निबंधन पदाधिकारी

MJ  
29.11.2022 29.11.22

Fee Paid

25000

A 4 187500.00

B 3.00

C 1.00

187504.00

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दुसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

Sujit Kumar Sinha







-: 2 :-

सम्पति :- मवाजी रकवा 04 (चार) डीसमील जमीन परती अन्य मार्ग पर स्थित आवासीय हकियत रैयती कायमी वो खरीदगी 'दखली' वाके मौजा नवादा, थाना तिलैया, थाना नं0 249 वार्ड नं0 01 के अंदर खाता नं0 23 (तेईस) प्रगना गुमो सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा।

यह कि उपरोक्त संपत्ति की प्राप्ति लेख्यकारी के खुद नाम से हासिल वजरिये रजिस्ट्री केवाला के द्वारा खरीदगी नविस्ते (1) बुधन यादव (2) हुलाश यादव पिता स्व0 शुकर यादव साकिन मौजा नवादा, पत्रालय झुमरी तिलैया थाना तिलैया रजिस्ट्री ऑफिस कोडरमा से हासिल है। खरीदी तारीख से लेख्यकारी उपरोक्त संपत्ति पर शांति पूर्वक कायम काविज दखलकार होकर वो रहकर अंचल कार्यालय से दाखिल खारिज कराकर मालगुजारी रसीद भी प्राप्त करती चली आ रही है। वो है। जिसका विक्रय पत्र दस्तावेज (केवाला) संख्या 3229 ब तारीख 21.06.1996 ई0। जिसका बुक नं0 01 भोलूम नं0 514 पेज नं0 296 से 301 तक है। तथा वर्तमान में अंचल कार्यालय कोडरमा के रजिस्टर II के पृष्ठ संख्या 4 भोलूम 6 में लेख्यकारी के नाम से जमाबंदी दर्ज है। तथा अंचल कार्यालय द्वारा निर्गत एक मालगुजारी रसीद संख्या 0108242035 दिनांक 07.01.2022 ई0 को वर्ष 2021-2022 ई0 तक निर्गत है।

सो मन लेख्यकारी कायम काविज दखलकार होकर वो रहकर अपना खरीदगी वो दखल कब्जा की जमीन आज तारीख में लेख्यधारी के साथ बिक्री करती है बिक्री भूमि का नक्शा केवाला के साथ संलग्न है। जिसमें बिक्री भूमि को नक्शा में लाल रंग से दर्शाया गया है। बिक्री भूमि गैर मजरूआ नहीं है।

बिक्री जमीन का विवरण

मौजा नवादा, थाना तिलैया, थाना नं0 249, वार्ड नं0 01, अंचल वो जिला कोडरमा। होडिंग नं0 0010001137000M0 है।

**I अंदर खाता नं0 23 (तेईस)।**

I प्लॉट नं0 90 (नब्बे) हासिल रकवा 08 आठ डीसमील के मधे बिक्री रकवा 04 (चार) डीसमील जमीन जिसका हाल चौहदी इस प्रकार है

उत्तर :- आज के खरीदार अजीत कुमार सिन्हा एवं प्रेम प्रदीप, दक्षिण :- 12 बारह फीट चौड़ा कच्चा रास्ता, पूरब :- कच्चा रास्ता, पश्चिम :- मदन चौधरी वगैरह वाके है।

Sujeet Kumar Singh

वारा

Sripan Kumar Chatterjee  
Sri Buddhadar Chatterjee

Koushanga danya, Rampayan, Kania.

Sirames Chakraborty

28/11/2022

Mauza/Block No. 249  
Khata No. 23 Plot No. 90  
Is Not Under restricted land List  
29/11/2022  
Sign.



