

Sr No. 94

Date 31-03-2023



Government of Jharkhand

Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Bachandee Nath Arya
Notary Public

Receipt Number : 5c98343b559f0a949572 Koderma (Jharkhand)

Receipt Date : 31-Mar-2023 04:56:08 pm

Receipt Amount : 100/-

Amount In Words : One Hundred Rupees Only

Document Type : Partition

District Name : Koderma

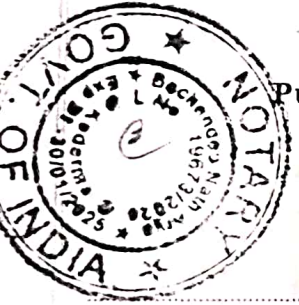
Stamp Duty Paid By : Sanoj Yadav

Purpose of stamp duty paid : Partition

First Party Name : Manoj Yadav

Second Party Name : Sanoj Yadav

GRN Number : 2316477061



∴ This stamp paper can be verified in the jharnibandhan site through receipt number ∴



This Receipt is to be used as proof of payment of stamp duty only for one document. The use of the same receipt as proof of payment of stamp duty in another document through reprint, photo copy or other means is penal offence under section-62 of Indian Stamp Act, 1899

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दूसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

Identified the Depositor
Sanoj Yadav, Koderma

Sanoj Yadav

Manoj Yadav

31.03.2023

31/03/2023

Sanoj Yadav

बँटवारा नामा

(1) मनोज यादव उम्र लगभग 38 वर्ष, (2) सनोज यादव उम्र लगभग 33 वर्ष,
दोनो पिता श्री मथूरा प्रसाद यादव दोनो ग्राम- सेवाटाँड, पोस्ट- चलकुशा,
थाना- चलकुशा, जिला- हजारीबाग।

(1) आधार नं०- 9548 9963 2324, (2) 8859 4371 7103।

1. यह कि मौजा- झलपो, थाना नं०- 01; अन्दर नगर पार्शद झुमरी
तिलैया, वार्ड नं०- 07, थाना- तिलैया, जिला- कोडरमा में हम दोनो भाई
मिलकर 7.83 डी० जमीन खरीद किये है। जिसका केवाला संख्या क्रमशः
675, दिनांक- 10.02.2021 वो 750, दिनांक- 18.02.2022 वो 678,
दिनांक- 10.02.2021 ई० है।

यह कि तीनो दस्तावेज में वर्णित रकवा एक साथ मिलाकर हम
दोनो भाई आपस में निम्नवत बँटवारा करते है।

मनोज यादव पिता श्री मथूरा प्रसाद यादव, को बँटवारा में मिले हिस्से
कि जमीन का विवरण इस प्रकार है :-

मौजा- झलपो, थाना नं०- 01, अन्दर नगर पार्शद झुमरी तिलैया, वार्ड
नं०- 07, थाना- तिलैया, जिला- कोडरमा खाता नं०- 01 (एक),
प्लॉट नं०- 147 (एक सौ सैतालीस) रकवा 7.83 डी० जमीन मधे
रकवा 3.915 (तीन दशमल नौ एक पाँच) डी० जमीन।

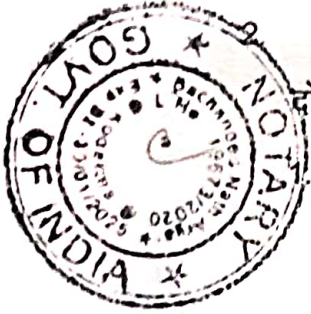
चौहदी- उ०- सनोज यादव, द०- प्रभा देवी, पु०- 20 फीट का
रास्ता, प०-लेख्यकारी रोहित कुमार रजगढीया।

2. सनोज यादव पिता श्री मथूरा प्रसाद यादव को बँटवारा में मिले जमीन
का विवरण इस प्रकार है :-

मौजा- झलपो, थाना नं०- 01, अन्दर नगर पार्शद झुमरी तिलैया, वार्ड
नं०- 07, थाना- तिलैया, जिला- कोडरमा खाता नं०- 01 (एक),

Manoj Yadav
31/03/2023

Sonji Yadav
31.03.2023.



Identified the Deposition
of M. K. Sharma

Sonji Yadav

प्लॉट नं०- 147 (एक सौ सैतालीस) रकवा 7.83 डी० जमीन मधे
रकवा 3.915 (तीन दशमल नौ एक पाँच) डी० जमीन।

चौहदी- उ०- इसी प्लॉट का शेष भाग, द०- मनोज यादव, पू०- 20
फिट का रास्ता, प०-लेख्यकारी रोहित कुमार रजगढीया।

3. यह कि आज दिनांक- 31.03.2023 से दोनो भाई यानि दोनो हिस्सेदार
अपने-अपने हिस्से कि जमीन वो बँटवारा में मिले जमीन पर दखल
कार होकर वो रह कर जिस किस्म का फायदा या मुनाफा समझे
अपने-अपने भोग वो मसरफ में लाये मकान बनावे, चार दिवारी दे,
बाग बगीचा लगाये इसमें एक दुसरे को किसी प्रकार का कोई वासता
उजूर, सरोकार वो आपत्ति नही है और न भविष्य में होगा। एक दुसरे
के साथ किसी प्रकार का उजूर या आपत्ति करने पर वे कानूनन
पायबंद होंगे।



इसलिए बँटवारानामा पढकर सून समझ कर गवाहन के
समक्ष अपना-अपना हस्ताक्षर बना दिये जो समय पर काम आवे।

नोट :- यह बँटवारानामा दो मूल प्रति में तैयार किया गया है जो दोनों पक्षों
के पास एक-एक मूल प्रति भविष्य हेतु सुरक्षित रहेगा।

गवाहन का हस्ताक्षर

- 1) Kopeshwari Devi (At-Jimaria, P.O.-Jimmu,
P.S.-markachio, Koderma)
- 2) Manj Kumal (At-Jholpo Ward No-07 PO
Kurm Dist- Koderma)

(1) का हस्ताक्षर

Mony Yadav
31/03/2023

(2) का हस्ताक्षर

1) Manoj Yadav
2) Sonu Yadav
Sri
Who has been Identified by Sri
J.K. S. and
Mr. Solemly Affirmed/declared
before me

Sonu Yadav
31.03.2023

Koderma

31-03-2023

Sonu Yadav

Bachandee Nath Arya
Notary Public
Koderma (Jharkhand)