

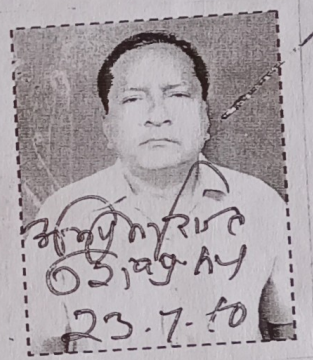
2100 Sale KH-2000001-Loherdaga-2044

TREASURY



19 Stamp 8000/-

नियम २१ के अधीन तथा छाटानागपुर कास्ट द्वारा  
अभिप्रेत की धारा ५६ के प्रो(८) है।  
प्राथमिक स्टांप अधिनियम १९६२ के अनु-१ या  
१ का संशुद्धि २३ के अधिनियम (या स्टांप शुल्क सेविचुक्त या स्टा. शुल्क अधिनियम १९६०)



निबंधन नं०, लोहरदगा

Amling  
23/7/10

Handwritten signature

विरेंद्र कुमार मिश्र  
23-7-10

नाम मोकीट :- श्री विरेन्द्र कुमार मिश्र पिता स्व० रघुवर दयाल  
मिश्र जात हिन्दू पेशा गृहस्ती साकिन नदिया पावरगंज थाना वो  
जिला लोहरदगा झारखण्ड राज्य भारतीय नागरिक

नाम मोकीट अलैह :- श्री मुकेश प्रसाद साहु पिता श्री राम कुमार  
साहु कायम जात सौण्डिके पेशा नौकरी साकिन सेन्हा थाना  
सेन्हा जिला लोहरदगा झारखण्ड राज्य भारतीय नागरिक।

Mohesh Sahu  
L.P. Parmlochan Sahu  
Barwatoli-Loherdaga  
23.7.10



भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

₹. 500

FIVE HUNDRED  
RUPEES



सत्यमेव जयते

Rs. 500

पाँच सौ रुपये

INDIAN NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

492406

किस्मि वसीका : केवाला बैला कलामी (Absolute Sale)

तायदाद रूपया : मो० 2,00,000 (दो लाख रूपया मात्र)

तफसील जमीन : मवाजी 4 डिसिमल (चार डिसिमल) जमीन दोन हकियत रैयती कायमी जिसका सा० खाता न० 95 नामें पिपर दोन सा० प्लाट न० 184/1113 रकबा 04 डिसिमल वाके मौजा नदिया थाना लोहरदगा थाना न० 195 जिला लोहरदगा मुतलके कलक्टरी वो डि० रजिस्टार वो डि० सब रजिस्टार लोहरदगा अन्दर जमीन्दारी झारखण्ड सरकार द्वारा अंचल अधिकारी लोहरदगा जो बजरिये पट्टा बिक्री रजिस्ट्री तारीख 23.06.1989 ई० दस्तावेज नं० 1180 बुक नं० 1 मौलुम नं० 3 पेज नं० 131 से 134 जिसका कम्प्लीशन तारीख 02.02.1996 ई० के तरफ से बख राम घोष के मन मोकिर के हासिल है जिस पर मन मोकिर दरखकार चले आ रहें है। जो हर तरह से पाक वो साफ है जमीन मकान बनाने योग्य जिसपर मकान निर्मित नही है माल सलाने मो० 05 पैसा अन्दर नगरपालिका लोहरदगा वार्ड नं० 5 मुहल्ला ढोडा टोली जो मुख्य पथ से दूर है के वो है।

वीरेंद्र कुमार सिंह

23-7-10

माल सलाने

23-7-10

23-7-10



भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED  
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIAN NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

492405

जमीन का वितरण

खाता न०	प्लॉट न०	रकबा	श्रेणी
95	184/1113	04 डिसेमल	दोन-II

जमीन का चौहददी

जिसके उत्तर गली 10 फीट दक्षिण सचिन्दर मोहन राय पूरब  
श्रीमती अनिता रानी चौधरी पश्चिम विजय गोपाल दत्ता

वीर कुमार मिश्रा  
23-7-10





झारखण्ड JHARKHAND

492404

जमीन का नाप

उत्तर जानिब पुरब पश्चिम	-	46 फीट
दखिन जानिब पुरब पश्चिम	-	46 फीट
पुरब जानिब उत्तर दखिन	-	38 फीट
पश्चिम जानिब उत्तर दखिन	-	38 फीट