जमा खाता 1 जमा प्लॉट 1 जमा रकवा 04 (चार) डीसमील जमीन वाके है।

**विवरण :-** यह कि लेख्यकारी अपने उपरोक्त जमीन को बिक्री करना चाहते थे, पता लगने पर लेख्यधारी खरीदने को तैयार हो गये तब चन्द मानिन्द व्यक्तियों के बीच उपरोक्त भूमि का वाजिब मूल्य मोबलग 6,25,000/- (छः लाख पच्चीस हजार) रूपया तय हुआ जो कि लेख्यकारी ने लेख्यधारी से प्राप्त कर मवाजी रकवा 04 (चार) डीसमील जमीन बेचे वो बैयला कलामी किये। वो दखलकार गरदाना वो खाश दखल दे दिये वो हमेशा के लिए सुपुर्द किये। जिस प्रकार का हक हकूक दावा दखल वो वास्ता सरोकार लेख्यकारी मय वारीसान का था या आइन्दा होता सो सभी प्रकार का हक हकूक दावा दखल वास्ता सरोकार लेख्यधारी के हवाले किये।

अब चाहिए कि लेख्यधारी अपनी खरीदगी जमीन को अंचल कार्यालय में अपने नाम से दाखिल खारिज कराकर साल वो साल मालगुजारी सरकारी रसीद हासिल किया करें।

उपरोक्त खरीदगी सम्पति पर लेख्यधारी खास दखलकार होकर वो रह कर अपने भोग वो तसरुफ में दर लाया करे। चाहे लेख्यधारी उपरोक्त सम्पति को रेहन रखे, कम्पाउन्ड, दिलावे, मकान बनावे, कुआँ खुदवावे, बाग बगीचा लगवाएं वैय बिक्री करें। चाहे जिस सावील से अपना फायदा वो मुनासिब समझे अपने भोग वो तसरुफ में दर लाया करे। इसमे हम लेख्यकारी मय वारीसान को किसी प्रकार का उजूर वो ईतराज नहीं है न कभी भविष्य में होगा।

बिक्री की गई संपति सभी तरह के वारदेन से पाक वो साफ है अगर किसी तरह का वारदेन पाया गया तो उसका कुल हारजाना के साथ देनदार हम लेख्यकारी मय वारीसान होंगे वो हैं।

बिक्री की गई संपति का कुल कीमत तमाम कमाल वसुल पाया। खर मोहरा जिम्मे लेख्यधारी के पास कुछ भी बाकी नहीं रहा और न ही कब्ज वसूली रसीद की जरूरत रही।

इस लिए हम लेख्यकारी आज तारीख में राजी खुशी वो आनन्द मन से यह बिक्रय पत्र केवाला हाजा लिख दिया ताकि समय पर काम आवे। मुकाम कोडरमा तारीख 28-11-2022 ई०।

Rajit Kumar Singh

Sirena Chakraborty  
28/11/2022



-: 4 :-

नोट : हम लेख्यकारी अनुसूचित जाति, अनुसूचित जनजाति एवं सी0एन0टी0 एक्ट एवं 51 प्रतिबंधित पिछडी जातियों की सूचि से बाहर है।

प्रारूपकर्ता :- बिनोद कुमार ताईद ला0 नं0 59/02 कोडरमा कोर्ट। लेख्यकारी के कथनानुसार केवाला का प्रारूप तैयार किया जिसपर उभय पक्षों ने अपने अपने फोटो के साथ पाँचो अंगुलियों का निशान मेरे सामने बनाया।

बिनोद कुमार  
28/11/2022

Sima Chakraborty  
28/11/2022



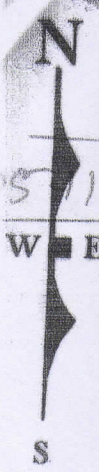
Sujit Kumar Sinha  
28/11/2022



Sujit Kumar Sinha



**:-PLAN PREPARED FOR REGISTRATION OF LAND:-**



**NAME & ADDRESS OF VENDOR :- SMT. SIMA CHAKRABORTY W/O UMA SHANKAR GANGULI**  
**AT - QTR. NO. 2/20, KARMA COLONY , P.S. - TELAIYA, P.O. - KARMA ,DIST- KODERMA.**  
**JHARKHAND 825409**  
**AADHAR NO. :- XXXX XXXX 6947**

