70 Sale Rs 300000/ Lohardaga 69 **5000Rs.**

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. **Rs 5000**

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

13 JAN 2009

LOHARDAGA

नाम मोकीर :- श्रीमती सावित्री देवी पति श्री राम प्रकाश साहु काएम जात तेली महाजन पेशा गृहस्थी साकीन इस्ट गोला रोड अग्रसेन पथ लोहरदगा थाना लोहरदगा जिला लोहरदगा झारखंड राज्य भारतीय नागरिक

नाम मोकीर अलैह :- श्रीमती निलम देवी पति श्री ज्ञान चन्द काएम जात अग्रवाल पेशा घर गृहस्थी साकीन इस्ट गोला रोड अग्रसेन पथ लोहरदगा थाना लोहरदगा जिला लोहरदगा झारखंड राज्य भारतीय नागरिक

किस्मि वासिका:- केवाला बैला कलामी

Sale Deed

तादैदाद रुपैया :- मोबलीग 3,00,000/ तीन लाख रुपैया

Three lakh rupees only

तफसील जाऐदाद:- मावाजी तखमीनन 28¼कडी0 सवा अठाईस कडी0 जमीन वो मकान मे आगंन सेहन सहवान मे लावाजमात वो मसावत मकान हकियत रैती काएमी जिसका एग्रीकल्चर खाता न0 334 एग्रीकल्चर प्लाट न0 2569 वो 2570 म्युनिसिपल सर्वे प्लाट न0 2745 मे रकबा 28¼कडी0

S.N. 000018/09

No. 761 Date 13.1.09

Non Judicial/Judicial Stamp Rs. 12000 Rs

Twelve thousand only sold and issue

to Sri/Smt. Nilam Devi

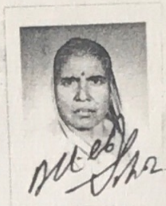
S/o,w/o. Gyan Chand

vill. East Gola Road Lohardaga

Dist. Lohardaga

Assistant Treasury

Lohardaga



दिनांक 28.1.09 ई० के ... 10-15 ...

में श्री ... ईकारी

या लेख ... के लिये

...

सावित्री देवी

राम कुमार ...

सावित्री देवी

28.1.09

निबंधन ... लोहरदगा

जिला निबंधन कार्यालय, लोहरदगा

झारखण्ड

5000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

13 JAN 2009

LOHARDAGA

जिसका नाप एंव चौहदी

उतर जानिब पूरब पक्षिम 21फिट

दक्षिन जानिब पूरब पक्षिम 20फिट

पूरब जानिब उतर दक्षिन 60फिट

पक्षिम जानिब उतर दक्षिन 60फिट

बामौजीब मैप जो शामील केवाला के नथी है वो रंग लाल से दर्शाया हुवा है वो मेजरमेन्ट वोगैरह नक्सा में दर्ज है जिसका चौहदी उतर देवी स्थान रोड दक्षीन नीज जिसको आज के रोज मीना देवी को बिक्री देते है पुरब प्लाट न0 2744 पुरन अग्रवाल पश्चिम चार फिट गली मीना देवी का नीज जिसको आज के रोज मन मोकीर से खरिद करती है वो बाद सुबोध कुमार अग्रवाल प्लाट न0 2746 वाके मौजा लोहरदगा थाना लोहरदगा थाना न0 194 जिला लोहरदगा मु0 कलकटरी डी0 रजिस्टार लोहरदगा वो सदर सब रजिस्टार लोहरदगा जो तरफ से दयानन्द लाल वो सच्चिदानन्द लाल के मन मोकीरा को केवाला बैला कलामी मोसदके रजिस्ट्री तारीख 2/8/1979ई0 जिसका बुक न0 1 भौलुम न0 1 पेज न0 91 सं 94 दस्तावेज न0 1697 सन 1979ई0 के हासील है जो दखल मे मन मोकीरा के बेला सिरकत दुसरो के चला आता है जो हर तरह के बारदैन वो हकियत के नुक्स से पाक वो साफ है अगर किसी किसीम का नुक्स होगा तो उसको पाक वो साफ करदेगें वो उसका जवाबदेह वो देनदार है वो होगें बाद खरिदगी जीमन के मन मोकीरा

28.1.09

28.01.09

TRE... 13 JAN 2009 LOHARDAGA

एक किता मकान बना कर जिसमे एक दुकान चार कमरा एंव एक बरामदा सेहन एंव लैटरींग बाथरूम मै इलेकट्रीक फिटिंग करा कर खुद बुद वास करती है अन्दर जमीन्दारी झारखंड सरकार थुरु र्सकल अफिसर लोहरदगा माल सलाने मो0 1 रूपैया

