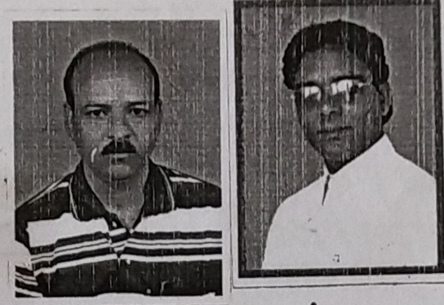


1738 Sale Rs. 50,000 P. S. Lohardaga 1681



M  
W  
10 AUG 2014  
LOHARDAGA

05AA 284473



श्री शशिशंकर  
श्री शरत कुमार  
31/9/14  
31/9/14  
31/9/14

46 012000  
23  
श्री शशिशंकर  
श्री शरत कुमार

श्री शशिशंकर  
श्री शरत कुमार

श्री शशिशंकर  
31/9/14  
झारखंड

श्री शशिशंकर  
21500.00  
श्री शरत कुमार  
0.50  
P.Tax 0.93  
21503.43

**SALE DEED**

नाम मोकीर :- 1 श्री शशिशंकर कुमार विधार्थी PANNO APAPV9018E  
2 श्री शरत कुमार विधार्थी PANNO ACNPV2507J

दोनो के पिता गोविन्द साहु जात तैलीक वैश्य पेशा गृहस्थी एवं नौकरी साकीन खरता थाना कुडू जिला लोहरदगा हाल मोकाम नदिया पावरगंज थाना वो जिला लोहरदगा झारखंड राज्य भारतीय नागरिक

नाम मोकीर अलैह :- श्रीमती शकुन्तला देवी पति श्री भुपनाथ साहु काएम जात तैलीक वैश्य पेशा घर गृहस्थी साकीन निंगनी थाना वो जिला लोहरदगा झारखंड राज्य भारतीय नागरिक  
PAN NO- BUFPD4400D

श्री शशिशंकर  
श्री शरत कुमार  
श्री शकुन्तला देवी  
श्री भुपनाथ साहु  
31/9/14



080830/14

No. 1332 Date 12/8/14

Non Judicial/Judicial Stamp Rs. 28000/-

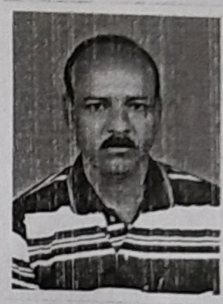
378158 હેસ્ટા only sold and issue

to Sri/Smt. શ્રી કુનલા દેવી  
S/o w/o. શ્રી ગુમાર લાલુ  
vill. પ.સ. સુવર્ણ ગાંધી પુસ્તક મંદિરગા  
Dist. સુવર્ણ ગાંધી પુસ્તક મંદિરગા

Assistant Treasury  
Lohardaga

31/9/14

શ્રી ગુમાર લાલુ  
શ્રી ગુમાર લાલુ  
સુવર્ણ ગાંધી પુસ્તક મંદિરગા



શ્રી ગુમાર લાલુ  
31/9/14

શ્રી ગુમાર લાલુ  
Municipal  
31/9/14







05AA 284472

किसीम वासिका :- केवाला बैला कलामी  
{**SALE DEED**}

ताएदाद रुपैया :- मोबलीक 7,00,000/-  
सात लाख रुपैया

तफसील जाएदाद :- मावाजी तखमीनन 03½डी0 जमीन दोन हकियत रयैती काएमी  
जिसका खाता न0 147 नामे अम्बा चौरा प्लाट न0 988 मे से रकबा  
03½डी0 दक्षीण जानीब

जिसका नाप एंव चौहदी

उतर जानिब पूरब पक्षिम 100फिट

दक्षिन जानिब पूरब पक्षिम 100फिट

पूरब जानिब उतर दक्षिन 15फिट3इंच

पक्षिम जानिब उतर दक्षिन 15फिट3इंच

बामौजीब मैप जो शामिल केवाला के नथी हैं वो रंग लाल से  
दर्शया हुवा है वो मेजरमेन्ट वोगैरह नक्सा में दर्ज है।

शिरिगुमिदिगी  
21/9/14  
शिरिगुमिदिगी  
21/9/14  
21/9/14  
3/9/14

मुकेशा-पुलादतल  
शिरिगुमिदिगी  
21/9/2014



INDIA NON JUDICIAL

५००० रु.