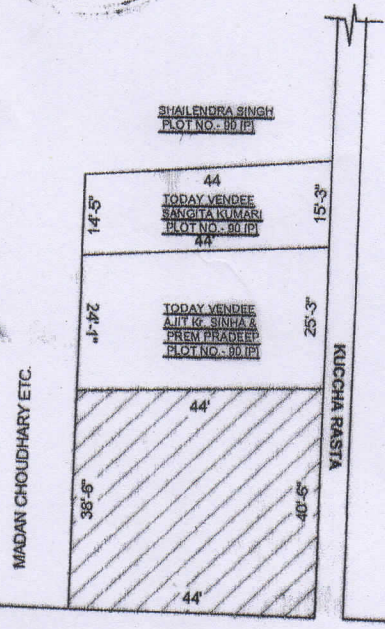
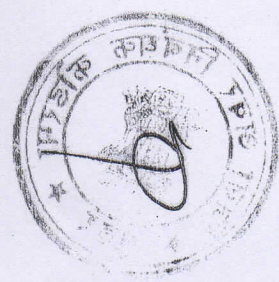
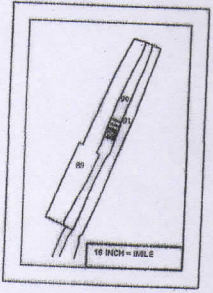
**NAME & ADDRESS OF VENDEE :- SRI. SUJIT KUMAR SINHA S/O BRAHMDEV NARAYAN SINHA**  
**AT- DOPTA, P.O.- BASKANDA , P.S.- RAJAUJI, DIST- NAWADA, BIHAR. 805126**  
**AADHAR NO.- XXXX XXXX 4177**

**LOCATION OF SOLD LAND:- AT VILL- WARD NO.- 01, MOUZA- NAWADA, THANA NO. -249 ,**  
**DIST- KODERMA, JHARKHAND. UNDER JHUMARI TELAIYA NAGAR PARISHAD**

**LAND BOUNDRY :-**  
**NORTH -TODAY VENDEE AJIT Kr. SINHA & PREM PRADEEP**  
**SOUTH - 12 FEET KUCCHA RASTA**  
**EAST- KUCCHA RASTA**  
**WEST - MADAN CHOUDHARY ETC.**

**TOTAL SOLD AREA SHOWN IN RED COLOUR :-**  
**KHATA NO.- 23, PLOT NO.- 90,**  
**SOLD AREA= 4.00 DEC .**

**SCALE - 1INCH = 33 FEET**



**SIGNATURE OF VENDOR**

*Sima Chakraborty*

28/11/2022

*Sujit Kumar Sinha*

**DRAWN BY**

*M. Pradeep*



## न्यायालय अंचल अधिकारी, कोडरमा

भूमि सत्यापन अभिलेख सं०.....250/2022

05.11.2022

आवेदिका सीमा चक्रवर्ती पति-उमा शंकर गांगुली, साकिन-करमा, पोस्ट-करमा, थाना-झुमरी तिलैया, जिला-कोडरमा द्वारा निम्न भूमि का सत्यापन हेतु आवेदन दिया है:-

मौजा	थाना नं०	खाता सं०	प्लॉट सं०	रकवा	किस्म
नवादा	249	23	90	08 डी०	रैयती

अतः मूल आवेदन पत्र हल्का राजस्व उप निरीक्षक को हस्तगत कराए एवं जाँच प्रतिवेदन अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्राप्त करें। साथ ही आम इस्तहार निर्गत करें।

अभिलेख दिनांक .....12/11/2022 को प्रस्तुत करें।

  
05/11/22  
अंचल अधिकारी,  
कोडरमा

12.11.2022

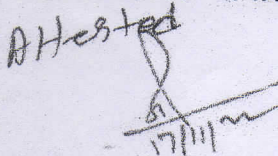
17.11.2022


अभिलेख उपस्थापित।

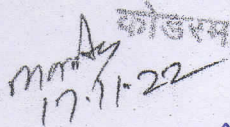
आम इस्तहार का तामिला प्राप्त किसी के द्वारा आपत्ति नहीं की गयी है।

हल्का राजस्व उपनिरीक्षक एवं अंचल निरीक्षक द्वारा जाँचोपरान्त प्रतिवेदित किया गया है कि मौजा-नवादा, थाना नं०-249, खाता सं०-23, प्लॉट सं०-90, रकवा-08 डी० भूमि सीमा चक्रवर्ती पिता स्व० रमेश चन्द्र चक्रवर्ती के नाम से पंजी-II के पृष्ठ सं०-04 भाग सं०-06 पर जमाबन्दी दर्ज है। प्राधिकार क्षेत्र में दा० खा० वाद सं०-349/2000-01 दर्ज है। उक्त भूमि केवाला सं०-3229 दिनांक-21.06.1996 द्वारा प्राप्त है। भूमि रैयती खाते की है। लगान रसीद वर्ष-2021-22 तक निर्गत है। शपथ पत्र सं०-02 दिनांक-10.09.2022 (नोटरी पब्लिक, कोडरमा) की मूल प्रति संलग्न किया गया है। मौजा-नवादा, थाना नं०-249, खाता सं०-23, प्लॉट सं०-90, रकवा-08 डी० भूमि निबंधन हेतु स्वीकृति दी जा सकती है।