जमीन पर मकान तखमीनन 430 sft पर निर्मित है जिसमे चार कमरा एक बरामदा बाकी जमीन प्रति है 10 बाई 12 का चार कमरा जिसका लागत लगभग 1,50,000 रूपैया होगा एंव जमीन का किमत 1,50,000 रूपैया कुल मिला कर जमीन एंव मकान का किमत 3,00,000 रूपैया होगा मकान ढलाई का है जो वर्ष 1980ई0 मे निर्मीत किया हुवा है जिसका होल्डींग न0 पुराना 57 अन्दर म्युनिसिपालट्री लोहरदगा वार्ड न0 12 पुराना नया वार्ड न0 19 बरवा टोली इस्ट गोला रोड जो मुख्य पथ पर है

यह धोषित किया जाता है कि जमीन मजकुरेबाला खतियान के मुताबिक सरकारी जमीन नही है एंव सरकार के द्वारा अधिग्रहण नही किया गया है यह भी धोषित करते है कि प्रासंगिक जमीन भुदान भूहदबन्दी लीज तथा भूबन्दोबस्ती की नही है यह जमीन खनन एंव वन सीमा से बाहर है जमीन मठ मन्दिर गिरजा मसजिद सरना तथा गुरूद्वारा की नही है यह भी स्पष्ट किया जाता है कि जमीन मजकुरेबाला पूर्व में मन मोकीर के द्रारा बिक्री दान इत्यादि नही कि गई है तथा जमीन आदिवासी खाता के अर्न्तगत नही आती है तथा सिलिंग एरिया से बाहर है

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

TREASURY
13 JAN 2009
LOHARDAGA

तफसील जाऐदाद

ए० खाता न०	ए० प्लाट न०	म्यु० प्लाट न०	रकबा
334	2569 एंव 2570	2745	28¼कडी०

आगे मन मोकीरा मोकीर अलैह मौसूफा से मो० 3,00,000/. तीन लाख रुपैया नगद वासते कार जरुरियात के लिया वो रुपैया मजकुर कों जर समन करार देकर बवदल जर समन मजकुर के जमीन मजकुरेवाला को साथ मोकीर अलैह मौसुफा के तमामी कुल हक हकुक के बेचा वो बैला कलामी किया वो बजाये मन मोकीर के उपर शै मोवइया मजकुर के मुसतरी मौसुफा को कावीज दखलकार किया चाहिए के मुसतरी मौसुफा मै उनके वारिसान काएम मोकामियान एके बादिगरे उपर शै मोबइया मजकुर के काएम वो कावीज दखलकार होकर वो रह कर प्लाट मजकुर पर मकान बना हुआ है जिसपर खुदबूद बास करे या किराया पर लगावे या जैसा पसन्द हो तोड कर अजसरेनव कच्चा या पक्का बनावें या जैसा पसंद हो करे अब आज के तारीख से किसी किसीम का हक वो दावा वासता या सरोकार उपर शै मोबइया मजकुर के बाकी ही नहीं रहा वो ना होगा वो जिस कदर हक हकुक मन मोकीर या वारिसान काएम मोकामियान मन मोकीर का उपर शौ मोबइया मजकुर के था या आइन्दे होता सो सब कुल हक हकुक वजिनसहु आज के तारीख से मुसतरी मौसुफा मै उनके वारिसान काएम मोकामियान का हुवा वो होगा वो शै मोबइया मजकुर का माल सलाने मजकुरे वाला जमीनदार मौजा मजकुर को देकर रसीद अपने नाम से हासिल कर लिया करे वो दाखिल खारिज वोगैरह करा लेवें वो जिस कदर होल्डीग वो

नीलम देवी
28.1.09

लैटरीग टैक्स हो अदाऐ कर के रशीद अपने नाम से हासिल कर लिया करे कोई उजूर मन मोकीरा को ना होगा इस वासते हम अपने खुशी से कुल रुपैया नगद लेकर केवाला बैला कलामी लिख दिया के वक्त पर काम आवें ।

Date :- January 28, 2009

Drafted by :-SOHAIL AKHTAR ADVOCATE AMLA TOLI LOHARDAGA. DEED READ AND EXPLAINED .

Certified that the fingerprints of the left hand of each person whose photographs is affixed in the document have been obtained before me.

Sohail Akhtar
Adv
28.1.09

Ragib Shaba

RAGIB SHABA
Computerized

SOHAIL AKHTAR
(Advocate)
Mobile No.:- 94311-57057
E-Mail- Sohail_akhtar000@yahoo.com
Main Road, Lohardaga