RS 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर - नीज जिसको आज के रोज शेखर कुमार साहु को बिक्री देते  
 दक्षिण - पार्ट प्लॉट न० 988  
 पूरब - पी० डब्लू० डी० रोड  
 पक्षिम - पार्ट प्लॉट न० 988 सुधीर टोप्यो

श्री २८ अक्षर ३१११५  
 ३/११/१५

श्री २८ अक्षर ३१११५  
 ३/११/१५

३/११/१५

वाके मौजा कुटमू थाना लोहरदगा थाना न० 141 जिला लोहरदगा मु० कलकटरी डी० रजिस्टार लोहरदगा वो सदर सब रजिस्टार लोहरदगा जो तरफ से सेख अहमद अली वल्द सेख रहमतउल्ला के मन मोकीरान को केवाला बैला कलामी मोसदके रजिस्ट्री तारीख 14/4/1980ई० जिसका दस्तावेज न० 673 सन 1980ई० के हासील है जिसका अंचल कार्यालय लोहरदगा से म्युटिशन बजरिये केस न० 186 सन 1982-83ई० के नाम से मन मोकीरान के हुवा है के जिसका माल अदाए कर रशीद अपने नाम से हासील करते चले आते है । जो हर तरह के बारदेन वो हकियत के नुक्स से पाक वो साफ है अगर किसी किसीम का नुक्श होगा तो पाक वो साफ कर देंगे वो उसका जवाबदेह वो देनदार है वो हेगे अन्दर जमिन्दारी झारखंड सरकार थुरु र्सकल औफिसर लोहरदगा माल सलाने मो० 4रूपैया ।





झारखण्ड JHARKHAND

A 151412

जमीन पर मकान बना हुआ नहीं है। जमीन मकान बनाने योग्य है खरिदार जैसा चाहे कच्चा या पक्का मकान तामीर करे या जैसा पसंद हो करे। अन्दर म्युनिसिपाल्टी लोहरदगा वार्ड न0 6 शांति नगर के वाके है।

यह घोषित किया जाता है कि जमीन मजकुरेबाला खतियान के मुताबिक सरकारी जमीन भी है एवं सरकार के द्वारा अधिग्रहण नहीं किया गया है यह भी घोषित करते है कि प्रासंगिक जमीन भुदान भूहदबन्दी लीज तथा भूबन्दोबस्ती की नहीं है यह जमीन खनन एवं वन सीमा से बाहर है जमीन मठ मन्दिर गिरजा मसजिद सरना तथा गुरुद्वारा की नहीं है यह भी स्पष्ट किया जाता है कि जमीन मजकुरेबाला पूर्व में मन मोकीर के द्वारा बिकी दान इत्यादि नहीं किगई है तथा जमीन आदिवासी खाता के अन्तर्गत नहीं आती है तथा सिलिंग एरिया से बाहर है। तथा यह घोषित किया जाता है कि यह जमीन छोटानागपुर कास्तकारी अधिनियम की धारा 46 { b} के अन्तर्गत आने वाली अनुसूचित जाति एवं अन्य वर्ग कि नहीं कि है।

बिचि आदिवासी  
बिचि 219114 बिचि  
219114  
21/9/14  
21/9/14

तफसील जाऐदाद

खाता न0

147

प्लॉट न0

988

रकबा

03½ डी0



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु. 1000

Rs. 1000

सत्यमेव जयते

INDIA

A 151411

झारखण्ड JHARKHAND

आगे मन मोकरी मोकरी अलैह मौसूफ से मो 7,00,000/- सात लाख रुपैया नगद वासते कार जरूरियात के लिया वो रुपैया मजकुर को जर समन करार देकर बवदल जर समन मजकुर के जमीन मजकुरेवाला को साथ मोकरी अलैह मौसूफान के तमामी कुल हक हकुक के बेचा वो बैला कलामी किया वो बजाये मन मोकरी के उपर शै मोबइया मजकुर के मुसतरी मौसूफान को कावीज दखलकार किया चाहिए के मुसतरी मौसूफान मै उनके वारिसान काएम मोकामियान एके बादिगरे उपर शै मोबइया मजकुर के काएम वो कावीज दखलकार होकर वो रह कर प्लाट मजकुर पर मकान बनावें या जैसा पसन्द हो करें अब आज के तारीख से किसी किसीम का हक वो दावा वासता या सरोकार उपर शै मोबइया मजकुर के बाकी ही नहीं रहा वो ना होगा वो जिस कदर हक हकुक मन मोकरी या वारिसान काएम मोकामियान मन मोकरी का उपर शै मोबइया मजकुर के था या आइन्दे होता सो सब कुल हक हकुक वजिनसहु आज के तारीख से मुसतरी मौसूफान मै उनके वारिसान काएम मोकामियान कू हुवा वो होगा वो शै मोबइया मजकुर का माल सलाने मजकुरे वाला जमिन्दार मौजा मजकुर को देकर रसीद अपने नाम से हासिल कर लिया करे इस वासते हम अपने खुशी से वो बदुखसतगी होश वो हवाश में रह कर वो कुल नफा वो नोकसान को समझ वो बुझ कर वो कुल रुपैया नगद लेकर केवाला बैला कलामी लिख दिया के वक्त पर काम आवें ।