ब-मौजिब मैप जो साथ केवाला के नथी है जिस पर बिक्री रकबा लाल रंग से दिखलाया गया है ।

वीर म् कुमार मिश्र  
23-7-10



भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED  
RUPEES



सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIAN NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

492403

घोषित किया जाता है कि उपरोक्त भूमि खतियान के अनुसार सरकारी नहीं है और ना सरकार के द्वारा अधिग्रहण ही किया गया है घोषित करते है कि प्रसांगिक भूमि भूदान , भू हदबन्दी, लीज तथा भू बन्दोबस्ती की नहीं है यह भूमि खनन एवं वन सीमा से बाहर है तथा घोषित किया जाता है कि यह भूमि मठ ,मन्दिर, गिरजा,मस्जिद, सरना तथा गुरुद्वारा का नहीं है स्पष्ट किया जाता है कि प्रसांगिक भूमि की बिक्री पूर्व में नहीं की गई है यह भी घोषित किया जाता है कि उपरोक्त जमीन आदिवासी खाता की जमीन नहीं है ।

वीरेंद्र कुमार सिन्हा

23-7-10



भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED  
RUPEES



सत्यमेव जयते

Rs. 500

पाँच सौ रुपये

INDIAN NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

492402

आगे मन मोकीर मोकीर अलैह मजकुर से मो0 2,00,000/ दो लाख रुपया लेकर जमीन मजकुरे वाला के साथ बेचा वो बैला कलामी किया वो आज के रोज से उपरोक्त जमीन पर मोकीर अलैह मजकुर को काबीज दखलकार किया चाहिए कि मोकीर अलैह मजकुर मैं उनके वारिसान उपर सै जमीन पर काबीज दखलकार होकर वो रह कर कच्चा पक्का मकान बनावें या चहारदिवारी दें या कुंआ खोदावें या जैसा पसन्द हो करे वो आज के बाद जो कुछ के हक हकुक आज के रोज से मनमोकीर के था वो सब कुल हक हकुक आज के रोज से मोकीर अलैह का हुआ वो होगा अब आज के तारीख से किसी किसीम का हक दावी दावा वास्ता या सरोकार उपर से जमीन पर मनमोकीर या वरिसान के बाकी नहीं रहा वो न ही आइन्दे होगा जो कुछ के हक दावी दावा वास्ता या सरोकार उपर सै जमीन पर मन मोकीर वो वरिसान के था या आइन्दे होता सो सब कुल हक हकुक बजिन्सहू आज के तारीख से खरीददार मजकुर मैं उनके वारिसान का हुआ वो होगा वो सै बिकी जमीन का माल सलाने जमीन्दार मौजा मजकुर को देकर रसीद अपने नाम से हासिल कर लिया करे वो दाखिल खारीज वगैरह करा लेवे कोई उल्टुर न होगा इस वास्ते हम अपने खुशी से कुल रुपया नगद ले कर केवाला बैला कलामी लिख दिया के वक्त पर काम आवे ।

तारीख 23 माह जुलाई सन् 2010 ई0

कातिब शिव प्रसाद साहु साकिन सेन्हा ।

मजमुन पढकर सुना वो समझा दिया ।

शिव प्रसाद साहु  
23.7.10



भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED  
RUPEES



सत्यमेव जयते

Rs. 500

पाँच सौ रुपये

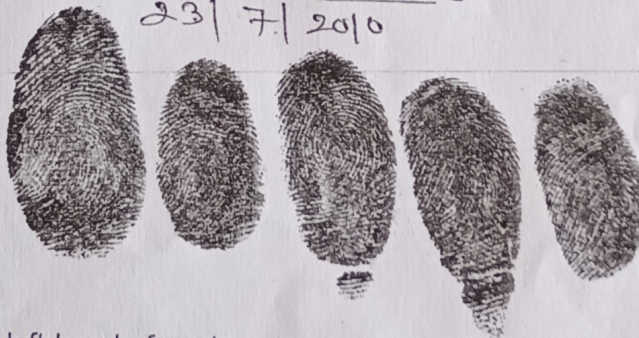
INDIA NON JUDICIAL

द्वारखण्ड JHARKHAND

492401



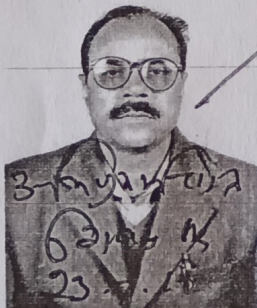
सुकेश प्रसाद साहु  
23/7/2010



वीरेंद्र कुमार मिश्र  
23.7.10

Certified that the finger prints of the left hand of each person whose photographs is affixed in the document have been obtained before me.

