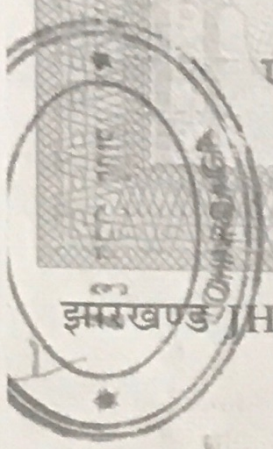


रु.  
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.  
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



झारखण्ड JHARKHAND

Stamp:- 72000/-

203136

4650000

23

Fee Paid

Municipal  
10/5/16

AI - 54000-00  
LI - 2.50  
PR - 0.94  
54,003.44



15/3/16  
59/5/16  
10/5/16

नाम लेख्यकारी (VENDOR): -

शारदा देवी उर्फ शारदा लाल पिता स्व० बखोरा चन्द साह, पति स्व० हरि कृष्ण लाल उर्फ हरि कृष्ण प्रसाद जाति अग्रवाल पेशा गृहणी निवास स्थान Flat no. 4C, 4<sup>th</sup> Floor, Vijeta Enclave, ईटकी रोड, हेहल थाना सुखदेव नगर जिला रांची, झारखण्ड।

द्वारा मोख्तारआम डॉ० अनुपम लाल <sup>PAN</sup> AAHPL0288N पिता स्व० हरि कृष्ण लाल उर्फ हरि कृष्ण प्रसाद जाति अग्रवाल पेशा व्यापार निवास स्थान 204C, Sector 24-A, चंडीगढ़, राष्ट्रीयता भारतीय। Attorney dated 16.03.2016 Book-IV volume-17 page-113 to 152 Serial No.1981, Deed no.-256 of Registry office Ranchi.

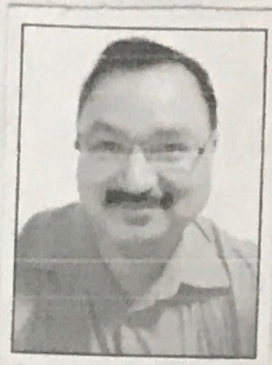
ATTESTED

Motilal Agrawal  
Notary Public Lohardaga

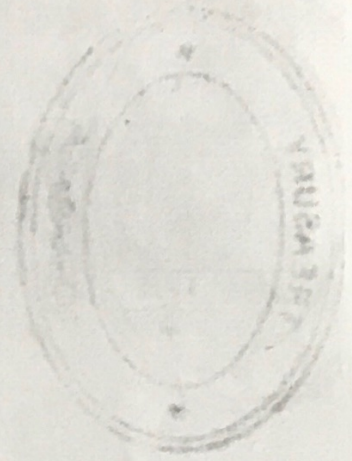
Handwritten signature and date: 17/3/16

Handwritten notes on the right side: Augustal 17/3/16, 1082 Kumar Sonu, t. Reddy Sonu, extra To H, 17/3/2016, other docs

No. 2588 Date 23/12/15  
 Non Judicial/Judicial Stamp Rs. 72000/-  
 72 Thousand only and issue  
 to Sri/- Om Prakash Sahu  
 S/o - Bharat Sahu...  
 Vill East Gola Road Lohardaga  
 Dist. Lohardaga



*[Signature]*  
 Assistant Treasury  
 Lohardaga



|               |             |               |             |       |
|---------------|-------------|---------------|-------------|-------|
|               |             |               |             |       |
| Little finger | Ring Finger | Middle Finger | Four Finger | Thumb |

LOHARDAGA

*[Handwritten signature]*  
 17/3/16  
 9/5/16  
 10-5-16

17/03/16  
 09/5/16  
 10/5/16

10-1



श्री ॐ प्रकाश लाल  
 पिता/पति :- श्री ॐ बरत लाल  
 निवासी :- ...  
 श्री ॐ बरत लाल  
 10/5/16

रु.  
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.  
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

भारत  
सत्यमेव जयते  
INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

203135

नाम लेख्यधारी (VENDEE): -

1. श्री ओम प्रकाश साहु PAN-AOFPS2499C

2. श्री जय प्रकाश साहु PAN-DOKPS4123H

पिता श्री भरत साहु जाति तेली पेशा गृहस्थी  
एवं व्यापार निवास स्थान बरवाटोली, ईस्ट  
गोला रोड, लोहरदगा थाना लोहरदगा, जिला  
लोहरदगा, झारखण्ड राष्ट्रीयता भारतीय।

लेख्य प्रकार: - बिक्रय पत्र। (Absolute sale deed)

सम्पति का मूल्य: - मो 18,00,000/ अठारह  
लाख रुपया।

तफसील जमीन: - मवाजी 03.6 डि० तीन डिसमिल  
छः कड़ी जमीन हकियत धर खंदी कायमी, म्यु० सर्वे  
प्लाट न० 2729 में से रकबा 02.3 डि०, वो म्यु०  
प्लाट न० 2733 में से रकबा 0.2 डि०, वो म्यु० सर्वे  
प्लाट न० 2734 में से 01.1 डि०, जमा प्लाट तीन  
कुल बिक्री का रकबा 03.6 डि०, वाके मौजे  
लोहरदगा थाना न० 194, थाना लोहरदगा जिला  
लोहरदगा।

