भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000
दस
हजार रुपये

10000 रु. Rs.10000
RUPEES
TEN THOUSAND

10000 रु. Rs.10000

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

05AA 284296

नाम मोकीर– श्री अशोक कुमार पोद्दार पिता स्व0 शिव कुमार पोद्दार जात अग्रवाल पेशा व्यापार साकिन अपर बाजार, लोहरदगा थाना एवं जिला लोहरदगा झारखण्ड राज्य भारतीय नागरिक।

मोख्तार आम मिन जानिब श्री दुर्गा चरण सिन्हा पिता स्व0 देवी चरण सिन्हा जात कायस्थ साकिन पावरगंज, लोहरदगा के मोख्तारनामा रजिस्टरी तारीख 10.01.2014 बुक 4–70 भौलुम न0 3 पेज न0 501 से 524 सन् 2014 निबंधन कार्यालय राँची में निबंधित है।

PAN CARD NO. - ANDPF5640L

ATTESTED
Motilal Agrawal
Public Lohardaga

000548/14

No. 1610 Date 21/6/14

Non Judicial/ Judicial Stamp Rs. 24000/-

[illegible] ....only sold and issue

to Sri/Smt. [illegible]

S/o w/o [illegible]

Vill. [illegible] P.S. लोहरदगा

Dist. लोहरदगा

Assistant Treasury
Lohardaga

17-07-2014

17-7-2014 10.10

अशोक कुमार पोद्दार
स्व० शिव कुमार पोद्दार
अपर बाजार लोहरदगा
अग्रवाल गृहस्ती

17/7/14

ATTESTED
Motilal Agrawal
Notary Public Lohardaga

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

दस हज़ार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

10000 रु. Rs.10000

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

05AA 284295

नाम मोकीर अलैहः–

1– फिरदौस ईमाम PAN CARD NO. - AANPI4629J

2– खालिद ईमाम 3– शाहिद हसन 4– सादिक ईमाम वल्दान मोहम्मद नईम कायम जात एराकी पेशा व्यापार साकिन अमला टोली बंगला रोड, लोहरदगा थाना एवं जिला लोहरदगा झारखण्ड राज्य भारतीय नागरिक।

किसीम वसीका :– केवाला बैला कलामी (ABSOLUTE SALE DEED)

तायदाद रूपया :– मो0 6,00,000/– छः लाख रूपया मात्र।

ATTESTED

Motilal Agrawal
Notary Public, Lohardaga

17-07-2014

17/07/2014

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

905687

तफसील जमीनः- मवाजी **0 2½ डिसमिल** (ढ़ाई डिसमिल) जमीन **आवासीय** हकियत रैयती कायमी जिसका साबिक खाता नं0 - 102, साबिक प्लाट नं0 - **27/1072**, म्युनिशिपल सर्वे प्लाट नं0 - 154 में से बिक्री **02½** वाके मौजा **नदिया (बाबा मठ)** थाना **लोहरदगा** थाना न0 **195** जिला लोहरदगा मुतलके कलक्टरी डि0 रजिस्टार लोहरदगा डि0 सब रजिस्टार लोहरदगा। जो तरफ से मंगला चरण सिन्हा के बक्शीशनामा रजिस्ट्री तारीख 17.05.1956 ई0 जिसका दस्तावेज नं0 742 के द्वारा नाम से मनमोकिर के मांता सुशीला सिन्हा को हासिल हुआ वो बाद वफात माता के उत्तराधिकारी दाखिल खारिज केस नं0 43आर27/1959 के द्वारा नाम से मनमोकिर के स्वीकृत होकर रसीद कटते चला आ रहा है जिसपर मनमोकिर दखलकार चले आ रहें है। जो हर तरह से पाक वो साफ है अगर किसी किस्म का नुक्स होगा तो उसे मनमोकिर पाक वो साफ कर देगें। जमीन **मकान बनाने** योग्य, जिसपर मकान निर्मित नही है। माल सलाने मो0 **2 रू0**। अंदर जमीन्दारी झारखण्ड सरकार द्वारा अंचल अधिकारी **लोहरदगा** के वाके है। अंदर नगरपालिका लोहरदगा वार्ड नं0 9 मुहल्ला बाबा मठ जो मुख्य पथ पर स्थित है।

ATTESTED

Motilal Agrawal
Notary Public Lohardaga

17-11-20

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु. 1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

905768

तफसील जायदाद

खाता नं0	प्लाट नं0	रकबा	श्रेणी
102	27/1072	में से 02½ डिसमिल	आवासीय

म्युनिशिपल सर्वे प्लाट नं0 :- 154

जमीन का चौहद्दीः- उत्तर म्यु0 सर्वे पार्ट प्लाट नं0 154 दक्षिण म्यु0 सर्वे प्लाट नं0 149 पूरब म्यु0 सर्वे पार्ट प्लाट नं0 154 पश्चिम मुख्य पथ।