अतः राजस्व उपनिरीक्षक एवं अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन एवं अनुशंसा के आधार पर प्रतिवेदित किया जाता है कि मौजा-नवादा, थाना नं०-249, खाता सं०-23, प्लॉट सं०-90, रकवा-08 डी० भूमि निबंधन योग्य है। यद्यपि निबंधन के उपरान्त भी Bihar Tenants Holding ( Maintenance of Records) Acts 1973 के अन्तर्गत प्राप्त नामांतरण का अधिकार अंचल अधिकारी के न्यायालय का सुरक्षित रखेगा एवं नामांतरण के पूर्व अगर कोई वैध आपत्ति होती है तो विधि सम्मत निर्णय लेने के लिए अंचल अधिकारी का न्यायालय स्वतंत्र होगा।

  
17/11/22  
अंचल अधिकारी  
कोडरमा

  
17/11/22  
अंचल अधिकारी,  
कोडरमा

  
17.11.22

Sima Chakravarty

Sujit Kumar Singh 28/11/2022



## Document Registration Summary 1

Date: 29-Nov-2022

- Government/Market Value: ₹620800/-
- Transaction Amount: ₹625000/-
- Paid Stamp Duty: ₹25000/-

On Date 29-11-2022 Presented at SRO - Koderma  
Signature of Presenter

SRO - Koderma

Sironachuksuborty

Receipt : 742902

Receipt Date : 29-11-2022

Presenter Name: -

PR ₹1  
SP ₹630  
LL ₹3  
A1 ₹18750  
Stamp Duty ₹25000

Total ₹44384

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	25000	25000	0	GRAS	SujitKumarSinha	GRN Number : 2214492613 DEPT Transaction Id : 2969984b61b002364843 Transaction Type :	25000
PR	1	1	0	GRAS	SujitKumarSinha	GRN Number : 2214514672 DEPT Transaction Id : 44d442381b9c420dad9d Transaction Type :	1
SP	630	630	0	GRAS	SujitKumarSinha	GRN Number : 2214514672 DEPT Transaction Id : 44d442381b9c420dad9d Transaction Type :	630
A1	18750	18750	0	GRAS	SujitKumarSinha	GRN Number : 2214514672 DEPT Transaction Id : 44d442381b9c420dad9d Transaction Type :	18750
LL	3	3	0	GRAS	SujitKumarSinha	GRN Number : 2214514672 DEPT Transaction Id : 44d442381b9c420dad9d Transaction Type :	3
Sub Total	44384	44384	0				

Article : Sale Deed Number of Pages : 42

Signature of Operator

Signature of Head Clerk

Signature of Registering Officer

Sujit Kumar Sinha





OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Koderma

District Name :- Koderma

State Name :- Jharkhand

Deed Endorsement

Token No :- 20220000140382

Deed Type	Sale Deed
Number of Pages	42
Fee Details	Stamp Duty :- Rs. 25000, PR :- Rs. 1, SP :- Rs. 630, A1 :- Rs. 18750, LL :- Rs. 3,
Property No.	1
Valuation Details	Value :- Rs.620800/- , Transaction Amount :- Rs.625000/-
Property Details	District :- Koderma , Tehsil :- Jhumri Telaiya Nagar Parishad , Village Name :- Nawada Ward No.- 1 Location :- Other Road, Nawada Ward No.- 1 Property Boundaries :- East: Kacha Rasta, West: Madan Choudhary, South: 12 Feet Wide Kacha Rasta, North: Aaj Ke Kharidar Ajit Kumar Sinha And Prem Pradeep Volume Number - 6Page Number - 4Khata Number - 23Plot Number - 90Holding Number - 0010001137000M0 Area Of Land :- 4.00 Decimal