ATTESTED

Motilal Agrawal

Notary Public, Lohardaga

नियोजक  
मि० लोहरदगा  
17/13/2016



05AA 285276

मुतल्के कलक्टरी डि० रजिस्ट्रार वो डि० सब रजिस्ट्रार मो० लोहरदगा। जो दखल में लेख्यकारी के चला आ रहा है। बिकय सम्पति हर प्रकार के नुक्स से पाक वो साफ है। अगर किसी प्रकार नुक्स या कोई भी केस मुकदमा होगा तो लेख्यकारी उसको पाक वो साफ कर देंगे वो उसके जवाबदेह वो देन्दार होंगे। अन्दर जमीन्दारी झारखण्ड राज्य द्वारा अंचलाधिकारी लोहरदगा माल सालाने मो० 4/ रुपये। अन्दर नगरपालिका लोहरदगा वार्ड न० 19 बरवाटोली के अन्तर्गत।

तफसील जमीन

| म्यु० प्लाट न०- | रकबा | दर्जा         |
|-----------------|------|---------------|
| 2729 में से     | 02.3 | डि० व्यवसायिक |
| 2733 में से     | 0.2  | डि० व्यवसायिक |
| 2734 में से     | 01.1 | डि० व्यवसायिक |

कुल रकबा 03.6 डि०

जिस पर मकान बना हुआ नहीं है। मैप के अनुरूप जो साथ पट्टा के संलग्न है वो रंग लाल से दिखलाया गया है जिसका नाप: -

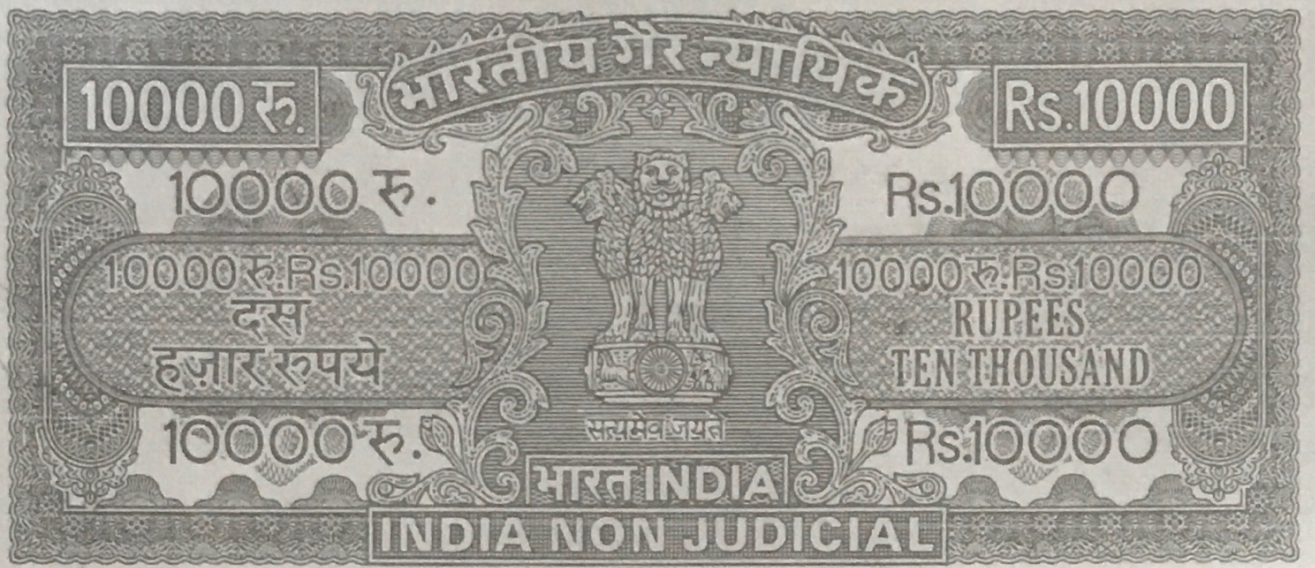
उत्तर जानिब पू० से प० 98 फीट 6 इंच  
दक्षिण जानिब पू० से प० 110 फीट  
पूरब जानिब 30 से द० 15 फीट  
पश्चिम जानिब 30 से द० 19 फीट तिरछा

