

1811 Sale Rs 38000/- Lohardaga

1777

19/7



भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES



सत्यमेव जयते

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

JHARKHAND

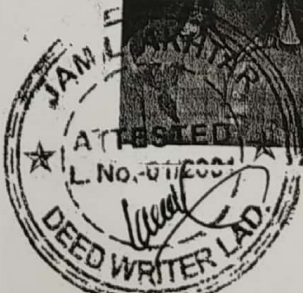
Stamp - 1520/-

493909

श्रीम २१ के अधीन की है...  
460 hoo  
23 के अतिरिक्त यथापत...

19.7.08

निबंधन प... लोहरदगा (झारखण्ड)



नाम मोकीर:- (VENDOR)

मोहम्मद अलताफ कुरैशी वल्द मोहम्मद गुलाम गौस कुरैशी कायम जाति कसाब पेशा तेजारत साकिन कुरैशी महल्ला बगडू रोड लोहरदगा थाना लोहरदगा जिला लोहरदगा राष्ट्रीयता भारतीय।

नाम मोकीर अलैह:- (VENDEE)

नसीम अख्तर वल्द सख्रावत अली कायम जाति मोमिन पेशा गृहस्थी साकिन स्टार कॉलनी पावरगंज लोहरदगा थाना लोहरदगा जिला लोहरदगा राष्ट्रीयता भारतीय।

Handwritten notes and signatures on the right side of the document.



भारतीय गैर न्यायिक  
भारत INDIA

₹. 500

FIVE HUNDRED  
RUPEES



सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIAN NON JUDICIAL



झारखण्ड JHARKHAND

493910

किस्मि वस्तीका:- केवाला बय ला कलामी।

(Absolute sale deed)

तायदाद रूपया:- मो 38,000/ अइतिस् हजार रूपये।

तफसील जमीन:- मवाजी तखमीनन 03 डि (तीनो डिस्मिल)  
जमीन दोन हकियत बैयती कायमी आर 0 एसा 0 खाता न 0  
133 नामे पीपर दोन प्लाट न 0 740 में से रकबा  
तखमीनन 03 डि वाके मौजे कुट्मू थाना न 0 141 थाना  
लोहरदगा जिला लोहरदगा मुतल्के कलक्ठरी डि रजिस्ट्रार  
वो डि सब रजिस्ट्रार मो 0 लोहरदगा जो अनोज कुमार  
साहु पिता श्री चिन्तामणी साहु मोख्तार आम श्री  
चिन्तामणी साहु के बजरिये बिकी रजिस्ट्री ता 0 28.12.2006  
निबंधन संख्या 2735 के नाम से मन मोकीर के हासिल  
हुआ वो दर्रल में मन मोकीर के चला आ रहा है।  
जिसका दर्रिल खारिज बजरिये Mutation Case No.  
113R27/2007-08 Order dated 18-05-2007 के हुआ मन मोकीर का  
नाम अंचल के पंजी II-121/8 में अंकित है वो मन मोकीर के  
नाम 2007.08 का रसीद बजरिये Receipt No. 0489397 के द्वारा  
कटा हुआ है जो हकियत वगैरह के नुक्स से पाक वो साफ  
है अन्दर जमीन्दारी झारखण्ड राज्य द्वारा अंचलाधिकारी  
लोहरदगा हल्का न 0 2 माल सालाने मो 0 3/ तीन रूपये।

इसी कड़ी वचनमान  
को भी साकलेही मदी Mr. Alhaj Qureshi  
19.12.07



भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED  
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL



झारखण्ड JHARKHAND

493914

तफसील तमीन

ख़ाता न० प्लाट न० रकबा दर्जा

133 740 में से 03 डि० दोन II

(रकबा तीन डिस्मिल) मकान बनाने योग्य जिस पर मकान बना हुआ नहीं है। मैप के अनुरूप जो साथ पट्टा के संलग्न है वो रंग लाल से दिखाया गया है जिसका नाप:-

उत्तर जानिब ५० से ५० २७ फीट ३ इंच

दक्षिण जानिब ५० से ५० २५ फीट

पूरब जानिब ३० से ६० ५० फीट

पश्चिम जानिब ३० से ६० ५० फीट

चौहद्दी:- उत्तर:- रोड दक्षिण:- सीमाना मौजा बम्हण्डीहा पूरब:-

खररीदगी सैयद बरकत उल्लाह पश्चिम:- पार्ट प्लाट न० ७४०

यह घोषित किया जाता है कि उपरोक्त सम्पत्ति सरकारी नहीं है वो न सरकार द्वारा अधिग्रहण की गई है वो यह भी घोषित किया जाता है कि खनन, वन सीमा या भू हद्द बंदी के अन्तर्गत नहीं आती है वो मन्दिर, मठ, मस्जिद गिरजा, गुरुद्वारा या सरना आदि की नहीं है वो पूर्व में बिकी नहीं की गई वो न आदिवासी ख़ाते की है।