Sh./Smt.Sima Chakraborty s/o/d/o/w/o Uma Shankar Ganguly has presented the document for registration in this office

today dated :- 29-Nov-2022 Day :- Tuesday Time :- 13:58:49 PM



Sima

Chakraborty(Individual)

Party Name	Document Type	Document Number
Sima Chakraborty	PAN/UID	ABSPC0270F

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
1	Sima Chakraborty Address1 - At- Qrt No 2/20 Karma Colony, Ps- Telaiya, Koderma, Address2 - ... Jharkhand PAN No.: ABSPC0270F,Permission Case No.-	Yes	Sima Chakraborty Address:- 19/36, 19No Street Einstein, B-Zone, Durgapur (m Corp.), Barddhaman, 713205, West Bengal, India		SELLER Age:61			<i>Sima Chakraborty</i>
2	Sujit Kumar Sinha Address1 - At- Dopta, Ps- Rajauli, Nawada BIHAR, Address2 - ... Jharkhand PAN No.: FGYPS4905K,Permission Case No.-	Yes	Sujit Kumar Sinha Address:- ... Village-Dopta, Post-Baksanda, Dopta, Nawada, 805126, Bihar, India		PURCHASER Age:28			<i>Sujit Kumar Sinha</i>

Identification:

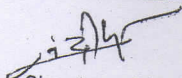
Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	Uma Shankar Ganguly S/o-D/o Mrityunjoy Ganguly Address1 - At- CIMFR Colony Digwadih, Dhanbad-828108, Address2 - ... Jharkhand PAN No.:			<i>Sujit Kumar Sinha</i> <i>Uma Shankar Ganguly</i>

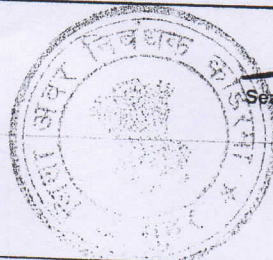


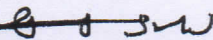
NGDRS : National Generic Document Registration System

Individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	Dipak Kumar Chatterjee Address1 - At- Gauranga Danga Rambagan, Raniganj, Bardhaman WB, Address2 - ..., Jharkhand			


  
Signature of Operator



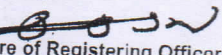
  
Seal and Signature of Registering Officer  
29.11.22

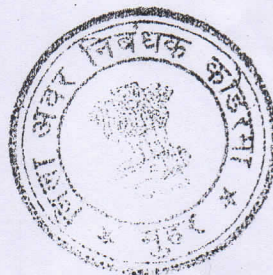
Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

Above mentioned, ( **Sima Chakraborty**), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (Uma Shankar Ganguly) Son/Daughter/Wife of (Mrityunjoy Ganguly) resident of (At- CIMFR Colony Digwadih, Dhanbad-828108) and by occupation (Advocate).

  
Signature of Registering Officer  
29.11.22

Date:- 29-Nov-2022

  
Seal and Signature of Registering Officer  
29.11.22



Sujit Kumar Sengupta





## Pre Registration Docket

Date :- 29-11-2022 07:47 am

Office Name :- SRO - Koderma  
Token No:- 20220000140382

Appointment :- 29-Nov-2022 Time:- 14:35

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	23-Nov-2022
No. Of Pages	21
Stamp Duty	25000
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 19,384.

Property Id: **856578**

Valuation No. : 1160084 / 2022	:- 2022-2023	Date : 27-November-2022 21:00:PM	
State : Jharkhand	District : Koderma	Tahsil : Jhumri Telaiya Nagar Parishad	
Land Type : Urban	Corporation : Nagar Parishad	Village/City : Nawada Ward No.- 1	
Nawada Ward No.- 1 - Other Road		-	
Volume Number - 6			
Page Number - 4			
Khata Number - 23			
Plot Number - 90			
Holding Number - 0010001137000M0			
Property Rates			
Residential Land (Y)			
₹155200/- Decimal			
Valuation Rule : Residential Land			
Property Details			
1	Land area	4 Decimal	
Calculation Details			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 4 x 155200=620800	₹6,20,800/-
A	Total		₹6,20,800/-
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-			
Total Valuation (A)			₹6,20,800/-
Total Amount in Words : Six Lakh Twenty Thousands Eight Hundred Rupees Only.			

