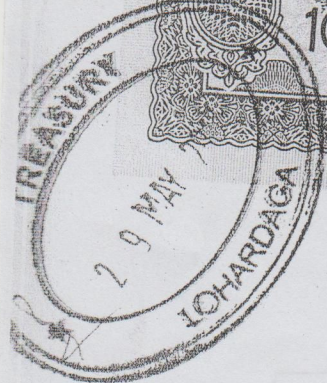
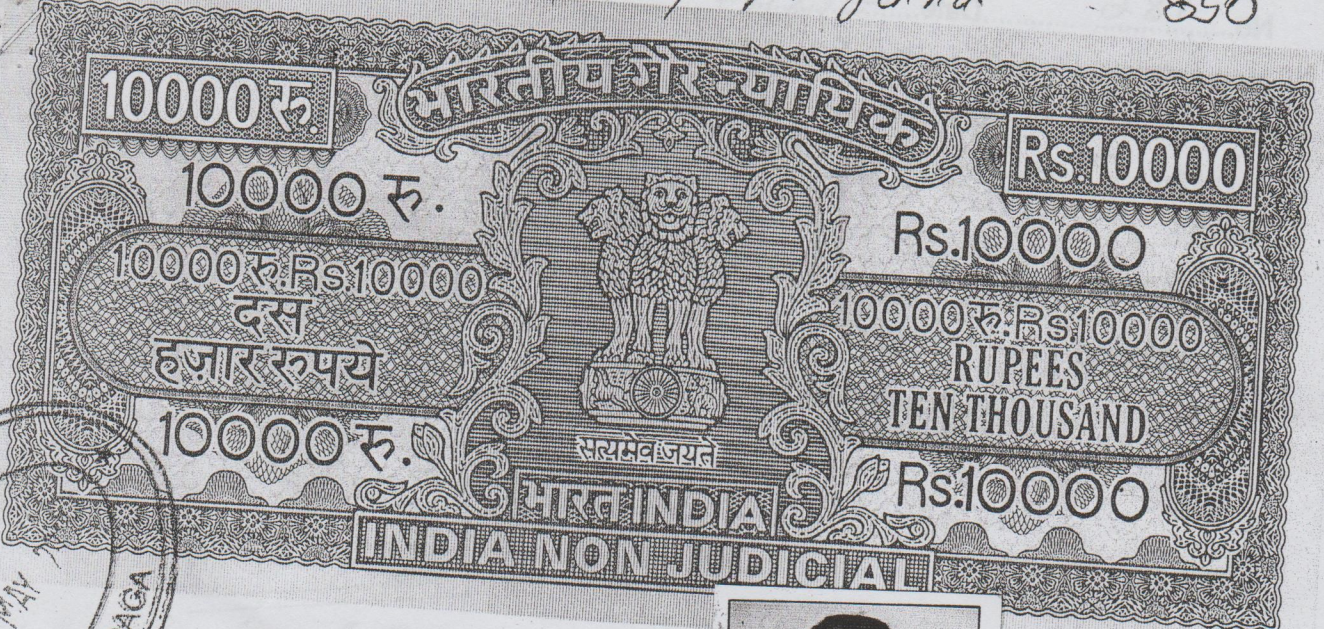


871 Sale Rs: 20,000/- Pt- Senha.

850



12000/-



05AA 138366



श्री रामकिशोर उरांव
श्री नन्दकिशोर उरांव
11/7/17

S. Khata-245-
ज 21-471

06/09/17

FEE PAID	
At.....	9000.00
Land Lord Fee.....	2.56
Address Fac.....	0.94
	<u>9003.44</u>

37000/-

By the Permission of S.D.O. Lohardaga Case No. 145/2016-17 Order dated 19.05.2017

नाम लेख्यकारी (VENDOR): -

1. श्री रामकिशोर उरांव UID-7781-0112-6709
 2. श्री नन्द किशोर उरांव UID-9747-3370-5490
- पिता स्व0 तेजुवा उरांव, जाति उरांव, पेशा गृहस्थी, निवास स्थान बदला, थाना सेन्हा, जिला लोहरदगा, झारखण्ड राष्ट्रीयता भारतीये।