**ATTESTED**

Motilal Agrawal  
Notary Public Lohardaga

Agrawal  
17/5/16

Agrawal



05AA 285275

चौहद्दी: -

उत्तर: - पार्ट म्यु0 प्लाट न0 2729,2733 वो 2734

दक्षिण: - पार्ट म्यु0 प्लाट न0 2729,2733 वो 2734

पूरब: - पी0 डब्लु0 डी0 पथ

पश्चिम: - महिला कॉलेज

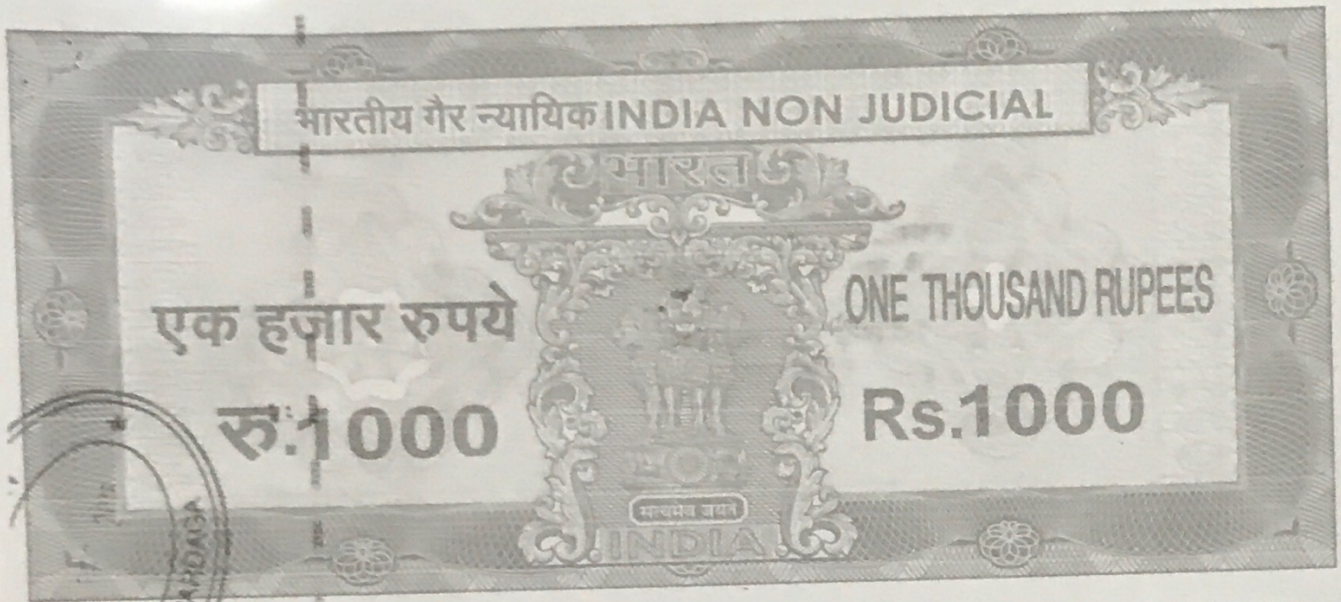
यह घोषित किया जाता है कि उपरोक्त सम्पति सरकारी नहीं है वो न सरकार द्वारा अधिग्रहण की गई है वो यह भी घोषित किया जाता है कि खनन्न, वन सीमा या भू हद बंदी के अन्तर्गत नहीं आती है वो मन्दिर, मठ, मस्जिद, गिरजा, गुरुद्वारा या सरना आदि की नहीं है वो पूर्व में बिकी नहीं की गई वो न आदिवासी खाते की है। वो यह भी घोषित किया जाता है के यह जमीन छोटा नागपुर कास्तकारी अधिनियम की धारा 46(1)(b) के दायरे में आने वाली अनुसुचित जाति एवं अन्य पिछड़े वर्ग की नहीं है।

यह कि गुलाबी देवी के द्वारा बिकी ता0 19.10.1957 ई0, निबंधन संख्या 4373 के म्यु0 प्लाट न0 2733, 2734, 2735/3139, होल्डिंग न0 48 में से रकबा 185 कड़ी नाम से लेख्यकारी को प्राप्त हुआ। जिसका रसीद लेख्यकारी के नाम कटता चला आ रहा है वो अंचल के पंजी II-154/IV (छपरबंदी) में अंकित है।

**ATTESTED**

Motilal Agrawal  
Notary Public, Lohardaga

Motilal  
17/8/16



झारखण्ड JHARKHAND

A 185099

वो मन मोहन लाल वगैरह पिता स्व० चुन्नी लाल के द्वारा बिकी ता० 04.07.1962 ई० निबंधन संख्या 1602 के द्वारा खाता न० 85, आर० एस० प्लॉट न० 490/2300, म्यु० प्लॉट न० 2729 में से रकबा 102 कड़ी वो म्यु० सर्वे प्लॉट न० 2732 रकबा 7 कड़ी नाम से लेख्यकारी को प्राप्त हुआ। जिसका रसीद लेख्यकारी के नाम कटता चला आ रहा है वो अंचल के पंजी II-102/XXV में अंकित है। जो दखल में लेख्यकारी शारदा देवी के चला आ रहा है।

यह कि लेख्यकारी, नय प्रकाश साहु के द्वारा Union Bank Lohardaga Branch के चेक न० 91100458 के द्वारा मो० 5,00,000/ रु० वो चेक न० 91100459 के द्वारा मो० 3,00,000/ रु०। वो ओम प्रकाश साहु के द्वारा Union Bank Lohardaga Branch के चेक न० 31002032 के द्वारा मो० 5,00,000/ रु० वो चेक न० 31002033 के द्वारा मो० 5,00,000/ रु०, कुल मो० 18,00,000/ अठारह लाख रुपये भुगतान पाकर उपरोक्त सम्पति को साथ लेख्यधारी गण के पुर्ण अधिकार के बेचा वो बिकय पत्र लिखा वो बिकेता के स्थान पर कंता को दखल कार किया।