*Sujit Kumar Singh*



Land measurement, Sub Part and House No.	<b>Property Boundaries</b> East: Kacha Rasta, West: Madan Choudhary, South: 12 Feet Wide Kacha Rasta, North: Aaj Ke Kharidar Ajit Kumar Sinha And Prem Pradeep
Area	Land area : 4.00 Decimal
Other Description of the Property	Pin Code - 825409
Government/Market Value	620800
Transaction Amount	625000

SELLER	<b>-Mrs. Sima Chakraborty, Address - At- Qrt No 2/20 Karma Colony, Ps- Telaiya, Koderma- ,Father/Husband Name Uma Shankar Ganguly , PAN No.- *****270F,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****6947</b>
PURCHASER	<b>-Mr. Sujit Kumar Sinha, Address - At- Dopta, Ps- Rajauli, Nawada BIHAR- ,Father/Husband Name Brahmdeo Narayan Sinha , PAN No.- *****905K,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****4177</b>

Witness Information	<b>Mr. Dipak Kumar Chatterjee , Address - At- Gauranga Danga Rambagan, Raniganj, Bardhman WB-, Father/Husband Name- Budhadev Chatterjee</b>
---------------------	---

Identifier Details	<b>Mr. Uma Shankar Ganguly , Address - At- CIMFR Colony Digwadih, Dhanbad-828108-, Father/Husband Name- Mrityunjoy Ganguly</b>
--------------------	--

Fee Rule:Sale Deed		
1	Stamp Duty	25,000

1	SP	630
<b>Total</b>		<b>630</b>

Fee Rule:Sale Deed		
1	A1	18,750
2	LL	3
3	PR	1
<b>Total</b>		<b>18,754</b>


All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

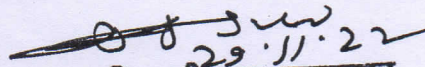
*Sujit Kumar Sinha*



निबंधन कार्यालय मे दस्तावेजों की जांच हेतु चेकलिस्ट

क्रम सं०	चेकलिस्ट का विषय	Yes	No
1	खतियान की सत्यापित प्रति खतियान उपलब्ध ना होने की स्थिति मे अंचल कार्यालय से ईमेल के माध्यम से प्राप्त (i) अंचल अधिकारी द्वारा प्रमाणित पंजी II अथवा (ii) भूस्वामित्व प्रमाण पत्र अथवा (iii) शुद्धी पत्र (iv) अंचल अधिकारी द्वारा निर्गत प्रमाण-पत्र अप्राप्त रहने की स्थिति मे पक्षकार द्वारा अंचल कार्यालय मे आवेदन समर्पित करने की प्राप्ति रसीद	✓	
2.	भूमि से संबंधित हाल सर्वे नक्शा तथा इसके उपलब्ध न होने की स्थिति मे पक्षकार द्वारा तैयार स्वप्रमाणित नजरी नक्शा जिसे भूमि की अवस्थिति के संबंध मे पता चल सके।	✓	
3.	पंजी II का वाल्यूम संख्या तथा पृष्ठ संख्या का वर्णन	✓	
4.	मुद्राक शुल्क का भुगतान	✓	
5.	निबंधन शुल्क का भुगतान	✓	
6.	आधार सत्यापन	✓	
7.	PAN सत्यापन	✓	
8.	होलिडिंग संख्या का वर्णन (शहरी क्षेत्र होने की स्थिति मे)	✓	

  
 29.11.2022  
 जॉच लिपिक का हस्ताक्षर  
 तिथि सहित

  
 29.11.22  
 निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर  
 तिथि सहित

Sujit Kumar Singh




Token No.: 20220000140382

## CERTIFICATE

Office of the SRO - Koderma

This **Sale Deed** was presented before the registering officer on date **29-Nov-2022** by **Sima Chakraborty, S/O, D/O, W/O Uma Shankar Ganguly** resident of At- Qrt No 2/20 Karma Colony, Ps- Telaiya, Koderma .,  
This deed was registered as Document No:- **2022/KOD/5532/BK1/5415** in Book No :- **BK1**, Volume No :- 408  
from Page No :- 183 to 224 at, office of **SRO - Koderma**

Date:- **29-Nov-2022**

  
Registering Officer  
29.11.22

*Sugif Kurnor Sironoy*