Handwritten signature in green ink: श्री 15-1-2-17

Motilal Agrawal
Notary Public, Lohardaga



श्री नन्दकिशोर उरांव
पिता श्री 15-1-2-17
UID-9048-6198-1180

182901

No. 186 Date 29/5/17

Non Judicial/Judicial Stamp Rs. 120.00/-

Twelve Thousand only sold and issue

to Sri/Smt. Jagjiwan Oraon

S/o w/o.....

vill. Murpa P.S. Senha

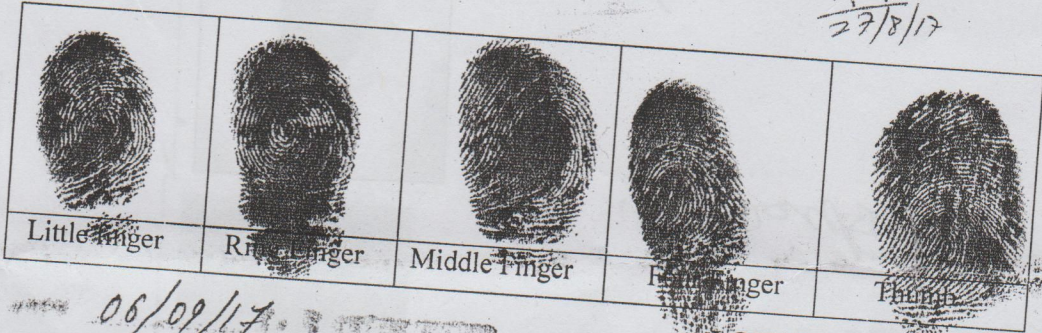
Dist. Lohardaga

Assistant Treasury
Lohardaga



रामचंद्र शौर अरॉव

11/9/17
29/8/17

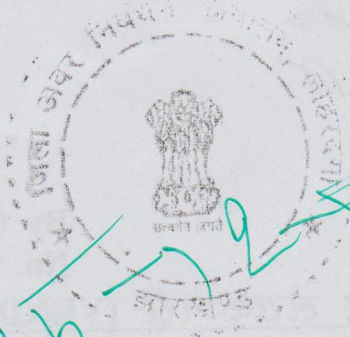


LOHARDAGA

06/09/17

10-1

रामचंद्र शौर अरॉव
श्री केशव शौर अरॉव
बदल
शौर अरॉव
11/9/17
6911



NOTARIALIZED
Mishra
Mottal Agrawal
Notary Public, Lohardaga



झारखण्ड JHARKHAND

A 191863

नाम लेख्यधारी (VENDEE): -
श्री जगजीवन उरांव पिता श्री नागेन्द्र उरांव,
जाति उरांव, पेशा गृहस्थी, निवास स्थान
मुरपा, थाना सेन्हा, जिला लोहरदगा, झारखण्ड
राष्ट्रीयता भारतीये।
UID-4657-4885-3504

लेख्य प्रकार: - केवाला बय ला कलामी।
(Absolute sale deed)

सम्पति का मुल्य: - मो 3,00,000/ तीन लाख
रुपये।

जमीन का विवरण :- मवाजी 08 आठ
डिसमिल जमीन हकियत रैयती कायमी आर 0
एस 0 खाता न 0 245, नया खाता न 0 471,
आर 0 एस 0 प्लाट न 0 2106, नया प्लाट न 0
2200, में से बिक्री का रकबा 08 डि 0, वाके
मौजे बदला, थाना न 0 148, थाना सेन्हा,
जिला लोहरदगा। मुतल्के कलक्टरी डि 0
रजिस्ट्रार वो डि 0 सब रजिस्ट्रार मो 0 लोहरदगा।