ATTESTED

Motilal Agrawal

Notary Public Lohardaga

Agrawal  
17/3/16

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

A 185098

यह कि केता तथा उनके उत्तराधिकारी एके बा दिगरे उपरोक्त बिकय सम्पति पर कायम काबिज दखलकार हो कर वो रह कर उपरोक्त प्लाट पर मकान बनावें, कुंआ खोदावें या जैसी इच्छा हो करें। अब आज के तारीख से किसी प्रकार का अधिकार वो दावा वास्ता या सरोकार उपरोक्त बिकय सम्पति पर बिकेता या उनके उत्तराधिकारी का बाकी नहीं रहा वो न भविष्य में होगा। वो आज के रोज से पुर्ण अधिकार एवं स्वामित्वता उपरोक्त बिकय सम्पति पर केता तथा उनके उत्तराधिकारी का हुआ वो होगा वो उपरोक्त बिकय सम्पति का दाखिल खारिज वगैरह करा लें। वो माल साल ब साल अंचलाधिकारी के सिरिस्ता में भुगतान कर के रसीद अपने नाम से प्राप्त कर लिया करें।

ATTESTED

Motilal Agrawal

Notary Public Lohardaga

Shri. Motilal  
17/05/16

कोई आपति बिकेता या उनके उत्तराधिकारी को न होगी इस  
वास्ते अपने खुशी से कुल रुपये भुगतान पाकर बिकय पत्र लिख  
दिया के समय पर काम आवे। यान (कर्ता लिखित है रिमोडन ही  
रिदिया गया है।

तारीख 17 मार्च सन् 2016 ई0।

ड्राफटेड बाई नकी अखतर अधिवक्ता साकिन पावरगंज लोहरदगा  
मजमून लेख्यकारी को पढ़ कर सुना दिया।

Certify that the finger prints of the left hand of each person whose photograph is affixed in the  
document have been obtained before me.

*(Signature)*  
Adv  
17/03/16

(Naquee Akhtar)  
Enrolment No. JH716/2014

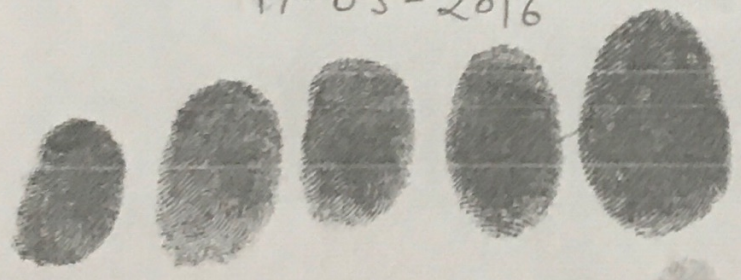
केता



पहचान कर्ता

Rajendra Kumar Sen  
17/3/16

जय प्रकाश साहू  
17-03-2016



*(Signature)*  
17/3/16

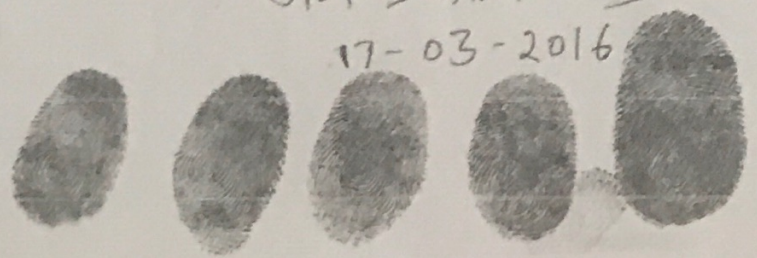
ATTESTED

*(Signature)*

Motilal Agrawal  
Notary Public, Lohardaga



जय प्रकाश साहू  
17-03-2016









मुनिसिपल सर्वे खसरा (सच्चा प्रातिलिपी) 1932-33 के सर्वे अनुसार

41-5-51  
 डाल 1921112  
 मुद्रा बिदे 1921112

| 1         | 2            | 3                                   | 4                                      | 5  | 6                                | 7                        | 8              |
|-----------|--------------|-------------------------------------|--|--|----------------------------------|--------------------------|----------------|
| प्लॉट नं० | होल्डींग नं० | नाम सड़क वा गली जिसमें होल्डींग हो। | नाम मालिक का मर वलियत कैफियत एवं सकुनत | नाम दखलदार का मर वलियत और कैफियत और सकुनत। | ध्यान प्लॉट नं० मय ध्यान मकोनात। | कुल रकबा (कड़ी में)      | मकान के स्थिति |
| 2622      | —            | जाशुन दीक                           | शुनी मालिक व.सं.<br>2998               | शुनी मालिक व.सं.<br>2998                   | दोम                              | 1/8 अक्ष<br>अक्ष<br>अक्ष | अक्ष           |
| 2632      | —            | दीप मरुत                            | शुनी मालिक व.सं.<br>2998               | शुनी मालिक व.सं.<br>2998                   | परीक्षाक्ष                       | अक्ष<br>अक्ष<br>अक्ष     | अक्ष           |
| 2633      | —            | दीप मरुत                            | शुनी मालिक व.सं.<br>2099               | शुनी मालिक व.सं.<br>2099                   | परीक्षाक्ष                       | अक्ष<br>अक्ष<br>अक्ष     | अक्ष           |
| 2634      | —            | दीप मरुत                            | शुनी मालिक व.सं.<br>2099               | शुनी मालिक व.सं.<br>2099                   | परीक्षाक्ष                       | अक्ष<br>अक्ष<br>अक्ष     | अक्ष           |

