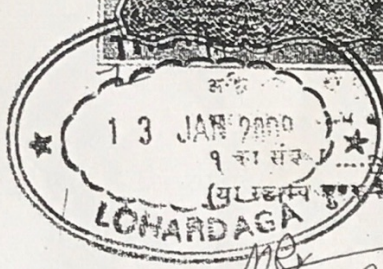
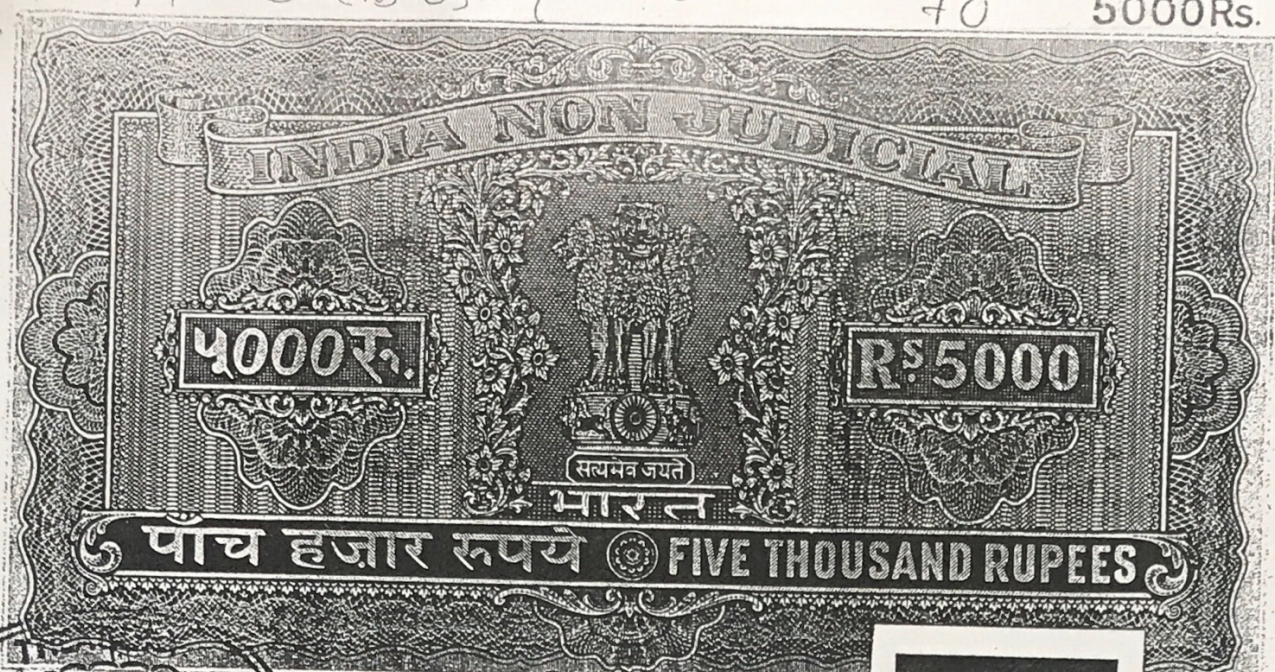


12



280/2000



28.1.09  
 सावित्री देवी

नाम मोकीर :- श्रीमती सावित्री देवी पति श्री राम प्रकाश साहु काएम जात  
 तेली महाजन पेशा गृहस्थी साकीन इस्ट गोला रोड अग्रसेन पथ  
 लोहरदगा थाना लोहरदगा जिला लोहरदगा झारखंड राज्य भारतीय  
 नागरिक

नाम मोकीर अलैह :- श्रीमती मीना देवी पति श्री प्रकाश चन्द काएम जात  
 अग्रवाल पेशा घर गृहस्थी साकीन इस्ट गोला रोड अग्रसेन पथ  
 लोहरदगा थाना लोहरदगा जिला लोहरदगा झारखंड राज्य भारतीय  
 नागरिक

किसीम वासिका:- केवाला बैला कलामी

**Sale Deed**

ताएदाद रुपैया :- मोबलीग 3,00,000/ तीन लाख रुपैया

*Three lakh rupees only*

तफसील जाएदाद:- मावाजी तखमीनन 53<sup>3</sup>/<sub>4</sub>कडी0 (पौने चौवन कडी0) जमीन वो  
 कच्चा मकान एक कमरा का बना हुवा है मै लावाजमात वो मसादत  
 मकान हकियत रैती काएमी जिसका एग्रीकल्चर खाता न0 334  
 एग्रीकल्चर प्लाट न0 2569 वो 2570 म्युनिसिपल सर्वे प्लाट न0  
 2745 एंव 2746 मे रकबा 53<sup>3</sup>/<sub>4</sub>कडी0