आगे मन मोकीर, मोकीर अलैह मौसुफ से मो० ३८,०००/ रुपये नकद मूल्य लेकर उपरोक्त जमीन को साथ केता के तमामी कुल हक हकुक के बेचा वो बय ला कलामी किया वो बिकेता के स्थान पर केता को दरबल कार किया चाहिये के केता तथा उनके उत्तराधिकारी एके बा दिगरे उपरोक्त बिकय सम्पत्ति पर कायम काबिज दरबल

M. A. Talwar



# भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु. 20

Rs. 20

TWENTY  
RUPEES

INDIA

INDIA NON JUDICIAL



कार हो कर वो रह कर उपरोक्त प्लॉट पर मकान बनाने कुआं झारखण्ड में HARKHAND संद हो करें। अब आज के तारीख को 01/07/2008 को 42260

प्रकार का टुक वो दावा वास्ता या सहोकार उपरोक्त बिक्रय सम्पत्ति पर बिक्रेता या उनके उत्तराधिकारी का बाकी नहीं रहा वो न भविष्य में होगा वो आज के रोज से पूर्ण अधिकार एवं स्वामित्वता उपरोक्त बिक्रय सम्पत्ति पर केता तथा उनके उत्तराधिकारी का हुआ वो होगा वो उपरोक्त बिक्रय सम्पत्ति का दखिरल खारिज वगैरह करा लेवें। वो माल साल ब साल अंचलाधिकारी के सिबिस्ता में भुगतान कर के रसीद अपने नाम से प्राप्त कर लिया करें। कोई आपत्ति बिक्रेता या उनके उत्तराधिकारी को न होगी इस वास्ते अपने खुशी से कुल रूपये नक्द भुगतान पाकर केवाला बय ला कलामी लिख दिया के समय पर काम आवे।

तारीख 19 जुलाई सन् 2008 ई०।

इफटेड बाई जमील अखतर साकिन पावरगंज लोहरदगा मजमून मोकीर को पढ़ कर सुना दिया।

Certify that the fingers prints of the left hand of each person whose photographs is affixed in the document have been obtained before me.

Typed by:-

*Naqee*

Naqee Akhtar  
9334284094



(Jamil Akhtar)  
Licence No. 01/2001  
9431193902  
9304434789

*19/7/08*

*Md. Altaf Omarishw*  
*19.7.08*







निबंधन विभाग, झारखंड  
लोहरदगा  
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 2

Token Date/Time: 19/07/2008 13:07:20

Document Type	Sale Deed	Presenter	Md.Altaf Quraishi
Presenter Name & Address	Quraishi Mohalla Lohardaga	DOE	
Date of Entry	19/07/2008	Stamp Value	1520
Document Value	38000	Serial No.	0
Special Type		Total Pages	14
Remarks / Other Details		Book	1
		CNO/PNO	

Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area
LOHARDAGA	221		KUTMU-141	133	740	RSP		S_ROAD	3 Decimal

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	Address
1	VENDOR	Md.Altaf Quraishi	Md.Gulam Gaus Quraishi	Business	Other	Form 60	QURAIISHI MOHALLA LOHARDAGA
2	VENDEE	Nasim Akhtar	Sakhawat Ali	Farmer	Other	Form 60	STAR COLONY LOHARDAGA
3	Identifier	Sahim Quraishi	Late Suleman Quraishi	Farmer	Other	Form 60	QURAIISHI MOHALLA LOHARDAGA

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	2.50
2	P	0.94
3	A1	380.00
4	SP	210.00
Total		593.44

Md. Altaf Quraishi  
19.7.08

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

डाटा इंद्रि और प्रमाणित है।

उपर्युक्त स्वीकार किया जा सकी पहचान निवासी मोहम्मद अली अली ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष 19/7/08

मोहम्मद अली अली पिता सुलेमान अली अली  
अली अली अली लोहरदगा।

Md. Altaf Quraishi

19.7.08

मो. अली अली



7/19/2008

<http://172.16.22.55/jars/reg/prndetails.aspx?deedid=4402>



निबंधन विभाग, झारखंड  
लोहरदगा

Token No.2 Token Date: 19/07/2008 13:07:20  
Serial/Deed No./Year :1811/1777/2008  
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	<b>Md.Altaf Quraishi</b> Father/Husband Name:Md.Gulam Gaus Quraishi (VENDOR) QURAISHI MOHALLA LOHARDAGA		
2	<b>Nasim Akhtar</b> Father/Husband Name:Sakhawat Ali (VENDEE) STAR COLONY LOHARDAGA		
3	<b>Sahim Quraishi</b> Father/Husband Name:Late Suleman Quraishi (Identifier) QURAISHI MOHALLA LOHARDAGA		

Book No. I  
Volume 41  
Page 169 To 182  
Deed No 1811/1777  
Year 2008  
Date 19/07/2008 13:27:31

District Sub Registrar