ATTESTED  
 Motilal Agrawal  
 Notary Public, Lohargarh

शुनी मालिक व.सं.  
 10-8-15

CERTIFIED TO BE A TRUE COPY

पंचायत सहायक-सह-लेखापाल  
 बाहरवागा नगर पंचद  
 10-8-15



91-8-91  
 Balance 127115  
 55 127115



| 71116                            | 71116   | 71116  | 71116   | 71116  |
|----------------------------------|---|--|---|--|
| Date of application for the copy | Date fixed for notified the requisite number of stamp and folio | Date of delivery of the requisite stamps and folio | Date on which the copy was ready for delivery | Date for making over the copy to the applicant |

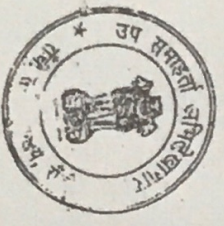
| 71116                            | 71116   | 71116  | 71116   | 71116  |
|----------------------------------|---|--|---|--|
| Date of application for the copy | Date fixed for notified the requisite number of stamp and folio | Date of delivery of the requisite stamps and folio | Date on which the copy was ready for delivery | Date for making over the copy to the applicant |

71116  
 Date of application for the copy

71116  
 Date of application for the copy

| 91 | 2  | 3  | 4  |
|----|----|----|----|
| 38 | 38 | 38 | 38 |
| 38 | 38 | 38 | 38 |
| 38 | 38 | 38 | 38 |

| 91 | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  |
|----|----|----|----|----|----|----|
| 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 |
| 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 |
| 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 |



**ATTESTED**

Motilal Agrawal  
 Notary Public, Lohardao

Handwritten signature and text at the bottom left.

Recd of 1000  
 and Pub. 1000  
 Chotana...  
 1000

Sch XIV F. No. 180V

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

लगात रसीद



जिला का नाम लोहार्दा  
 अनुमण्डल का नाम लोहार्दा  
 अंचल का नाम लोहार्दा  
 मौजा लोहार्दा  
 धाना नो धाना नम्बर लोहार्दा-194

V  
102  
त्रत्र

रसीद क्रमांक JH A017164  
 रयत का नाम श्रीमति शारदा देवी  
 प्रतिभिता का नाम टी.किशुन प्रसाद  
 जमावन्दी नम्बर 85/8993 एन.मुमु

|             |                             |                                |
|-------------|-----------------------------|--------------------------------|
| खाता संख्या | खसरा संख्या                 | रकवा (एकड़ में)                |
| <u>85</u>   | <u>2709, 2732, 490/2300</u> | <u>0.0074 + 0.102 = 0.1094</u> |

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं चालू वर्ष का)

| मांग            | वार्षिक      | 3 वर्ष से ज्यादा | 3 रा वर्ष | विगत वर्ष      | 2015-16      |
|-----------------|--------------|------------------|-----------|----------------|--------------|
| लगात            | <u>11.00</u> |                  |           | <u>660.00</u>  | <u>11.00</u> |
| सेस             | <u>2.25</u>  |                  |           | <u>165.00</u>  | <u>2.25</u>  |
| *ब्याज          | <u>5.50</u>  |                  |           | <u>330.00</u>  | <u>5.50</u>  |
| विविध           | <u>5.50</u>  |                  |           | <u>330.00</u>  | <u>5.50</u>  |
| योग             | <u>26.95</u> |                  |           | <u>132.00</u>  | <u>2.20</u>  |
| भुगतान का विवरण |              |                  |           | <u>1617.00</u> | <u>26.95</u> |

| अदायगी | 3 वर्ष से ज्यादा | 3 रा वर्ष | विगत वर्ष     | हाल          | अग्रिम       |
|--------|------------------|-----------|---------------|--------------|--------------|
| लगात   |                  |           | <u>660.00</u> | <u>11.00</u> | <u>26.95</u> |
| सेस    |                  |           | <u>165.00</u> | <u>2.25</u>  |              |
| *ब्याज |                  |           | <u>330.00</u> | <u>5.50</u>  |              |
| विविध  |                  |           | <u>330.00</u> | <u>5.50</u>  |              |
| योग    |                  |           | <u>132.00</u> | <u>2.20</u>  |              |

1) कुल योग शब्दों में एक हजार छह सौ तेतालीस 60 पंचालके पैसे मात्र।

2) नाम अदाकर्ता शारदा

3) कुल बकाया X (हल्की कर्मवारी)

