2058 Sale Rs 1,00,000/ Lohardaga 2005 1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

9 Stamp - 4000/
fee Paid
10 1000
NO 54
1054
Salam 2.50
P.fee 34
3.44
1057.44

460
23

M Rul 5/9/06

5/9/06

M Rul 5/9/06

Affidavit No 3204 321 5.9.2006

5.9.06

नाम मोकीर – श्री संतोष कुमार गुप्ता पिता स्व0 सूर्य भूषण प्रसाद गुप्ता जात शौण्डिक बैश्य पेशा गृहस्ती साकिन लोहरदगा थाना वो जिला लोहरदगा झारखण्ड राज्य भारतीय।

5/9/06

1000Rs

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

नाम मोकिर अलैह : श्री उदय कुमार पिता श्री रामशंकर साहु कायम ज़ात सौण्डिक वैश्य पेशा गृहस्ती साकिन कैमो पतराटोली थाना वो जिला लोहरदगा झारखण्ड राज्य भारतीय नागरिक।

किसीम वसीका : केवाला बैला कलामी **(Sale Deed)**

तायदाद रूपैया : मो0 1,00,000/–एक लाख रू0 मात्र।

तफसील जमीन : मवाज़ी 5 डी0 (पांच डिसमिल) जमीन दोन हकियत रैयती कायमी खाता न0 83 नामें अम्बा चौरा सा0 प्लाट न0 1002 मे से बिक्री रकबा 5 डिसमिल जिसके उत्तर किस्को रोड दखिन नीज मन मोकिर पुरब नीज मन मोकिर पश्चिम नीज मन मोकिर वाके मौजा कुटमू थाना लोहरदगा थाना न0 141 जिला लोहरदगा मुतलके कलक्टरी वो

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

डि0 रजिस्टार वो डि0 सब रजिस्टार लोहरदगा जो साबिक परचा नाम से दादा मन मोकिर रामेश्वर साहु वगैरह के तैयार हुआ बाद वफात दादा के बजरिये आपसी ब्रटवारा के हिस्सा में पिता मन मोकर को मिला जिसका रसीद पिता मन मोकिर के कटता चला आ रहा है वो बाद वफात पिता के आपसी बटवारा के हिस्सा में मन मोकिर को मिला जो खास हिस्सा मन मोकिर का है जिस पर मन मोकिर दखलकार चले आते है अन्दर जमीन्दारी झारखण्ड सरकार द्वारा अंचल अधिकारी लोहरदगा के वाके है । जिसका माल सलाने मो0 20 पैसा है जिसपर मकान निर्मित नही है । ज़मीन मकान बनाने योग्य अन्दर नगरपालिका लोहरदगा मुहल्ला न्यू एरिया कुटमू जो मुख्य पथ से नजदीक है ।

जमीन का विवरण

खाता न0	प्लाट न0	रकबा
83	1002	में से 5 डी0

5.5.06

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

28 AUG 2006

जमीन का नापी

उत्तर जानिब पुरब पश्चिम - 24 फीट 5 इंच
दखिन जानिब पुरब पश्चिम - 24 फीट 5 इंच
पुरब जानिब उत्तर दखिनप - 89 फीट
पश्चिम जानिब उत्तर दखिन - 89 फीट

ब- मौजिब मैप जो साथ कैवालां के नत्थी है जिस पर बिक्री रकबा लाल रंग से दिखलाया गया है ।

घोषित किया जाता है कि उपरोक्त भूमि खतियान के अनुसार सरकारी नही है और ना सरकार के द्वारा अधिग्रहण ही किया गया है घोषित करते है कि प्रसांगिक भूमि भूदान , भू हदबन्दी, लीज तथा भू बन्दोबस्ती की नही है यह भूमि खनन एंव वन सीमा से बाहर है तथा घोषित किया जाता है कि यह भूमि मठ ,मन्दिर, गिरजा,मस्जिद, सरना तथा गुरूद्वारा का नही है स्पष्ट किया जाता है कि प्रसांगिक भूमि की बिकी पूर्व में नही की गई है यह भी घोषित किया जाता है कि उपरोक्त जमीन आदिवासी खाता की जमीन नही है ।

आगे मन मोकीर मोकीर अलैह मजकुर से मो0 1,00,000/ एक लाख रूपया लेकर जमीन मजकुरे वाला के साथ बेचा वो बैला कलामी किया वो आज के रोज से उपरोक्त जमीन पर मोकीर अलैह

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५००रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

मजकुर को काबीज दखलकार किया चाहिए कि मोकीर अलैह मजकुर मै उनके वारिसान उपर सै जमीन पर काबीज दखलकार होकर वो रह कर प्लाट मजकुर पर कच्चा पक्का मकान बनावें चहारदिवारी दें या कुंआ खोदावें या जैसा पसन्द हो करे वो आज के बाद जो कुछ के हक हकुक आज के रोज से मनमोकीर हुआ वो होगा अब आज के तारीख से किसी किसीम का हक दावी दावा वास्ता या सरोकार उपर से जमीन पर मनमोकीर या वरिसान के बाकी नही रहा वो न ही आइन्दे होगा जो कुछ के हक दावी दावा वास्ता या सरोकार उपर सै जमीन पर मन मोकीर वो वरिसान के था या आइन्दे होता सो सब कुल हक हकुक बजिन्सहू आज के तारीख से खरीददार मजकुर मै उनके वारिसान का हुआ वो होगा वो सै बिकी जमीन का माल सलाने जमीन्दार मौजा मजकुर को देकर रसीद अपने नाम से हासिल कर लिया करे वो दाखिल खारीज वगैरह करा लेवे कोई उजुर न होगा इस वास्ते हम अपने खुशी से कुल रुपया नगद ले कर केवाला बैला कलाम्मी लिख दिया के वक्त पर काम आवे ।

तारीख 5 माह सितम्बर सन् 2006 ई0

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५००रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

28 AUG 2005

कातिब अभिन्द्र सिंह अधिवक्ता लोहरदगा

मजमून पढ कर मोकिर को सुना वो समझा दिया ।

प्रमाणित किया जाता है कि मूल दस्तावेज वो द्वितीय प्रति दोनों एक दुसरे की हू ब हू सच्ची प्रतिलिपि है।

Vijay Kumar
Lohardaga
05/09/06

5.9.06

Certified that the finger prints of the left hand of each person whose photographs is affixed in the document have been obtained before me.

अभिन्द्र सिंह
अधिवक्ता
मो0 न0 9431157109