

Sl No. 129 Date 31-03-23



## Government of Jharkhand

### Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Bachendee Nath Arya  
Notary Public  
Koderma (Jharkhand)

Receipt Number : 99ab01243ac4aa9b2c12

Receipt Date : 31-Mar-2023 04:58:59 pm

Receipt Amount : 100/-

Amount In Words : One Hundred Rupees Only

Document Type : Partition

District Name : Koderma

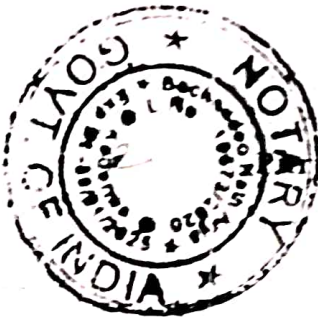
Stamp Duty Paid By : Manoj Yadav

Purpose of stamp duty paid : Partition

First Party Name : Manoj Yadav

Second Party Name : Sanoj Yadav

GRN Number : 2316477162



This stamp paper can be verified in the jharkhandhan site through receipt number



This Receipt is to be used as proof of payment of stamp duty only for one document. The use of the same receipt as proof of payment of stamp duty in another document through reprint, photo copy or other means is penal offence under section-62 of Indian Stamp Act, 1899

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्राक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दूसरे दस्तावेज पर मुद्राक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्राक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

Manoj Yadav

Manoj Yadav  
31/03/2023

Sanoj Yadav  
31.03.2023

Manoj Yadav  
Notary Public, Koderma

Bachandee Nath Arya  
Notary Public  
Koderma (Jharkhand)

बँटवारानामा

(1) मनोज यादव उम्र लगभग 38 वर्ष, (2) सनोज यादव उम्र लगभग 33 वर्ष, दोनो पिता श्री मथूरा प्रसाद यादव दोनो ग्राम- सेवाटॉड, पोस्ट- चलकुशा, थाना- चलकुशा, जिला- हजारीबाग।

(1) आधार नं०- 9548 9963 2324, (2) 8859 4371 7103।

1. यह कि मौजा- झलपो, थाना नं०- 01, अन्दर नगर पार्श्वद झुमरी तिलैया, वार्ड नं०- 07, थाना- तिलैया, जिला- कोडरमा में हम दोनो भाई मिलकर 7.83 डी० जमीन खरीद किये है। जिसका केवाला संख्या क्रमशः 675, दिनांक- 10.02.2021 वो 750, दिनांक- 18.02.2022 वो 678, दिनांक- 10.02.2021 ई० है।
2. यह कि तीनो दस्तावेज में वर्णित रकवा एक साथ मिलाकर हम दोनो भाई आपस में निम्नवत बँटवारा करते है।



मनोज यादव पिता श्री मथूरा प्रसाद यादव, को बँटवारा में मिले हिस्से कि जमीन का विवरण इस प्रकार है :-

मौजा- झलपो, थाना नं०- 01, अन्दर नगर पार्श्वद झुमरी तिलैया, वार्ड नं०- 07, थाना- तिलैया, जिला- कोडरमा खाता नं०- 01 (एक), प्लॉट नं०- 147 (एक सौ सैतालीस) रकवा 7.83 डी० जमीन मधे रकवा 3.915 (तीन दशगल नौ एक पाँच) डी० जमीन।

चौहदी- उ०- सनोज यादव, द०- प्रभा देवी, पु०- 20 फीट का रास्ता, प०-लेख्यकारी रोहित कुमार रजगढीया।

2. सनोज यादव पिता श्री मथूरा प्रसाद यादव को बँटवारा में मिले जमीन का विवरण इस प्रकार है :-

मौजा- झलपो, थाना नं०- 01, अन्दर नगर पार्श्वद झुमरी तिलैया, वार्ड नं०- 07, थाना- तिलैया, जिला- कोडरमा खाता नं०- 01 (एक).

*Mony Yadav*

Bachandee Nath Arya  
Notary Public

*Soni Yadav*  
21.02.2023

*Mony Yadav*  
21/03/2023

*Identified the Documents*  
*[Signature]*

प्लॉट नं०- 147 (एक सौ सैतालीस) रकवा 7.83 डी० जमीन मधे  
रकवा 3.915 (तीन दशमल नौ एक पाँच) डी० जमीन।

चौहदी- उ०- इसी प्लॉट का शेष भाग, द०- मनोज यादव, पू०- 20  
फिट का रास्ता, प०-लेख्यकारी रोहित कुमार रजगढीया।

3. यह कि आज दिनांक- 31.03.2023 से दोनो भाई यानि दोनो हिस्सेदार  
अपने-अपने हिस्से कि जमीन वो बँटवारा में मिले जमीन पर दखल  
कार होकर वो रह कर जिस किसम का फायदा या मुनाफा समझे  
अपने-अपने भोग वो मसरफ में लाये मकान बनावे, चार दिवारी दे,  
बाग बगीचा लगावे इसमें एक दुसरे को किसी प्रकार का कोई वासता  
उजूर, सरोकार वो आपत्ति नही है और न भविष्य में होगा। एक दुसरे  
के साथ किसी प्रकार का उजूर या आपत्ति करने पर वे कानूनन  
पायबंद होंगे।

इसलिए बँटवारानामा पढकर सून समझ कर गवाहन के  
समक्ष अपना-अपना हस्ताक्षर बना दिये जो समय पर काम आवे।

नोट :- यह बँटवारानामा दो मूल प्रति में तैयार किया गया है जो दोनों पक्षों  
के पास एक-एक मूल प्रति भविष्य हेतु सुरक्षित रहेगा।

गवाहन का हस्ताक्षर

- 1) Gopeshwar Singh (AT-Simaria, P.O. Jammu  
P.S. Manikachha, Koderma)
- 2) Manoj Kumar (AT-Thalpo Ward No-07  
P.O. Karma Dist-Koderma)

(1) का हस्ताक्षर

Manoj Yadav  
31/03/2023

(2) का हस्ताक्षर

Soni Yadav  
31.03.2023.

Who has been identified by Sri

Adv. Solemnly and truthfully declared  
before me

Koderma

Bachandeo Nath Arya  
Notary Public



Identified the Deponent  
31/03/2023 Koderma

Manoj Yadav