हस्ताक्षर एवं दिनांक

SPL/2013

*Motilal Agrawal*  
**ATTESTED**  
 Motilal Agrawal  
 Notary Public Lohardasp

भारखण्ड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

लगान रसीद



sch XIV F. No. 180V

जिला का नाम लौहाड़ा रसीद क्रमांक JH A 017831  
 अनुमण्डले का नाम लो 26 रसिद का नाम श्री. शारदा देवी  
 अचल का नाम लो 26 विधिता का नाम श्री. हरिधुन लाल  
 मीजा लोहाड़ा जमाबन्दी नम्बर 30/522  
 थाना वी थाना नम्बर लोहाड़ा/94

|             |                       |                 |
|-------------|-----------------------|-----------------|
| खाता संख्या | खसरा संख्या           | रकबा (एकड़ में) |
| 30          | 2733, 2734, 2735/3139 | 0.165 ए०        |

जोत की सालाना मूल्य एवं मांग का विवरण (बकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

| मांग    | वार्षिक | हाल     | अग्रिम |
|---------|---------|---------|--------|
| लागत    | 17.00   | 1020.00 | 17.00  |
| सेस     | 4.25    | 255.00  | 4.25   |
| * व्याज | 8.50    | 510.00  | 8.50   |
| विविध   | 8.50    | 510.00  | 8.50   |
| योग     | 34.00   | 2040.00 | 34.00  |
|         | 41.65   | 2499.00 | 41.65  |

| अदायगी  | हाल     | अग्रिम |
|---------|---------|--------|
| लागत    | 1020.00 | 17.00  |
| सेस     | 255.00  | 4.25   |
| * व्याज | 510.00  | 8.50   |
| विविध   | 510.00  | 8.50   |
| योग     | 2040.00 | 34.00  |

- कुल योग शब्दों में दो हजार पैंच सौ जानीस ल० पैंच पैंच मात्र 2499.00/ 41.65
- नाम अदाकर्ता श्री. शारदा देवी
- कुल बकाया X 202-16 (हल्का कर्मचारी)

SPL/2013

*(Signature)*

ATTESTED

Motilal Agrawal  
Notary Public Lohardaga

20-1-18

शारखण्ड सरकार, निर्बंधन विभाग

इनपुट फार्म नियम 113 (II)

| 1  | दस्तावेज का प्रकार<br>(कृष्या √ लगायें)              | बिक्रय  | दान   | बटवारा    | एकरारनामा                  | पावर ऑफ एटोर्नी |
|----|--|---|---|-----------|----------------------------|-----------------|
|    |  | पट्टा   | बंधपत्र                                       | वसीयतनामा | सझेदारी                    | अन्य विवरण दें। |
| 2  | यदि लीज हो तो  |   |   |           |                            |                 |
|    |  |   |   |           |                            |                 |
|    |  |   |   |           |                            |                 |
|    |  |   |   |           |                            |                 |
| 3  | प्रस्तुतकर्ता (कृष्या √ लगायें)                      |   | लेख्यकारी                                     |           | लेख्यधारी                  | प्रतिनिधि ✓     |
|    |  |   | अन्य विवरण दें                                |           |                            |                 |
| 4  | प्रस्तुतकर्ता का नाम व पता                           |   |   |           |                            |                 |
| 5  | दस्तावेज लिखने की तारीख                              |   | डॉ० अनुपम लाल सा० 204C, Sector 24-A, चंडीबाढ़ |           |                            | Power Holder    |
| 6  | दस्तावेज प्रस्तुत करने की तारीख                      |   | 11/01/2016                                    |           |                            |                 |
| 7. | दस्तावेज में कुल पृष्ठ                               |   | 18  |           |                            |                 |
| 8  | दस्तावेज में अंकित सम्पत्ति का मूल्य                 |   | 1. देय मूल्य<br>2. बाजार मूल्य                | 1800000/- | रु०                        |                 |
| 9  | दस्तावेज में अंकित मुद्रांक का मूल्य (यदि आवश्यक हो) |   | ₹2000/-                                       | रु०       |                            |                 |
| 10 | सम्पत्ति का प्रकार कृष्या √ लगायें                   | ग्रामीण भूमि-                                 | कृषि  | औद्योगिक  | आवासीय                     | व्यवसायिक       |
|    |  | शहरी भूमि आवासीय-<br>शहरी भूमि<br>व्यवासायिक- | अन्य मार्ग<br>अन्य मार्ग                      |           | मुख्य मार्ग<br>मुख्य मार्ग | मुख्य मार्ग     |