शरित मजकुर करार  
31/11/14  
शरित मजकुर करार  
31/11/14

शरित मजकुर करार  
31/11/14



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु. 1000

Rs. 1000

सत्यमेव जयते

INDIA

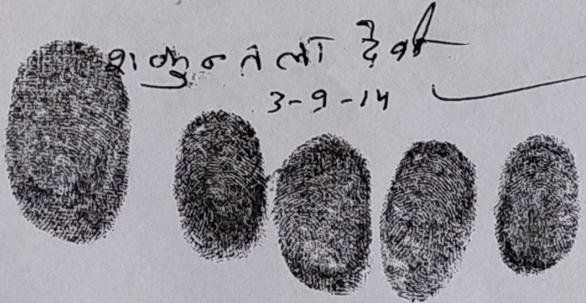
झारखण्ड JHARKHAND

A 151410

Date -: 8, 09, 2014

झाफटेड बाई :- सुहेल अख्तर एडवोकेट भाखीन अमला टोली लोहरदगा मजसूम पढ कर मुना पो नमजा किया।

Certified that the finger prints of the left hand of each person whose photographs is affixed in the document have been obtained before me.



सुहेल अख्तर  
भाखीन अमला  
3/9/14

2/25 अमल देवी  
3/9/14

Ragib Shaba

RAGIB SHABA  
Computerized & Typing



Sonail Akhtar  
AN  
3/9/2014

SONAIL AKHTAR  
(Advocate)  
Enrolment No 1589/91

सुहेल अख्तर  
3-9-14



आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

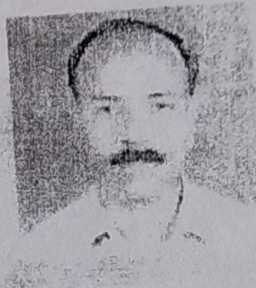
1 of 1

SHISHIR KUMAR VIDYARTHI  
GOVIND SAHU  
12/07/1971

Permanent Account Number

APAPV9018E

Signature



शिशिर कुमार वीद्यार्थी  
31/9/14



स्थायी लेखा संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ACNPV2507J



SHARAT KUMAR VIDYARTHY

पिता का नाम / FATHER'S NAME  
GOVIND SAHU

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH  
16-09-1973

हस्ताक्षर / SIGNATURE

*Sharat Kumar Vidyarthi*

*Govind Sahu*

अस्यकर आयुक्त, रांची  
COMMISSIONER OF INCOME TAX, RANCHI

1 of 1

2120 शुभ राशि  
3/9/14





निबंधन विभाग, झारखंड  
लोहरदगा  
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token Date/Time: 03/09/2014 13:49:45

Type	Sale Deed	Presenter	Shishir Kumar Vidyarthi		
Name & Address	Kharta Kuru Lohardaga	Date of Entry	03/09/2014		
Doc Value	700000	DOE	Total Pages 26		
Transaction Value	700000	Stamp Value	28000	Book 1	
Plot Type		Serial No.	0	CNO/PNO	
Remarks / Other Details		Old Serial No.	/	e-Stamp Cert. No.	
Property Details:		App. ID			

Anchal	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
Lohardaga	141	2	Kutmu	147	988	RSP		R_RES	3.5 Decimal	113141

## Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount

## Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	UID	Address
1	VENDOR	Shishir Kumar Vidyarthi	Govind Sahu	Service	General	Apapv9018e		Kharta Kuru Lohardaga
2	VENDOR	Sharat Kumar Vidyarthi	Govind Sahu	Farmer	General	Acnpv2507j		nadiya powerganj lohardaga
3	VENDEE	Shakuntala Devi	Bhupnath Sahu	H Wife	General	Bufpd4400d		Ningni Lohardaga
4	Identifier	Kamlesh Prasad Sahu	Kunj Bihari Sahu	Farmer	General	Not Req		Khakhparta Lohardaga

## Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	2.50
2	PR	0.94
3	A1	21,000.00
4	SP	390.00
Total		21,393.44

मिलान मिना लही पापु  
शिशिर कुमार विद्यार्थी  
शरत कुमार विद्यार्थी

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त शिशिर कुमार विद्यार्थी व शरत कुमार विद्यार्थी ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

जिसकी कमलेश प्रसाद साहू पिता कुंजबिहारी साहू  
पहचान खरखपता, लोहरदगा पेशा खेत ने की।  
निवासी खरखपता, लोहरदगा

Municipal  
निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

कमलेश प्रसाद साहू  
3.9.14



<http://172.16.20.229/jars/reg/prndetails.aspx?deedid=113092>

9/3/2014

<http://172.16.20.229/jars/reg/prnphoto.aspx?tid=115811>