पहचानकर्ता



Mahesh Sahu  
23.7.10

शिव प्रसाद साहु  
23.7.10

शिव प्रसाद साहु  
ल0 न0 :- 7/2001  
मो0 नं0 :- 9431931876

Barwar 7.10





निबंधन विभाग, झारखंड  
लोहरदगा

जांच पर्या-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 8

Token Date/Time: 23/07/2010 13:08:4

Document Type	Sale Deed	Presenter	Birendra Kumar Mittal	Date of Entry	23/07/2010
Presenter Name & Address	Nadia Powerganj Lohardaga	DOE		Total Pages	20
Stampable Doc. Value	200000	Stamp Value	8000	Book	1
Document Value	200000	Serial No.	0	CNO/PNO	
Special Type					
Remarks / Other Details					

Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
Lohardagga	195	5	Nadiya	95	184/1113	RSP		OR_RES	4 Decimal	66000

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	Address
1	VENDOR	Birendra Kumar Mittal	Late Raghuwar Dayal Mittal	Farmer	Other		nadia powerganj lohardaga
2	VENDEE	Mukesh Prasad Sahu	Ram Kumar Sahu	Service	Other		senha lohardaga
3	Identifier	Mahesh Sahu	Late Lochan Sahu	Farmer	Other		barwatoli lohardaga

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	2.50
2	P	0.94
3	A1	2,000.00
4	SP	300.00
Total		2,303.44

वीरेंद्र कुमार मिश्र

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंफॉर्म फॉर्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त स्वीकार किया वीरेंद्र कुमार मिश्र ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

जिसकी पहचान महेश साहू पिता लोकेश साहू

निवासी बलदेव, माहेडा पेशा कृषक की।

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

Mahesh Sahu,

23.7.10





निबंधन विभाग, झारखंड  
लोहरदगा

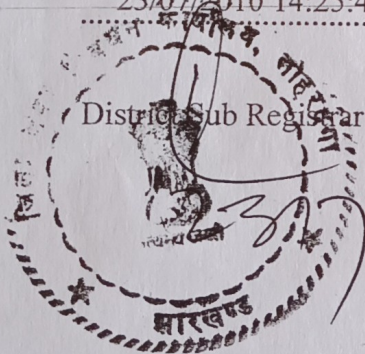
Token No.8 Token Date: 23/07/2010 13:08:43

Serial/Deed No./Year :2100/2049/2010

Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	<b>Birendra Kumar Mittal</b> Father/Husband Name:Late Raghuwar Dayal Mittal (VENDOR) nadia powerganj lohardaga		
2	<b>Mukesh Prasad Sahu</b> Father/Husband Name:Ram Kumar Sahu (VENDEE) senha lohardaga		
3	<b>Mahesh Sahu</b> Father/Husband Name:Late Lochan Sahu (Identifier) barwatoli lohardaga		

Book No. I  
Volume ..... 53  
Page 229 To 248  
Deed No 2100/2049  
Year 2010  
Date 23/07/2010 14:25:44



Signature of Operator

SPS. Lohardaga. Barwatoli. Lohardaga. Jharkhand.





निबंधन विभाग, झारखंड  
लोहरदगा

Token No.8 Token Date: 23/07/2010 13:08:43  
Serial/Deed No./Year :2100/2049/2010  
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	<b>Birendra Kumar Mittal</b> Father/Husband Name:Late Raghuwar Dayal Mittal (VENDOR) nadia powerganj lohardaga		
2	<b>Mukesh Prasad Sahu</b> Father/Husband Name:Ram Kumar Sahu (VENDEE) senha lohardaga		
3	<b>Mahesh Sahu</b> Father/Husband Name:Late Lochan Sahu (Identifier) barwatoli lohardaga		

Book No. I  
 Volume 53  
 Page 229 To 248  
 Deed No 2100/2049  
 Year 2010  
 Date 23/07/2010 14:25:44



Signature of Operator

Srs. Laxmi Prasad Sahu  
barwatoli Lohardaga

11/14/2007