ATTESTED  
Mottal Agrawal  
Notary Public, Lohardaas

13 पक्षकार एवं गावाह का विवरण

| पक्षकार का प्रकार | पक्षकार का नाम            | लिंग   | पिता / पति            | संबन्ध | पेशा    | जाति       | पैन नं० Form 60 | पता  |  | मोबाईल नं०  |
|-------------------|---------------------------|--------|-----------------------|--------|---------|------------|-----------------|--|--|-------------|
|                   |                           |        |                       |        |         |            |                 | वर्तमान  | स्थाई  |             |
| 1. लेख्यकारी      | शरदा देवी उर्फ शारदा बाबल | स्त्री | रव० बरबोरा चन्द्र साह | पति    | गृहणी   | अव्यावृत्त |                 | Flat No. 4C, Vijeta Enclave ईटकी रोड, हेडल रांची | Flat No. 4C, Vijeta Enclave ईटकी रोड, हेडल रांची |             |
| 2. मोखारआम        | डॉ० अनुपम बाबल            | पु०    | रव० हरि कृष्ण बाबल    | पति    | व्यापार | अव्यावृत्त | AHHL N 0298     | 204C, Sector 24-A, चंडीबाढ़                      | 204C, Sector 24-A, चंडीबाढ़                      |             |
| 3. लेख्यधारी      | अ.म. म.च.ड. २१ ई          | र      | अ.ल. २१ ई             | पति    | र       | र          | A OF PS 2A99C   | अ.ल. २१ ई ईट रोड चंडीबाढ़                        |  | 91623 43377 |
| 4. पक्षकार        | अ.म. म.च.ड. २१ ई          | र      | र                     | पति    | र       | र          | DO KPS 4123H    |  |  |             |
| 5. पहचान कर्ता    | राजेश कुमार साह           | पु०    | रव० राधु साह          | पति    | व्यापार | तेली       | NA              | पतराटोली लोहरदवा                                 | पतराटोली लोहरदवा                                 |             |

मैं घोषणा करता/करती हूँ कि उपरोक्त जानकारी पूर्णतः सत्य है। मैं देय मुद्रांक शुल्क, निबंधन शुल्क, अन्य शुल्क जमा करने के लिये तैयार हूँ तथा उपरोक्त विवरण दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

*(Signature)*

उपस्थापक का हस्ताक्षर

केवल कार्यालय प्रयोग के लिए

|                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| निबंधन कार्यालय का नाम | जिला / अवर निबंधक कार्यालय |
| <i>(Signature)</i>     | 1. जांच कर्ता              |
|                        | 2. टोकन संख्या             |

ATTESTED  
 Motilal Agrawal  
 Notary Public, Lohardaga

Details



निबंधन विभाग, झारखंड  
लोहरदगा  
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 9

Token Date/Time: 10/05/2016 12:17:20

|                            |                              |                  |                |                   |            |
|----------------------------|------------------------------|------------------|----------------|-------------------|------------|
| Document Type              | Sale Deed                    | Presenter        | Dr. Anupam Lal | Date of Entry     | 10/05/2016 |
| Presenter Name & Address   | 204 C Sector 24 A Chandigarh | DOE              |                | Total Pages       | 40         |
| Stampable Doc. Value       | 1800000                      | Stamp Value      | 72000          | Book              | 1          |
| Document/Transaction Value | 1800000                      | Serial /Deed No. | 0/0            | CNO/PNO           | N.R.       |
| Special Type               |                              | Old Serial No.   | /              | e-Stamp Cert. No. |            |
| Remarks / Other Details    |                              | App. ID          |                |                   |            |

| Anchal    | Th.No. | Wrd/Hik | Mauza      | Kh. No. | Plot No. | Plot Type | Boundary North               | Boundary South               | Boundary East | Boundary West  | H No | Category | Area        | Min. Value |
|-----------|--------|---------|------------|---------|----------|-----------|------------------------------|------------------------------|---------------|----------------|------|----------|-------------|------------|
| Lohardaga | 194    | 19      | Ward No-19 |         | 2734     | MSP       | Msp No-2729,2733 & 2734/Part | Msp No-2729,2733 & 2734/Part | P.W.D. Road   | Womens College |      | U_COM_MR | 1.1 Decimal | 516384     |
| Lohardaga | 194    | 19      | Ward No-19 |         | 2733     | MSP       | Msp No-2729,2733 & 2734/Part | Msp No-2729,2733 & 2734/Part | P.W.D. Road   | Womens College |      | U_COM_MR | 0.2 Decimal | 93888      |
| Lohardaga | 194    | 19      | Ward No-19 |         | 2729     | MSP       | Msp No-2729,2733 & 2734/Part | Msp No-2729,2733 & 2734/Part | P.W.D. Road   | Womens College |      | U_COM_MR | 2.3 Decimal | 1079712    |

## Other Property Details:

| Property Type | Th. No. | Wrd | Mauza | Location | Area | Rate | Amount |
|---------------|---------|-----|-------|----------|------|------|--------|
|---------------|---------|-----|-------|----------|------|------|--------|