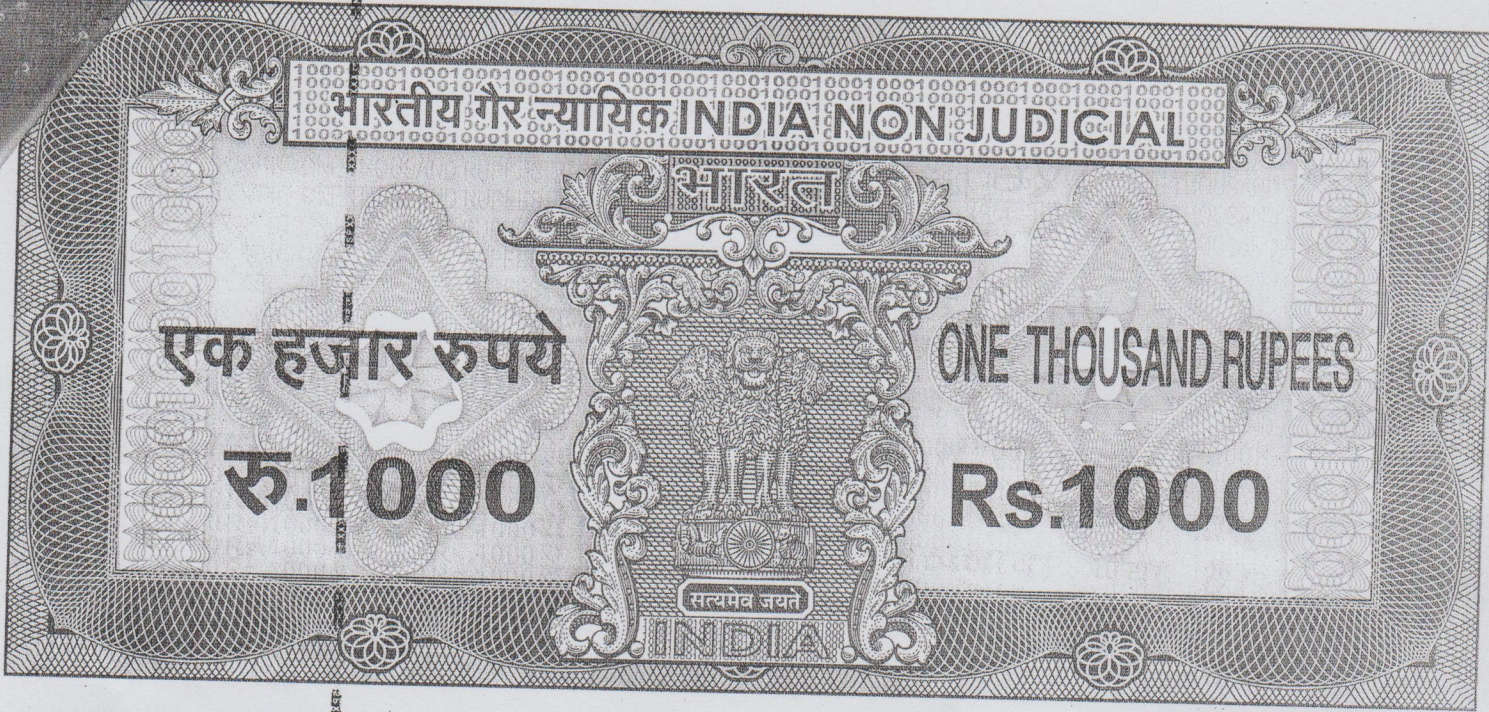
ATTESTED

Motilal Agrawal
Notary Public, Lohardaga

श्री जगजीवन उरांव
नागेन्द्र उरांव
11/9/17

रामनिशोर उरांव

सुधा देवी
श्री कवीचा



झारखण्ड JHARKHAND

A 191917

यह कि उपरोक्त सम्पति का आर० एस० खतियान गुचुवा उरांव वो गजोवा उरांव वगैरह के नाम बना वो आपसी बटवारा द्वारा हिस्सा में लेख्यकारी गण के दादा गजोवा उरांव को मिला। बाद स्वर्गवास गजोवा उरांव के उनके एक मात्र पुत्र तेजुवा उरांव उत्तराधिकारी हुए। वो बाद स्वर्गवास तेजुवा उरांव के उनके तीन पुत्रों रामकिशोर उरांव, आनन्द उरांव वो नन्दकिशोर उरांव उत्तराधिकारी हुए। बिकी की जाने वाली जमीन खास हिस्सा वो दरखल में लेख्यकारी गण के चला आ रहा है। उपरोक्त सम्पति हर तरह के हकियत वगैरह के नुक्स से पाक वो साफ है। अगर किसी किस्म का नुक्स होगा तो लेख्यकारी उसको पाक वो साफ कर देंगे वो उसके जवाबदेह वो देनदार होंगे। अन्दर जमीन्दारी झारखण्ड राज्य द्वारा अंचलाधिकारी सेन्हा, हलका. न० 5, माल सालाने मो० 8/ रु०।