जमीन का नाप

उत्तर जानिब पुरब पश्चिम	-	39'3"
दक्षिण जानिब पुरब पश्चिम	-	40'0"
पूरब जानिब उत्तर दक्षिण	-	27'5"
पश्चिम जानिब उत्तर दक्षिण	-	27'6"

बै मौजीप मैप जो शामिल कैवाला के एक किता नक्शा नथी है जिसपर बिक्री रकबा रंग लाल से दिखलाया गया है वो मेजरमेंन्ट दर्ज है।

ATTESTED
Motilal Agrawal
Notary Public Lohardaga

17-07-2014

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु. 1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

TREASURY LOHARDAGA 1 JUL 2014

झारखण्ड JHARKHAND

905767

घोषित किया जाता है कि उपरोक्त भूमि खतियान के अनुसार सरकारी नही है और ना सरकार के द्वारा अधिग्रहण ही किया गया है घोषित करते है कि प्रसांगिक भूमि भूदान, भू हदबन्दी, लीज तथा भू बन्दोबस्ती की नही है यह भूमि खनन एंव वन सीमा सें बाहर है तथा घोषित किया जाता है कि यह भूमि मठ ,मन्दिर, गिरजा, मस्जीद, सरना तथा गुरूद्वारा का नही है स्पष्ट किया जाता है कि प्रसांगिक भूमि की बिक्री पूर्व में नही की गई है यह भी घोषित किया जाता है कि **यह जमीन आदिवासी खाता की जमीन नही है।**

घोषित किया जाता है कि यह जमीन छोटानागपूर काश्तकारी अधिनियम के धारा 46 1(b) के दायरे में आने वाली अनुसूचित जाति एवं अन्य पिछड़ी वर्ग की नही है।

आगे मन मोकीर मोकीर अलैह मजकुरान से **मो0 6,00,000/- रूपया** नगद लेकर जमीन मजकुरे वाला को साथ मोकिर अलैह मजकुरान के साथ बेचा वो बैला कलामी किया वो आज के रोज से उपरोक्त जमीन पर मोकीर अलैह मजकुरान को काबीज दखलकार किया चाहिए कि मोकीर अलैह मजकुरान मै उनके वारिसान उपर सै जमीन पर कायम काबीज दखलकार होकर वो रह कर जमीन पर **कच्चा पक्का मकान बनावें** या चाहरदिवारी दें या कुँआ खोदे या जैसा पसन्द हो करे वो अब आज के तारीख से किसी किसीम का हक हकुक उपर सै मोवईया मजकुर के मनमोकिर या उनके वारिसान कां नही रहा वो न होगा वो जिस कदर हक हकुक उपर सै मोवईया मजकुर के मनमोकिर या उनके वारिसान का था या होता वह सब कुल हक हकुक आज के रोज से बंजीन्सहु मोकीर अलैह मजकुरान वो उनके वारिसान का हुआ वो होगा वो सै बिक्री जमीन का दाखिल खारिज वगैरह करा लेवे वो माल सलाने जमीन्दार मौजा मजकुर को देकर साल ब साल अपने नाम से रसीद हासिल कर लिया करे कोई उजुर न होगा इस वास्ते हम अपने खुशी से कुल रूपया नगद द्वारा लेकर केवाला बैंला कलामी लिख दिया के वक्त पर काम आवे।

तारीख 17 माह जुलाई सन् 2014 ई0।

ड्राफ्टेड बाई सोमरा कुजूर, अधिवक्ता लोहरदगा।

मजमून पढ कर मोकिर को सुना वो समझा दिया

17-07-2014

ATTESTED
Motilal Agrawal
Notary Public Lohardaga
19-11-20

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

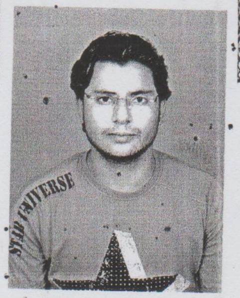
रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

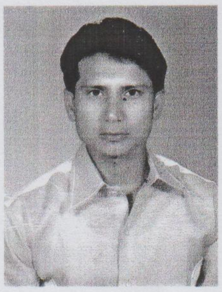
INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

905621



Shahid hossain
17/7/14



Firdous Imam
17/7/2014

Khalil Imam

Sadique Imam

Certified that the finger prints of the left hand of each person whose photographs is affixed in the document have been obtained before me.

पहचानकर्ता

संजीव कुमार मित्तल
17-7-14

सोमरा कुजूर 17/07/2014
अधिवक्ता
Licence No. :- 1776/2002

ATTESTED
Motilal Agrawal
29-11-20