## Party Details:

| SN | P Type       | Party Name                     | Father/Husband                              | Occup.   | Relation          | Caste   | Gender | PAN/F 60   | UID | Mobile     | Pres. Address   | Perm. Address   |
|----|--------------|--------------------------------|---|----------|-------------------|---------|--------|------------|-----|------------|---|---|
| 1  | VENDOR       | Sharda Devi @ Sharda Lal Thro. | Late Hari Krishna Lal @ Hari Krishna Prasad | H.Wife   | स्वयं             | अग्रवाल | Female | ACWPL1166C |     | N/A        | Flat No-4c Fourth Floor Vijeta Enclave Itki Road Hehal Sukhdeo Nagar Ranchi | Flat No-4c Fourth Floor Vijeta Enclave Itki Road Hehal Sukhdeo Nagar Ranchi |
| 2  | Power Holder | Dr. Anupam Lal                 | Late Hari Krishna Lal @ Hari Krishna Prasad | Doctor   | पुत्र             | अग्रवाल | Male   | AAHPL0288N |     | 9431157123 | 204 C Sector 24-A Chandigarh  | 204 C Sector 24 A Chandigarh  |
| 3  | VENDEE       | Om Prakash Sahu                | Bharat Sahu                                 | Farming  | कोई संबंध नहीं है | तेली    | Male   | AOFPS2499C |     | 9162343377 | Barwa Toli East Gola Road Lohardaga   | Barwa Toli East Gola Road Lohardaga   |
| 4  | VENDEE       | Jay Parakash Sahu              | Bharat Sahu                                 | Business | कोई संबंध नहीं है | तेली    | Male   | DOKPS4123H |     | N/A        | Barwa Toli East Gola Road Lohardaga   | Barwa Toli East Gola Road Lohardaga   |
| 5  | Identifier   | Rajesh Kumar Sahu              | Late Radhu Sahu                             | Business | कोई संबंध नहीं है | तेली    | Male   | NOT REQ.   |     | N/A        | Patra Toli Lohardaga  | Patra Toli Lohardaga  |

## Fee Details:

| SN    | Description | Amount    | CHC    | Net Amount |
|-------|-------------|-----------|--------|------------|
| 1     | LL          | 2.50      | 0.00   | 2.50       |
| 2     | PR          | 0.94      | 0.00   | 0.94       |
| 3     | A1          | 54,000.00 | 540.00 | 54,540.00  |
| 4     | SP          | 600.00    | 0.00   | 600.00     |
| Total |             | 54,603.44 | 540.00 | 55,143.44  |

Verified

ATTESTED

Signature of Anupam Lal  
10/5/16

Motilal Agrawal  
Notary Public Lohardaga

उपर्युक्तियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर



निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंट्री की गई है।

डाटा इंट्री ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त ..... डा. अनुपम लाल ..... ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

स्वीकार किया

जिसकी

पहचान

निवासी

राजेश कुमार साहू

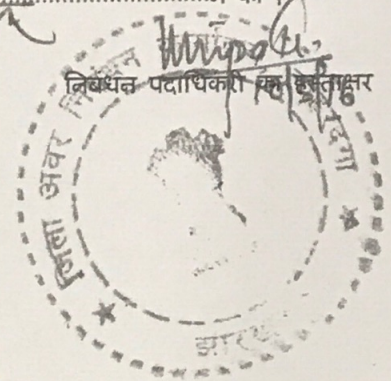
पिता

स्व. राधू साहू

पेशा

ने की।

पतरा येनी, लोहरदगा



ATTESTED

Motilal Agrawal  
Notary Public Lohardaga

*(Handwritten signature in green ink)*

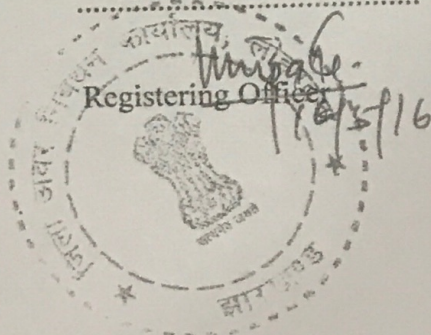


निबंधन विभाग, झारखंड  
लोहरदगा

Token No.9 Token Date: 10/05/2016 12:17:20  
Serial/Deed No./Year :651/628/2016  
Deed Type: Sale Deed

| SN | Party Details   | Photo | Thumb |
|----|---|-------|-------|
| 1  | <b>Sharda Devi @ Sharda Lal Thro.</b><br>Father/Husband Name:Late Hari Krishna Lal @<br>Hari Krishna Prasad<br>(VENDOR)<br>Flat No-4c Fourth Floor Vijeta Enclave Itki Road<br>Hehal Sukhdeo Nagar Ranchi |       |       |
| 2  | <b>Dr. Anupam Lal</b><br>Father/Husband Name:Late Hari Krishna Lal @<br>Hari Krishna Prasad<br>(Power Holder)<br>204 C Sec-24-A Chandigarh  |       |       |
| 3  | <b>Om Prakash Sahu</b><br>Father/Husband Name:Bharat Sahu<br>(VENDEE)<br>Barwa Toli East Gola Road Lohardaga  |       |       |
| 4  | <b>Jay Parakash Sahu</b><br>Father/Husband Name:Bharat Sahu<br>(VENDEE)<br>Barwa Toli East Gola Road Lohardaga  |       |       |
| 5  | <b>Rajesh Kumar Sahu</b><br>Father/Husband Name:Late Radhu Sahu<br>(Identifier)<br>Patra Toli Lohardaga   |       |       |

Book No. I  
Volume 36  
Page 143 To 182  
Deed No 651/628  
Year 2016  
Date 10/05/2016 16:01:53



**ATTESTED**  
  
Motilal Agrawal  
Notary Public, Lohardaga

Signature of Operator