रामकिशोर उरांव
11/9/17

रामकिशोर उरांव

Motilal Agrawal
Notary Public, Lohardaga

बिक्रय सम्पति का विवरण

खाता न० -नया खाता -प्लॉट न०- नया प्लॉट रकबा
245 — 471 — 2106 — 2200 में से 08 डि०

जिसपर मकान बना हुआ नहीं है। मैप के अनुरूप जो साथ
पट्टा के संलग्न है वो रंग लाल से दिखलाया गया है।

जिसका नाप: -

उत्तर जानिब पू० से प० 50 फीट
दक्षिण जानिब पू० से प० 50 फीट
पूरब जानिब 30 से द० 70 फीट
पश्चिम जानिब 30 से द० 70 फीट

चौहद्दी: -

उत्तर: - 10 फीट चौड़ा प्रस्तावित रास्ता

दक्षिण: - नया प्लॉट न० 2194

पूरब: - राम केश्वर उरांव

पश्चिम: - पार्ट नया प्लॉट न० 2200

यह घोषित किया जाता है कि उपरोक्त सम्पति सरकारी नहीं है
वो न सरकार द्वारा अधिग्रहण की गई है वो यह भी घोषित
किया जाता है कि खनन, वन सीमा या भू हद बंदी के
अन्तर्गत नहीं आती है वो मन्दिर, मठ, मस्जिद, गिरजा,
गुरुद्वारा या सरना आदि की नहीं है वो पूर्व में बिकी नहीं की
गई यह जमीन आदिवासी खाते की है।

यह के लेख्यकारी, लेख्यधारी से मो० 3,00,000/ रुपये मूल्य
वास्ते काम जरूरी के भुगतान लेकर उपरोक्त सम्पति को साथ
केता के पुर्ण अधिकार के बेचा वो बिक्रय पत्र लिखा वो बिकेता
के स्थान पर केता को दरखल कार किया। यह के केता तथा
उनके उत्तराधिकारी एके बा दिगरे उपरोक्त बिक्रय सम्पति पर
कायम काबिज दरखल कार हो कर वो रह कर उपरोक्त प्लॉट पर
जोत कोड़ कर करा के जो कुछ के पैदावार हो सो सब साल ब
साल भोग किया करें या जैसा पसंद हो करें।

Motilal Agrawal
Notary Public, Lohardaga



मोतीलाल अग्रवाल
नॉटरी पब्लिक
लोहार्दगा

रामकेश्वर उरांव

अब आज के तारीख से किसी प्रकार का हक वो दावा वास्ता या सरोकार उपरोक्त बिकय सम्पति पर बिकेता या उनके उत्तराधिकारी का बाकी नहीं रहा वो न भविष्य में होगा। आज के रोज से पुर्ण अधिकार एवं स्वामित्व उपरोक्त बिकय सम्पति पर केता तथा उनके उत्तराधिकारी का हुआ वो होगा। वो उपरोक्त बिकय सम्पति का दाखिल खारिज वगैरह करा लेवे। वो माल साल ब साल अंचलाधिकारी के सिरिस्ता में भुगतान कर के रसीद अपने नाम से प्राप्त कर लिया करें। कोई आपति बिकेता या उनके उत्तराधिकारी को न होगी इस वास्ते अपने खुशी से कुल रूपये नकद भुगतान पाकर बिकय पत्र लिख दिया के समय पर काम आवे।

तारीख 11 जुलाई सन् 2017 ई०।

डाफटेड बाई नकी अखतर अधिवक्ता साकिन पावरगंज लोहरदगा मजमून लेख्यकारी को पढ़ कर सुना दिया।

Certify that the finger prints of the left hand of each person whose photographs is affixed in the document have been obtained before me.

Naquee Akhtar
Adu
11/7/17

(Naquee Akhtar)
Enrolment No. JH716/2015

केता

पहचान कर्ता



अग्रजिवन उराँव

जीवू उराँव



Motilal Agrawal
Notary Public, Lohardaga

अग्रजिवन उराँव
आतनवीर उराँव

रामकिशोर उराँव

अग्रजिवन उराँव
आतनवीर उराँव
रामकिशोर उराँव

रामकिशोर उराँव