28/1/09  
 सावित्री देवी  
 28/1/09

*(Handwritten signature)*



S.N. 000020/09

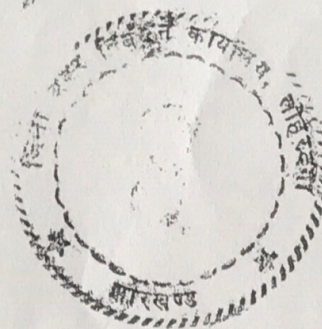
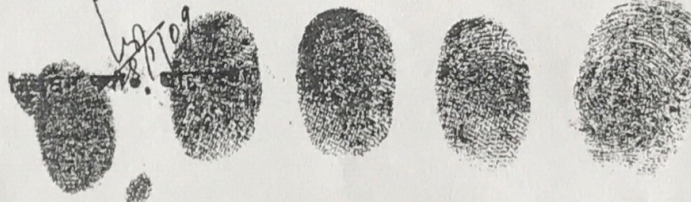
No. 762 Date 13.1.09  
Non Judicial/Judicial Stamp Rs. 12000/-  
Twelve thousand only sold and issue  
to Sri/Smt. Mina Devi  
S/o, w/o Parshad Chandel  
Vill. East Golee Road  
Dist. Lohardaga

Assistant Treasury  
Lohardaga

दिनांक 28.1.09 को के पुर्नकरण के लिये  
मे ली, जिना जका निबंधन कार्य के लिये  
या निकाशान के लिये  
दिनांक 28.1.09 को के पुर्नकरण के लिये  
मे ली, जिना जका निबंधन कार्य के लिये  
या निकाशान के लिये  
दिनांक 28.1.09 को के पुर्नकरण के लिये  
मे ली, जिना जका निबंधन कार्य के लिये  
या निकाशान के लिये  
दिनांक 28.1.09 को के पुर्नकरण के लिये  
मे ली, जिना जका निबंधन कार्य के लिये  
या निकाशान के लिये



सावित्री देवी  
28.1.09







जिसका नाप एंव चौहदी

उतर जानिब पूरब पक्षिम 20फिट+4फिट

दक्षिन जानिब पूरब पक्षिम 22फिट6इंच

पूरब जानिब उतर दक्षिन 90फिट

पक्षिम जानिब उतर दक्षिन 90फिट+60फिट

बामौजीब मैप जो शामिल केवाला के नथी है वो रंग लाल से दर्शाया हुवा है वो मेजरमेन्ट वो गैरह नक्सा में दर्ज है जिसका चौहदी उतर देवी स्थान रोड एंव आज खरिदगी नीलम देवी दक्षीन प्लाट न0 2745 एंव 2746 पुरब पुरन अग्रवाल प्लाट न0 2744 पश्चिम सुबोध कुमार अग्रवाल प्लाट न0 2746 वाके मौजा लोहरदगा थाना लोहरदगा थाना न0 194 जिला लोहरदगा मु0 कलकटरी डी0 रजिस्टार लोहरदगा वो सदर सब रजिस्टार लोहरदगा जो तरफ से दयानन्द लाल वो सच्चिदानन्द लाल के मन मोकीरा को केवाला बैला कलामी मोसदके रजिस्ट्री तारीख 2/8/1979ई0 जिसका बुक न0 1 भोलुम न0 1 पेज न0 91 सं 94 दस्तावेज न0 1697 सन 1979ई0 के हासील है जो दखल मे मन मोकीरा के बैला सिरकत दुसरो के चला आता है जो हर तरह के बारदेन वो हकियत के नुक्स से पाक वो साफ है अगर किसी किसीम का नुक्स होगा तो उसको पाक वो साफ करदेगें वो उसका जवाबदेह वो देनदार है वो होंगे बाद खरिदगी जीमन के मन मोकीरा एक किता

सावित्री देवी  
28.1.09

पंकज कुमार  
विशाल सिंह  
28/1/09





मकान बना कर जिसमे एक मिश्रकच्चा कमरा एवं एक बरामदा सेहन एवं लैटरिंग बाथरूम में इलेक्ट्रीक फिटिंग करा कर खुद बुद वास करती है अन्दर जमीन्दारी झारखंड सरकार थुरु र्सकल अफिसर लोहरदगा माल सलाने मो0 1 रूपैया

जमीन पर मकान तखमीनन 280/ sft पर निर्मित है जिसमे एक कमरा कच्चा मकान का मैं लावाजमात जिसका लागत लगभग 50,000 रूपैया होगा एवं जमीन का किमत 2,50,000 रूपैया कुल मिला कर जमीन एवं मकान का किमत 3,00,000 रूपैया होगा कच्चा मकान है जो वर्ष 1980ई0 मे निर्मित किया हुवा है जिसका होल्डींग न0 पुराना 57 अन्दर म्युनिसिपालटी लोहरदगा वार्ड न0 12 पुराना नया वार्ड न0 19 बरवा टोली इस्ट गोला रोड जो मुख्य पथ पर है

यह धोषित किया जाता है कि जमीन मजकुरेबाला खतियान के मुताबिक सरकारी जमीन नहीं है एवं सरकार के द्वारा अधिग्रहण नहीं किया गया है यह भी धोषित करते है कि प्रासंगिक जमीन भुदान भूहदबन्दी लीज तथा भूबन्दोबस्ती की नहीं है यह जमीन खनन एवं वन सीमा से बाहर है जमीन मठ मन्दिर गिरजा मसजिद सरना तथा गुरुद्वारा की नहीं है यह भी स्पष्ट किया जाता है कि जमीन मजकुरेबाला पूर्व में मन मोकीर के द्वारा बिक्री दान इत्यादि नहीं कि गई है तथा जमीन आदिवासी खाता के अन्तर्गत नहीं आती है तथा सिलिंग एरिया से बाहर है

24/1/2019  
28.1.09





तफसील जाऐदाद

| ए० छाता न० | ए० प्लाट न०   | स्यु० प्लाट न० | रकबा                                |
|------------|---------------|----------------|-------------------------------------|
| 334        | 2569 एवं 2570 | 2745 एवं 2746  | 53 <sup>3</sup> / <sub>4</sub> कडी० |

28.1.57

आगे मन मोकीरा मोकीर अलैह मौसुफा से मो० 3,00,000/- तीन लाख रुपैया नगद वासते कार जरूरियात के लिया वो रुपैया मजकुर को जर समन करार देकर बवदल जर समन मजकुर के जमीन मजकुरेवाला को साथ मोकीर अलैह मौसुफा के तमामी कुल हक हकुक के बेचा वो बैला कलामी किया वो बजाये मन मोकीर के उपर शै मोबइया मजकुर के मुसतरी मौसुफा को कावीज दखलकार किया चाहिए के मुसतरी मौसुफा मै उनके वारिसान काएम मोकामियान एके बादिगरे उपर शै मोबइया मजकुर के काएम वो कावीज दखलकार होकर वो रह कर प्लाट मजकुर पर मकान बना हुआ है जिसपर खुदबूद बास करे या किराया पर लगावे या जैसा पसन्द हो तोड कर अजसरेनव कच्चा या पक्का बनावें या जैसा पसंद हो करे अब आज के तारीख से किसी किसीम का हक वो दावा वासता या सरोकार उपर शै मोबइया मजकुर के बाकी ही नहीं रहा वो ना होगा वो जिस कदर हक- हकुक मन मोकीर या वारिसान काएम मोकामियान मन मोकीर का उपर शौ मोबइया मजकुर के था या आइन्दे होता सो सब कुल हक हकुक वजिनसहु आज के तारीख से मुसतरी मौसुफा मै उनके वारिसान काएम मोकामियान का हुवा वो होगा वो शै मोबइया मजकुर का माल सलाने मजकुरे वाला जमीनदार मौजा मजकुर को देकर रसीद अपने नाम से हासिल कर लिया





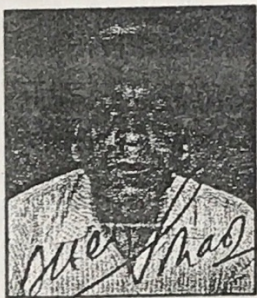
सुहायिणी देवी  
28.1.09

करे वो दाखिल खारिज वेगैरह करा लेवें वो जिस कदर होल्डींग वो लैटरिंग टैक्स हो अदाए कर के रशीद अपने नाम से हासिल कर लिया करे कोई उजूर मन मोकीरा को ना होगा इस वासते हम अपने खुशी से कुल रुपैया नगद लेकर केवाला बैला कलामी लिख दिया के वक्त पर काम आवें ।

Date :- January 28, 2009

Drafted by :- SOHAIL AKHTAR ADVOCATE AMLA TOLI LOHARDAGA. DEED READ AND EXPLAINED .

Certified that the fingerprints of the left hand of each person whose photographs is affixed in the document have been obtained before me.



सुहायिणी देवी  
28.1.09

Sohail Akhtar  
28.1.09

Ragib Shaba  
Computerized

**SOHAIL AKHTAR**  
(Advocate)

Mobile No.: - 94311-57057

E-Mail- Sohail\_akhtar000@yahoo.com

Main Road, Lohardaga

